

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului aparținând
domeniului privat, în suprafață de 169,00 m.p., aferent locuinței,
situat în Municipiul Câmpina, [redacted]
prin exercitarea dreptului de preemțiune de către [redacted]
domiciliat în Municipiul Câmpina, [redacted]

Având în vedere Referatul de aprobare nr.6.654/16 martie 2020 al membrilor
Comisiei buget, finanțe, programe financiare europeană, administrarea domeniului
public și privat și agricultură, prin care propun aprobarea vânzării fără licitație
publică a terenului aparținând domeniului privat, în suprafață de 169,00 m.p., aferent
locuinței, situat în Municipiul Câmpina, [redacted]
Nr.Cadastral/C.F.[redacted] prin exercitarea dreptului de preemțiune de către [redacted]
[redacted] domiciliat în Municipiul Câmpina, [redacted]

Ținând seama de:

- raportul nr.7.077/18 martie 2020, promovat de Direcția juridică din cadrul
Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.340/20 martie 2020, promovat de Direcția economică din cadrul
Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.165/19 martie 2020, promovat de Serviciul administrarea
domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.341/20 martie 2020, promovat de Serviciul urbanism,
amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului
Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe financiare europeană,
administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului
Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția
mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub
nr.7.343/20 martie 2020;

În raport de Decizia nr.3/2017 a Înaltei Curți de Casație și Justiție;

În conformitate cu prevederile:

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele
de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și
completată;
- art.129, alin.(2), lit."c", alin.(6), lit."b", art.363, alin.(6) - alin.(8) și art.364
din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(2) din O.U.G.
nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului aparținând domeniului privat, în suprafață de 169,00 m.p., aferent locuinței, situat în Municipiul Câmpina, [redacted] prin exercitarea dreptului de preemțiune de către [redacted], domiciliat în Municipiul Câmpina, [redacted] [redacted] identificat conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) - Aprobă prețul de vânzare a terenului, respectiv 41.405 lei (T.V.A. inclus) și reprezintă valoarea de inventar, stabilită conform Raportului de evaluare nr.15/25 aprilie 2019 a bunurilor imobile aflate în domeniul public și privat al Municipiului Câmpina, întocmit pentru data de 31 decembrie 2018, conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Cumpărătorul va achita integral prețul vânzării la încheierea actului autentic de vânzare - cumpărare.

(3) - Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea dacă în termen de 60 de zile de la data adoptării prezentei, nu se încheie actul autentic de vânzare - cumpărare.

Art.3. - În termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, [redacted] [redacted] va fi notificat, acesta putându-și exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.4. - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din aparatul de specialitate sau consilierul juridic din aparatul permanent al Consiliului local, să semneze pentru și în numele Municipiului Câmpina, contractul de vânzare - cumpărare încheiat între această unitate administrativ - teritorială și solicitanți, conform legii.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Oficiului agricol;
- [redacted]

Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Dochia Adrian



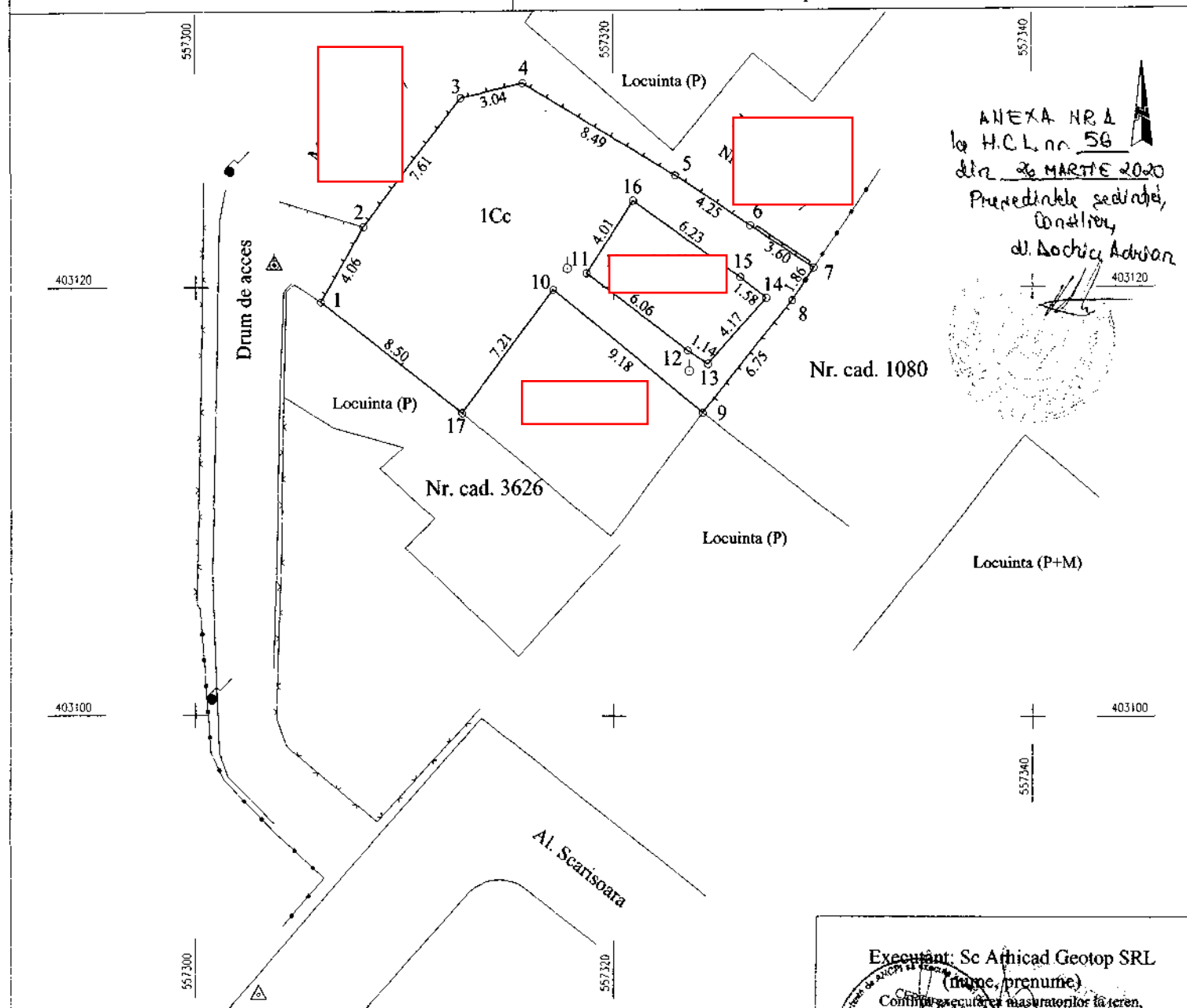
Contrasemnează,
Secretar General,
jr. Moldoveanu Elena



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	169.00 mp	
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)	
	Câmpina - Intravilan	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
I	Cc	169.00	Teren delimitat partial cu gard din beton, partial cu gard din lemn, partial cu zid de constructie si partial fara gard.
Total		169.00	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 169.00mp.

Suprafata din act a imobilului = 169.00mp.

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Executant: Sc Arhica Geotop SRL
(nume, prenume)
Confirmarea acurateții măsurătorilor la teren,
corectarea înlocuiri documentației cadastrale și
corespondența actului cu realitatea din teren.
Semnatura și ștampila
SC ARHICA GEOTOP SRL 25.10.2019

