

AC 40/06.03.2017

ANEXA

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRARI¹⁾

- a)** - lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b)** - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, stabilite conform legii;
- c)** - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;
- d)** - împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e)** - lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatări;
- f)** - lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;
- g)** - organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h)** - lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i)** - cimitire - noi și extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII²⁾

- ☐ construcții de locuințe
- ☐ construcții pentru instituții publice și servicii:
 - ☐ pentru sănătate
 - ☐ pentru asistență socială
 - ☐ pentru învățământ
 - ☐ pentru cultură
 - ☐ pentru turism
 - ☐ pentru culte
 - ☐ pentru administrație și finanțe
 - ☐ pentru comerț
 - ☐ pentru servicii
 - ☐ pentru sport
 - ☐ pentru recreere
- ☐ construcții agricole și zootehnice
- ☒ construcții industriale
- ☐ construcții pentru depozitare
- ☐ construcții pentru transporturi
- ☐ construcții pentru telecomunicații
- ☐ construcții energetice
- ☐ construcții hidrotehnice
- ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare
- ☐ construcții tehnico-edilitare
- ☐ construcții pentru pompieri
- ☐ construcții cu caracter special
- ☐ construcții cu funcțiuni comasate
- ☐ rețele edilitare:
 - ☐ apă
 - ☐ canalizare
 - ☐ energie electrică
 - ☐ termice
 - ☐ gaze
 - ☐ telecomunicații
- ☐ amenajări exterioare:
 - ☐ amenajarea și consolidarea terenului
 - ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - ☐ spații libere și mobilier exterior
 - ☐ spații verzi, împrejmuiri
- ☐ construcții cu caracter provizoriu

¹⁾ Se subliniază categoria de lucrări; ²⁾ Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) - Suprafața terenului 1322 mp
- b) - Situația terenului față de străzile adiacente 171 W NCR
- c) - Procentul de ocupare a terenului - POT³⁾: existent 16 % propus 17 %
- d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 0.1 propus 0.2
- e) - Alinierea construcțiilor:
 Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 2.80 m.
 Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de 1.20 m față de limita de proprietate din NORD VEST
 de 2.00 m față de limita de proprietate din SUD
 de 2.80 m față de limita de proprietate din VEST
- f) Numărul de corpuri de clădiri 1 din care: existente 1 desființate —
 menținute 1 propuse 1 rezultate 2
- g) - Suprafețe⁴⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață (m ²) locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:				1
- desființate				1
- menținute	188.16 mp	188.16 mp	170.20 mp	1
• propuse	30 mp	30 mp	30 mp	1
TOTAL	218.16 mp	218.16 mp	200.20 mp	2

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

- h) - Înălțimea construcțiilor propuse (in m)

	CORP HALA	CORP PLATFORMA	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	4.40 m	3.50 m		1
Înălțimea maximă a construcțiilor	5.70 m	4.20 m		1

- i) - Numărul de niveluri

	CORP 1	CORP	CORP	CORP
Existente	1			1
Propuse	1			1

- j) - Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP HALA	CORP PLATFORMA	CORP	CORP
Sistem constructiv	CADRE-FACAT	RETAL		1
Fundații	BETON	BETON		1
Acoperiș (șarpantă/terasă)	ȘARPANTĂ	ȘARPANTĂ		
Sistem de încălzire	C.T.	—		
Învelițoare (material/culoare)	TABLET	TABLET		
Finisaj exterior (material/culoare)	EUROPALET	EUROPALET		
Tamplarie exterior (material/culoare)	PVC ALB CU			

- k) - Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe⁵⁾

☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol

Număr de apartamente propuse _____ din care cu: 1 cam. _____ 2 cam. _____ 3 cam. _____ 4 cam. _____ 5 cam. _____

³⁾ Conform HRG nr.525/1996

⁴⁾ Conform STAS 4908-85

⁵⁾ Se introduce "X" în casetă

• Construcții pentru instituții publice⁶⁾

☐ sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultatii _____ Nr. proceduri _____
☐ învățământ Nr. sali de clasa _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
☐ cultură Nr. locuri _____
☐ hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
☐ culte Nr. locuri _____
☐ administrative și financiare Nr. de personal _____

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii⁶⁾

☐ comerț Nr. de personal _____
☐ alimentație publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
☐ servicii Nr. de personal _____

• Construcții pentru sport, recreere⁶⁾

☐ sport Nr. locuri _____
☐ recreere Nr. locuri _____

• Construcții pentru activități productive⁶⁾

☐ producție Nr. de personal _____
☐ depozitare Nr. de personal _____

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) - Așigurarea utilităților urbane⁶⁾

