



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului – teren și construcție, în suprafață utilă de 50,96 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.11

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.63.670/18 martie 2015 a d-lor consilieri Enache Dragomir și Frățilă Severius - Florin, prin care propun aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului – teren și construcție, în suprafață utilă de 50,96 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.11, cu destinația de birouri;
- raportul de specialitate promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul secretarului municipiului Câmpina;

În conformitate cu dispozițiile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului – teren și construcție, în suprafață utilă de 50,96 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.11, cu destinația de birouri.

(2) Imobilul, în suprafață utilă de 50,96 m.p., se identifică prin schița de plan, ANEXĂ la prezenta hotărâre.

(3) Termenul de închiriere este de 5(cinci) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților.

Art.2. - (1) Prețul minim de pornire a licitației este echivalentul în lei a 1 euro/mp/lună (fără T.V.A.), iar prețul de închiriere va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R., leu-euro, din ziua efectuării plății.

(2) Plata utilităților corespunzătoare imobilului închiriat va fi suportată de câștigătorul licitației.

Art.3. - Cu organizarea și desfășurarea licitației se va ocupa comisia stabilită prin H.C.L. nr.82/26 iulie 2012.

Art.4. - Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea dacă în termen de 180 zile calendaristice nu s-a finalizat închirierea.

Art.5. - Închirierea se va realiza în baza unui contract de închiriere întocmit de către executivul Primăriei municipiului Câmpina.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;

- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului juridic, resurse umane, ș.a.m.d.;
- Componenței Comisiei stabilită prin H.C.L. nr.82/26 iulie 2012;
- Mass – mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Dragomir Ion



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Moldoveanu Paul

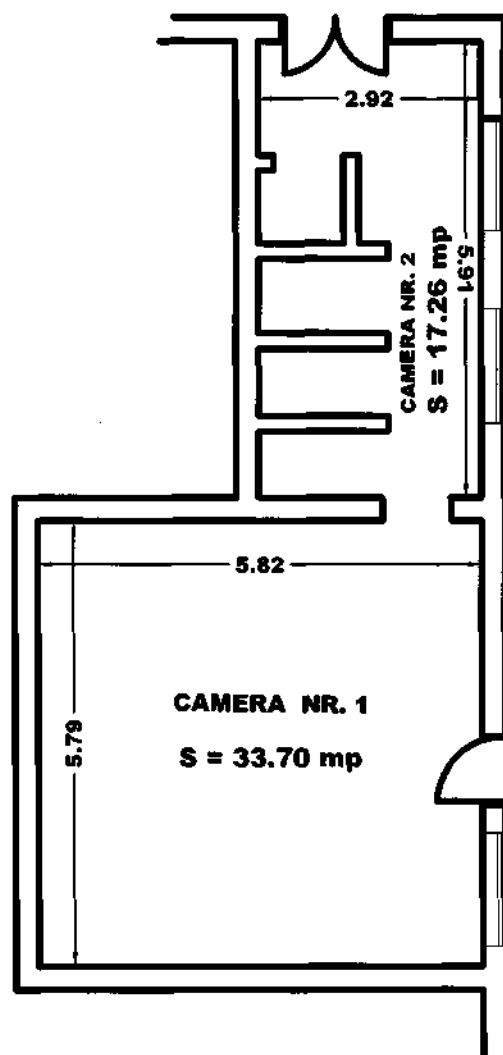
Câmpina, 26 martie 2015
Nr. 37

Cod FP-06-01, ver.1

RELEVEU

ANEXĂ

la H.C.L. nr. 37
din 26 MARTIE 2015



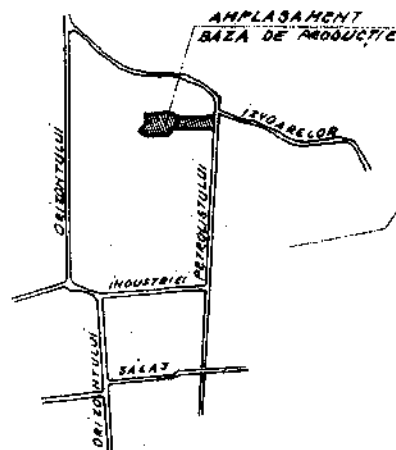
NOTA:

PROPRIETAR: CONS. LOCAL CAMPINA
Supr. utila camera nr. 1 Su. = 33.70 m.p.
Supr. utila camera nr. 2 Su. = 17.26 m.p.
Suprafata utila totala Su. = 50.96 m.p.