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa

Data: 31 OCT 2019
Ștampila BGRI

25086

31 OCT. 2019

EVALUATOR
ANEVAR

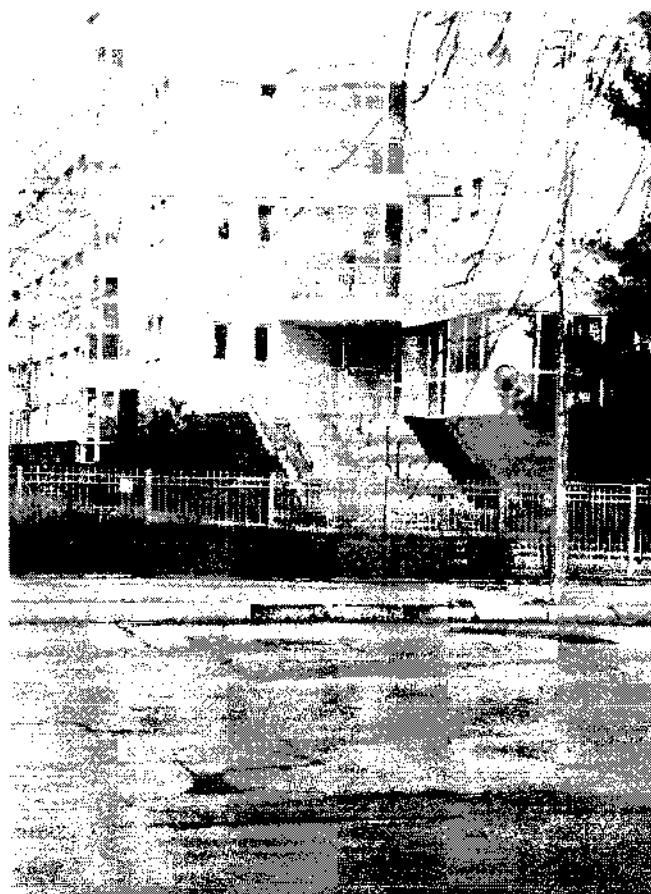
CABINET INDIVIDUAL POPESCU CRISTIAN
Evaluator proprietăți imobiliare și bunuri mobile
Membru titular ANEVAR
Legitimație nr. 15433
Curtea de Argeș, str. Despina Doamna, nr. 41, jud. Argeș
Email: ofice.cristianpopescu@yahoo.com
Telefon 0745 53 64 78; fax 0248/ 721503

ANEXA NR. 2
la H.C. L. nr. 56
din 26 MARTIE 2020
Președintele sedinței
Consiliului,
dl. Bechir Adrian

Nr. 15/25.04.2019

RAPORT DE EVALUARE

**BUNURI IMOBILE
AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUN. CÂMPINA, JUD.
PRAHOVA**



Întocmit

**Evaluator autorizat – Membru titular ANEVAR
Ec. POPESCU CRISTIAN**

Datele, informațiile și conținutul prezentului raport fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate în parte sau în totalitate și nu vor fi transmise unor terți fără acordul scris și prealabil al prestatorului
POPESCU CRISTIAN – în calitate evaluator și al destinatarului

Către,

UAT CÂMPINA, JUD. PRAHOVA

În legătură cu prevederile contractului de prestări servicii, avem plăcerea să vă prezentăm concluziile raportului de evaluare.

Obiectul evaluării

Obiectul prezentului raport de evaluare îl reprezintă bunurile imobile aflate în domeniul public și privat al mun. Câmpina, jud. Prahova, după cum urmează:

- A. Bunuri imobile aflate în domeniul public al mun. Câmpina, detaliate în anexa A la prezentul raport de evaluare**
- B. Bunuri imobile aflate în domeniul privat al mun. Câmpina, detaliate în anexa B la prezentul raport de evaluare**

Bunurile imobile și bunurile mobile au fost evaluate în condițiile termenilor de referință redacții, în forma lor finală, în cadrul punctului 18, valabilitatea evaluării fiind afectată exclusiv de limitările generate de ipotezele de lucru, inclusiv cele speciale menționate; bunurile sunt fără „restricții deosebite de utilizare” impuse de formă, dimensiuni, utilitate putându-se proceda la estimarea unei „valori juste”, utilizabilă pentru scopul exprimat

Scopul evaluării

Evaluarea a fost solicitată pentru stabilirea valorii bunurilor imobile aflate în domeniu public și privat al mun. Câmpina, jud. Prahova și evidențierea rezultatelor evaluării în contabilitatea instituției la valoarea justă. Evaluarea nu va putea fi folosită în alte scopuri (garantarea împrumutului, vânzare cumpărare, despăgubiri etc)

Tipul valorii estimate

Potrivit contractului de prestări servicii încheiat, tipul valorii solicitate este „valoarea justă”

Clientul și destinatarul lucrării

Clientul acestui raport de evaluare este UAT a mun. Câmpina, jud. Prahova cu sediul în mun. Câmpina, Bulevardul Culturii, nr. 18, jud. Prahova

