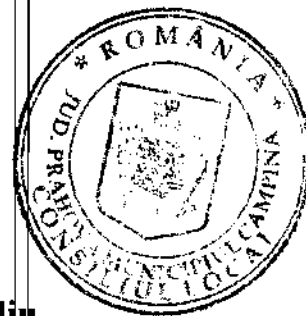




HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
pentru "Detaliere condiții de amplasare - construire așezământ social
(St=740,00 m.p.)", pe teren situat în Municipiul Câmpina,
str.Orizontului, nr.1B, beneficiar Parohia "Sf.Mc.Dimitrie"**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.24.801/23 octombrie 2019 al membrilor Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, prin care propun aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "Detaliere condiții de amplasare - construire așezământ social (St=740,00 m.p.)", pe teren situat în Municipiul Câmpina, str.Orizontului, nr.1B, beneficiar Parohia "Sf.Mc.Dimitrie";

Ținând seama de:

- raportul nr.24.803/23 octombrie 2019, promovat de Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.24.804/23 octombrie 2019;

- raportul informării și consultării publicului privind P.U.D. pentru "Detaliere condiții de amplasare - construire așezământ social (St=740,00 m.p.)", pe teren situat în Municipiul Câmpina, str.Orizontului, nr.1B, beneficiar Parohia "Sf.Mc.Dimitrie", înregistrat sub nr.22.865/1 octombrie 2019;

- avizul unic nr.49/14 octombrie 2019 al Comisiei tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului privind avizarea planurilor urbanistice de detaliu;

În conformitate cu prevederile:

- Ordinului M.L.P.A.T. nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic de detaliu", Indicativ: G M 009 – 2000;

- Anexa 1, nr.crt.14 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, modificată și completată;

- art.43¹ din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, modificată și completată;

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."c" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."e" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

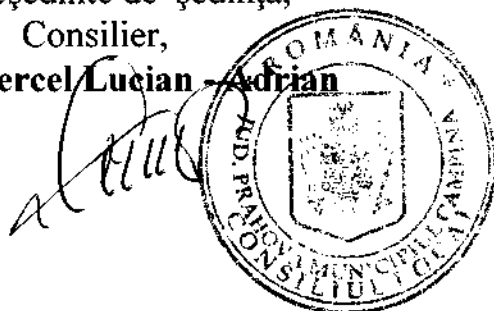
Art.1. - Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru "Detaliere condiții de amplasare - construire așezământ social (St=740,00 m.p.)", pe teren situat în Municipiul Câmpina, str.Orizontului, nr.1B, beneficiar Parohia "Sf.Mc.Dimitrie", cu sediul în Municipiul Câmpina, str.Orizontului, nr.1B, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Durata de valabilitate a P.U.D.-ului prevăzut la art.1 este de 5 (cinci) ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Parohiei "Sf.Mc.Dimitrie".

Președinte de ședință,
Consilier,
dl.Cercel Lucian - Adrian



Contrasemnează,
Secretar,
jr.Moldoveanu Elena

Câmpina, 31 octombrie 2019
Nr. 145

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE
 INTOCMIRE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU OBTINEREA
 AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE ASEZAMANT SOCIAL CU CAMERA
 MORTUARA, SPATIU VANZARE OBIECTE BISERICESTI SI SALA DE MESE.
 SCARA 1:500 (INTRAVILAN)

DATE GENERALE:

Amplasament: Mun. Campina, Str. Orizontului, nr.1B, Jud. Prahova.

Beneficiar: **PAROHIA SF. MC. DIMITRIE**

- cu sediul in Mun. Campina, Aleea Parcului, nr.1, Jud. Prahova.

SUPRAFATA TEREN: 740 mp, are nr.cad.26051, este inscris in CF nr.26051 (Propr. Mun. Campina)

Sc C1 (Biserica ortodoxa) = 213 mp (Propr. PAROHIA SF. MC. DIMITRIE)

Se depune Extrasul de Carte Funciara nr.14502/31.05.2018, Certificatul de urbanism nr.294/24.07.2015

si Avizul de Incepere a lucrarilor nr.2799/11.06.2018.

TEREN STUDIAT
 ZONA INSTITUTII SI SERVICII
 ZONA LOCUINTE COLECTIVE
 ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE
 ZONA CAI DE COMUNICATII PIETONALE

TEREN STUDIAT
 CONSTRUCTII EXISTENTE
 CONSTRUCTII PROPUSE
 SPATII VERZI
 ACCESE

Sc existent=275.74mp
 Scd existent=275.74mp
 Sc propus=107mp
 Scd propus=107mp
 Sc rezultat=382.74mp
 Scd rezultat=382.74mp
 POT existent=37.27%
 CUT existent=0.38
 POT propus=51.72%
 CUT propus=0.52

