



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea asocierii Municipiului Câmpina cu
S.C. Neptun S.A. Câmpina și S.C. Soceram S.A. Câmpina, în vederea inițierii,
proiectării, avizării și aprobării a două Planuri Urbanistice Zonale pentru
imobilele înscrise în Cartea Funciară, cu Nr.22347 și Nr.22530,
situate în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr.
(S cumulată=7.933,00 m.p.), cât și pentru imobilele cu Nr.Cadastral 25375,
situat în B-dul Nicolae Bălcescu, nr.39C (S=4.394,00 m.p.) și
Nr.Cadastral 25314, situat în Calea Daciei, f.nr. (S=13.000,00 m.p.)**

Având în vedere expunerea de motive nr.68.735/15 aprilie 2019 a membrilor Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, prin care propun aprobarea asocierii Municipiului Câmpina cu S.C. Neptun S.A. Câmpina și S.C. Soceram S.A. Câmpina, în vederea inițierii, proiectării, avizării și aprobării a două Planuri Urbanistice Zonale pentru imobilele înscrise în Cartea Funciară, cu Nr.22347 și Nr.22530, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr., (S cumulată=7.933,00 m.p.), cât și pentru imobilele cu Nr.Cadastral 25375, situat în B-dul Nicolae Bălcescu, nr.39C (S=4.394,00 m.p.) și Nr.Cadastral 25314, situat în Calea Daciei, f.nr. (S=13.000,00 m.p.);

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.68.741/16 aprilie 2019, promovat de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul de specialitate nr.68.736/15 aprilie 2019, promovat de Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.68.750/16 aprilie 2019;
- Nota de fundamentare întocmită de Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrată sub nr.8.933/15 aprilie 2019;

În conformitate cu prevederile:

- art.32, alin.(1), lit."b" și lit."c", art.50, alin.(2), art.51, alin.(1), art.52 și art.54, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36, alin.(2), lit."e" și alin.(7), lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(2), lit."f" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) – Aprobă asocierea Municipiului Câmpina cu S.C. Neptun S.A. Câmpina și S.C. Soceram S.A. Câmpina, în vederea inițierii, proiectării, avizării și aprobării a două Planuri Urbanistice Zonale pentru imobilele înscrise în Cartea Funciară, cu Nr.22347 și Nr.22530, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr., (S cumulată=7.933,00 m.p.), cât și pentru imobilele cu Nr.Cadastral 25375, situat în B-dul Nicolae Bălcescu, nr.39C (S=4.394,00 m.p.) și Nr.Cadastral 25314, situat în Calea Daciei, f.nr. (S=13.000,00 m.p.).

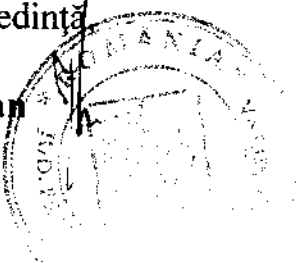
(2) – Imobilele – terenuri, prevăzute la alin.(1) și suprafața inclusă în acestea, propuse pentru schimbarea destinației urbanistice sunt evidențiate în planurile identificate, conform ANEXELOR nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Costurile necesare elaborării și aprobării, în condițiile legii, a documentației P.U.Z., se suportă integral de S.C. Neptun S.A. Câmpina.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

