



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea  
obiectivului de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina"

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.63.644/17 martie 2015 a d-lui ing.Tiseanu Horia –  
Laurențiu – Primarul municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea  
indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiții  
"Amenajare Cimitir Municipal Lumina";

- raportul de specialitate promovat de Direcția investiții și Biroul urbanism,  
amenajarea teritoriului;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului  
Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe de finanțare europeană,  
administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

În conformitate cu art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" și art.115, alin.(1),  
lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică  
locală, republicată,

**Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru realizarea  
obiectivului de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina", conform  
ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Principalii indicatori tehnico – economici, pentru obiectivul de  
investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina", sunt:

**1. Indicatori economici:**

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Valoare investiție: | 1.888,25 mii lei (inclusiv TVA) |
| din care C+M:       | 1.798,33 mii lei (inclusiv TVA) |

**2. Indicatori tehnici:**

|                                             |               |
|---------------------------------------------|---------------|
| Durata de execuție:                         | 36 luni       |
| Alei interioare noi incintă :               | 4.635 mp      |
| Străzi nou amenajate exterior incintă:      | 1.330 mp      |
| Parcele înhumare (1,20 m x 2,50 m):         | 4.575 loturi  |
| Împrejmuire incintă (gard prefab.B.A. nou): | 727 ml        |
| Construire Capelă, Corpuri administrative : | 352 mp utili. |

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;

- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
dl. Dragomir Ion



Contrasemnează,  
Secretar,  
jr. Moldoveanu Paul

*[Handwritten signature]*

**Câmpina, 26 martie 2015**  
**Nr. 29**

**Cod FP-06-01, ver.1**

ANEXĂ la H.C.L. nr. 29  
din 26 MAR 2015

Președintele sedinței,  
Consilier  
dl. Agneta Stancu



## **STUDIU DE FEZABILITATE**

### **PROIECT CONSTRUIRE CIMITIR LUMINA**

NR. CAD. 25725, CARTE FUNCIARA 10683/2014, STR. IZVOARELOR f.n.  
CAMPINA  
PRAHOVA

beneficiar

**PRIMARIA MUNICIPIULUI  
CAMPINA**



## COLECTIV DE ELABORARE

-COORDONARE

- arh. GEORGETA STOICA

### □ SPECIALITATI TEHNICE

-URBANISM

- urb. TUDOR STOICA

-REZISTENTA

- ing. CRISTIAN VOINEA

-INSTALATII

- ing. MIHAI TERZI

-DOTARI

- arh. GEORGETA STOICA

### □ BENEFICIAR:

- PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA



**Indicatori tehnico economici**  
**ai obiectivului CIMITIR MUNICIPAL LUMINA**  
**CAMPINA , PRAHOVA**

**1. Indicatori economici: (in lei inclusiv TVA)**

|                                                            |                         |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Valoare investitie:                                        | 1.888,25 mii lei        |
| din care C+M:                                              | <b>1.798,33</b> mii lei |
| din care:                                                  |                         |
| Alei interioare noi incinta : 4635 mp                      | 811,12 mii lei          |
| Strazi nou amenajate exterior incinta: 1330 mp             | 353,78 mii lei          |
| Imprejmuire incinta<br>(gard prefab.B.A. Nou): 727 ml      | 127,95 mii lei          |
| Construire Capela,<br>Corpuri administrative :352 mp utili | 505,48 mii lei          |

**2. Indicatori tehnici:**

Durata de executie: 36 luni

|                                             |              |
|---------------------------------------------|--------------|
| Alei interioare noi incinta :               | 4635 mp      |
| Strazi nou amenajate exterior incinta:      | 1330 mp      |
| Parcele inhumare (1,20m x 2,50m) :          | 4575 loturi  |
| Imprejmuire incinta (gard prefab.B.A. Nou): | 727 ml       |
| Construire Capela, Corpuri administrative : | 352 mp utili |

martie 2015

INTOCMIT

Arh. Georgeta Stoica  
Urb. Tudor Stoica

# deviz general estimativ

cimitirul LUMINA , CAMPINA JUD. PRAHOVA

construire capele, corpuri administrative, alei , strazi si retele



Obiect: 01 CORP A: capela 1

Categorie: ARHITECTURA+REZISTENTA CORP A capela 1

[ ron INCLUSIV TVA ]

