



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Actului adițional la contractul de concesiune
nr.16.844/23 decembrie 2002 privind serviciul public de salubritate

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.63.547/23 ianuarie 2015 a membrilor Comisiei administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d., prin care propun aprobarea Actului adițional la contractul de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002 privind serviciul public de salubritate;

- raportul de specialitate promovat de Administrator public și Serviciul juridic, contencios administrativ;

- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv:

- Comisia buget, finanțe, programe financiare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț ș.a.m.d.;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Văzând prevederile art.6, alin.(4) din Contractul de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002 privind serviciul public de salubritate;

În temeiul art.III, alin.(2) din Legea nr.99/2014 pentru modificarea și completarea Legii serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006;

În conformitate cu prevederile art.1, art.2, art.3, art.5, alin.(1) și art.12, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."d" și alin.(6), lit."a", pct.14, art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă Actul adițional la contractul de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002 privind serviciul public de salubritate, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 februarie 2015.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Administratorului public;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;

- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- S.C. Floricon Salub S.R.L.;
- Mass-mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Bondoc Viorel - George



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul
Moldoveanu Paul

Câmpina, 29 ianuarie 2015
Nr. 5

Cod FP-06-01, ver.1

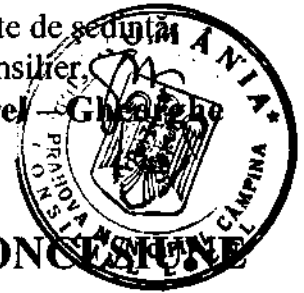
ANEXĂ

la H.C.L. nr.5/29 ianuarie 2015

Președinte de sedință

Consilier,

dl. Bondoc Viorel



ACT ADIȚIONAL LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 16.844/23 decembrie 2002

În temeiul art. III, alin.(2) din Legea nr.99/2014 pentru modificarea și completarea Legii serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006,

Noi, părțile în contractul de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002:

- **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA**, cu sediul în municipiul Câmpina, B-dul Culturii, nr.18, județul Prahova, CUI RO2843272, Trezoreria Câmpina, reprezentat prin ing.Tiseanu Horia - Laurențiu – primar, jr. Paul Moldoveanu – secretar și ec.Gheorghe Ecaterinescu – director executiv, în calitate de concedent, pe de o parte,

și

- **S.C. FLORICON SALUB S.R.L.**, cu sediul în municipiul Câmpina, str.Oborului, nr.6, județul Prahova, reprezentată prin dl.Constantinescu Aurel – Florin - director general, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

de comun acord înțeleg să modifice Contractul de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002, după cum urmează:

1. Art.1, alin.(2) se modifică și se completează astfel:

„(2) Serviciul public de salubritate cuprinde următoarele activități:

a) colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;

b) operarea/administrarea stațiilor de transfer pentru deșeurile municipale și deșeurile similare;

c) măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice;

d) curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;

e) organizarea prelucrării, neutralizării și valorificării materiale și energetice a deșeurilor;

f) colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;

g) dezinsecția, dezinsecția și deratizarea”.

2. La art.1, după alin.(3) se introduc șase noi alineate, (4) – (9), cu următorul conținut:

„(4) Sistemul de salubritate al localității este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional care cuprinde, după caz, construcții, instalații și echipamente specifice destinate prestării serviciului de salubritate, precum :

- puncte de colectare separată a deșeurilor;

- spațiu amenajat pentru producerea compostului (la Seră) și/sau compostare individuale la nivelul utilizatorilor din gospodăriile particulare;
- stație de transfer;
- bază de garare și întreținere a autovehiculelor specifice serviciului de salubritate.



(5) Sistemul de salubritate al localității interacționează cu alte activități complementare în scopul gestionării deșeurilor, astfel:

- stație de sortare (Boldești Scăieni);
- depozite de deșuri (Boldești Scăieni, Vălenii de Munte, Băicoi);
- stație de tratare mecano-biologică (Ploiești);

d) stații de compost (Drăgănești și Balta Doamnei).

(6) Activitățile specifice serviciului de salubritate se gestionează și se exploatează prin intermediul concesionarului, care este operator licențiat în condițiile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată.

(7) Activitatea prevăzută la art. 1 alin. (2) lit. f), cu grad redus de repetabilitate și care se desfășoară ocazional, se prestează de către concesionar și se efectuează la solicitarea producătorilor/deținătorilor de deșuri, în baza tarifelor aprobate de către concedent.