Destinatarul acestui raport de evaluare este UAT a mun. Câmpina, jud. Prahova cu sediul în mun. Câmpina, Bulevardul Culturii, nr. 18, jud. Prahova

Evaluatorul nu-și asumă răspunderea decât față de client și față de destinatarul lucrării

Dreptul de proprietate evaluat este descris la capitolul aferent, acesta fiind cel desprins din documentațiile puse la dispoziție de proprietar (*fără a se face investigații verificări suplimentare, fiind vorba despre o lucrare efectuată la comanda proprietarului în același timp și destinatar*). Prezentul raport de evaluare a fost întocmit în ipoteza dreptului deplin de proprietate

Data evaluării

Prezentul raport a fost întocmit pentru data de **31.12.2018**. Data evaluării este **31.12.2018**

Inspekția

Inspekția bunurilor aflate în domeniul public și privat al mun. Câmpina a fost efectuată de evaluator, împreună cu reprezentanții UAT a mun. Câmpina, jud. Prahova în perioada 13.03.2019-12.04.2019. Inspekția efectuată a constatat în identificarea și vizualizarea bunurilor imobile precum și a stării fizice și funcționale. De asemenea cu ocazia inspekției au fost notate caracteristicile fizice și elementele de identificare pentru bunurile evaluate. Constatările identificării bunurilor sunt prezentate în fișele de bunuri anexate la prezentul raport

Amplasarea investigației

Activele evaluate au fost inspectate vizual de evaluator. Evaluatorul nu a realizat o expertiză de detaliu asupra subiectului evaluării, nu a testat funcționalitățile și parametrii de funcționare, nu a apelat la expertize tehnice externe și nu va putea fi făcut răspunzător pentru existența unor vicii ascunse (neaparente), care ar putea influența în vreun sens valoarea.

Misiunea noastră de evaluare este limitată după cum urmează:

- Nu am desfășurat investigații oficiale în legătură cu dreptul de proprietate asupra bunurilor, iar întocmirea prezentului raport s-a realizat exclusiv pe documentele și informațiile furnizate de către client. În situația în care aceste documente se dovedesc a fi false, prezentul raport de evaluare va fi revizuit;
- Nu am desfășurat investigații oficiale la autoritățile locale de urbanism cu privire la situația urbanistică a bunurilor imobile, ci ne vom baza pe documentele și informațiile furnizate de către client;
- Nu am desfășurat investigații oficiale la autoritățile de mediu cu privire la situația bunurilor imobile în ceea ce privește mediul;
- Prezentul raport de evaluare nu exprimă o opinie privind situația juridică a bunurilor, verificarea situației juridice a bunurilor, astfel cum ea rezultă din documentele puse la dispoziția evaluatorului, nu este de competența evaluatorului și nu îi angajează răspunderea.
- *De asemenea, prezentul raport de evaluare nu reprezintă o inventariere a domeniului public și privat al mun. Câmpina, jud. Prahova. Întocmirea prezentului raport s-a realizat în baza evidențelor contabile ale instituției, puse la dispoziția evaluatorului în format electronic*
- Nu am desfășurat investigații oficiale cu privire la corectitudinea vreunei informații sau document pus la dispoziție de către client, și vom presupune că toate acestea sunt corecte și valide, iar dacă acestea se dovedesc a fi false, evaluarea noastră va fi revizuită

Rezultatele evaluării. Opinia evaluatorului

Având în vedere rezultatele obținute prin aplicarea metodelor de evaluare, relevanța acestora și informațiile de piață care au stat la baza aplicării lor, a scopului evaluării precum și analizei celei mai bune utilizări, evaluatorul a optat pentru valorile obținute prin abordarea prin cost, abordarea prin comparații de piață și abordarea prin venit, detaliate în capitolele de mai jos
Având în vedere cele de mai sus valorile obținute sunt:

Valoarea justă estimată ale bunurilor supuse evaluării care aparțin domeniului public și privat al mun. Câmpina, jud. Prahova la data de 31.12.2018, estimată prin metodele de evaluare (adecvate) utilizate este după cum urmează:

1. Valoarea justă pentru bunuri imobile aflate în domeniul public al mun. Câmpina, detaliate în anexa A la prezentul raport de evaluare

NR CRT	CAPITOLUL	DENUMIRE	Explicatie	valoare de inventar	valoare justa la data de 31.12.2018	Diferente din reevaluare = Valoare justă minus valoare de inventar
1	CAPITOLUL II-A.1	A.1 STAȚIILE DE TRATARE A APEI	Anexa A.1	1467300	2201758.00	734458.00
2	CAPITOLUL II-A.2	A.2. STAȚIILE DE POMPARE SI REPOMPARE A APEI	Anexa A.2	1682588	1583515.00	-99073.00
3	CAPITOLUL II-A.3	A3 REZERVOARELE DE ÎNMAGAZINARE A APEI	Anexa A.3	1158275	1370621.60	212346.60
4	CAPITOLUL II-A.4	A4. CONDUCTELE DE ADUCȚIUNE A APEI	Anexa A.4	472700	427000.00	-45700.00
5	CAPITOLUL II-A.5	A5. CONDUCTELE DE DISTRIBUȚIE A APEI	Anexa A.5	12.407.628	8028373.00	-4379255.00

6	CAPITOLUL II-B.1	B.1 SISTEME DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE. CU TERENURILE AFERENTE	Anexa B.1	11.958.200	10252540.90	-1705659.10
7	CAPITOLUL II-B.2	B.2 BAZINELE DE RETENȚIE A APELOR UZATE	Anexa B.2	9752691	1293049	-8458742
8	CAPITOLUL II-B.3	B.3. COLECTOARELE DE EVACUARE ȘI GURILE DE VÂRSARE A APELOR UZATE	Anexa B.3	183800	125890	-57910
9	CAPITOLUL III.A	III.A. PIAȚA AGRO - ALIMENTARĂ	Anexa III.A	6112186.9	6374983	262796.1
10	CAPITOLUL III.B	III.B. LACURI	Anexa III.B	1756407	2566310	809903
11	CAPITOLUL III.C	III.C. ZONE DE AGREMENT	Anexa III.C	5071457	7345868	2274411
12	CAPITOLUL III.D	III.D. PARCURI PUBLICE	Anexa III.D	11033888	31674847	20640959
13	CAPITOLUL III.E	III.E. ȘTRAND	Anexa III.E	5640200	8329541	2689341
14	CAPITOLUL III.F	III.F. SPATII VERZI	Anexa III.F	3623999	4266475	642476
15	CAPITOLUL III.G	III.G. PARCARI	Anexa III.G	14690200	13695840	-994360
16	CAPITOLUL III.H	III.H. CISMELE	Anexa III.H	7200	5040	-2160
17	CAPITOLUL III.I	III.I. WC-uri PUBLICE	Anexa III.I	459300	242050	-217250
18	CAPITOLUL III.J	III.J. SEMAFOARE	Anexa III.J	7680100	7524997	-155103
19	CAPITOLUL III.K	III.K.CIMITIRE	Anexa III.K	3301396.2	3329812	28415.8
20	CAPITOLUL III.L	III.L-SCUARURI	Anexa III.L	141895100	118671759	-23223341
21	CAPITOLUL III.M	III.M. SISTEMELE DE SALUBRIZARE ȘI GESTIONARE A DEȘEURILOR	Anexa III.M	508100	611111.9	103011.9
22	CAPITOLUL III.O	III.O. STATII MAXI TAXI	Anexa III.O	0	5582	5582
23	CAPITOLUL IV.A	A. CLĂDIRILE ȘI TERENURILE ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL ȘI PRIMĂRIA. PRECUM ȘI INSTITUȚII PUBLICE DE INTERES LOCAL BUNURI IMOBILE	Anexa IV.A	92617875	113353613	20735738
24	CAPITOLUL IV.B	B. UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMANT (GRĂDINIȚE, ȘCOLI GENERALE, GRUPURI ȘCOLARE, COLEGIU NAȚIONAL) BUNURI IMOBILE	Anexa IV.B	82478384.97	134130038.8	51651653.84
25	CAPITOLUL IV.C	C. ADAPOSTURI ALA	Anexa IV.C	2020900	1490492	-530408

