

AC 65/04.04.2017

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire / desființare

Cap. 1 – Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾:

☐ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

☐ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

☐ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin.(1)¹⁾ din Legea nr.50/1991;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatărilor agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire - noi și extinderi;

☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit.a)-h).

Cap. 2 – Categoriile de construcții¹⁾:

☒ construcții de locuințe

☐ construcții pentru instituții publice și servicii:

- ☐ pentru sănătate
- ☐ pentru asistență socială
- ☐ pentru învățământ
- ☐ pentru cultură
- ☐ pentru turism
- ☐ pentru culte
- ☐ pentru administrație și finanțe
- ☐ pentru comerț
- ☐ pentru servicii
- ☐ pentru sport
- ☐ pentru recreere

☐ construcții agricole și zootehnice

☐ construcții industriale

☐ construcții pentru depozitare

☐ construcții pentru transporturi

☐ construcții pentru telecomunicații

☐ construcții energetice

☐ construcții hidrotehnice

☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare

☐ construcții tehnico-edilitare

☐ construcții pentru pompieri

☐ construcții cu caracter special

☐ construcții cu funcțiuni comasate

☐ rețele edilitare:

- ☐ apă
- ☐ canalizare
- ☐ energie electrică
- ☐ termice
- ☐ gaze
- ☐ telecomunicații

☐ amenajări exterioare:

- ☐ amenajarea și consolidarea terenului
- ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
- ☐ spații libere și mobilier exterior
- ☐ spații verzi, împrejurimi

☐ construcții cu caracter provizoriu

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 – Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului 229 mp

b) Situația terenului față de străzile adiacente

c) Procentul de ocupare a terenului – POT²⁾: existent 21.2 % propus 25 %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 0.32 propus 0.32

e) Alinierea construcțiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la _____ m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de _____ m față de limita de proprietate din _____

de _____ m față de limita de proprietate din _____

de _____ m față de limita de proprietate din _____

f) Numărul de corpuri de clădiri _____, din care: existente 1 desființate _____

menținute _____ propuse _____ rezultate 1

g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam.
• existente, din care:				
-desființate	<u>200.70</u>	<u>305.00</u>	<u>274.00</u>	<u>1</u>
- menținute	<u>20.70</u>	<u>305.00</u>	<u>274.00</u>	<u>1</u>
• propuse				<u>1</u>
TOTAL ³⁾	<u>200.70</u>	<u>305.00</u>	<u>274.00</u>	<u>1</u>

²⁾ Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP 01	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	4.5			
Înălțimea maximă a construcțiilor	9.85			

i) Numărul de niveluri

	CORP 01	CORP	CORP	CORP
Existente	SP+P+1			
Propuse	SP+P+1			

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP 01	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	10 etaje / 10 etaje			
Fundații	de beton			
Acoperiș (șarpantă/terasă)	terasă			
Sistem de încălzire	centralizat			
Înveliș (material/culoare)	faianță			
Finisaj exterior (material/culoare)	placă ceramică			
Tămplărie exterior (material/culoare)	aluminiu			

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate

• Construcții de locuințe ¹⁾

☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
 Număr de apartamente propuse _____, din care cu: 1cam _____ 2cam _____ 3cam _____ 4cam _____ 5cam _____

²⁾ Conform Hotărârii Guvernului nr.525/1996

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice ¹⁾

☐ sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultații _____ Nr. proceduri _____
☐ învățământ Nr. săli de clasă _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
☐ cultură Nr. locuri _____
☐ hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
☐ culte Nr. locuri _____
☐ administrative și financiare Nr. de personal _____

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii ¹⁾

☐ comerț Nr. de personal _____
☐ alimentație publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
☐ servicii Nr. de personal _____

• Construcții pentru sport, recreere ¹⁾

☐ sport Nr. locuri _____
☐ recreere Nr. locuri _____

• Construcții pentru activități productive ¹⁾

☐ producție Nr. de personal _____
☐ depozitare Nr. de personal _____

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :

l) Asigurarea utilităților urbane ¹⁾

☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ energie termică
☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☐ salubritate ☐ transport urban
 Alte utilități : ☐ ☐

m) Garaje și parcaje ¹⁾

☐ garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²
☐ parcaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonală _____ m²

o) Spații verzi ¹⁾

☐ arbori tăiați Număr _____ ☐ arbori menținuți Număr _____
☐ arbori plantați Număr _____ ☐ spații verzi Suprafață _____ m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor CONFORM NORMELOR IN VIGOR