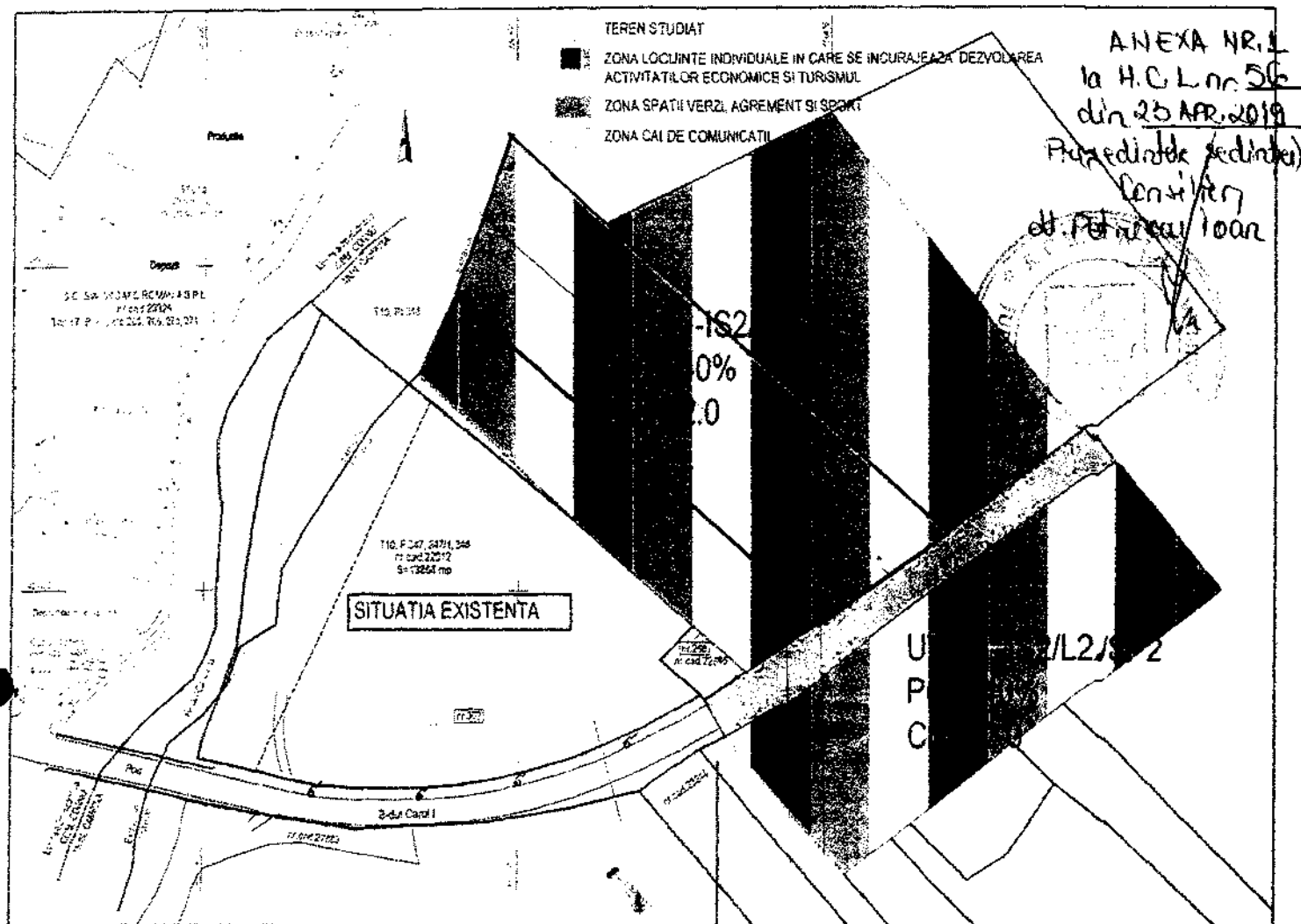
- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției juridice;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- S.C. Neptun S.A. Câmpina;
- S.C. Soceram S.A. Câmpina.