☐ apa ☐ canalizare ☐ energie electrica ☐ energie termica
☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☐ salubritate ☐ transport urban
 Alte utilitati: ☐

m) - Garaje și parcaje⁶⁾

☐ garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²
☐ parcaje Nr. locuri 4 Suprafața construită desfășurată 40 m²

n) - drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonal _____ m²

o) - Spații verzi⁶⁾

☐ arbori tăiați Număr _____ ☐ arbori menținuți Număr _____
☐ arbori plantați Număr _____ ☐ spații verzi suprafața _____ m²

p) - Modul de evacuare a deșeurilor uragibile

r) - Măsurile de prevenire și stingere a incendiilor normele PSI de rigor

s) - Măsurile de protecție a mediului nu este cazul

t) - Alte caracteristici specifice _____

Data _____

INTOCMIT⁷⁾

⁶⁾ Se introduce "X" în casetă

⁷⁾ - În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia.

- În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele întocmitorului și se aplică stampila.

AC 41 / 06.03.2017

F.8

A N E X A
LA CEREREA PENTRU EMITEREA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Cap. 1 TIPURI DE LUCRARI

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾ (x în caseta)

- ☒ **a)** lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- ☐ **b)** lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- ☐ **c)** lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare, reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnico-edilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de albi, lucrarile de îmbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de productie, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si re tehnologizare a celor existente;
- ☐ **d)** împrejuriri si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pieti si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;
- ☐ **e)** lucrari de foraje si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatare de suprafata sau subterane;
- ☐ **f)** lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizarii executarii lucrarilor, în conditiile prevazute la art.7, alin.(1¹) din Legea nr. 50/1991;
- ☐ **g)** organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;
- ☐ **h)** lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate în extravilan;
- ☐ **i)** cimitire - noi si extinderi.
- ☐ **j)** lucrari de desfiintare a constructiilor de la litera a)~h)

Cap. 2 CATEGORII DE CONSTRUCTII ¹⁾ (x în caseta)

- | | |
|--|---|
| ☐ constructii de locuinte | ☐ constructii hidrotehnice |
| ☒ constructii pentru institutii publice si servicii: | ☐ constructii pentru îmbunatatiri funciare |
| ☐ pentru sanatate | ☐ constructii tehnico-edilitare |
| ☐ pentru asistenta sociala | ☐ constructii pentru pompieri |
| ☐ pentru învățământ | ☐ constructii cu caracter special |
| ☐ pentru cultura | ☐ constructii cu functiuni comasate |
| ☐ pentru turism | ☐ retele edilitare: |
| ☐ pentru culte | ☐ apa |
| ☐ pentru administratie si finante | ☐ canalizare |
| ☐ pentru comert | ☐ energie electrica |
| ☒ pentru servicii | ☐ termice |
| ☐ pentru sport | ☐ gaze |
| ☐ pentru recreere | ☐ telecomunicatii |
| ☐ constructii agricole si zootehnice | ☐ amenajari exterioare: |
| ☐ constructii industriale | ☐ amenajarea si consolidarea terenului |
| ☐ constructii pentru depozitare | ☐ strazi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| ☐ constructii pentru transporturi | ☐ spatii libere si mobilier exterior |
| ☐ constructii pentru telecomunicatii | ☐ spatii verzi, împrejuriri |
| ☐ constructii energetice | ☐ constructii cu caracter provizoriu |

Cap. 3 DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE

a) Suprafata terenului 264 m²

b) Situarea terenului fata de strazile adiacente

Acces pe M. BUNESCU

c) Procentul de ocupare a terenului - P.O.T.²⁾: existent 41 % propus 50 %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.²⁾: existent 0,41 propus 0,5

e) Alinierea constructiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietatii la strada se afla la m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de 3,26 m fata de limita de proprietate din NOEN

de 1,83 m fata de limita de proprietate din EST

de m fata de limita de proprietate din

f) Numarul de corpuri de cladiri din care: existente desfiintate
mentinute propuse rezultate

g) Suprafete³⁾: (m²)

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila/nr.camere
• existente , din care				1
- desfiintate				1
- mentinute	104,00	104,00	99,15	1
• propuse	24,90	24,90	18,55	1
TOTAL *	131,90	131,90	94,70	1

* Totalul rezulta prin însumarea suprafetelor înscrise la rubricile "mentinute" si "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (m)

CORP CORP CORP CORP

Înălțimea la cornisa sau streasina	+2,90			
Înălțimea maxima a constructiilor	+3,85			

i) Numarul de niveluri

CORP CORP CORP CORP

Existente	1			
Propuse	1			

j) Caracteristici constructive si aspect exterior

CORP CORP CORP CORP

Sistem constructiv	STRADA PORTANA		
Fundatii	COT. BETON		
Acoperis (sarpana/terasa)	SARPANTA		
Sistem de incalzire	C.T. CU GAZ		
Învelitoare (material/culoare)	TABLA MARO		
Finisaj exterior (material/culoare)	ISOL. STRUCTURATE ABS		
Tâmplarie exterior (material/culoare)	P.V.C ABS		