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă

s) Măsurile de protecție a mediului CONFORM NORMELOR IN VIGOR

t) Alte caracteristici specifice _____

Data: 09.03.2014

Intimit

ANEXA

LA CEREREA PENTRU EMITEREA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE**Cap. 1 - TIPURI DE LUCRARI¹**

- a) - lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora;
- b) - lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentand monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protectie, stabilite conform legii;
- c) - lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare, privind cai de comunicatie, retele si dotari tehnico-edilitare, noi capacitati de productie, de transport, de distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si de retehnologizare a celor existente;
- d) - imprejmui si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, piete si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;
- e) - lucrari de foraje si excavari necesare in vederea efectuarii studiilor geotehnice, prospectiunilor geologice, exploatarilor de cariere, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatare;
- f) - lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu necesare in vederea organizarii executarii lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate odata cu acestea;
- g) - organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;
- h) - lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate in extravilan;
- i) - cimitire - noi si extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCTII²

- ☐ constructii de locuinte
 - constructii pentru institutii publice si servicii:
 - pentru sanatate
 - pentru asistenta sociala
 - pentru invatamant
 - pentru cultura
 - pentru turism
 - pentru culte
 - pentru administratie si finante
 - pentru comert
 - pentru servicii
 - pentru sport
 - pentru recreere
 - constructii agricole si zootehnice
 - constructii industriale
 - constructii pentru depozitare
 - constructii pentru transporturi
 - constructii pentru telecomunicatii
 - constructii energetice

¹ Se subliniaza categoria de lucrari² Se introduce „X” in caseta

- constructii hidrotehnice
- constructii pentru imbunatatiri funciare
- constructii tehnico-edilitare
- constructii pentru pompieri
- constructii cu caracter special
- constructii cu functiuni comasate
- retele edilitare:
 - apa
 - canalizare
 - energie electrica
 - termice
 - gaze
 - telecomunicatii
- amenajari exterioare:
 - amenajarea si consolidarea terenului
 - strazi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - spatii libere si mobilier exterior
 - spatii verzi, imprejmui
- constructii cu caracter provizoriu

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE

- a) - Suprafata terenului 802 mp
b) - Situarea terenului fata de strazile adiacente LA VEST DE DRUM PUBLIC
c) - Procentul de ocupare a terenului - POT³: existent 4,86 % propus 6,87 %
d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 0,048 propus 0,068
e) - Alinierea constructiilor;
• Corpul de cladire cel mai avansat fata de limita proprietatii la strada se afla la 16,57 m.
• Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:
de 2,06 m fata de limita de proprietate din NORD
de 27,97 m fata de limita de proprietate din SUD
de 1,80 m fata de limita de proprietate din VEST
f) - Numarul de corpuri de cladiri 2 din care: existente 1 desfiintate 1
mentinute 1 propuse 1
rezultate 2.
g) - Suprafete⁴:

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila/ nr. cam.
• existente, din care:				
- desfiintate				
- mentinute	39,0	39,0		
• propuse	16,1	16,1	13,9	
TOTAL*)	55,1	55,1		

**) Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile "mentinute" si "propușe"*

³ Conform HGR nr. 525/1996

⁴ Conform STAS 4908-85

h) - Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP <u>1</u>	CORP _____	CORP _____	CORP _____
Înălțimea la cornisa sau streasina	1,72			
Înălțimea maximă a construcțiilor	3,86			

i) - Numărul de niveluri

	CORP <u>1</u>	CORP _____	CORP _____	CORP _____
Existente				
Propuse	P			

j) - Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP <u>1</u>	CORP _____	CORP _____	CORP _____
Sistem constructiv	STR. LEMN			
Fundații	DALA B.A.			
Acoperis (sarpanta/terasa)	SARPANTA			
Sistem de incalzire	—			
Învelitoare (material/culoare)	SINDRILA BITUMINOASĂ			
Finisaj exterior (material/culoare)	PLACI LEMN/MARO			
Tamplarie exterior (material/culoare)	PVC/ALB			

k) - Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• *Construcții de locuințe*⁵

principale (permanente)
de serviciu
sezoniere (de vacanță)
de necesitate
pentru închiriere
de intervenție
sociale
de protocol

Număr de apartamente propuse __, din care cu: 1 cam. __ 2 cam. __ 3 cam. __ 4 cam. __ 5 cam. __

• *Construcții pentru instituții publice*⁵

sanatate	Nr. paturi _____	Nr. consultatii _____	Nr. proceduri _____
invatamant	Nr. sali de clasa _____	Nr. locuri _____	Nr. grupe _____
cultura	Nr. locuri _____		
hoteliere	Nr. camere _____	Nr. locuri _____	
culte	Nr. locuri _____		
administrative	Nr. de personal _____		
si financiare			