ANEXA

la H.C.L. nr. 445
 din 30.06.2019

Precedente sedinta

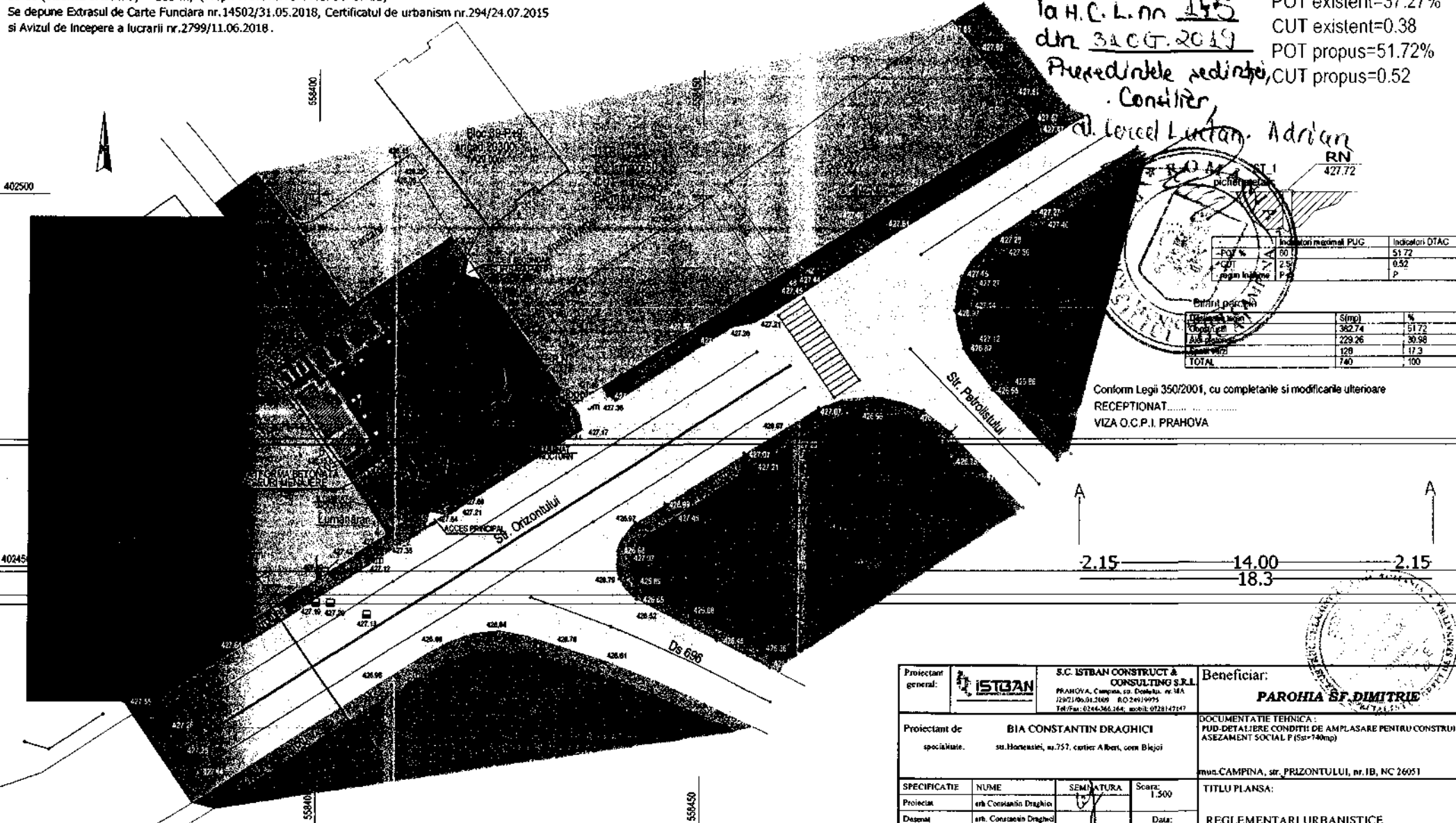
Consilier

Al. Lovel Lutan. Adrian

Indicatori regionali PUG	Indicatori DTAG
POT %	51.72
CUT	0.52
regim lucrare	P

Indicatori local	Simp	%
Utilizari teren	382.74	51.72
Construcii	229.26	30.98
Spatii verzi	128	17.3
TOTAL	740	100

Conform Legii 350/2001, cu completari si modificari ulterioare
 RECEPTIONAT.....
 VIZA O.C.P.I. PRAHOVA



Proiectant general:	ISTBAN	S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L. PRAHOVA, Campina, str. Domului, nr. 18A 12971/06.04.2009 R.D.2461/19975 Tel/Fax: 0244-366.164; mobil: 0728147147	Beneficiar:	PAROHIA SF. DIMITRIE	Proiect	5/1
Proiectant de specialitate:	BIA CONSTANTIN DRAGHICI str. Honeastiei, nr.757, cartier Albert, com Blejoi		DOCUMENTATIE TEHNICA: PUD-DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU CONSTRUIRE ASEZAMANT SOCIAL P (Sc=140mp)		Faz	PU
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	Scara:	TITLU PLANSA:	Plan	A
Proiectat	ari Constantin Draghici		1:500			
Desenat	ari Constantin Draghici		Data:	REGLEMENTARI URBANISTICE		
Director	ing. Istrate Andrei		01.09.2019			