

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind darea în administrare Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor –
Agenția pentru Protecția Mediului Prahova,
a terenului în suprafață de 12,00 m.p., delimitat de conturul 34, 35, 36, 37, 34,
care face parte din terenul proprietate publică, în suprafață de 2.418,00 m.p.
din măsurători, (2.245,00 m.p. din acte), situat în Municipiul Câmpina,
str.Bobîlna, f.nr., Nr.Cadastral/C.F. 28654, T53, Parcela Cp 2630**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.20.630/10 septembrie 2020 al d-lui ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune darea în administrare Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor – Agenția pentru Protecția Mediului Prahova, a terenului în suprafață de 12,00 m.p., delimitat de conturul 34, 35, 36, 37, 34, care face parte din terenul proprietate publică, în suprafață de 2.418,00 m.p. din măsurători, (2.245,00 m.p. din acte), situat în Municipiul Câmpina, str.Bobîlna, f.nr., Nr.Cadastral/C.F. 28654, T53, Parcela Cp 2630;

- raportul nr.20.686/11 septembrie 2020, promovat de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.20.687/11 septembrie 2020, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.20.688/11 septembrie 2020, promovat de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.20.689/11 septembrie 2020;

În conformitate cu prevederile:

- art.132 – art.135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014;

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."a" și art.297 – art.300 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) – Aprobă darea în administrare Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor – Agenția pentru Protecția Mediului Prahova, a terenului în suprafață de

12,00 m.p., care face parte din terenul proprietate publică, în suprafață de 2.418,00 m.p., din măsurători (2.245,00 m.p din acte), situat în Municipiul Câmpina, str.Bobîlna, f.nr., Nr.Cadastral/C.F.28654, T53, Parcela Cp 2630, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilui, ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) – Suprafața de 12,00 m.p. este delimitată de conturul punctelor 34, 35, 36, 37, 34 și va face obiectul dezmembrării, conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) – Terenul în suprafață de 12,00 m.p. va fi utilizat pentru amplasarea unei stații de monitorizare a calității aerului (PH7 - fond urban), fiind interzisă schimbarea acestei destinații.

Art.2. – Darea în administrare a terenului se va realiza pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii.

Art.3. – Administratorul terenului este obligat să obțină toate avizele/acordurile/autorizațiile prevăzute de lege generate de amplasarea stației și cele de funcționare ale acesteia și să suporte toate cheltuielile în acest sens.

Art.4. – Termenul de predare – primire a terenului este de maxim 3 (trei) luni de la data adoptării prezentei.

Art.5.(1) – Dreptul de administrare aprobat prin prezenta și condițiile administrării vor fi reglementate prin contract de administrare încheiat între Municipiul Câmpina și Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Agenția pentru Protecția Mediului Prahova. Contractul va cuprinde drepturile și obligațiile părților stabilite conform art.300 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte clauze impuse de natura obiectivului care se va amplasa pe teren.

(2) - Se împuternicește Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, să semneze pentru și în numele Municipiului Câmpina, contractul de administrare încheiat între această unitate administrativ - teritorială și Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Agenția pentru Protecția Mediului Prahova, conform legii.

Art.6. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor – Agenția pentru Protecția Mediului Prahova;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului.