⁵ Se introduce „X” în caseta

• **Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii⁶**

comert	Nr. de personal	
alimentatie publica	Nr. locuri	Nr. de personal ...
servicii	Nr. de personal	

• **Constructii pentru sport, recreere⁶**

sport	Nr. locuri
recreere	Nr. locuri

• **Constructii pentru activitati productive⁶**

productie	Nr. de personal
depozitare	Nr. de personal

• **Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse in categoriile de mai sus:**

l) - **Asigurarea utilitatilor urbane⁶**

apa	canalizare	energie electrica	energie termica
gaze naturale	telefonizare	salubritate	transport urban

Alte utilitati:

m) - **Garaje si parcaje⁶**

garaje	Nr. locuri	Suprafata construita desfasurata	m ²
parcaje	Nr. locuri	Suprafata construita desfasurata	m ²

n) - Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil _____ m²; suprafata pietonal _____ m²

o) - **Spatii verzi⁶**

arbori taiati	Numar	arbori mentinuti	Numar
arbori plantati	Numar	spatii verzi	suprafata m ²

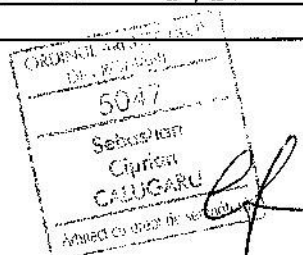
p) - Modul de evacuare a deseurilor EURO PULSE

r) - Masuri de prevenire si stingere a incendiilor NU ESTE CAZUL

s) - Masuri de protectie a mediului NU ESTE CAZUL

t) - Alte caracteristici specifice NU ESTE CAZUL

Data 23.01.2017



INTOCMIT⁷

⁶ Se introduce „X” in caseta

⁷ In cazul in care ANEXA se completeaza de catre solicitantul autorizatiei se precizeaza numele si prenumele acestuia.

In cazul in care ANEXA se intocmeste de catre un proiectant autorizat (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz: numele si prenumele ori numele firmei, numele si prenumele intocmitului si se aplica stampila.

A N E X A

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Cap. 1 TIPURI DE LUCRARI

în conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾ (x în caseta)

☒ a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art.11 din Legea nr.50/1991;

☐ b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

☐ c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare, reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnico-edilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de albii, lucrarile de îmbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de productie, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si retehnologizare a celor existente;

☐ d) împrejuriri si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietre si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;

☐ e) lucrari de foraje si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatare de suprafata sau subterane;

☐ f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizarii executarii lucrarilor, în conditiile prevazute la art.7, alin.(1¹) din Legea nr. 50/1991;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

☐ h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire - noi si extinderi.

☐ j) lucrari de desfiintare a constructiilor de la litera a)~h)

Cap. 2 CATEGORII DE CONSTRUCTII ¹⁾ (x în caseta)

☒ constructii de locuinte

☐ constructii pentru institutii publice si servicii:

- ☐ pentru sanatate
- ☐ pentru asistenta sociala
- ☐ pentru învatamânt
- ☐ pentru cultura
- ☐ pentru turism
- ☐ pentru culte
- ☐ pentru administratie si finante
- ☐ pentru comert
- ☐ pentru servicii
- ☐ pentru sport
- ☐ pentru recreere

☐ constructii agricole si zootehnice

☐ constructii industriale

☐ constructii pentru depozitare

☐ constructii pentru transporturi

☐ constructii pentru telecomunicatii

☐ constructii energetice

☐ constructii hidrotehnice

☐ constructii pentru îmbunatatiri funciare

☐ constructii tehnico-edilitare

☐ constructii pentru pompieri

☐ constructii cu caracter special

☐ constructii cu functiuni comasate

☐ retele edilitare:

- ☐ apa
- ☐ canalizare
- ☐ energie electrica
- ☐ termice
- ☐ gaze
- ☐ telecomunicatii

☐ amenajari exterioare:

- ☐ amenajarea si consolidarea terenului
- ☐ strazi, alei, platforme, parcaje, garaje
- ☐ spatii libere si mobilier exterior
- ☐ spatii verzi, împrejuriri

☐ constructii cu caracter provizoriu

Cap. 3 DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE

a) Suprafata terenului 420 m²

b) Situarea terenului fata de strazile adiacente

ALINIA ALBA NICOLAE

c) Procentul de ocupare a terenului - P.O.T.²⁾: existent 41 % propus 41 %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.²⁾: existent 0,65 propus 0,93

e) Alinierea constructiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietatii la strada se afla la 1,46 m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de 2,41 m fata de limita de proprietate din N-E

de 2,38 m fata de limita de proprietate din N-V

de 2,00 m fata de limita de proprietate din S-V

f) Numarul de corpuri de cladiri 1 din care: existente 1, desfiintate —,
mentinute 1, propuse —, rezultate 1

g) Suprafete³⁾: (m²)