| Nr.                    | Capitol lucrari                                     | U/M | Cantitatea | Pretul unitar  | Valoare    |
|------------------------|-----------------------------------------------------|-----|------------|----------------|------------|
| Crt.                   | Simbol                                              |     |            | a) materiale   |            |
|                        | Denumire resursa                                    |     |            | b) manopera    |            |
|                        | Observatii                                          |     |            | c) utilitaj    |            |
|                        | Corectii                                            |     |            | d) transport   |            |
|                        | Liste Anexe                                         |     |            | Total(a+b+c+d) |            |
| 1                      |                                                     | MP  | 136        | 572.00         | 77,792.00  |
|                        |                                                     |     |            | 484.00         | 65,824.00  |
|                        | pardoseli, inchideri perimetrice, finisaje elemente |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        | constructii, plafon fals gips-carton in portiunile  |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        | space, invelitoare, luminator                       |     |            | 1,056.00       | 143,616.00 |
| 2                      |                                                     | MP  | 136        | 220.00         | 29,920.00  |
|                        |                                                     |     |            | 132.00         | 17,952.00  |
|                        | structura rezistenta, lucrari implicate             |     |            | 44.00          | 5,984.00   |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 396.00         | 53,856.00  |
| 3                      |                                                     | MP  | 0.0        | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        | instalatii de stingerea incendiilor                 |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
| 4                      |                                                     | MP  | 0          | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        | Instalatii, ventilizare, incalzire, clima           |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     | MP  | 136        | 88.00          | 11,968.00  |
|                        |                                                     |     |            | 44.00          | 5,984.00   |
|                        | instalatii electrice curenti tari                   |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 132.00         | 17,952.00  |
| 6                      |                                                     | MP  | 0.000      | 16.04          | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 9.35           | 0.00       |
|                        | instalatii electrice curenti slabi                  |     |            | 0.02           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|                        |                                                     |     |            | 25.41          | 0.00       |
| total corp A, CAPELA 1 |                                                     |     |            |                | 215,424.00 |

Obiect: 02 CORP : B

Categorie: ARHITECTURA+REZISTENTA CORP B

|   |  |    |     |        |           |
|---|--|----|-----|--------|-----------|
| 1 |  | MP | 198 | 374.00 | 74,052.00 |
|---|--|----|-----|--------|-----------|

| Nr.          | Capitol lucrari                                        | U/M | Cantitatea | Pretul unitar  | Valoara    |
|--------------|--------------------------------------------------------|-----|------------|----------------|------------|
| Crt.         | Simbol                                                 |     |            | a)materiale    |            |
|              | Denumire resursa                                       |     |            | b)manopera     |            |
|              | Observatii                                             |     |            | c)utilaje      |            |
|              | Corectii                                               |     |            | d)transport    |            |
|              | Liste Anexe                                            |     |            | Total(a+b+c+d) |            |
|              |                                                        |     |            | 308.00         | 308.00     |
|              | peretele, inchideri perimetrice, finisaje, acoperisuri |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              | construcții, planșe, tencuieli, vopsiri, în portunite  |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              | opere, învelitoare, luminare                           |     |            | 682.00         | 135,036.00 |
| 2            |                                                        | MP  | 198        | 176.00         | 34,848.00  |
|              |                                                        |     |            | 132.00         | 26,136.00  |
|              | structura rezistentă, lucrări implicite                |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 308.00         | 60,984.00  |
| 3            |                                                        | MP  | 42         | 44.00          | 1,848.00   |
|              |                                                        |     |            | 30.80          | 1,293.60   |
|              | instalații de stingerea incendiilor                    |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 74.80          | 3,141.60   |
| 4            |                                                        | MP  | 84         | 132.00         | 11,088.00  |
|              |                                                        |     |            | 79.20          | 6,652.80   |
|              | Instalații, ventilație, încălzire, clima               |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 211.20         | 17,740.80  |
| 5            |                                                        | MP  | 198        | 44.00          | 8,712.00   |
|              |                                                        |     |            | 35.20          | 6,969.60   |
|              | instalații electrice curenți tari                      |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 79.20          | 15,681.60  |
| 6            |                                                        | MP  | 84         | 13.20          | 1,108.80   |
|              |                                                        |     |            | 8.80           | 739.20     |
|              | instalații electrice curenți slabi                     |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 0.00           | 0.00       |
|              |                                                        |     |            | 22.00          | 1,848.00   |
| total corp B |                                                        |     |            |                | 234,432.00 |
| total corp C |                                                        |     |            |                | 0.00       |

