



HOTĂRÂRE

**privind dezmembrarea imobilului (teren), situat în municipiul Câmpina,
Tarla 83, P Cc 83, Nr. cadastral 25967,
în suprafață de 1.258,00 m.p., în lotul A – 1.173,00 m.p. și lotul B – 85,00 m.p.**

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.63.575/10 februarie 2015 a d-nei consilier Stănică Viorica - Georgeta, prin care propune dezmembrarea imobilului (teren), situat în municipiul Câmpina, Tarla 83, P Cc 83, Nr. cadastral 25967, în suprafață de 1.258,00 m.p., în lotul A – 1.173,00 m.p. și lotul B – 85,00 m.p.;

- rapoartele de specialitate promovate de Serviciul administrarea domeniului public și privat și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată;

Luând în considerare dispozițiile art.3, alin.(4), art.4 și art.22 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și pct.III din ANEXĂ;

Văzând dispozițiile art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul nr.2.861/2009;

Având în vedere prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă dezmembrarea imobilului (teren), situat în municipiul Câmpina, Tarla 83, P Cc 83, Nr. cadastral 25967, în suprafață de 1.258,00 m.p., în lotul A – 1.173,00 m.p. și lotul B – 85,00 m.p., conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Cu data adoptării prezentei hotărâri lotul A, în suprafață de 1.173,00 m.p. se inventariază în domeniul public al Municipiului Câmpina, iar lotul B, în suprafață de 85,00 m.p. se inventariază în domeniul privat al Municipiului Câmpina.

Art.3. – Se împuternicește dl.jr.Moldoveanu Paul să semneze pentru și în numele municipiului Câmpina documentele necesare întocmirii documentației cadastrale menționate la art.1 și a actului autentic de dezmembrare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Serviciului juridic, contencios;

- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,
Consilier,
d-na Albu Elena