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila/nr.camere
• existente , din care				1
- desfiintate				1
- mentinute	140,10	269,30	210,25	77,175
• propuse	—	120,45	97,25	73,513
TOTAL *	140,10	390,05	307,50	150,688

* Totalul rezulta prin însumarea suprafetelor înscrise la rubricile "mentinute" si "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (m)

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornisa sau streasina	+3,46			
Înălțimea maxima a constructiilor	+6,43			

i) Numarul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente	2			
Propuse	1			

j) Caracteristici constructive si aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	zidărie portanta + lemn			
Fundatii	coar. beton			
Acoperis (sarpana/terasa)	sarpana			
Sistem de incalzire	C.T. cu gaz			
Înveliitoare (material/culoare)	tabla maro			
Finisaj exterior (material/culoare)	teracota alba + pluta			
Tâmplarie exterior (material/culoare)	PVC maro			

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

• Construcții de locuințe¹⁾

☒ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanta) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de interventie ☐ de protocol

Numar de apartamente propuse, din care cu: 1 camera, 2 camere,
3 camere, 4 camere, 5 camere

²⁾ Conform legii nr. 350/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si H.G.R. nr.525/1996

³⁾ Documentul national de referinta este STAS 4908-85

- **Construcții pentru instituții publice** ¹⁾ (x în caseta)
 - ☐ sanătate Nr. paturi, Nr. consultatii, Nr. proceduri,
 - ☐ învățământ Nr. sali de clasă, Nr. locuri, Nr. grupe,
 - ☐ cultură Nr. locuri,
 - ☐ hoteliere Nr. camere, Nr. locuri,
 - ☐ culte Nr. locuri,
 - ☐ ad-tive și financiare Nr. de personal,
- **Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii** ¹⁾
 - ☐ comerț Nr. de personal,
 - ☐ alimentație publică Nr. locuri, Nr. de personal,
 - ☐ servicii Nr. de personal,
- **Construcții pentru sport, recreere** ¹⁾
 - ☐ sport Nr. locuri,
 - ☐ recreere Nr. locuri,
- **Construcții pentru activități productive** ¹⁾
 - ☐ producție Nr. de personal,
 - ☐ depozitare Nr. de personal,
- **Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:**

l) Asigurarea utilitatilor urbane ¹⁾

- ☒ apă ☐ canalizare ☒ energie electrică ☐ energie termică
☒ gaze naturale ☐ telefonizare ☒ salubritate ☐ transport urban
 Alte utilitati : ☐ ☐

m) Garaje și parcaje ¹⁾

- ☒ garaje Nr. locuri, Suprafața construită desfășurată 29,90 m²
☐ parcaje Nr. locuri, Suprafața construită desfășurată m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafața carosabil m²; suprafața pietonal m²

o) Spații verzi ¹⁾

- ☐ arbori tăiați Nr., ☐ arbori menținuți Nr., suprafața m²
☐ arbori plantați Nr., ☐ spații verzi suprafața m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor

FOȘA SĂPTICĂ ; PUBELE GUNOI

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă

s) Măsurile de protecție a mediului

t) Alte caracteristici specifice

Data/...../2014

⁴⁾ ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică) se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele persoanei care o întocmește și se aplică parafa - după caz
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică stampila.



AP 70/12.04.2017

ANEXA
LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE
CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRARI^{*1)}

- ☒ lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora;
- b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protectie, stabilite conform legii;
- c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare, privind cai de comunicatie, retele si dotari tehnico-edilitare, noi capacitati de productie, de transport, de distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si de retehnologizare a celor existente;
- d) împrejurimi si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietze si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;
- e) lucrari de foraje si excavari necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospectiunilor geologice, exploatarilor de cariere, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatare;
- f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizarii executarii lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate odata cu acestea;
- g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;
- h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi si extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCTII^{*2)}