(8) Bunurile proprietate publică a concedentului, utilizate pentru prestarea serviciului de salubritate, pot fi date în administrare sau pot fi concesionate concesionarului în conformitate cu prevederile legale.

(9) Bunurile proprietate privată a concedentului, utilizate pentru prestarea serviciului de salubritate, pot fi date în administrare, concesionate sau trecute în proprietatea concesionarului, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare”.

3. La art.2, după alin.(2) se introduc două noi alineate, (3) și (4), cu următorul conținut:

„(3) Durata concesiunii poate fi prelungită, în aceleași condiții contractuale, ori de câte ori concedentul o solicită concesionarului, pe baza unei fundamentări tehnico-economice pentru buna executare a serviciului, pentru realizarea unor investiții noi impuse de modificarea legislației comunitare/naționale sau a strategiei locale în domeniul gestionării deșeurilor, care nu ar putea fi amortizate în termenul rămas până la finalizarea contractului decât printr-o creștere excesivă a tarifelor și/sau a taxelor. Prolungirea se poate face cu condiția ca durata maximă a contractului să nu depășească 49 de ani.

(4) Prolungirea va fi aprobată, în condițiile alin. (3), de către concedent și se va face printr-un act adițional încheiat între concesionar și concedent”.

4. La art.5, alin. (3), (5), (6) și (8) se modifică, iar după alin. (9) se introduc trei noi alineate, (10) – (12), după cum urmează:

„(3) Concesionarul are dreptul să încaseze contravaloarea serviciului de salubritate prestat, corespunzător tarifelor aprobate de concedent, determinate în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.

(5) Concesionarul are dreptul să solicite ajustarea tarifelor în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie și/sau să propună modificarea tarifelor aprobate în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.

(6) Concesionarul are dreptul să aplice la facturare tarifele aprobate concedent.

(8) Concesionarul are dreptul să aibă exclusivitatea prestării serviciului de salubritate pentru toți utilizatorii (persoane fizice și juridice) din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are contractul de concesiune.

(10) Concesionarul are dreptul să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de concesiune.

(11) Concesionarul are dreptul să suspende sau să limiteze prestarea serviciului, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii.

(12) Concesionarul are dreptul să solicite recuperarea debitelor în instanță”.

5. La art. 6, după alin.(9) se introduce un nou alineat, (10), cu următorul conținut:

„(10) Unitatea administrativ-teritorială are calitatea de deținător legal al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare, depozitate în recipientele amplasate în aria sa teritorială. Preluarea deșeurilor din recipientele și/sau containerele amplasate în punctele de colectare de către alte persoane decât concesionarul constituie infracțiune de furt și se sancționează potrivit legii”.

6. La art.7, după alin. (19) se introduce un nou alineat, (20), cu următorul conținut:

„(20) Concesionarul, corespunzător prevederilor din Regulamentul serviciului de salubritate are și următoarele obligații :

a) să asigure prestarea serviciului de salubritate conform prevederilor prezentului contract și cu respectarea Regulament serviciului, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

b) să furnizeze, atât concedentului, cât și A.N.R.S.C., toate informațiile de interes public solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare, în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de salubritate, în conformitate cu prevederile Regulamentului serviciului, ale contractului de concesiune și ale acordului/autorizației de mediu;

c) să dețină, după caz, avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de salubritate, prevăzute de legislația în vigoare;

d) să respecte angajamentele luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;

e) să doteze punctele de colectare amenajate pe domeniul public pentru toți producătorii de deșeuri, cu recipiente și/sau containere în conformitate cu prevederile normelor în vigoare, chiar dacă aceștia nu au contract de prestare valabil încheiat, dar plătesc taxa specială de salubritate stabilită de concedent;

f) să țină la zi, împreună cu autoritatea administrației publice locale, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii în vederea decontării prestației direct din bugetul local, pe baza taxei locale instituite în acest sens;

g) să pună în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare privind achizițiile publice, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului;

h) să pună la dispoziția deținătorilor de deșeuri containerele/recipientele, precum și, după caz, sacii necesari realizării activității de precollectare separată a deșeurilor. Costurile de achiziționare a acestora se includ în tariful ofertat pentru

prestarea activității de colectare separată și transportul separat al deșeurilor, dacă nu sunt puse la dispoziție de concedent;