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Moldoveanu Paul

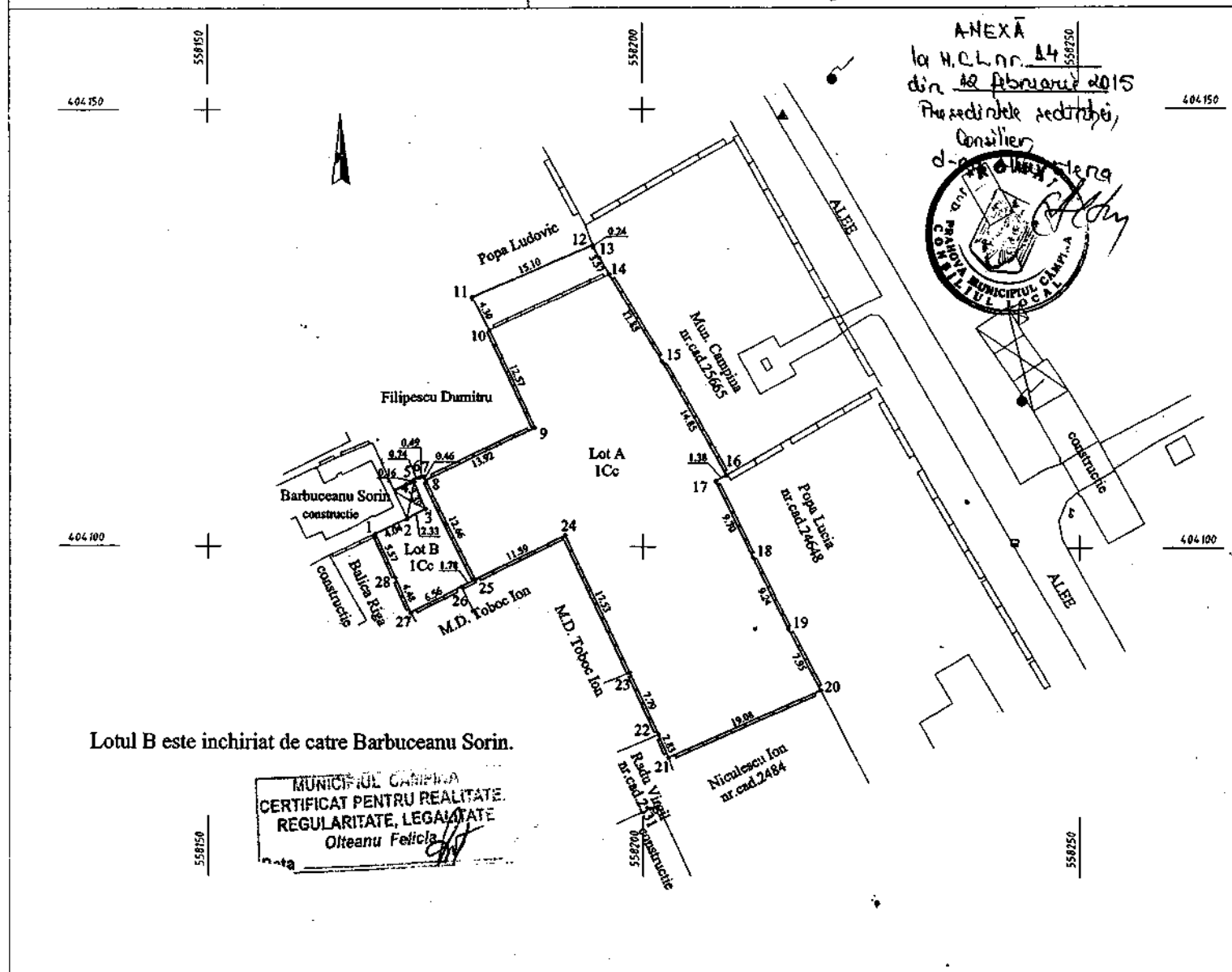
Câmpina, 12 februarie 2015
Nr. 14

Cod FP-06-01, ver.1

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE/ALIPIRE

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
25967	1258.00 mp	Mun. Campina, Str. Bobalna, Nr. 43, Tarla 83, Parcela Cc83, Jud. Prahova
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
25967		Campina - Intravilan



Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situția viitoare (după de dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință (mp)	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință (mp)	Descrierea imobilului
25967	1258.00	Cc	Teren intravilan.		1173.00	Cc	Lot A.
					85.00	Cc	Lot B.
Total	1258.00			Total	1258.00		
Executant: Sc Arhitectural SRL (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor si a planului de delimitare in baza a intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea cu realitatea din teren. Stampila si semnatura Data 07.10.2014				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI			

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnata Stănică Viorica - Georgeta - consilier local al municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilului (teren), situat în municipiul Câmpina, Tarla 83, P Cc 83, Nr. cadastral 25967, în suprafață de 1.258,00 m.p., în lotul A – 1.173,00 m.p. și lotul B – 85,00 m.p.**

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază împrejurarea că numărul locurilor de înhumare în cimitirele publice din Municipiul Câmpina a scăzut drastic, fiind necesară extinderea cimitirelor existente sau înființarea unor noi.

În anul 1999 Consiliul local al Municipiului Câmpina a încheiat un contract de schimb pentru un teren în suprafață de 1.283,00 m.p., situat în imediata vecinătate a cimitirului "Bobâlna", astfel creându-se posibilitatea creșterii numărului locurilor de înhumare prin extinderea acestuia.

Lotul B, în suprafață de 85,00 m.p., se află sub contract de închiriere, pe acesta fiind edificate construcții.

După adoptarea prezentului proiect de hotărâre se va întocmi documentația necesară aprobării unui Plan Urbanistic Zonal prin care acestui teren i se va stabili utilitatea.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată;
- prevederile art.3, alin.(4), art.4 și art.22 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și pct.III din ANEXĂ;
- prevederile art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul nr.2.861/2009;
- prevederile art.36, alin.(2), lit."c", art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Consilier,
Stănică Viorica - Georgeta