- | | |
|---|---|
| ☐ constructii de locuinte | ☐ constructii hidrotehnice |
| ☐ constructii pentru institutii publice si servicii: | ☐ constructii pentru îmbunatatiri funciare |
| ☐ pentru sanatate | ☐ constructii tehnico-edilitare |
| ☐ pentru asistenta sociala | ☐ constructii pentru pompieri |
| ☐ pentru învățământ | ☐ constructii cu caracter special |
| ☐ pentru cultura | ☐ constructii cu functiuni comasate |
| ☐ pentru turism | ☐ retele edilitare: |
| ☐ pentru culte | ☐ apa |
| ☐ pentru administratie si finante | ☐ canalizare |
| ☒ pentru comert | ☐ energie electrica |
| ☒ pentru servicii | ☐ termice |
| ☐ pentru sport | ☐ gaze |
| ☐ pentru recreere | ☐ telecomunicatii |
| ☐ constructii agricole si zootehnice | ☐ amenajari exterioare: |
| ☐ constructii industriale | ☐ amenajarea si consolidarea terenului |
| ☐ constructii pentru depozitare | ☐ strazi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| ☐ constructii pentru transporturi | ☐ spatii libere si mobilier exterior |
| ☐ constructii pentru telecomunicatii | ☐ spatii verzi, împrejurimi |
| ☐ constructii energetice | ☐ constructii cu caracter provizoriu |

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE

- a) - Suprafata terenului ...4.66... mp din mǎsurator: 412 mp din act
- b) - Situarea terenului fata de strazile adiacente Calea Dǎstari, Strada Petru Rareș
- c) - Procentul de ocupare a terenului - POT^{*3)}: existent ...48...% propus ...50...%
- d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent ...0.4... propus ...0.4...
- e) - Alinierea constructiilor;
Corpul de cladire cel mai avansat fata de limita proprietatii la strada se afla la m.
Distanțele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:
de 0.78 m fata de limita de proprietate din VEST.....
de 0.0 m fata de limita de proprietate din EST.....
de 0.0 m fata de limita de proprietate din NOR.....
- f) Numarul de corpuri de cladiri 2 din care: existente 2
desfiintate mentinute propuse 3 rezultate. 3
- g) - Suprafete ^{*4)};

Constructii	Suprafata construita	P. Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila/nr.camere
• existente din care				
-desfiintate				
AC -mentinute +IL	<u>225,67 mp (-10,45 cut)</u>			
• propuse	<u>21 mp teren</u>	<u>21 mp teren</u>	<u>21 mp teren</u>	—
TOTAL*	<u>246,67 mp</u>	<u>246,67 mp</u>	<u>21 mp</u>	

*) Totalul rezulta prin însumarea suprafetelor înscrise la rubricile "mentinute" si "propuse"

- h) Înălțimea constructiilor propuse (în m)

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornisa sau steasina	<u>3,5 m</u>			
Înălțimea maxima a constructiilor	<u>6,0 m</u>			

- i) Numarul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente	<u>2</u>			
Propuse	<u>1</u>			

- j) Caracteristici constructive si aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	<u>structura</u>	<u>metalica</u>	<u>structura</u>	<u>hidrice</u>
Fundatii	<u>dicton</u>			
Acoperis (sarpana/terasa)	<u>sarpana</u>	<u>leam</u>	<u>sarpana</u>	<u>europenul</u> (moldov. stind)
Sistem de incalzire	<u>CT</u>			
Învelitoare (material/culoare)	<u>tablă</u>	<u>zinc</u>	<u>europenul</u>	
Finisaj exterior (material/culoare)	<u>faianță</u>	<u>decorative</u>	<u>plăci</u>	<u>europenul</u> alb.

- k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

- Constructii de locuinte ^{*5)}

☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanta) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de necesitate ☐ de serviciu ☐ de interventie ☐ de protocol

Numar de apartamente propuse,
 din care cu: 1 cam. 2 cam. 3 cam. 4 cam. 5 cam.

• Constructii pentru institutii publice*⁵⁾

☐ sanatate	Nr. paturi	Nr. consultatii	Nr. proceduri
☐ invatamant	Nr. sali de clasa ...	Nr. locuri	Nr. grupe
☐ cultura	Nr. locuri		
☐ hoteliere	Nr. camere	Nr. locuri	
☐ culte	Nr. locuri		
☐ administrative si financiare	Nr. de personal		

• Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii*⁵⁾

☐ comert	Nr. de personal	
☐ alimentatie publica	Nr. locuri	Nr. de personal <u>2</u> ...
☒ servicii	Nr. de personal	

• Constructii pentru sport, recreere*⁶⁾

☐ sport	Nr. locuri
☐ recreere	Nr. locuri

• Constructii pentru activitati productive*⁶⁾

☐ productie	Nr. de personal
☐ depozitare	Nr. de personal

• Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

.....