i) să asigure curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și stațiile mijloacelor de transport în comun, de la trecerile de pietoni semnalizate, să le mențină în funcțiune pe timp de polei sau de îngheț;

j) să asigure desfășurarea corespunzătoare a programelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform programelor aprobate de concedent;

k) să factureze serviciile prestate în conformitate cu procedurile proprii de facturare, în baza tarifelor fundamentate conform metodologiei stabilite de autoritatea competentă și legal aprobate de Consiliul local. Aplicarea de către concesionar a unor tarife sau taxe speciale mai mari decât cele stabilite și aprobate de concedent este interzisă;

l) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor într-un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun. La sesizările scrise operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora;

m) să țină evidența gestiunii deșeurilor și să raporteze periodic autorităților competente situația, conform reglementărilor în vigoare;

n) să colecteze deșeurile abandonate și, în cazul în care producătorul / deținătorul este necunoscut, cheltuielile legate de curățarea și refacerea mediului, precum și cele de transport, valorificare, recuperare / reciclare, eliminare (în funcție de situație) sunt suportate de autoritatea administrației publice locale. După identificarea producătorului / deținătorului de deșuri, acesta este obligat să suporte atât cheltuielile efectuate de autoritatea administrației publice locale, cât și sancțiunile contravenționale”.

7. La art.8, după alin. (6) se introduce un nou alineat, (7), cu următorul conținut:

„(7) În exercitarea prerogativelor acordate prin Legea nr.101/2006 republicată, concedentul are față de concesionar următoarele obligații:

a) să aducă la cunoștință publică hotărârile și dispozițiile având ca obiect serviciul de salubritate;

b) să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor econonmico-financiare privind activitatea concesionarului, altele decât cele de interes public;

c) să acorde concesionarului dreptul exclusiv de a presta activitatea prin hotărârea de atribuire a contractului de concesiune, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;

d) să aprobe anual tarifele serviciului de salubritate ajustate conform dispozițiilor legale;

e) să stabilească modificarea tarifelor pentru serviciul de salubritate, în conformitate cu normele metodologice, elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.

f) să țină la zi, împreună cu operatorul, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii

g) să instituie taxe speciale și să deconteze lunar concesionarului, direct din bugetul local, contravaloarea prestațiilor efectuate la utilizatorii fără contract pentru serviciul de salubritate;

h) să achite concesionarului sumele convenite prin contract și/sau taxele speciale instituite pentru prestațiile pe care acesta le efectuează în beneficiul întregii comunități;

ROMANIA

k) să procedeze la prima ajustare a tarifelor ofertate de concesionar, dacă nu au avut la bază o fisă de fundamentare pe elemente de cheltuieli, pe baza fișei de fundamentare ce va fi întocmită de operator, având în vedere cheltuielile realizate în ultimele 12 luni, anterioare propunerii. Nivelul rezultat nu va depăși nivelul tarifului actual, ajustat cu indicele de creștere a parametrului de ajustare. Ajustarea ori modificarea ulterioară a tarifelor/taxelor astfel fundamentate se va face de către concedent, la solicitarea concesionarului, cu respectarea normelor metodologice elaborate de A.N.R.S.C.”.

Art. 18. (1) Structura și nivelul tarifelor și taxelor speciale instituite vor fi stabilite astfel încât:

c) să încurajeze investițiile de capital;

d) să respecte și să asigure autonomia financiară a operatorului.

a) pentru utilizatorii casnici: în lei / persoană / lună; acestea sunt propuse spre
are cu TVA inclus;

b) pentru utilizatorii non-casnici: în lei / mc; acestea sunt propuse spre aprobare, fără TVA.

(3) În funcție de natura activităților/ serviciilor prestate de concesionar plata acestora se realizează astfel:

a) de către utilizatorii casnici cât și de către utilizatorii non-casnici pentru activitățile prestate pe baza de contract individual sau pentru activitățile menționate la art.1, alin.(2), lit. f) și g), prestate la cererea lor;

b) de către unitatea administrativ-teritorială/concedent, din taxele speciale încasate de la utilizatorii casnici, pentru activitățile prestate în beneficiul întregii colectivități locale sau de care utilizatorii casnici care beneficiază de prestațiile concesionarului fără să fi încheiat contract individual de prestări servicii cu acesta;

c) între diverși operatori care prestează activități diferite, componente ale serviciului de salubritate (în special între operatorii care gestionează stații de transfer/sortare/compostare și depozite de deșeuri nepericuloase).

