



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a sălilor nr.114, nr.204, nr.206 și nr.207, situate în incinta Casei Tineretului

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.63.788/27 aprilie 2015 a d-lui consilier Pițigoi Ioan - Adrian, prin care propune aprobarea închirierii prin licitație publică a sălilor nr.114, nr.204, nr.206 și nr.207, situate în incinta Casei Tineretului, pentru activitățile enumerate la art.4 din Regulamentul de organizare și funcționare al Casei Tineretului, aprobat prin H.C.L. nr.38/20 mai 1998;
- raportul de specialitate promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul secretarului municipiului Câmpina;

În conformitate cu dispozițiile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a sălilor nr.114, nr.204, nr.206 și nr.207, situate în incinta Casei Tineretului, pentru activitățile enumerate la art.4 din Regulamentul de organizare și funcționare al Casei Tineretului, aprobat prin H.C.L. nr.38/20 mai 1998.

(2) Sala nr.114, în suprafață de 35,00 m.p., sala nr.204, în suprafață de 55,00 m.p., sala nr.206, în suprafață de 54,00 m.p., sala nr.207, în suprafață de 98,00 m.p., se identifică prin schițele de plan, ANEXELE nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre.

(3) Termenul de închiriere este de 3 (trei) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților.

Art.2. - (1) Prețul minim de pornire a licitației este echivalentul în lei a 3 euro/mp/lună (fără T.V.A.), iar prețul de închiriere va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R., leu-euro, din ziua efectuării plății.

(2) Plata utilităților corespunzătoare spațiului închiriat va fi suportată de câștigătorul licitației.

Art.3. - Contractul de închiriere va cuprinde o clauză de reziliere, cu următorul conținut: "Rezilierea contractului se poate face când interesul public o impune, în baza unei notificări prealabile, cu 30 de zile înainte de reziliere".

Art.4. - Cu organizarea și desfășurarea licitației, pentru fiecare spațiu, se va ocupa comisia stabilită prin H.C.L. nr.82/26 iulie 2012.

Art.5. – Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea dacă în termen de 180 zile calendaristice nu s-a finalizat închirierea.

Art.6. – Închirierea se va realiza în baza unui contract de închiriere avizat de către executivul Primăriei municipiului Câmpina.

Art.7. – Prezenta hotărâre se comunică:

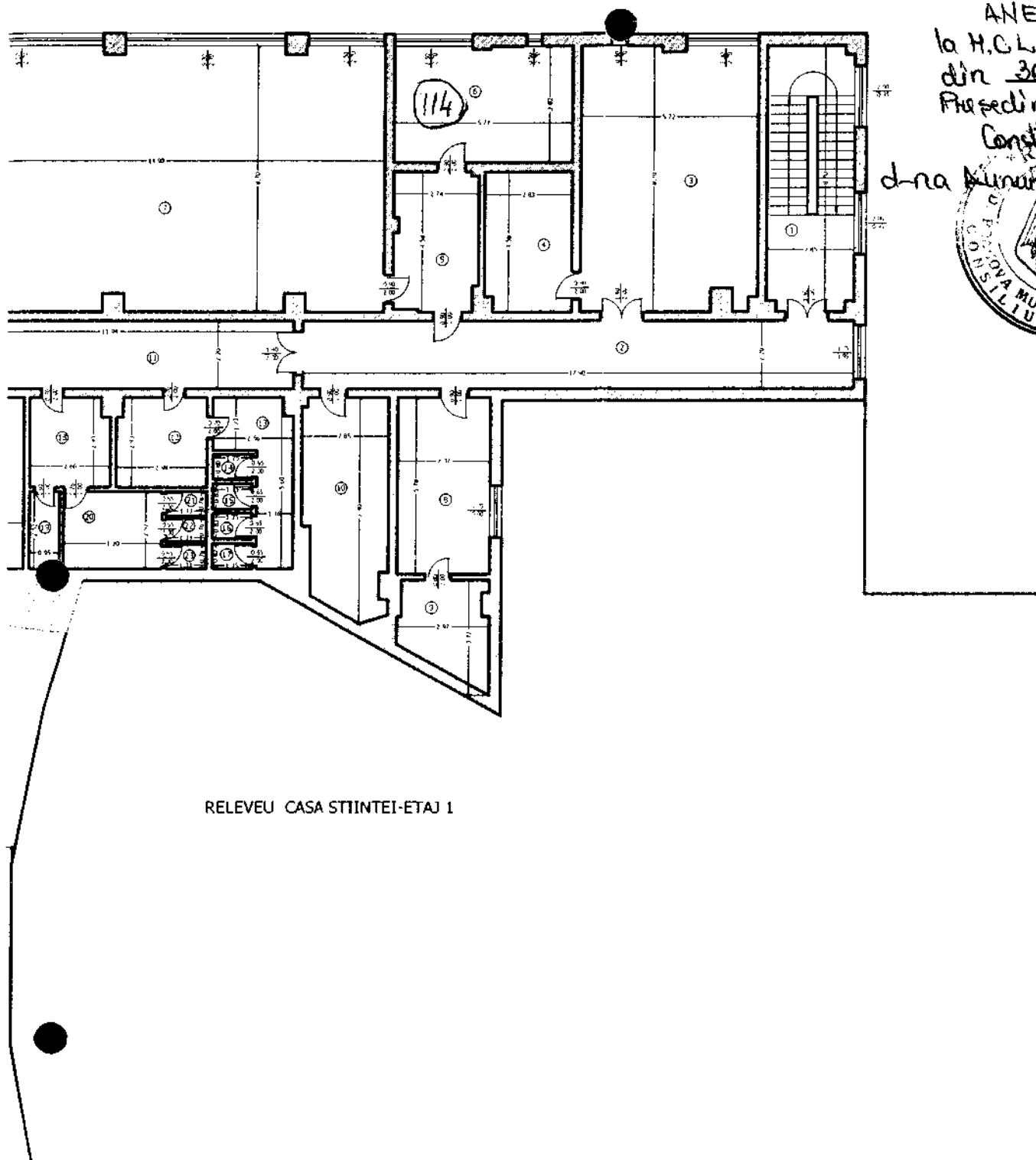
- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului juridic, resurse umane, ș.a.m.d.;
- Casei Tineretului;
- Componentei Comisiei stabilită prin H.C.L. nr.82/26 iulie 2012;
- Mass – mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,
d-na Dumitrescu Viorica – Lumința



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Câmpina, 30 aprilie 2015
Nr. 55



RELEVU CASA STIINTEI-ETAJ 1

ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 55
din 30 APRILIE 2015
Președintele sedinței

Casa. Mun. Campina
B-dul Nicolae Balcescu, Nr. 30
Jud. Prahova

Nr. cadastral provizionu.....

Conștient
d-na *Munafescu Maria - Lunușuțu*



RELEVU CASA STIINTEI-ETAJ 1

scara 1:100

Numele și prenumele proprietarilor:
CONSILIUL LOCAL CAMPINA
Adresa: Mun. Campina
B-dul Culturii, Nr. 18
Jud. Prahova

Receptionat.....

O.C.P.I. PRAHOVA

RECAPITULATIE LOCUINTA CI-ETAJ 1

Nr. incapere	denumire incapere	suprafata utila (mp)
1	casa scari	11.37
2	hol	80.02
3	biblioteca	23.45
4	biblioteca	7.92
5	hol	15.59
6	birou	17.95
7	sala de conferinta	19.45
8	magazie	5.96
9	magazie	35.68
10	magazie	38.22
11	hol	38.22
12	grup sanitar	38.22
13	grup sanitar	38.22
14	W.C.	38.22
15	W.C.	38.22
16	W.C.	38.22
17	W.C.	38.22
18	grup sanitar	38.22
19	magazie	38.22
20	grup sanitar	38.22
21	W.C.	38.22
22	W.C.	38.22
23	W.C.	38.22
24	magazie	38.22
25	hol	38.22
26	birou	38.22
27	casa scari	38.22
28	foaiet	38.22
29	sala spectacol	38.22
30	casa scari	38.22
31	hol	38.22
32	hol	38.22
33	living	38.22
34	dormitor	38.22
35	dus	38.22
36	W.C.	38.22
37	hol	38.22
38	living	38.22
39	dormitor	38.22
40	W.C.	38.22
41	dus	38.22
42	hol	38.22
43	living	38.22
44	dormitor	38.22
45	dus	38.22
46	W.C.	38.22
47	hol	38.22
48	dormitor	38.22
49	dormitor	38.22
50	W.C.	38.22
51	dus	38.22
52	hol	38.22
53	dormitor	38.22