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

• Construcții de locuințe¹⁾

☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanta) ☐ pentru închiriere ☐ sociale

☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de interventie ☐ de protocol

Numar de apartamente propuse , din care cu: 1 camera , 2 camere

3 camere , 4 camere , 5 camere

²⁾ Conform legii nr. 350/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si H.G.R. nr.525/1996

³⁾ Documentul national de referinta este STAS 4908-85

- Construcții pentru instituții publice ¹⁾ (x în caseta)
 - ☐ sanatare Nr. paturi, Nr. consultatii, Nr. proceduri,
 - ☐ învățământ Nr. sali de clasa, Nr. locuri, Nr. grupe,
 - ☐ cultura Nr. locuri,
 - ☐ hoteliere Nr. camere, Nr. locuri,
 - ☐ culte Nr. locuri,
 - ☐ ad-tive si financiare Nr. de personal,
- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii ¹⁾
 - ☐ comerț Nr. de personal,
 - ☐ alimentare publica Nr. locuri, Nr. de personal,
 - ☒ servicii Nr. de personal,
- Construcții pentru sport, recreere ¹⁾
 - ☐ sport Nr. locuri,
 - ☐ recreere Nr. locuri,
- Construcții pentru activități productive ¹⁾
 - ☐ productie Nr. de personal,
 - ☐ depozitare Nr. de personal,
- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) Asigurarea utilitatilor urbane ¹⁾

- ☒ apa ☒ canalizare ☒ energie electrica ☐ energie termica
- ☒ gaze naturale ☐ telefonizare ☒ salubritate ☐ transport urban
- Alte utilitati : ☐ ☐

m) Garaje si parcaje ¹⁾

- ☐ garaje Nr. locuri, Suprafata construita desfasurata m²
- ☐ parcaje Nr. locuri, Suprafata construita desfasurata m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil m²; suprafata pietonal m²

o) Spatii verzi ¹⁾

- ☐ arbori taiati Nr., ☐ arbori mentinuti Nr....., suprafata m²
- ☐ arbori plantati Nr., ☐ spatii verzi

p) Modul de evacuare a deseurilor

PRIN REZOLUTIA CONSILIULUI LOCAL, PUBLICE DE GUNOI

r) Masuri de securitate la incendiu si protectie civila

s) Masuri de protectie a mediului

t) Alte caracteristici specifice

Data/...../2014

¹⁾ ANEXA se întocmeste de catre un proiectant autorizat (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz:

- numele si prenumele persoanei care o întocmeste si se aplica parafa - dupa caz
- numele firmei, numele si prenumele reprezentantului si se aplica stampila.



A N E X Ă

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI – în conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾

- ☒ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- ☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- ☐ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;
- ☐ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- ☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatareilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatare de suprafață sau subterane;
- ☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin.(1¹) din Legea nr.50/1991;
- ☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- ☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatareilor agricole situate în extravilan;
- ☐ i) cimitire - noi și extinderi.
- ☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit.a) – h).

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII ¹⁾

- | | |
|---|--|
| <p>☒ construcții de locuințe</p> <p>☐ construcții pentru instituții publice și servicii:</p> <ul style="list-style-type: none"> ☐ pentru sănătate ☐ pentru asistență socială ☐ pentru învățământ ☐ pentru cultură ☐ pentru turism ☐ pentru culte ☐ pentru administrație și finanțe ☐ pentru comerț ☐ pentru servicii ☐ pentru sport ☐ pentru recreere <p>☐ construcții agricole și zootehnice</p> <p>☐ construcții industriale</p> <p>☐ construcții pentru depozitare</p> <p>☐ construcții pentru transporturi</p> <p>☐ construcții pentru telecomunicații</p> <p>☐ construcții energetice</p> | <ul style="list-style-type: none"> ☐ construcții hidrotehnice ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare ☐ construcții tehnico-edilitare ☐ construcții pentru pompieri ☐ construcții cu caracter special ☐ construcții cu funcțiuni comasate ☐ rețele edilitare: <ul style="list-style-type: none"> ☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ termice ☐ gaze ☐ telecomunicații ☒ amenajări exterioare: <ul style="list-style-type: none"> ☐ amenajarea și consolidarea terenului ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje ☐ spații libere și mobilier exterior ☒ spații verzi, împrejurimi ☐ construcții cu caracter provizoriu |
|---|--|

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 – DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului 500,00 mp
- b) Situația terenului față de străzile adiacente acces direct la stradă în partea de nord-vest.
- c) Procentul de ocupare a terenului – POT ²⁾: existent — % propus 15,26 %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent — propus 0,28
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 6,00 m. din partea de nord-vest
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de 10,25 m față de limita de proprietate din partea de sud-est.
 - de 3,00 m față de limita de proprietate din partea de sud-vest.
 - de 4,00 m față de limita de proprietate din partea de nord-est.
- f) Numărul de corpuri de clădiri 1 din care: existente — desființate —
menținute — propuse 1 rezultate 1
- g) Suprafețe ⁴⁾:

(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr.cam
• existente, din care:	—	—	—	— / —
-desființate	—	—	—	— / —
-menținute	—	—	—	— / —
• propuse	<u>76,31</u>	<u>139,84</u>	<u>96,22</u>	<u>35,20 / 3 cam.</u>
TOTAL *	<u>76,31</u>	<u>139,84</u>	<u>96,22</u>	<u>35,20 / 3 cam.</u>

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP <u>C1</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Înălțimea la cornișă sau streșină	<u>3,55</u>	—	—	—
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>7,10</u>	—	—	—

i) Numărul de niveluri

	CORP <u>C1</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Existente	—	—	—	—
Propuse	<u>3 (Sp+P+M)</u>	—	—	—

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP <u>C1</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Sistem constructiv	<u>structură beton (SP/ + terasă (P+M))</u>			
Fundații	<u>beton</u>			
Acoperiș (șarpantă / terasă)	<u>șarpantă lemn</u>			
Sistem de încălzire	<u>centrală gaze</u>			
Învelitoare (material / culoare)	<u>tablă (cuarț)</u>			
Finisaj exterior (material / culoare)	<u>fac. decor. (gres + marmură)</u>			
Tămplărie exterior (material / culoare)	<u>p.v.c. cu geam termopan (alb)</u>			

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe ¹⁾

- ☒ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
- ☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
- Număr de apartamente propuse 1, din care cu: 1 cam. — 2 cam. — 3 cam. 1 4 cam. — 5 cam. —

²⁾ Conform HGR nr.525/1996³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice ¹⁾

☐ sănătate	Nr. paturi _____	Nr. consultații _____	Nr. proceduri _____
☐ învățământ	Nr. săli de clasă _____	Nr. locuri _____	Nr. grupe _____
☐ cultură	Nr. locuri _____		
☐ hoteliere	Nr. camere _____	Nr. locuri _____	
☐ culte	Nr. locuri _____		
☐ administrative și financiare	Nr. de personal _____		

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii ¹⁾

☐ comerț	Nr. de personal _____	
☐ alimentație publică	Nr. locuri _____	Nr. de personal _____
☐ servicii	Nr. de personal _____	

• Construcții pentru sport, recreere ¹⁾

☐ sport	Nr. locuri _____
☐ recreere	Nr. locuri _____

• Construcții pentru activități productive ¹⁾

☐ producție	Nr. de personal _____
☐ depozitare	Nr. de personal _____

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :

l) Asigurarea utilităților urbane ¹⁾

☒ apă	☒ canalizare	☒ energie electrică	☐ energie termică
☒ gaze naturale	☒ telefonizare	☒ salubritate	☐ transport urban
Alte utilități : ☐		☐	☐

m) Garaje și parcaje ¹⁾

☐ garaje	Nr. locuri _____	Suprafața construită desfășurată _____ m ²
☒ parcaje	Nr. locuri <u>1</u>	Suprafața construită desfășurată <u>24,00</u> m ²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonal 46,00 m²

o) Spații verzi ¹⁾

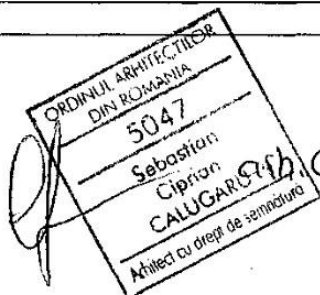
☐ arbori tăiați	Număr _____	☐ arbori menținuți	Număr _____
☒ arbori plantați	Număr <u>5</u>	☒ spații verzi	suprafață <u>354,00</u> m ²

p) Modul de evacuare a deșeurilor se depozitează în euro-pubele care se ridică periodic de operatorul de salubritate zonă.

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă înfășurarea structurilor din lemn (pereti, plașee, șarpantă); instalațiile (electrice, gaze, încălzire) se execută conform proiectelor și normativelor în vigoare, cu firme autorizate.

s) Măsurile de protecție a mediului apele menajere se evacuează la canalizarea stadală.

t) Alte caracteristici specifice _____



ÎNTOCMIT ⁴⁾

Calugaru Ciprian - Sebastian.
L.S.

Data 04.2016.

⁴⁾ ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa - după caz
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.

A N E X Ă
LA CEREREA PENTRU EMITEREA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI – în conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾

- ☒ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- ☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- ☐ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;
- ☐ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- ☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatareilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatare de suprafață sau subterane;
- ☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin.(1¹) din Legea nr.50/1991;
- ☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- ☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatareilor agricole situate în extravilan;
- ☐ i) cimitire - noi și extinderi.
- ☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit.a) – h).