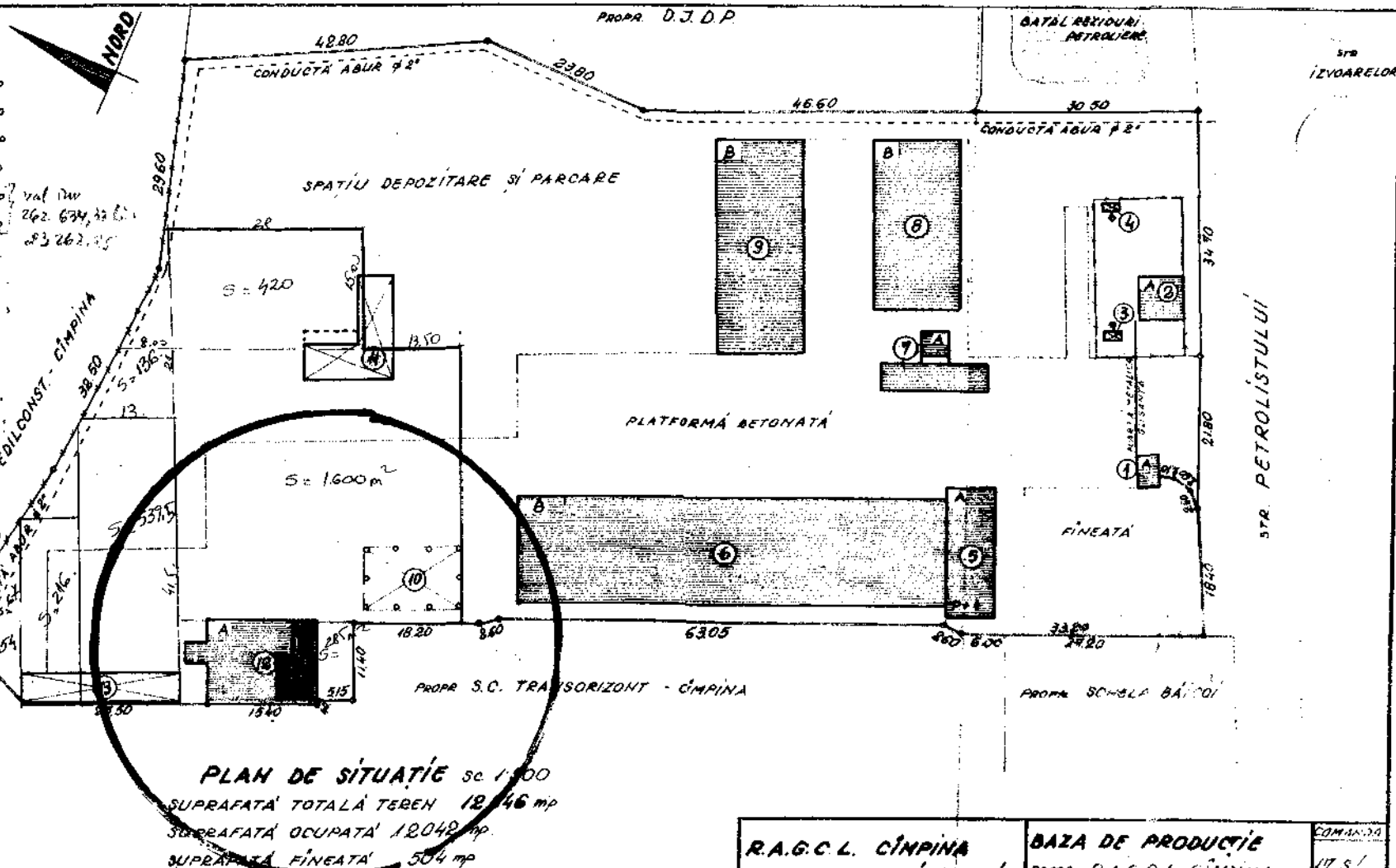
PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU			BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA CAMPINA, Bd. CULTURII, No. 18		Fp13-02
SEF PROIECT	Ing. OLTEANU FELICIA	<i>[Signature]</i>	SCARA: 1:100	ADRESA IMOBIL: Str. Petrolistului, Nr. 11.	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	Ing. IORGA DUMITRU	<i>[Signature]</i>	DATA: 16.03.2015		
VERIFICAT	Ing. OLTEANU FELICIA	<i>[Signature]</i>			