26	CAPITOLUL IV	CONDUCTE VOILA	Anexa IV.D	179400	121069,5	-58330,5
27	CAPITOLUL I.B	B 1 ZIDURI DE APĂRARE MAL DE PĂMÂNT PENTRU PROTEJARE CAROSABIL	Anexa B.1	124300	451430,7	327120,7
28	CAPITOLUL I.B	B 2. PARAPEȚI PENTRU PROTEJARE TRAFIC RUTIER	Anexa B.2	95500	97595	2095
29	CAPITOLUL I.C	C 1. PASAJE	Anexa C.1	212400	265455	53055
30	CAPITOLUL I.C	C 2. PODURI	Anexa C.2	25812900	32780565	6967665
31	CAPITOLUL I.C	C 3. PODEȚE	Anexa C.3	182200	532060	349860
32	CAPITOLUL I.A	I.A.1 CAI DE COMUNICATII CARTIER VOILA	Anexa IA.1	121124749	108146015	-12978734
33	CAPITOLUL I.A	I.A.2 CAI DE COMUNICATII CARTIER MUSCELUL	Anexa IA.2	60031200	72480668	12449468
34	CAPITOLUL I.A	I.A.3 CAI DE COMUNICATII CARTIER SLOBOZIA	Anexa IA.3	80010695	68986084	-11024611
35	CAPITOLUL I.A	I.A.4 CAI DE COMUNICATII CARTIER TURNATORIE	Anexa IA.4	48082100	41733681	-6348419
36	CAPITOLUL I.A	I.A.5 CAI DE COMUNICATII CARTIER VETERANILOR	Anexa IA.5	3071200	2610520	-460680
37	CAPITOLUL I.A	I.A.6 CAI DE COMUNICATII CARTIER HERNEA	Anexa IA.6	8606300	7328301	-1277999
38	CAPITOLUL I.A	I.A.7 CAI DE COMUNICATII CARTIER CENTRU	Anexa IA.7	354366399	332854184	-21512215
39	CAPITOLUL I.A	I.A.8 CAI DE COMUNICATII CARTIER CAMPINITA	Anexa IA.8	44998998	41592263	-3406735
40		AMEN. TEREN SPORT. N. BALCESCU NR.45		1011894,94	1233421	221526,06
41		SKATE PARK		501699,37	498560	-3139,37
42	CAPITOLUL V	MONUMENTE	Anexa V.1	49415,25	101000	51584,75
43	CAPITOLUL V	STATUI	Anexa V.2	170600	160900	-9700
44	CAPITOLUL V	TERENURI CU DESTINATIE FORESTIERA	Anexa V.3	62338530	65212868	2874338
		TOTAL GENERAL		1228950356,63	1256088637,41	27138280,78

2. Valoarea justă pentru bunuri imobile aflate în domeniul privat al mun. Campina, detaliate în anexa B la prezentul raport de evaluare

Nr crt	Denumire	Explicație	Valoare justă la 31.12.2018- LEI
1	Spații locative cu excepția blocurilor ANL	Anexa nr. 2.1	14.545.932
2	Spații locative situate în blocurilor ANL	Anexa nr. 2.2	5.809.296
3	Cladiri aflate în domeniul privat al mun. Câmpina	Anexa 2.3	1.109.140
4	Terenuri aflate în domeniul privat al mun. Câmpina	Anexa 2.4	Anexa 2.4
5	Terenuri închiriate și aflate în domeniul privat al mun. Câmpina	Anexa 2.5	Anexa 2.5

Argumentarea valorii

- Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport
- Valoarea estimată în LEI este valabilă atât timp cât condițiile în care s-a realizat evaluarea (starea proprietăților, a piețelor, nivelul cererii și ofertei, inflația, evoluția cursului leu/EUR) nu se modifică semnificativ. Pe orice piață valorile pot evolua ascendent sau descendent odată cu trecerea timpului și variația lor în raport cu cursul euro nu este neapărat liniară.
- Valoarea este o predicție și valoarea nu ține cont de responsabilitățile de mediu. Valoarea este subiectivă și evaluarea este o opinie asupra unei valori.
- Raportul a fost pregătit pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de către ANEVAR

Acest raport de evaluare este destinat numai pentru scopul propus și numai pentru uzul destinatarului.