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII ¹⁾

- | | |
|---|--|
| <p>☒ construcții de locuințe</p> <p>☐ construcții pentru instituții publice și servicii:</p> <ul style="list-style-type: none"> ☐ pentru sănătate ☐ pentru asistență socială ☐ pentru învățământ ☐ pentru cultură ☐ pentru turism ☐ pentru culte ☐ pentru administrație și finanțe ☐ pentru comerț ☐ pentru servicii ☐ pentru sport ☐ pentru recreere <p>☐ construcții agricole și zootehnice</p> <p>☐ construcții industriale</p> <p>☐ construcții pentru depozitare</p> <p>☐ construcții pentru transporturi</p> <p>☐ construcții pentru telecomunicații</p> <p>☐ construcții energetice</p> | <ul style="list-style-type: none"> ☐ construcții hidrotehnice ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare ☐ construcții tehnico-edilitare ☐ construcții pentru pompieri ☐ construcții cu caracter special ☐ construcții cu funcțiuni comasate ☐ rețele edilitare: <ul style="list-style-type: none"> ☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ termice ☐ gaze ☐ telecomunicații ☒ amenajări exterioare: <ul style="list-style-type: none"> ☐ amenajarea și consolidarea terenului ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje ☐ spații libere și mobilier exterior ☒ spații verzi, împrejurimi ☐ construcții cu caracter provizoriu |
|---|--|

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 – DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului 336,00 mp în excludere + 58,00 mp inclusiv din 634,00 mp (drum acces + 49,00 mp individual + 24,00 mp (drum de acces))
- b) Situația terenului față de străzile adiacente acces direct la drumul de acces individual, în partea de sud
- c) Procentul de ocupare a terenului – POT ²⁾: existent — % propus 27,91 %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent — propus 0,43
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 3,00 m. din partea de sud.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de 2,00 m față de limita de proprietate din partea de nord.
 - de 3,00 m față de limita de proprietate din partea de est.
 - de 7,04 m față de limita de proprietate din partea de vest.
- f) Numărul de corpuri de clădiri 1 din care: existente — desființate —
menținute — propuse 1 rezultate 1
- g) Suprafețe ⁴⁾:

(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr.cam
• existente, din care:	—	—	—	— / —
-desființate	—	—	—	— / —
-menținute	—	—	—	— / —
• propuse	93,78	146,28	116,19	38,91 / 4 cam.
TOTAL *	93,78	146,28	116,19	38,91 / 4 cam.

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP <u>C1</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Înălțimea la cornișă sau streșină	2,15	—	—	—
Înălțimea maximă a construcțiilor	7,30	—	—	—

i) Numărul de niveluri

	CORP <u>C1</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Existente	—	—	—	—
Propuse	2 (P+1E)	—	—	—

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP <u>C1</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Sistem constructiv	zidărie portanță	—	—	—
Fundații	beton + bet. arm.	—	—	—
Acoperiș (șarpantă / terasă)	șarpantă lemn	—	—	—
Sistem de încălzire	centrală proprie gaze naturale	—	—	—
Înveliș (material / culoare)	țiglă metalică (maro)	—	—	—
Finisaj exterior (material / culoare)	lac decol. struct. (crem)	—	—	—
Tămplărie exterior (material / culoare)	p.v.e. cu geam termopan (alb)	—	—	—

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:• Construcții de locuințe ¹⁾

- ☒ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
- ☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
- Număr de apartamente propuse 1, din care cu: 1 cam. — 2 cam. — 3 cam. — 4 cam. 1 5 cam. —

²⁾ Conform HGR nr.525/1996³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice ¹⁾

☐ sănătate	Nr. paturi _____	Nr. consultații _____	Nr. proceduri _____
☐ învățământ	Nr. săli de clasă _____	Nr. locuri _____	Nr. grupe _____
☐ cultură	Nr. locuri _____		
☐ hoteliere	Nr. camere _____	Nr. locuri _____	
☐ culte	Nr. locuri _____		
☐ administrative și financiare	Nr. de personal _____		

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii ¹⁾

☐ comerț	Nr. de personal _____	
☐ alimentație publică	Nr. locuri _____	Nr. de personal _____
☐ servicii	Nr. de personal _____	

• Construcții pentru sport, recreere ¹⁾

☐ sport	Nr. locuri _____
☐ recreere	Nr. locuri _____

• Construcții pentru activități productive ¹⁾

☐ producție	Nr. de personal _____
☐ depozitare	Nr. de personal _____

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :

- Împrejurime latitudine 28-32; L=7,04m; h=1,80m; elevație-beton, stâlpi-feroși, panouri-fier forjat
- Împrejurime latitudine 27-28, 31-32; L=32,33m; h=1,80; elevație-beton, stâlpi-feroși, panouri-plașă
Berdușeni

l) Asigurarea utilităților urbane ¹⁾

☒ apă	☐ canalizare	☒ energie electrică	☐ energie termică
☒ gaze naturale	☒ telefonizare	☒ salubritate	☐ transport urban
Alte utilități :	☐	☐	☐

m) Garaje și parcaje ¹⁾

☒ garaje	Nr. locuri <u>1</u>	Suprafața construită desfășurată <u>16,50</u> m ²
☒ parcaje	Nr. locuri <u>1</u>	Suprafața construită desfășurată <u>18,00</u> m ²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil 15,00 m²; suprafață pietonal 20,00 m²

o) Spații verzi ¹⁾

☐ arbori tăiați	Număr _____	☐ arbori menținuți	Număr _____
☒ arbori plantați	Număr <u>3</u>	☒ spații verzi	suprafață <u>170,00</u> m ²

p) Modul de evacuare a deșeurilor se depozitează în cure-pubele care se ridică

periodic de operatorul de salubritate local.

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă împingerea șarpantelor din lemn; instalațiile

(electrice, gaze, încălzire) se execută cu firme autorizate, menținerea proiectelor și a activităților tehnice în vigoare.

s) Măsurile de protecție a mediului apele rezidențiale se exploată la o fosa septică

vidanjabilă, betonată și impermeabilizată; există posibilități la racordarea fosei la canalizarea municipală strădală.

t) Alte caracteristici specifice

Data Oct. 2016



INTOCMIT ⁴⁾

arch. Călugăra Ciprian - Sebastian

L.S.

⁴⁾ ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa - după caz
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.

AC 51/21.03.2017

ANEXA

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRARI¹⁾

- a) - lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b) - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, stabilite conform legii;
- c) - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;
- d) - împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) - lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatări;
- f) - lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;
- g) - organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) - lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatărilor agricole situate în extravilan;
- i) - cimitire - noi și extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII²⁾

- ☐ construcții de locuințe
- ☐ construcții pentru instituții publice și servicii:
 - ☐ pentru sănătate
 - ☐ pentru asistență socială
 - ☐ pentru învățământ
 - ☐ pentru cultură
 - ☐ pentru turism
 - ☐ pentru culte
 - ☐ pentru administrație și finanțe
 - ☐ pentru comerț
 - ☐ pentru servicii
 - ☐ pentru sport
 - ☐ pentru recreere
- ☐ construcții agricole și zootehnice
- ☐ construcții industriale
- ☒ construcții pentru depozitare
- ☐ construcții pentru transporturi
- ☐ construcții pentru telecomunicații
- ☐ construcții energetice
- ☐ construcții hidrotehnice
- ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare
- ☐ construcții tehnico-edilitare
- ☐ construcții pentru pompieri
- ☐ construcții cu caracter special
- ☐ construcții cu funcțiuni comasate
- ☐ rețele edilitare:
 - ☐ apă
 - ☐ canalizare
 - ☐ energie electrică
 - ☐ termice
 - ☐ gaze
 - ☐ telecomunicații
- ☐ amenajări exterioare:
 - ☐ amenajarea și consolidarea terenului
 - ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - ☐ spații libere și mobilier exterior
 - ☐ spații verzi, împrejurimi
- ☐ construcții cu caracter provizoriu

¹⁾ Se subliniază categoria de lucrări; ²⁾ Se introduce "X" în casetă

- Construcții pentru instituții publice⁶⁾
 - ☐ sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultatii _____ Nr. proceduri _____
 - ☐ învățământ Nr. sali de clasă _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
 - ☐ cultură Nr. locuri _____
 - ☐ hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
 - ☐ culte Nr. locuri _____
 - ☐ administrative și financiare Nr. de personal _____

- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii⁶⁾
 - ☐ comerț Nr. de personal _____
 - ☐ alimentație publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
 - ☐ servicii Nr. de personal _____

- Construcții pentru sport, recreere⁶⁾
 - ☐ sport Nr. locuri _____
 - ☐ recreere Nr. locuri _____

- Construcții pentru activități productive⁶⁾
 - ☐ producție Nr. de personal _____
 - ☐ depozitare Nr. de personal 1

- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) - Așigurarea utilităților urbane⁶⁾

- ☐ apă ☐ canalizare ☒ energie electrică ☐ energie termică
- ☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☒ salubritate ☐ transport urban
- Alte utilități: ☐

m) - Garaje și parcaje⁶⁾

- ☐ garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²
- ☐ parcaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²

n) - drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonal _____ m²

o) - Spații verzi⁶⁾

- ☐ arbori tăiați Număr _____ ☐ arbori menținuți Număr _____
- ☐ arbori plantați Număr _____ ☐ spații verzi suprafața _____ m²

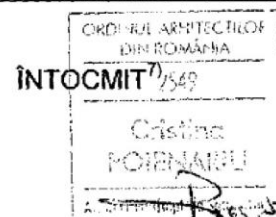
p) - Modul de evacuare a deșeurilor EUROPEU

r) - Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor NORMELE FSI ÎN VIGOR

s) - Măsuri de protecție a mediului NU ESTE CAZUL

t) - Alte caracteristici specifice _____

Data _____



⁶⁾ Se introduce "X" în casetă

⁷⁾ - În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia.