LEGENDA

- ① - POARTA S = 14,42 mp
- ② - STATIE COMBUSTIBILI S = 38,74 mp
- ③ - REZERVOR COMBUSTIBIL S = 3,00 mp
- ④ - REZERVOR COMBUSTIBIL S = 3,00 mp
- ⑤ - CORP ADMINISTRATIV S = 130,96 mp
- ⑥ - ATELIER REPARATII S = 943,11 mp
- ⑦ - CINTAR-POD BASCULA S = 77,55 mp
- ⑧ - MAGAZIE MATERIALE S = 291,61 mp
- ⑨ - MAGAZIE MATERIALE S = 376,34 mp
- ⑩ - SCHELET METALIC S = 128,31 mp
- ⑪ - STATIE BETOANE S = 132,30 mp
- ⑫ - CENTRALA TERMICA S = 197,64 mp
- ⑬ - MAGAZIE METALICA S = 91,92 mp



AMPLASARE IN ZONA
SC 1:10000



- IMPREJMUIRE DIN PLASA DE SIRMA
- IMPREJMUIRE DIN PREFABRICATE DE BETON
- NOTAR FARA IMPREJMUIRE

R.A.G.C.L. CÎMPINA		BAZA DE PRODUCȚIE		COMANDA 175/ 1992
ATELIERUL PROIECTARI		PROPR. R.A.G.C.L. CÎMPINA STR. PETROLISTILOR		
INTOCMIT	PR. BALEA CUB	SCARA	PLAN DE SITUAȚIE AMPLASARE ÎN ZONA	
DESENAT	PR. CIUTA N	1:500		
VERIFICAT		H0000		
CONTROL STAS		INDICARE 1993		
APROBAT			PLAN NR. 0000	



EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnații: dl.Enache Dragomir și dl.Frățilă Severius - Florin – consilieri locali ai municipiului Câmpina, membri ai Comisiilor de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, respectiv sănătate, cultură, învățământ, culte și tineret, sport și turism, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintăm la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului – teren și construcție, în suprafață utilă de 50,96 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.11, cu destinația de birouri.**

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază cererea Asociației Club Sportiv "Roata de Foc" Câmpina prin care solicită închirierea unui spațiu în incinta fostei baze de producție a S.C. C.P.G.C. S.A. Câmpina necesar pentru desfășurarea activităților specifice acesteia.

Din evidențele autorității locale spațiul solicitat face parte din fosta centrală termică în suprafață totală de aprox.200 m.p., este liber, neexistând încheiat contract de închiriere pentru acesta.

Pentru o bună valorificare a bunurilor proprietate a Municipiului Câmpina, propunem închirierea prin licitație publică a acestui spațiu, cu destinația de birouri.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a", art.45, alin.(3), art.115, alin.(1), lit."b" și art.123, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

CONSILIERI,
Enache Dragomir
Frățilă Severius – Florin