ANEXA NR. 2
la H.C. L. nr. 55
din 30 A. PRILIE 1985
Președintele sedinței
Consilier
d-na Anuștea

RELEVU CASA ȘTIINTEI-ETAJ 2

SCALA 1:100

Municipal și prenumele proprietarilor:
CONSILIUL LOCAL CAMPENIA
B-dul Ștefan cel Mare
Jud. Prahova

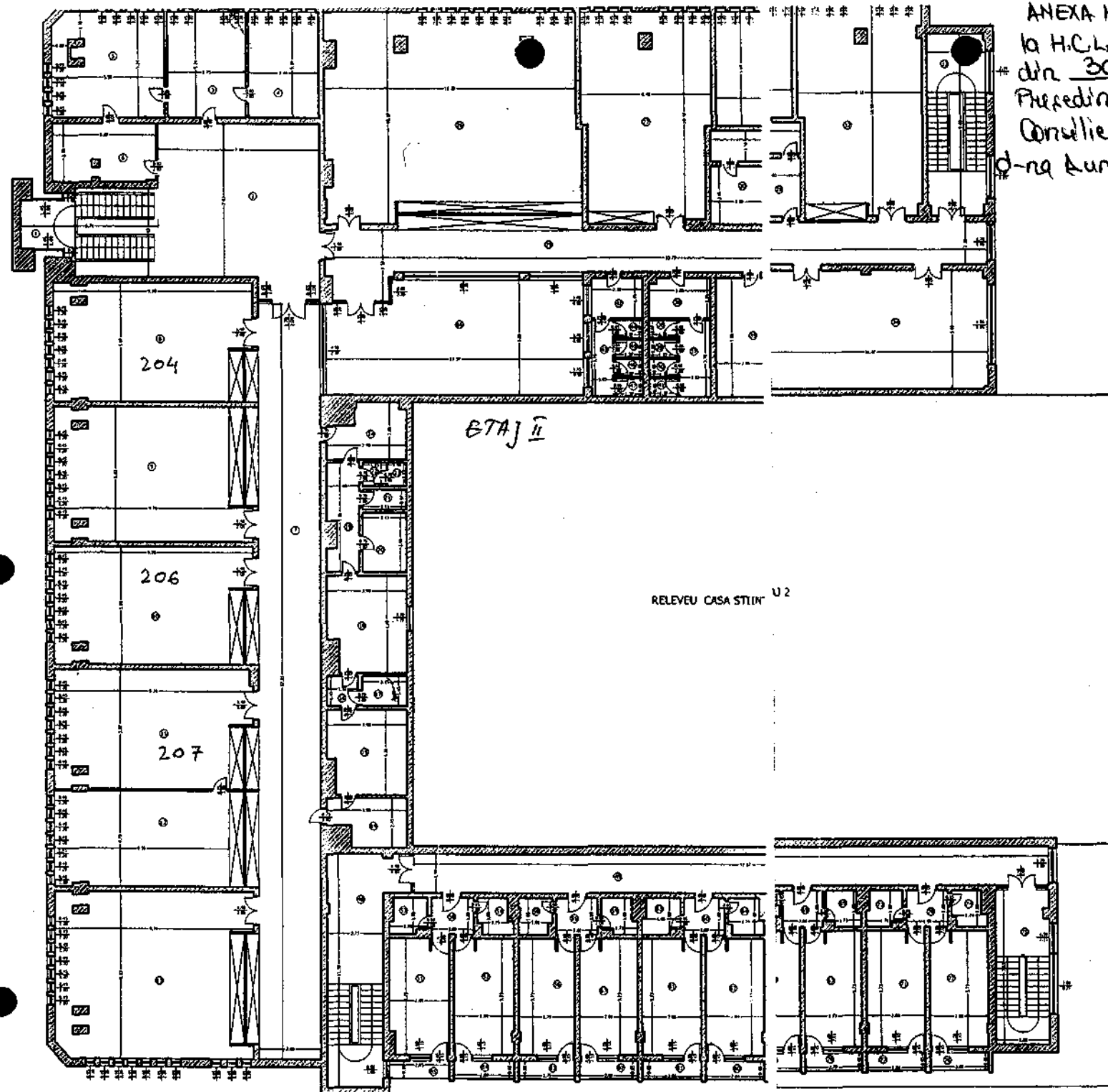


RECAPITULATIE LOCUINTA CL-ETAJ 2:

1	Sală scări	24.00
2	hol	43.55
3	terasu	18.06
4	terasu	18.05
5	terasu	27.97
6	magazin	16.41
7	hol	128.03
8	terasu	55.06
9	terasu	66.92
10	terasu	54.34
11	terasu	54.77
12	terasu	43.16
13	terasu	75.52
14	cameră dormi	8.12
15	cameră dormi	15.59
16	hol	2.20
17	magazin	3.17
18	cameră dormi	17.71
19	hol	7.90
20	terasu	6.12
21	magazin	2.05
22	grup sanitar	1.32
23	W.C.	1.02
24	terasu	9.18
25	hol	84.66
26	sală de cursuri	122.84
27	sală de cursuri	63.38
28	hol	8.01
29	hol	8.62
30	terasu	7.90
31	sală de cursuri	27.99
32	sală de cursuri	62.23
33	grupa scări	25.72
34	sală de cursuri	66.89
35	magazin	16.66
36	terasu	5.85
37	grup sanitar	5.75
38	W.C.	1.29
39	W.C.	1.19
40	W.C.	1.19
41	W.C.	1.19
42	hol	4.97
43	grup sanitar	3.87
44	W.C.	5.19
45	W.C.	1.15
46	W.C.	1.19
47	W.C.	1.19
48	sală scări	33.79
49	hol	61.32
50	hol	1.81
51	dormitor	15.83
52	dormitor	16.44
53	dormitor	2.88
54	W.C.	2.72
55	hol	3.63
56	dormitor	15.62
57	dormitor	15.93
58	W.C.	2.82
59	dormitor	2.67
60	hol	3.60
61	dormitor	16.28
62	dormitor	16.16
63	dormitor	2.01
64	W.C.	2.77
65	hol	3.62
66	dormitor	15.53
67	dormitor	15.36
68	W.C.	3.00
69	dormitor	2.70
70	hol	3.58
71	dormitor	16.26
72	dormitor	16.07
73	dormitor	2.93
74	W.C.	2.66
75	sală scări	19.69
Suprafata utila		1957.55
76	balcon	1.40
77	balcon	2.41
78	balcon	2.25
79	balcon	2.28
80	balcon	2.41
81	balcon	2.43
82	balcon	2.38
83	balcon	2.33
84	balcon	2.45
85	balcon	3.42
86	terasu	67.51
Suprafata utila balcon+terasu		1649.02
Suprafata construita		1907.49

Numele și prenumele executantului: Ing. Dana Stoiciu

Semnatura p. Ramona



EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Pițigoi Ioan - Adrian – consilier local al municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a sălilor nr.114, nr.204, nr.206 și nr.207, situate în incinta Casei Tineretului, pentru activitățile enumerate la art.4 din Regulamentul de organizare și funcționare al Casei Tineretului, aprobat prin H.C.L. nr.38/20 mai 1998.**

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază cererile Casei Tineretului înregistrate la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.7.060/17 mar.2015, respectiv la Consiliul local al Municipiului Câmpina sub nr.63.774/24 apr.2015 prin care solicită aprobarea închirierii prin licitație publică a unor săli din incinta instituției pentru care nu mai sunt încheiate contracte de închiriere.

În conformitate cu prevederile art.4 din Regulamentul de organizare și funcționare al Casei Tineretului, aprobat prin H.C.L. nr.38/20 mai 1998, activitățile care se pot desfășura sunt în domeniul culturii, artei, sportului, învățământului și științei, turismului, comercial, precum și alte activități ce conduc la realizarea obiectivului propus în condiții de autogestiune.

Pentru o cât mai bună valorificare a acestor spații se propune închirierea prin licitație publică la un nivel de pornire a licitației și pentru o durată stabilită de Consiliu local.

Sumele obținute se fac venit la instituția publică, în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Casei Tineretului.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a", art.45, alin.(3), art.115, alin.(1), lit."b" și art.123, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Consilier,
Pițigoi Ioan - Adrian



edit.B.L.

Cod FP-06-02, ver.1