- În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele întocmitorului și se aplică stampila.

ANEXA 1
LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

CAP. 1

TIPURI DE LUCRĂRI¹

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, stabilite conform legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;
- d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatări;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi și extinderi.

CAP. 2

CATEGORII DE CONSTRUCȚII²

- | | |
|---|--|
| ☒ construcții de locuințe | ☐ construcții hidrotehnice |
| ☐ construcții pentru instituții publice și servicii: | ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| ☐ pentru sănătate | ☐ construcții tehnico-edilitare |
| ☐ pentru asistență socială | ☐ construcții pentru pompieri |
| ☐ pentru învățământ | ☐ construcții cu caracter special |
| ☐ pentru cultură | ☐ construcții cu funcțiuni comasate |
| ☐ pentru turism | ☐ rețele edilitare: |
| ☐ pentru culte | ☐ apă |
| ☐ pentru administrație și finanțe | ☐ canalizare |
| ☐ pentru comerț | ☐ energie electrică |
| ☐ pentru servicii | ☐ termice |
| ☐ pentru sport | ☐ gaze |
| ☐ pentru recreere | ☐ telecomunicații |
| ☐ construcții agricole și zootehnice | ☐ amenajări exterioare: |
| ☐ construcții industriale | ☐ amenajarea și consolidarea terenului |
| ☐ construcții pentru depozitare | ☒ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| ☐ construcții pentru transporturi | ☐ spații libere și mobilier exterior |
| ☐ construcții pentru telecomunicații | ☒ spații verzi, împrejurimi |
| ☐ construcții energetice | ☐ construcții cu caracter provizoriu |

¹ Se subliniază categoria de lucrări² Se introduce "X" în caseta.

CAP. 3 DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului 652 mp
- b) Situația terenului față de străzile adiacente LA EST DE STR. ERIC DE GARA VASILE
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT³: existent 0 % propus 170 %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent 0 propus 0,31
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 5 m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
- de 1 m față de limita de proprietate din NORD
- de 4,7 m față de limita de proprietate din SUD
- de 190 m față de limita de proprietate din EST
- f) Numărul de corpuri de clădiri 1 din care: existente 0 desființate 0
menținute 0 propuse 1 rezultate 1
- g) Suprafețe⁴:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:				
- desființate				
- menținute				
• propuse	<u>127,9</u>	<u>221,9</u>	<u>148,6</u>	<u>81,9/5</u>
Total ⁷	<u>127,9</u>	<u>221,9</u>	<u>148,6</u>	<u>81,9/5</u>

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Înălțimea la cornișă sau streșină				
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>6,54</u>			

i) Numărul de niveluri

CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Existente				
Propuse	<u>P+1</u>			

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Sistem constructiv	<u>CABLO A.A.</u>			
Fundații	<u>B.A.</u>			
Acoperiș (șarpantă / terasă)	<u>TERASA</u>			
Sistem de încălzire	<u>C.T.</u>			
Învelițoare (material / culoare)	<u>H. BITUMINOASA</u>			
Finisaj exterior (material / culoare)	<u>TENCUIALA ALBA</u>			
Tâmplărie exterior (material / culoare)	<u>PVC - NEGRU</u>			

³ Conform H.G.R. nr. 525/1996

⁴ Documentul național de referință este STAS 4908-85

k) Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate:

• Construcţii de locuinţe⁵

☐ principale ☐ sezoniere ☐ pentru închiriere ☐ sociale
(permanente) (de vacanţă)

☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenţie ☐ de protocol

Număr de apartamente propuse _____, din care cu: 1 cam. ___ 2 cam. ___ 3 cam. ___ 4 cam. ___ 5 cam.