Art. 19 (1) Raporturile juridice dintre concedent și concesionar, sunt reglementate prin hotărârea privind atribuirea și încheierea contractului de concesiune a serviciului de salubritate.

(2) Relațiile dintre concesionar, în calitate sa de operator licențiat și autorizat să presteze serviciul de salubritate în aria administrativ-teritorială a concedentului și utilizatorii individuali se desfășoară pe baze contractuale, cu respectarea prevederilor prezentului Contract, a Regulamentului serviciului și a legislației în vigoare, aplicabilă acestui serviciu.

(3) În relația cu utilizatorii, direcți sau indirecti, drepturile și obligațiile

operatorului serviciului de salubritate rezultă din hotărârea de atribuire a contractului de concesiune și din contractele de prestare a serviciului.

Art. 20 (1) La nivelul unității administrativ-teritoriale se vor realiza, pe bază de contract, activități și cu frecvență aleatorie, acțiuni și/sau activități speciale de salubritate, cauzate de colectarea și evacuarea reziduurilor rezultate în urma desfășurării unor manifestări social-culturale și/sau educativ-sportive, organizate pe domeniul public și/sau privat al acesteia.

(2) Prestarea activităților speciale de salubritate menționate la alin.(1) se va face de către concesionar și vor fi achitate de către organizatorii respectivelor manifestări, potrivit prevederilor prezentului Contract.

Art. 21 (1) Gestionarea unor deșeuri ce nu se încadrează în prevederile Legii nr.101/2006 republicată, generate pe raza localității, se va face prin grija producătorilor / deținătorilor acestora, potrivit cerințelor din normele, normativele și legile speciale aplicabile.

(2) În categoria deșeurilor menționate la alin.(1), se înscriu:

a) deșeurile de echipamente electrice și electronice (DEEE), baterii și acumulatori;

b) anvelopele din cauciuc și vehiculele scoase din uz;

c) deșeurile de construcții și demolări, altele decât cele rezultate din activitățile de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor;

d) deșeurile animaliere;

e) deșeurile provenite din activități de producție agricolă și/sau silvică;

f) nămolurile de la stațiile de epurare a apelor uzate;

g) deșeurile industriale;

h) deșeurile lichide;

i) deșeurile din activitățile unităților sanitare;

j) deșeurile cu conținut de substanțe periculoase”.

9. Celelalte clauze ale contractului de concesiune nr.16.844/23 dec.2002, astfel cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr.14.824/1 aug.2012, rămân neschimbate .

Prezentul act adițional se constituie ca parte integrantă a contractului de concesiune nr.16.844/23.12.2002 și a fost încheiat azi , în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte .

Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002 rămân neschimbate.

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIUL CÂMPINA**

**PRIMAR,
ing. Tiseanu Horia-Laurențiu**

**SECRETAR,
jr. Moldoveanu Paul
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Ecaterinescu Gheorghe**

**SERVICIUL JURIDIC
jr. Anton Iulian**

S.C. FLORICON S.R.L.

**DIRECTOR GENERAL,
Constantinescu Aurel - Florin**



EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnații: Ioniță Daniel, Petrovici Mihaela, Dumitrescu Viorica – Luminița, Clinciu Monica – Iozefina și Preda Gena - consilieri locali ai municipiului Câmpina, membri ai Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d., în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintăm la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional la contractul de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002 privind serviciul public de salubritate.**

Promovarea proiectului de hotărâre este impusă de modificările legislative ale Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, prin publicarea în M.Of. a Legii nr.99/2014, act normativ care stabilește în sarcina autorităților locale obligativitatea ca într-un termen de 120 de zile de la publicare să încheie acte adiționale prin care să se modifice contractul de delegare a serviciului de salubritate.

Modificările propuse au fost analizate de către membrii Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d. și corelate cu planul stabilit prin „Parteneriatul pentru managementul deșeurilor - Prahova”.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.6, alin.(4) din Contractul de concesiune nr.16.844/23 decembrie 2002 privind serviciul public de salubritate;
- prevederile art.III, alin.(2) din Legea nr.99/2014 pentru modificarea și completarea Legii serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006;
- prevederile art.1, art.2, art.3, art.5, alin.(1) și art.12, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.”d” și alin.(6), lit.”a”, pct.14, art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.”b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Consilieri,

Ioniță Daniel

Clinciu Monica – Iozefina

Petrovici Mihaela

Dumitrescu Viorica – Luminița

Preda Gena