Obiect: 03 CORP C:VESTIARE SI DUSURI- administrativ  
Categorie: ARHITECTURA+REZISTENTA CORP C ADMINISTRATIV

| Nr.                        | Capitol lucrari                                         | U/M | Cantitatea | Pretul unitar  | Valoare   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|-----|------------|----------------|-----------|
| Crt.                       | Simbol                                                  |     |            | a) materiale   |           |
|                            | Denumire resursa                                        |     |            | b) manopera    |           |
|                            | Observatii                                              |     |            | c) utilaje     |           |
|                            | Corectii                                                |     |            | d) transport   |           |
|                            | Liste Anexe                                             |     |            | Total(a+b+c+d) |           |
| 1                          |                                                         | MP  | 42         | 374.00         |           |
|                            |                                                         |     |            | 308.00         | 12,936.00 |
|                            | pande-beli, inchideri perimetrale, finisare elemente    |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            | construcții, platon, talaș, gips-carton, in partitii de |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            | opace, invelitoare, fundatii                            |     |            | 682.00         | 28,644.00 |
| 2                          |                                                         | MP  | 42         | 176.00         | 7,392.00  |
|                            |                                                         |     |            | 132.00         | 5,544.00  |
|                            | structura rezistenta, lucrari implicite                 |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 308.00         | 12,936.00 |
| 3                          |                                                         | MP  | 0          | 44.00          | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 30.80          | 0.00      |
|                            | instalatii de stingerea incendiilor                     |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 74.80          | 0.00      |
| 4                          |                                                         | MP  | 42         | 132.00         | 5,544.00  |
|                            |                                                         |     |            | 79.20          | 3,326.40  |
|                            | Instalatii, ventilatoare, incalzire, clima              |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 211.20         | 8,870.40  |
| 5                          |                                                         | MP  | 42         | 79.20          | 3,326.40  |
|                            |                                                         |     |            | 44.00          | 1,848.00  |
|                            | instaltii electrice curenti tari                        |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 123.20         | 5,174.40  |
| 6                          |                                                         | MP  | 0          | 13.20          | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 8.80           | 0.00      |
|                            | instaltii electrice curenti slabi                       |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 0.00           | 0.00      |
|                            |                                                         |     |            | 22.00          | 0.00      |
| Total corp ADMINISTRATIV C |                                                         |     |            |                | 55,624.80 |



Obiect: 05 :IMPREJMUIRI SI AMENAJARI ALEI  
Categorie: ARHITECTURA+REZISTENTA

|   |                           |       |       |        |            |
|---|---------------------------|-------|-------|--------|------------|
| 1 |                           | MP    | 4,635 | 90.00  | 417,150.00 |
|   |                           | 0.00% | 0.000 | 70.00  | 324,450.00 |
|   |                           |       |       | 15.00  | 69,525.00  |
|   | alei amenajate interioare |       |       |        | 0.00       |
|   |                           |       |       | 175.00 | 811,125.00 |
| 2 |                           | MP    | 0     | 30.80  | 0.00       |
|   |                           | 0.00% | 0.000 | 8.80   | 0.00       |