.....

l) Asigurarea utilitatilor urbane*⁶⁾

☒ apa	☒ canalizare	☒ energie electrica	☒ energie termica
☒ gaze naturale	☐ telefonie	☒ salubritate	☐ transport urban
Alte utilitati:	☐	☐	☐

m) Garaje si parcaje*⁶⁾

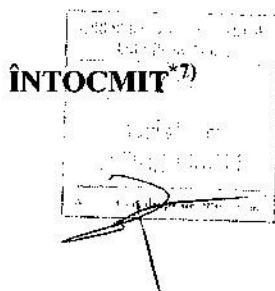
☐ garaje	Nr. locuri	Suprafata construita desfasurata	mp
☐ parcaje	Nr. locuri	Suprafata construita desfasurata	mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil mp; suprafata pietonal mp

o) Spatii verzi*⁶⁾

[] arbori taiati Numar [] arbori mentinuti Numar
 [] arbori plantati Numar [] spatii verzi suprafata mp

- p) Modul de evacuare a deseurilor *curatoriale*
 q) Masuri de prevenire si stingere a incendiilor *marile ps in regim*
 r) Masuri de protectie a mediului *nu e cazul dupa acord*
 s) Alte caracteristici specifice



Data

*1) Se subliniaza categoria de lucrari

*2) Se introduce "X" in caseta

*3) Conform HGR nr. 525/1996

*4) Conform STAS 4908-85

*5) Se introduce "X" in caseta

*6) Se introduce "X" in caseta

*7) În cazul în care ANEXA se completeaza de catre solicitantul autorizatiei se precizeaza numele si prenumele acestuia.

În cazul în care ANEXA se întocmeste de catre un proiectant autorizat (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz: numele si prenumele ori numele firmei, numele si prenumele întocmitorului si se aplica stampila.

- ANEXĂ la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare**Capitolul 1 - Tipuri de lucrări**

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. **50/1991**¹⁾:

☒ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. **50/1991**;

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

☐ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

☐ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatareilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatare de suprafață sau subterane;

☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. **50/1991**;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatareilor agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire - noi și extinderi.

☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții¹⁾:

☒ construcții de locuințe

☐ construcții pentru instituții publice și servicii:

☐ pentru sănătate

☐ pentru asistență socială

☐ pentru învățământ

☐ pentru cultură

☐ pentru turism

☐ pentru culte

☐ pentru administrație și finanțe

☐ pentru comerț

☐ pentru servicii

☐ pentru sport

☐ pentru recreere

☐ construcții agricole și zootehnice

☐ construcții industriale

☐ construcții pentru depozitare

☐ construcții pentru transporturi

☐ construcții pentru telecomunicații

☐ construcții energetice

☐ construcții hidrotehnice

☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare

☐ construcții tehnico-edilitare

☐ construcții pentru pompieri

☐ construcții cu caracter special

☐ construcții cu funcțiuni comasate

☐ rețele edilitare:

D apă

☐ canalizare

☐ energie electrică

☐ termice

☐ gaze

☐ telecomunicații

☐ amenajări exterioare:

☐ amenajarea și consolidarea terenului

☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

☐ spații libere și mobilier exterior

☐ spații verzi, împrejurimi

☐ construcții cu caracter provizoriu.

¹⁾Se introduce "X" în casetă.

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului 1224,00 m²

b) Situația terenului față de străzile adiacente ALINIAT STR. DEALULUI

c) Procentul de ocupare a terenului - POT²: existent 10,64 % propus 17,02 %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 0,10 propus 0,28

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 3,8 m.

- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de 0,8 m față de limita de proprietate din N;

de 1 m față de limita de proprietate din E;

de 3,5 m față de limita de proprietate din S.

f) Numărul de corpuri de clădiri 2, din care: existente 1 desființate - menținute 1 propuse 1 rezultate 2.

g) Suprafețe³:

(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr. camere - <u>ANEXA</u>
existente, din care:	<u>140,88</u>	<u>249,88 + 36,54 (subsol)</u>		<u>- 1 -</u>
- desființate	<u>-</u>	<u>-</u>		<u>- 1 -</u>
- menținute	<u>140,88</u>	<u>249,88 + 36,54 (subsol)</u>		<u>- 1 -</u>
propuse	<u>84,50</u>	<u>97,15</u>		<u>27,29 / 3 cam.</u>
TOTAL*)	<u>225,38</u>	<u>383,57</u>		<u>27,29 / 3 cam.</u>

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP <u>ANEXA</u>	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	<u>+2,80</u>			
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>+6,21</u>			

i) Numărul de niveluri:

	CORP <u>ANEXA</u>	CORP	CORP	CORP
Existente	<u>-</u>			
Propuse	<u>D+P</u>			

j) Caracteristici constructive și aspect exterior:

	CORP <u>ANEXA</u>	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	<u>Cadre B.A.</u>			
Fundații	<u>B.A.</u>			
Acoperiș (șarpantă/terasă)	<u>Șarpantă</u>			
Sistem de încălzire	<u>bt. gaz</u>			
Învelitoare (material/culoare)	<u>Tablea ondulată</u>			
Finisaj exterior (material/culoare)	<u>Fenestrală de exterior</u>			
Tâmplărie exterior (material/culoare)	<u>PVC / lemn</u>			

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

Construcții de locuințe¹)

☐ principale (permanente)

☐ sezoniere (de vacanță)

☐ pentru închiriere

☐ sociale

☐ de serviciu

☐ de necesitate

☐ de intervenție

☐ de protocol

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam 2 cam 3 cam 4 cam 5 cam

²) Conform Hotărârii Guvernului nr. 525/1996.

³) Documentul național de referință este STAS 4908-85.

Construcții pentru instituții publice¹⁾

☐ sănătate nr. de paturi nr. de consultații nr. de proceduri
☐ învățământ nr. de săli de clasă nr. de locuri nr. de grupe
☐ cultură nr. de locuri
☐ hoteliere nr. de camere nr. de locuri
☐ culte nr. de locuri
☐ administrative și financiare nr. de personal

Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

☐ comerț nr. de personal
☐ alimentație publică nr. de locuri nr. de personal
☐ servicii nr. de personal

Construcții pentru sport, recreere¹⁾

☐ sport nr. de locuri
☐ recreere nr. de locuri

Construcții pentru activități productive¹⁾

☐ producție nr. de personal
☐ depozitare nr. de personal

Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

☒ apă ☐ canalizare ☒ energie electrică ☐ energie termică
☒ gaze naturale ☐ telefonie ☐ salubritate ☐ transport urban
Alte utilități: ☐ ☐

m) Garaje și parcaje¹⁾ / PARCELA

☒ garaje (noue și existente) nr. de locuri ..1..... Suprafața construită desfășurată m²
☒ parcaje nr. de locuri3..... Suprafața construită desfășurată600mp m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil1210... m²; suprafață pietonală50... m²

o) Spații verzi¹⁾

☐ arbori tăiați număr ☐ arbori menținuți număr
☐ arbori plantați număr ☒ spații verzi suprafață868... m²

p) Modul de evacuare a deșeurilorCONTRAT.....FIRMĂ SALUBRITATE

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

s) Măsuri de protecție a mediului

t) Alte caracteristici specifice

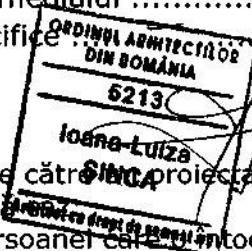
Întocmit⁴⁾

L.S.

Data20.12.2016

⁴⁾- Anexa se întocmește de către SINC proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică); se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele persoanei care întocmește și se aplică parafa - după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.



ANEXĂ

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI -- în conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾

- ☒ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- ☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- ☐ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;
- ☐ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- ☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;
- ☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin.(1') din Legea nr.50/1991;
- ☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- ☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chicșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatărilor agricole situate în extravilan;
- ☐ i) cimitire - noi și extinderi.
- ☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit.a) - h).

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII ¹⁾

- | | |
|---|--|
| <p>☒ construcții de locuințe</p> <p>☐ construcții pentru instituții publice și servicii:</p> <ul style="list-style-type: none"> ☐ pentru sănătate ☐ pentru asistență socială ☐ pentru învățământ ☐ pentru cultură ☐ pentru turism ☐ pentru culte ☐ pentru administrație și finanțe ☐ pentru comerț ☐ pentru servicii ☐ pentru sport ☐ pentru recreere <p>☐ construcții agricole și zootehnice</p> <p>☐ construcții industriale</p> <p>☐ construcții pentru depozitare</p> <p>☐ construcții pentru transporturi</p> <p>☐ construcții pentru telecomunicații</p> <p>☐ construcții energetice</p> | <ul style="list-style-type: none"> ☐ construcții hidrotehnice ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare ☐ construcții tehnico-edilitare ☐ construcții pentru pompieri ☐ construcții cu caracter special ☐ construcții cu funcțiuni comasate ☐ rețele edilitare: <ul style="list-style-type: none"> ☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ termice ☐ gaze ☐ telecomunicații ☐ amenajări exterioare: <ul style="list-style-type: none"> ☐ amenajarea și consolidarea terenului ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje ☐ spații libere și mobilier exterior ☐ spații verzi, împrejurimi ☐ construcții cu caracter provizoriu |
|---|--|