• Construcţii pentru instituţii publice⁵

☐ sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultaţii _____ Nr. proceduri _____

☐ învăţământ Nr. săli de clasă _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____

☐ cultură Nr. locuri _____

☐ hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____

☐ culte Nr. locuri _____

☐ administrative Nr. de personal _____

şi financiare

• Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii⁵

☐ comerţ Nr. de personal _____

☐ alimentaţie publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____

☐ servicii Nr. de personal _____

• Construcţii pentru sport, recreere⁵

☐ sport Nr. locuri _____

☐ recreere Nr. locuri _____

• Construcţii pentru activităţi productive⁵

☐ producţie Nr. de personal _____

☐ depozitare Nr. de personal _____

Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categ. de mai sus: _____

l) Asigurarea utilităţilor urbane

☒ apă	☐ canalizare	☒ energie electrică	☐ energie termică
☒ gaze naturale	☐ telefonizare	☒ salubritate	☐ transport urban
Alte utilităţi:	☐	☐	☐

m) Garaje şi parcaje⁵

☐ garaje Nr. locuri _____ Suprafaţa construită desfăşurată _____ mp

☒ parcaje Nr. locuri 1 Suprafaţa construită desfăşurată 25 mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafaţă carosabil _____ mp; suprafaţă pietonal 40 mp

⁵ Se introduce "X" în caseta

o) Spații verzi⁶

☐ arbori tăiați Număr _____ ☐ arbori menținuți Număr _____
☐ arbori plantați Număr _____ ☐ spații verzi Suprafață _____ mp

p) Modul de evacuare a deșeurilor NU SE DECEDE

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă NU ESTE CADRU

s) Măsuri de protecție a mediului NU ESTE CADRU

t) Alte caracteristici specifice _____

Durata estimată a executării lucrărilor este de 24 luni/zile.

Data 29.01.2017



ÎNTOCMIT⁷

⁶ Se introduce "X" în caseta

⁷ - În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia.

- În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele întocmitorului și se aplică stampila.

ANEXA

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFÎNȚARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI¹⁾

- a) - lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b) - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, stabilite conform legii;
- c) - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;
- d) - împrejurări și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) - lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploatarea de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatare;
- f) - lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;
- g) - organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) - lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatarea agricole situate în extravilan;
- i) - cimitire - noi și extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII²⁾

- ☐ construcții de locuințe
- ☐ construcții pentru instituții publice și servicii:
 - ☐ pentru sănătate
 - ☐ pentru asistență socială
 - ☐ pentru învățământ
 - ☐ pentru cultură
 - ☐ pentru turism
 - ☐ pentru culte
 - ☐ pentru administrație și finanțe
 - ☐ pentru comerț
 - ☒ pentru servicii
 - ☐ pentru sport
 - ☐ pentru recreere
- ☐ construcții agricole și zootehnice
- ☐ construcții industriale
- ☐ construcții pentru depozitare
- ☐ construcții pentru transporturi
- ☐ construcții pentru telecomunicații
- ☐ construcții energetice
- ☐ construcții hidrotehnice
- ☐ construcții pentru îmbunătățiri funciare
- ☐ construcții tehnico-edilitare
- ☐ construcții pentru pompieri
- ☐ construcții cu caracter special
- ☐ construcții cu funcțiuni comasate
- ☐ rețele edilitare:
 - ☐ apă
 - ☐ canalizare
 - ☐ energie electrică
 - ☐ termice
 - ☐ gaze
 - ☐ telecomunicații
- ☐ amenajări exterioare:
 - ☐ amenajarea și consolidarea terenului
 - ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - ☐ spații libere și mobilier exterior
 - ☐ spații verzi, împrejurări
- ☐ construcții cu caracter provizoriu

¹⁾ Se subliniază categoria de lucrări; ²⁾ Se introduce "X" în casetă

• Construcții pentru instituții publice⁶⁾

☐ sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultatii _____ Nr. proceduri _____
☐ învățământ Nr. sali de clasă _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
☐ cultură Nr. locuri _____
☐ hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
☐ culte Nr. locuri _____
☐ administrative și financiare Nr. de personal _____

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii⁵⁾

☐ comerț Nr. de personal _____
☐ alimentație publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
☐ servicii Nr. de personal _____

• Construcții pentru sport, recreere⁶⁾

☐ sport Nr. locuri _____
☐ recreere Nr. locuri _____

• Construcții pentru activități productive⁶⁾

☐ producție Nr. de personal _____
☐ depozitare Nr. de personal _____

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) - Așigurarea utilităților urbane⁶⁾

☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ energie termică
☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☐ salubritate ☐ transport urban
 Alte utilități: ☐

m) - Garaje și parcaje⁶⁾

☐ garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²
☐ parcaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²

n) - drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonal _____ m²

o) - Spații verzi⁶⁾

☐ arbori tăiați Număr _____ ☐ arbori menținuți Număr _____
☐ arbori plantați Număr _____ ☐ spații verzi suprafață _____ m²

p) - Modul de evacuare a deșeurilor Europlute

r) - Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor normele PSI și regule

s) - Măsuri de protecție a mediului nu e cazul

t) - Alte caracteristici specifice _____

Data _____

ÎNTOCMIT⁷⁾

⁶⁾ Se introduce "X" în casetă

⁷⁾ - În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia.

- În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele întocmitorului și se aplica stampila.