| Nr.                                                        | Capitol lucrari                                   | U/M   | Cantitatea | Pretul unitar  | Valoare      |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------|------------|----------------|--------------|
| Crt.                                                       | Simbol                                            |       |            | a)materiale    |              |
|                                                            | Denumire resursa                                  |       |            | b)manopera     |              |
|                                                            | Observatii                                        |       |            | c)utilaj       |              |
|                                                            | Corectii                                          |       |            | d)transport    |              |
|                                                            | Liste Anexe                                       |       |            | Total(a+b+c+d) |              |
|                                                            | borduri alei interioare                           |       |            | 4.40           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 44.00          | 0.00         |
| 3                                                          |                                                   |       | 1,330      | 100.00         | 133,000.00   |
|                                                            |                                                   | 0.00% | 0.000      | 100.00         | 133,000.00   |
|                                                            | strazi amenajate exterioare                       |       |            |                | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 66.00          | 87,780.00    |
|                                                            |                                                   |       |            | 266.00         | 353,780.00   |
| 4                                                          |                                                   | ML    | 727        | 110.00         | 79,970.00    |
|                                                            |                                                   |       |            | 44.00          | 31,988.00    |
|                                                            | gard prefabricate din B.A.                        |       |            | 11.00          | 7,997.00     |
|                                                            |                                                   |       |            | 11.00          | 7,997.00     |
|                                                            |                                                   |       |            | 176.00         | 127,952.00   |
|                                                            | total imprejmuiuri si alei                        |       |            |                | 1,292,857.00 |
|                                                            | total LUCRARI CONSTRUCTII+MONTAJ                  |       |            |                | 1,798,337.80 |
| <b>Obiect: 06 :ALTE CHELTUIELI</b>                         |                                                   |       |            |                |              |
| <b>Categorie: ARHITECTURA+REZISTENTA +TAXE+CONSULTANTA</b> |                                                   |       |            |                |              |
| 1                                                          |                                                   |       | 1          | 13,200.00      | 13,200.00    |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            | studii topo, geotehnice, expertize,               |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            | bilanturi                                         |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 13,200.00      | 0.00         |
| 2                                                          |                                                   |       | 1          | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            | proiectare,engineering, etc. 3% din C+M           |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 53,950.00    |
| 3                                                          |                                                   |       | 1          | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            | asistenta tehnica pe durata executiei, 1% din C+M |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 17,983.38    |
| 4                                                          |                                                   |       | 1          | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            | Consultanta, 1 % din C+M                          |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 17,983.38    |
| 5                                                          |                                                   |       | 1          | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            | TAXE                                              |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            |                                                   |       |            | 0.00           | 0.00         |
|                                                            | total alte cheltuieli                             |       |            |                | 89,916.89    |



| Nr.  | Capitol lucrari  | U/M | Cantitatea | Pretul unitar  |
|------|------------------|-----|------------|----------------|
| Crt. | Simbol           |     |            | a) materiale   |
|      | Denumire resursa |     |            | b) manopera    |
|      | Observatii       |     |            | c) utilaj      |
|      | Corectii         |     |            | d) transport   |
|      | Liste Anexe      |     |            | Total(a+b+c+d) |

TOTAL GENERAL



1,888,254.69

ron inclusiv TVA

arh. GEORGETA STOICA

urb. TUDOR STOICA

## EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia - Laurențiu, Primarul municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina"**.

Executivul Primăriei municipiului Câmpina a realizat o identificare și o evaluare a funcționalității cimitirelor existente, s-a analizat gradul de ocupare și structura grupurilor de persoane care apelează la aceste servicii și s-au evaluat spațiile și dotările existente. Situația generală curentă lasă de dorit, în condițiile creșterii exigenței locuitorilor și a lipsei de spațiu.

Din acest motiv se impune de urgență amenajarea unui nou cimitir pentru locuitorii (de toate confesiunile) municipiului Câmpina.

Terenul propus de către Primăria municipiului Câmpina, oferă o bună premisă de realizare a acestor deziderate, numărul unităților convenționale de înhumare și suprafața destinată spațiilor pentru personal și alte servicii, permițând o modelare facilă a spațiilor, în vederea atingerii scopului propus. Terenul în suprafață de 25.512 mp are categoria de folosință teren arabil și este situat în zona de impozitare "B".

Obiectivul principal al proiectului îl constituie ridicarea întregului ansamblu compus din împrejmuire, alei interioare, poartă acces, capelă, corp administrativ A, corp administrativ B și corp C (vestiare și dușuri) și celelalte dotări.

Principalii indicatori tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina", sunt:

### 1. Indicatori economici:

Valoare investiție: 1.888,25 mii lei (inclusiv TVA)  
din care C+M: 1.798,33 mii lei (inclusiv TVA)

### 2. Indicatori tehnici:

Durata de execuție: 36 luni  
Alei interioare noi incintă : 4.635 mp  
Străzi nou amenajate exterior incintă: 1.330 mp  
Parcele înhumare (1,20 m x 2,50 m): 4.575 loturi  
Împrejmuire incintă (gard prefab.B.A. nou): 727 ml  
Construire Capelă, Corpuri administrative : 352 mp utili.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina".

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d", art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

PRIMAR,  
ing.Tiseanu Horia Laurențiu

Cod FP-06-02, ver.1