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului 980 mp
- b) Situația terenului față de străzile adiacente S - STR. C-TIN STRAȚI, E, V, N - PROPR. PRIVATĂ
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT ²⁾: existent 2,10 % propus 18,01 %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 0,02 propus 0,3
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 3 m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de 3 m față de limita de proprietate din DRAPTA - EST
 - de 3,76 m față de limita de proprietate din STANGA - VEST
 - de 12,38 m față de limita de proprietate din SPATE - NORD
- f) Numărul de corpuri de clădiri 2 din care: existente 1 desființate —
menținute 1 propuse 1 rezultate 2
- g) Suprafețe ⁴⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr.cam
• existente, din care:				1
-desființate	—	—	—	1
-menținute	16,44 mp	16,44 mp	15,64 mp	1
• propuse	24,07 + 96,94 mp	24,07 + 212,80	15 mp + 157,72	93,22 mp / 4.
TOTAL *	140,45 mp	229,24 mp	173,36 mp	1

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP C1	CORP PROPUSE	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	2,00 ul	5,35 ul		
Înălțimea maximă a construcțiilor	4,00 ul	8,05 ul		

i) Numărul de niveluri

	CORP C1	CORP PROPUSE	CORP	CORP
Existente	P	—		
Propuse	—	S + P + 1200		

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP C1	CORP PROPUSE	CORP	CORP
Sistem constructiv		NIXT.		
Fundații	DETON	RIȘTEN		
Acoperiș (șarpantă / terasă)	LEMIN	SARPANTĂ		
Sistem de încălzire	—	C.T.		
Învelitoare (material / culoare)	TABLA	TABLA ALUPLUMB.		
Finisaj exterior (material / culoare)	LEMIN VOPSIT	OLIU / GRANUL		
Tămplărie exterior (material / culoare)	LEMIN VOPSIT	P.V.C.		

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe ¹⁾
- ☒ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
- ☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
- Număr de apartamente propuse _____, din care cu: 1 cam. _____ 2 cam. _____ 3 cam. _____ 4 cam. _____ 5 cam. _____

²⁾ Conform HGR nr.525/1996

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice ¹⁾

☐ sănătate	Nr. paturi _____	Nr. consultații _____	Nr. proceduri _____
☐ învățământ	Nr. săli de clasă _____	Nr. locuri _____	Nr. grupe _____
☐ cultură	Nr. locuri _____		
☐ hoteliere	Nr. camere _____	Nr. locuri _____	
☐ culte	Nr. locuri _____		
☐ administrative și financiare	Nr. de personal _____		

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii ¹⁾

☐ comerț	Nr. de personal _____	
☐ alimentație publică	Nr. locuri _____	Nr. de personal _____
☐ servicii	Nr. de personal _____	

• Construcții pentru sport, recreere ¹⁾

☐ sport	Nr. locuri _____
☐ recreere	Nr. locuri _____

• Construcții pentru activități productive ¹⁾

☐ producție	Nr. de personal _____
☐ depozitare	Nr. de personal _____

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :

l) Asigurarea utilităților urbane ¹⁾

☒ apă	☒ canalizare	☒ energie electrică	☐ energie termică
☒ gaze naturale	☐ telefonizare	☒ salubritate	☐ transport urban
Alte utilități : ☐		☐	☐

m) Garaje și parcaje ¹⁾

☐ garaje	Nr. locuri _____	Suprafața construită desfășurată _____ m ²
☒ parcaje	Nr. locuri <u>1</u>	Suprafața construită desfășurată <u>2707</u> m ²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil 17255 m²; suprafață pietonal _____ m²o) Spații verzi ¹⁾

☐ arbori tăiați	Număr _____	☐ arbori menținuți	Număr _____
☐ arbori plantați	Număr _____	☐ spații verzi	suprafață <u>467</u> m ²

p) Modul de evacuare a deșeurilor _____

CONTRACT SOCIETATE SALUBRITATE

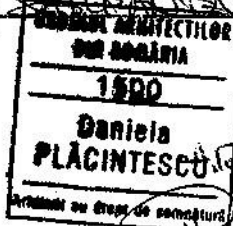
r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă _____

s) Măsuri de protecție a mediului _____

CONFIRMARE ACORD MEDIU

t) Alte caracteristici specifice

LOCUINȚĂ CU STRUCTURA DE CARAMIDA ȘI
STALP ȘI PĂȘI BETON ARMAT, ȘI ACROȘIȘI LUNGHI ÎNTERIOARE ȘI
TABLA ALUMINATĂ, TÂNIAȘI ACROȘIȘI DE
EXTERIOR

INTOCMIT ⁴⁾

L.S.

Data 23.03.2014SC ATRIUM 8 SRL

⁴⁾ ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:
 - numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa – după caz
 - numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.