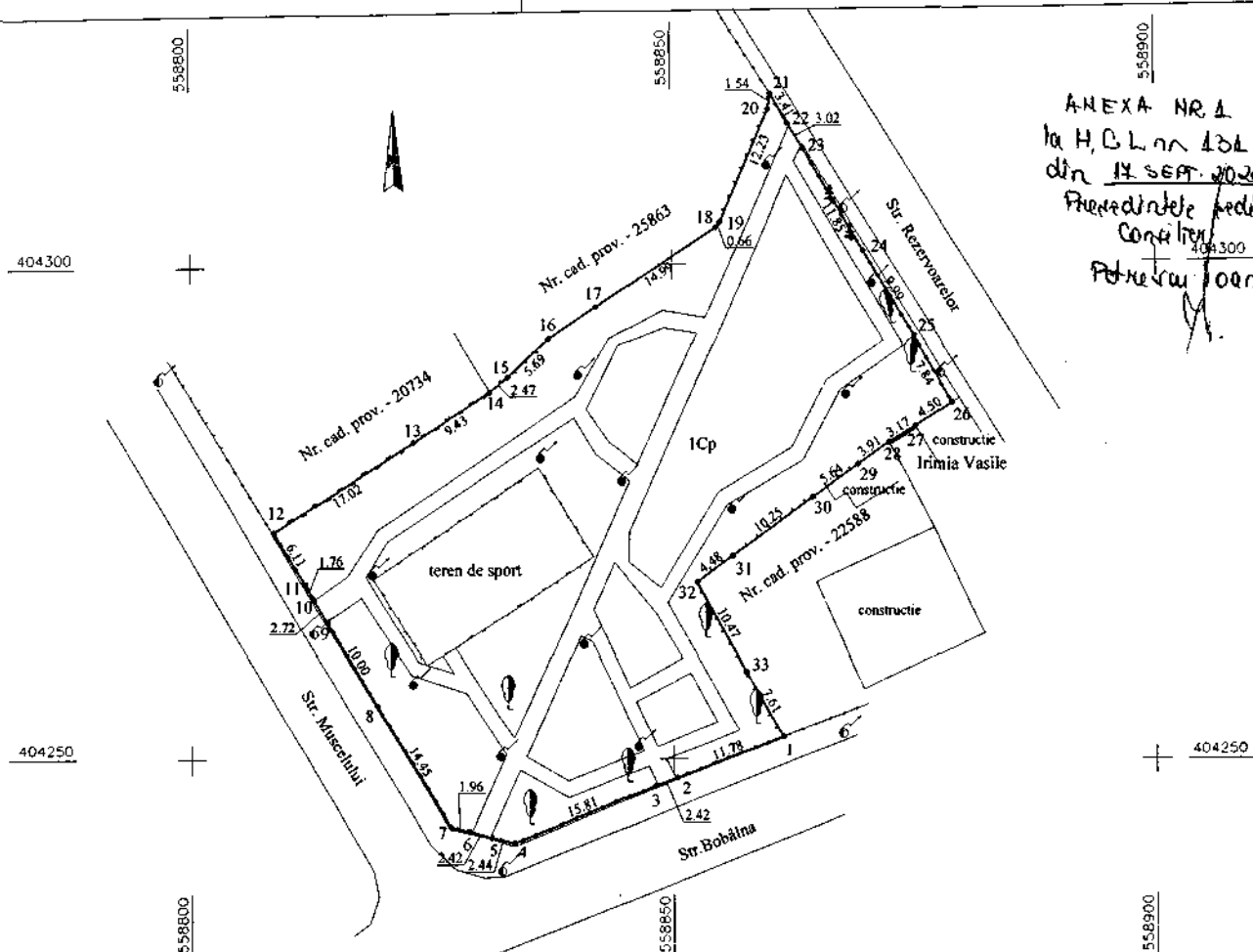
Președinte de ședință,
Consilier,
Petrescu Ioan

Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
28654	2418.00 mp	Mun. Câmpina, Str. Bobâlna, F. nr., Tarla 53, Parcela 2630, Jud. Prahova. PARC "PRICHINDELUL" (fost Parc Rezervoarelor)
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
		Câmpina - Intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	Cp	2418.00	Teren delimitat partial cu gard din metal, partial cu gard din lemn, partial cu gard din plasa de sarma si partial cu zid de constructie. Pe acest teren exista scuar cu jocuri pentru copii si teren de sport.
Total		2418.00	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2418.00mp.

Suprafata din act a imobilului = 2245.00mp.

Executant: Sc Arhicad Geotop SRL
(nume, prenume)Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Stampila si semnatura

