



HOTĂRÂRE

**privind recalcularea chiriei la locuințele pentru tineri, destinate închirierii,
construite prin A.N.L., situate în municipiul Câmpina,
str.Erupției, nr.11, bl.E11 - E13**

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.871/11 decembrie 2012 a membrilor Comisiei administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, ș.a.m.d., prin care propun recalcularea chiriei la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în municipiul Câmpina, str.Erupției, nr.11, bl.E11 - E13;

- raportul de specialitate promovat de Direcția economică și Compartimentul îndrumare asociații de proprietari;

- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv:

- Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat;

- Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Luând în considerare prevederile art.1.780, alin.(1) din Codul civil;

Văzând prevederile art.8, alin.(4), lit."a" din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată;

Ținând cont de prevederile art.19⁴, alin.(2) și Anexa nr.16 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 aprobate prin H.G.R. nr.962/2001, modificată și completată;

Având în vedere prevederile art.1, alin.(2) și alin.(4) din Ordinul nr.3.471/2008 referitoare la Normele Metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(9) și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă cuantumul chiriilor recalculate la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în municipiul Câmpina, str.Erupției, nr.11, bl.E11 - E13, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare începând cu data de 11 decembrie 2012.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului juridic, contencios;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Compartimentului îndrumare asociații de proprietari;
- Mass – mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier
d-na Dumitrescu Viorica – Lușnița



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Moldoveanu Paul

Câmpina, 18 decembrie 2012
Nr. 159

Cod FP-06-01, ver.1

ANEXA
la H.C.L. nr.159/18 decembrie 2012

Președinte de ședință,
Consilier,

d-na Dumitrescu Viorica – Luminița

TABEL

**privind recalcularea chiriei la locuințele pentru tineri, construite prin A.N.L.,
situate în municipiul Câmpina, str.Erupției, nr.11, bl.E11-E13**

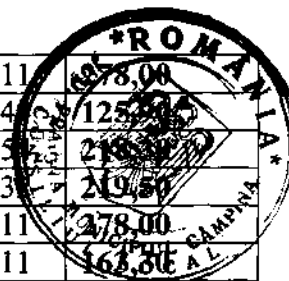


BLOC E11

Nr. Ap.	Adc. mp	Pret/mp Adc lei/ mp. Adc	Val.de inlocuire lei	Amortizare in 49 ani (3): 49	Chelt. de Intretinere +RC	Chelt. RK	Chelt. de admin.	Chelt. nete anuale (4+5+6+7)	Profit net+impozit pe profit	Taxe si impozit pe cladire	Chiria neta anuala lei (8) + (10)	Chiria lunara lei (11:12 luni)
0	1	2	3 (1)x(2)	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3689,44	1392,77	5.136.726									
1	94,32		131366,06	2680,94	0	0	0	2680,94	0	0	2680,94	223,40
2	92,29		128538,74	2623,23	0	0	0	2623,23	0	0	2623,23	218,60
3	52,94		73733,24	1504,76	0	0	0	1504,76	0	0	1504,76	125,40
4	118,95		165669,99	3381,09	0	0	0	3381,09	0	0	3381,09	281,75
5	94,32		131366,06	2680,94	0	0	0	2680,94	0	0	2680,94	223,40
6	91,66		127661,30	2605,33	0	0	0	2605,33	0	0	2605,33	217,10
7	68,24		95042,62	1939,64	0	0	0	1939,64	0	0	1939,64	161,65
8	118,95		165669,99	3381,09	0	0	0	3381,09	0	0	3381,09	281,75
9	94,32		131366,06	2680,94	0	0	0	2680,94	0	0	2680,94	223,40
10	91,66		127661,30	2605,33	0	0	0	2605,33	0	0	2605,33	217,10
11	68,24		95042,62	1939,64	0	0	0	1939,64	0	0	1939,64	161,65
12	118,95		165669,99	3381,09	0	0	0	3381,09	0	0	3381,09	281,75
13	94,32		131366,06	2680,94	0	0	0	2680,94	0	0	2680,94	223,40
14	91,66		127661,30	2605,33	0	0	0	2605,33	0	0	2605,33	217,10
15	68,24		95042,62	1939,64	0	0	0	1939,64	0	0	1939,64	161,65
16	118,95		165669,99	3381,09	0	0	0	3381,09	0	0	3381,09	281,75
17	94,32		131366,06	2680,94	0	0	0	2680,94	0	0	2680,94	223,40
18	91,66		127661,30	2605,33	0	0	0	2605,33	0	0	2605,33	217,10
19	68,24		95042,62	1939,64	0	0	0	1939,64	0	0	1939,64	161,65
20	118,95		165669,99	3381,09	0	0	0	3381,09	0	0	3381,09	281,75

BLOC E13

1	117,37	163469,41	3336,11	0	0	0	3336,11	0	0	3336,11	278,00
2	53,14	74011,79	1510,44	0	0	0	1510,44	0	0	1510,44	125,30
3	92,16	128357,68	2619,54	0	0	0	2619,54	0	0	2619,54	219,50
4	92,68	129081,92	2634,32	0	0	0	2634,32	0	0	2634,32	219,50
5	117,37	163469,41	3336,11	0	0	0	3336,11	0	0	3336,11	278,00
6	68,96	96045,41	1960,11	0	0	0	1960,11	0	0	1960,11	162,30
7	91,92	128023,41	2612,72	0	0	0	2612,72	0	0	2612,72	217,70
8	92,68	129081,92	2634,32	0	0	0	2634,32	0	0	2634,32	219,50
9	117,37	163469,41	3336,11	0	0	0	3336,11	0	0	3336,11	278,00
10	68,44	95321,17	1945,33	0	0	0	1945,33	0	0	1945,33	162,10
11	92,00	128134,84	2614,99	0	0	0	2614,99	0	0	2614,99	217,90
12	92,68	129081,92	2634,32	0	0	0	2634,32	0	0	2634,32	219,50
13	117,37	163469,41	3336,11	0	0	0	3336,11	0	0	3336,11	278,00
14	68,53	95446,52	1947,88	0	0	0	1947,88	0	0	1947,88	162,30
15	92,01	128148,76	2615,28	0	0	0	2615,28	0	0	2615,28	217,90
16	92,68	129081,92	2634,32	0	0	0	2634,32	0	0	2634,32	219,50
17	117,37	163469,41	3336,11	0	0	0	3336,11	0	0	3336,11	278,00
18	68,44	95321,17	1945,33	0	0	0	1945,33	0	0	1945,33	162,10
19	92,00	128134,84	2614,99	0	0	0	2614,99	0	0	2614,99	217,90
20	92,68	129081,92	2634,32	0	0	0	2634,32	0	0	2634,32	219,50



NOTĂ: La chiria lunară se va adauga T.V.A.