Președinte de ședință
Consilier
dl.Petrescu Ioan

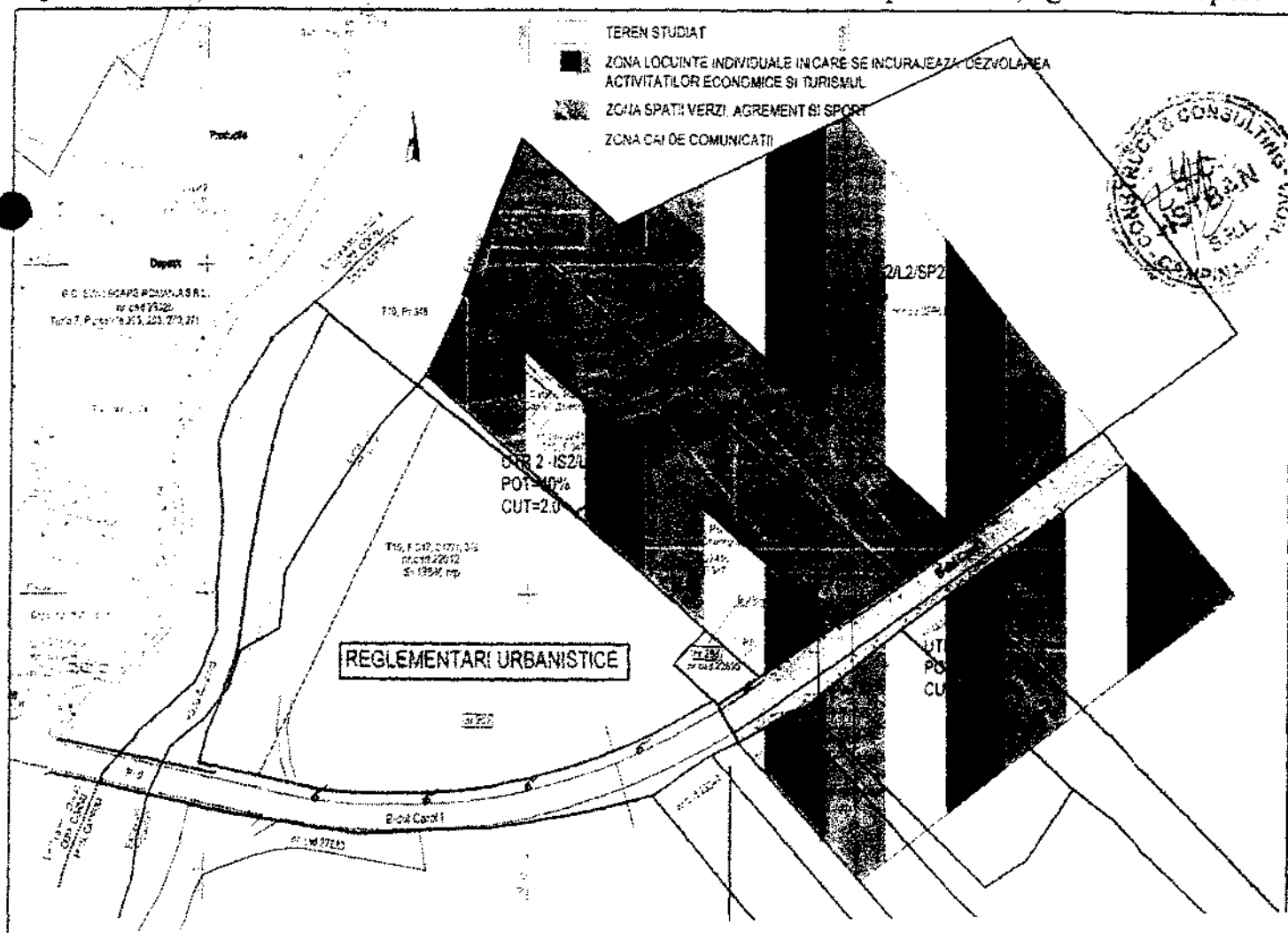


Contrasemnează,
Secretar,
jr.Moldoveanu Elena

Câmpina, 23 aprilie 2019
Nr. 56



Z - Schimbare destinatie teren cu suprafata de 7933 mp din "zona locuinte individuale in care se incurajeaza dezvoltarea comerțului si activitatilor turistice" in zona "spatii verzi, agrement si sport"



ANEXA NR. 2
la H.C.L. nr. 56
din 25 APRIL 2019
Președintele sedinței,
Concluzii
și Pentru Ioan

PUZ - Schimbare partiala de destinatie astfel: -Pentru NC 25375 din C1 (cai de circulatie rutiera) in IS2 (zona institutii si servicii) S=205,30 mp si din SP3 (spatii verzi plantatii de protectie) in IS2 S= 568,70 mp;
-Pentru NC 25314 din C1 in IS2 S= 80,9 mp si din SP3 in IS2 S= 7664,30 mp.

SITUATIA EXISTENTA

REGLEMENTARI URBANISTICE