Data 10.09.2020

Doina

Stoicescu

Scara 1:500
 Date: 10.09.2020
 Data: 10.09.2020
 Data: 10.09.2020

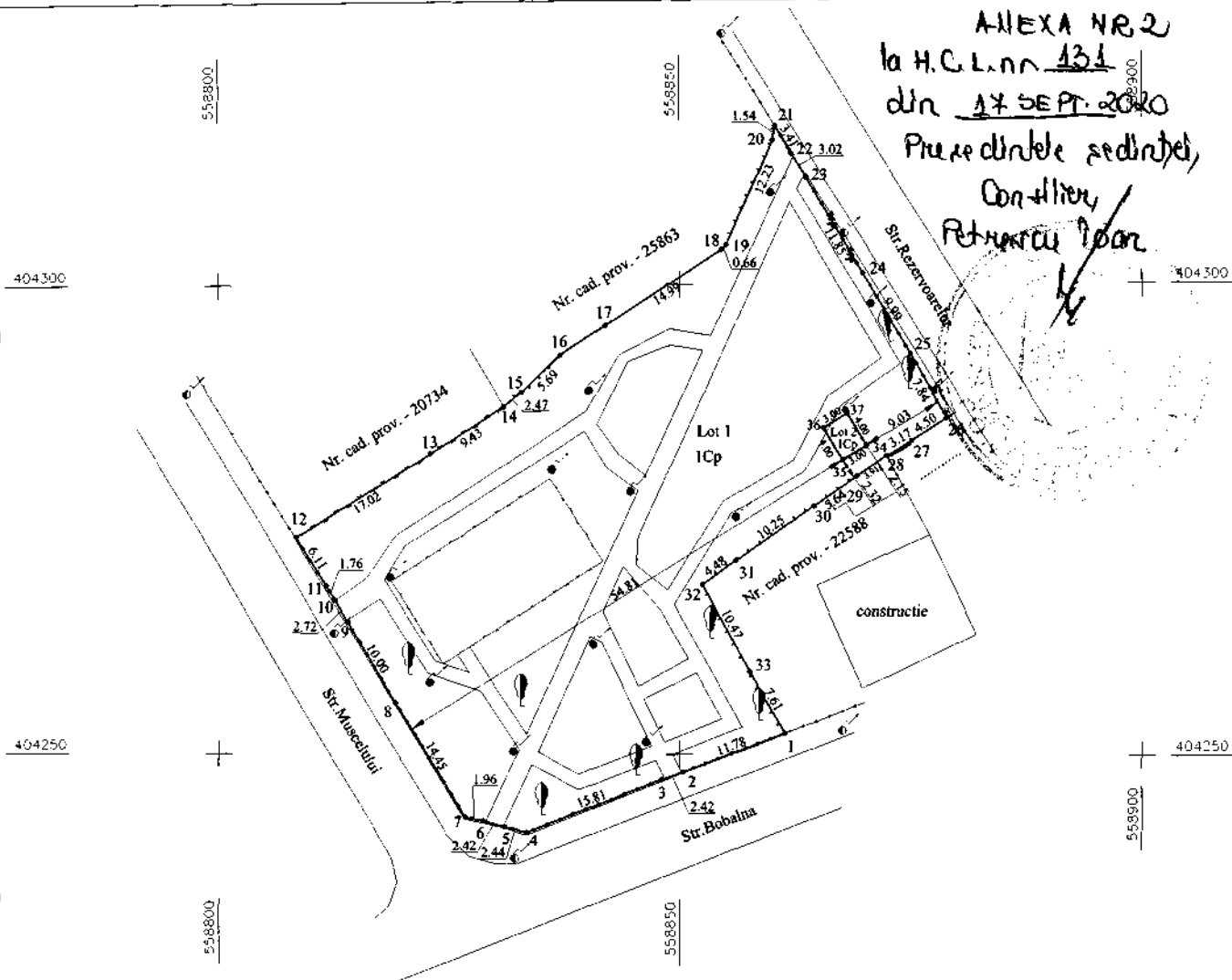
Inspector

Confirm introducerea în baza de date
 integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnat digital de
 Denis-Valentina
 Ionescu
 Stampila BCPI

Data: 2020.09.15
10:03:53 +03'00'

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2418.00 mp	Mun. Câmpina, Str. Bobâlna, F. nr., Tarla 53, Parcela 2630, Jud. Prahova.
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
		Campina - Intravilan



Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa de dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
	2418.00	Cp	Teren intravilan. Scur cu jocuri pentru copii si teren de sport.		2406.00	Cp	Lot 1. Scur cu jocuri pentru copii si teren de sport.
					12.00	Cp	Lot 2.
Total	2418.00			Total	2418.00		

Executant: **S. Arnicăd Geoară SRL**
NUME, PRENUME
ARTICAT
ACTORIZARE
STAMPILA SI SEMNATURA
DATA 09.09.2010
CASA III

Confirm executarea masuraturilor la teren si a corectarii in planul de cadastru a documentatiei cadastrale corespunzătoare a stării cu realitatea din teren.

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.