Orice imprecizii rezultate din analiza raportului vor trebui să fie transmise evaluatorului astfel ca, dacă este necesar, lucrarea să fie completată înainte de a fi utilizată.

Evaluatorul consideră lucrarea ca fiind obiectivă și corectă

Evaluator
Popescu Cristian

Anexa 2.4 Terenuri aflate în domeniul privat al mun. Câmpina

Nr crt	Denumire	Valoare de inventar	Suprafata mp	Valoare justa totala LEI la 31.12.2018
1	TEREN B-DUL CAROL I, F.NR. T 83, P. CC 968 550 M	1.00	550	145905,45
2	TEREN TARLA 17, PARCELA A 495,897 MP	58291.00	897	237958,52
3	TEREN TARLA 83, P 819, 14 MP	910.00	14	1856,98
4	TEREN TARLA 4, 17, P 93,514 4695 MP,	305101.00	4695	613116,29
5	TEREN TARLA 4, P 93, 310.10MP, CTR ADMINISTRARE	20152.00	10	1326,41
6	TEREN TARLA 17, 14, P 515,496. 23.698 MP	1539995.00	23698	1458931,35
7	TEREN TARLA 17, P 515, PASUNE 2634 MP, SUPER.	171168.00	2634	257978,96
8	TEREN TARLA 17, P 496, PASUNE 2951 MP, SUP.	191768.00	2951	289026,55
9	TEREN TARLA 16, P CC 444, 3486 MP	470610.00	3486	341425,46
10	TEREN TARLA 15, PARCELA 423,3547 MP	230499.00	3547	347399,92
11	TEREN TARLA 15, P 423,42 MP	2011.00	42	5570,94
12	TEREN T. 17, 18, 19, 20, 21, P. 530,519, ... 95.572 MP	4036935.00	95572	4011644,26
13	TEREN STR.ZORILOR F.NR. 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
14	TEREN STR.ZORILOR F.NR. 15 MP, C	975.00	15	1989,62
15	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
16	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
17	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
18	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
19	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
20	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
21	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
22	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
23	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
24	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
25	TEREN STR.ZORILOR F.N. 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
26	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
27	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
28	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
29	TEREN STR.ZORILOR 22 MP, C	1430.00	22	2918,11
30	TEREN STR.ZORILOR 111,80 MP, C, CONTR.CURTE	7265.00	111,8	18536,62
31	TEREN STR.ZIMBRULUI NR.5 83.50 MP. CURTE	5426.00	83,5	11075,55
32	TEREN STR.ZIMBRULUI NR.5 101 MP. CURTE	6563.00	101	16745,97
33	TEREN AL ZIMBRULUI NR.3 , 219 MP. CURTE	5470.00	219	43572,67
34	TEREN STR.ZIMBRULUI NR.3 136.61 MP. CURTE	8877.00	136,61	22650,16
35	TEREN STR.ZIMBRULUI NR.1 150 MP. CURTE	9748.00	150	24870,25
36	TEREN STR.ZIMBRULUI NR.1 130.20 MP. CURTE	8461.00	130,2	21587,37
37	TEREN STR.ZIMBRULUI NR 1A, 151 MP, B, CURTE	33101.00	151	25036,05
38	TEREN STR.ZIMBRULUI NR 13, 108 MP, B, CURTE	23017.00	108	17906,58
39	TEREN STR.ZIMBRULUI NR 1, 64, 78 MP, B, CURTE	14201.00	64,78	8592,50
40	TEREN STR.ZIMBRULUI 64 MP, B, CONTR.CURTE	14030.00	64	8489,04
41	TEREN STR.ZIMBRULUI 57,50 MP, B, CONTR.CURTE	12605.00	57,5	7626,88
42	TEREN STR.ZIMBRULUI F.N 195,68 MP, B, CONTR.AGRICOL	31567.00	195,68	32444,07
43	TEREN STR.ZIMBRULUI 130,20 MP, B, CONTR.CURTE	28541.00	130,2	21587,37
44	TEREN STR.ZANELOR NR.4,12MP, A, CONTR.CURTE	4560.00	12	1591,70

