



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren,
în suprafață de 11.964,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina,
str.Petrolistului, nr.11, Tarla 83, Parcelele: 421, 422, 423, 426,
cu Nr.Cadastral/CF 23013, în două loturi**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.10.675/13 mai 2020 al d-lui ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea dezmembrării imobilului – teren, în suprafață de 11.964,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.11, Tarla 83, Parcelele: 421, 422, 423, 426, cu Nr.Cadastral/CF 23013, în două loturi;

- raportul nr.10.676/13 mai 2020, promovat de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.10.745/14 mai 2020, promovat de Direcția investiții – Compartimentul programe finanțare, relații internaționale și protocol din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.10.677/13 mai 2020, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.10.678/13 mai 2020, promovat de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.10.679/13 mai 2020;

În conformitate cu prevederile:

- art.132 – art.135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014;

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(2), lit.”c” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) – Aprobă dezmembrarea imobilului – teren, în suprafață de 11.964,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.11, Tarla 83, Parcelele: 421, 422, 423, 426, cu Nr.Cadastral/CF 23013, în două loturi, după cum urmează:

- lotul A - S = 9.970,00 m.p., pe care sunt situate construcțiile C1 - C5;
- lotul B - S = 1.994,00 m.p., pe care sunt situate construcțiile C1 - C3.

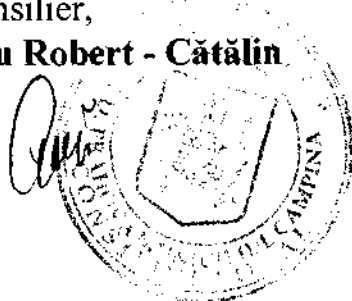
(2) - Loturile prevăzute la art.1, alin.(1) se identifică, conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din aparatul de specialitate, să semneze pentru și în numele Municipiului Câmpina actul autentic de dezmembrare încheiat, conform legii.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl.Pănescu Robert - Cătălin



Contrasemnează,
Secretar General,
jr.Moldoveanu Elena

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Elena Moldoveanu".

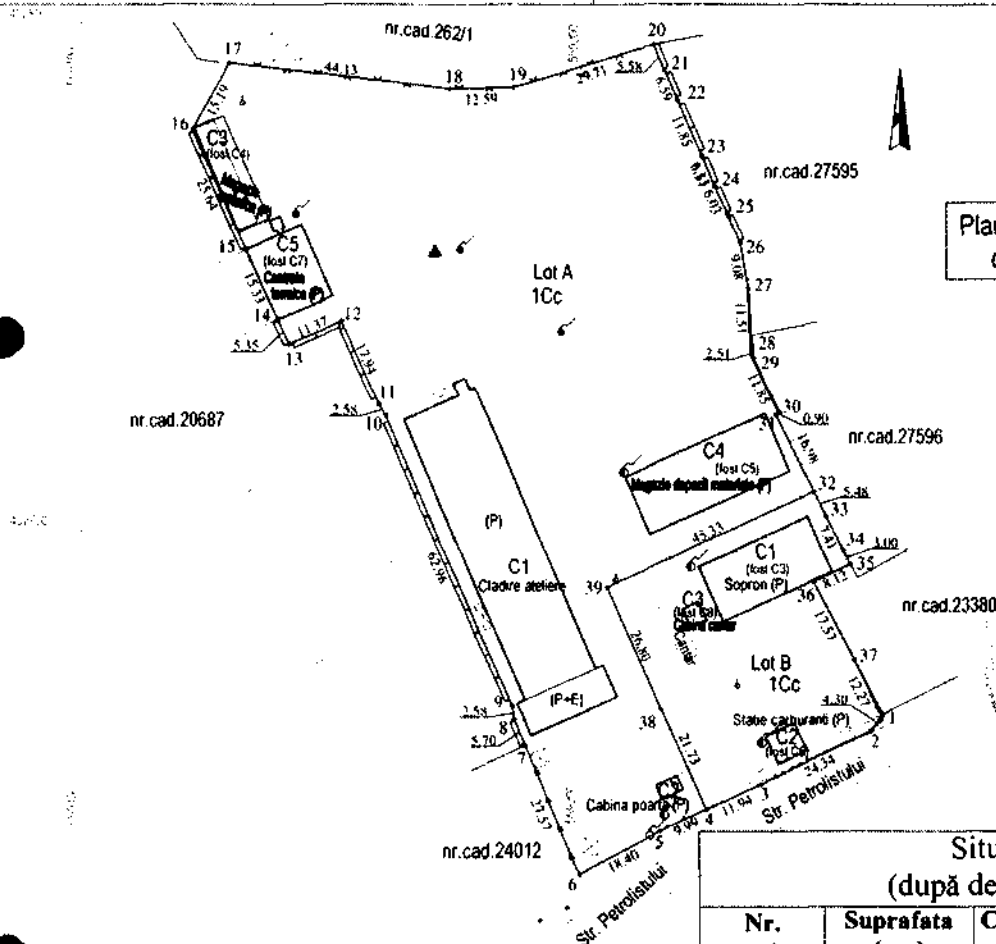
Câmpina, 18 mai 2020

Nr. 66

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE/ALIPIRE

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
23013	11964.00 mp	Mun. Campina, Str. Petrolistului, nr. 11, Tarla 83. Parcele 421, 422, 423, 426, Jud. Prahova.
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
23013		Campina - Intravilan



Planul pentru dezmembrare este realizat
conform propunerii proprietarului.

ANEXĂ
la H.C. Lr. nr. 66
din 18 MAR 2020
Președintele sedinței
Consiliu
dl. Rădulescu Robert
Cătălin

Situația viitoare (după de dezlipire/alipire)

Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
	9970.00	Cc	S Lot A = 9970.00mp. Sc la sol C1 = 1077.00mp. Sc la sol C2 = 10.00mp. Sc la sol C3 (fost C4 pe nr. cad. 23013) = 144.00mp. Sc la sol C4 (fost C5 pe nr. cad. 23013) = 376.00mp. Sc la sol C5 (fost C7 pe nr. cad. 23013) = 189.00mp.
	1994.00	Cc	S Lot B = 1994.00mp. Sc la sol C1 (fost C3 pe nr. cad. 23013) = 284.00mp. Sc la sol C2 (fost C6 pe nr. cad. 23013) = 38.00mp. Sc la sol C3 (fost C8 pe nr. cad. 23013) = 14.00mp.
Total	11964.00		

Situația actuală (înainte de dezlipire/alipire)

Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
23013	11964.00	Cc	Teren intravilan. Sc la sol C1 = 1077.00mp. Sc la sol C2 = 10.00mp. Sc la sol C3 = 284.00mp. Sc la sol C4 = 144.00mp. Sc la sol C5 = 376.00mp. Sc la sol C6 = 38.00mp. Sc la sol C7 = 189.00mp. Sc la sol C8 = 14.00mp.
Total	11964.00		

Executant: SC Albiad Geotop SRL
(nume, prenume)

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Stampila și semnatura

Data 24.04.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă

Data

Stampila BCPI

* În situații în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru patrat.