1077	TEREN AL GHIOCEI NR.1,503 MP, T.57,P.FI 2959,A 2960	32687.00	503	125097,34
1078	TEREN AL FLUIERASI 600 MP, ZONA C	38991.00	600	149221,48
1079	TEREN AL ENERGIEI NR.3 14 MP, ZONA A	5320.00	14	1856,98
1080	TEREN AL ENERGIEI 6 MP, ZONA A	2280.00	6	795,85
1081	TEREN AL ENERGIEI NR.3, 10,66 MP, ZONA A	4560.00	10,66	1413,96
1082	TEREN AL CUTEZATOR NR.4 15,4 MP,ZONA B	3376.00	15,4	2042,68
1083	TEREN AL CUTEZATOR NR.2 30 MP,ZONA B	6576.00	30	3979,24
1084	TEREN AL CUTEZATOR NR.2 20 MP,ZONA B	4384.00	20	2652,83
1085	TEREN AL CUTEZATOR 78 MP, ZONA B	17099.00	78	10346,02
1086	TEREN AL CUTEZATOR 50 MP,ZONA B	10961.00	50	6632,07
1087	TEREN AL CUTEZATOR 50 MP,ZONA B	10961.00	50	6632,07
1088	TEREN AL CUTEZATOR 39,31 MP,ZONA B	8617.00	39,31	5214,13
1089	TEREN AL CUTEZATOR 18 MP, ZONA B	3946.00	181	30010,10
1090	TEREN AL CRIZANTEMELOR NR.3, 494 MP,ZONA A	187704.00	494	122859,02
1091	TEREN AL CRIZANTEMELOR NR.2, 400MP	25994.00	400	79584,79
1092	TEREN AL CRIZANTEMELOR, nr.2, 24 MP,ZONA A	9119.00	24	3183,39
1093	TEREN AL CRINULUI NR.3 370 MP, ZONA A	140588.00	370	73615,93
1094	TEREN AL CERBULUI NR. 12, 80 MP, CURTE	5199.00	80	10611,31
1095	TEREN AL BERZEI NR.7 23,92 MP,ZONA B	5244.00	23,92	3172,78
1096	TEREN AL BERZEI NR.3 27 MP,ZONA B	5919.00	27	3581,32
1097	TEREN AL AVIATORILOR NR.6, 10,61 MP, CURTE	689.00	10,61	1407,32
1098	TEREN AL AVIATORILOR NR.6 25 MP,ZONA B	5480.00	25	3316,03
1099	TEREN AL ARINULUI 625 MP,ZONA C	40615.00	625	145076,44
1100	TEREN AL ARINULUI 300 MP,ZONA C	19495.00	300	59688,59
1101	TEREN AL ALUNULUI, F.N, 984 MP, AGRICOL	63944.00	984	228408,35
1102	TEREN AL ALUNULUI, NR.1B, 528 MP,ZONA D	12997.00	528	122560,58
1103	TEREN AL ALBINEI NR.2, 126 MP,ZONA B	21264.00	126	20891,01
1104	TEREN AL ALBINEI F. NR. 78 MP, CURTE	5069.00	78	10346,02
1105	TEREN AL. SCARISOAREI, NR.10 A	41405.00	0	41405,00
1106	TEREN AL ZANELOR, 3 mpT.83,P CC 788	1140.00	3	397,92
1107	TEREN CALEA DOFTANEI, NR.74	25235.00	0	25235,00
1108	TEREN AL.RAFINORULUI, NR.1	38220.00	0	38220,00
1109	TEREN 1 DECEMBRIE 1918 F.N	12825.00	0	12825,00
1110	TER.PAS.LA POPI,CAPRARETE. 463500 MP	2201625.00	463500	2756190,00
1111	STR.SLT.EROU BOGDAN VASILE, F.NR., 318 MP,T 67,PParcela A 3585	119320.00	318	63269,91
1112	SG. MAJ. EROU GRIGORE NICOLAE, F.NR. 4,75 MP, TARLA 83, PARCELA CC 948,	2470.00	4,75	630,05