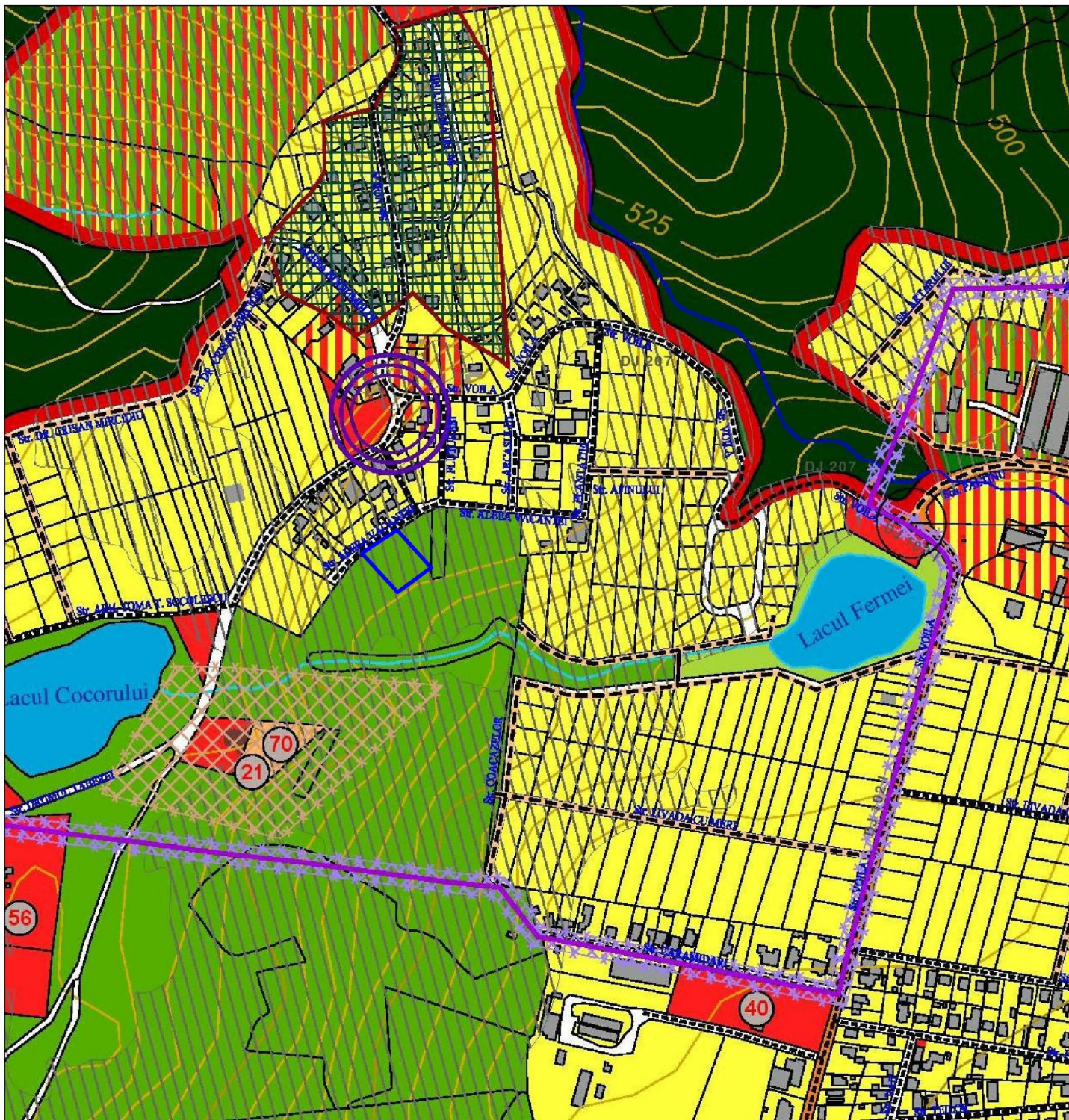




# LEGENDA

LIMITE

LIMITA ZONA STUDIU

LIMITA ADMINISTRATIVA (CONFORM P.U.G. MUNICIPIU CAMPINA IN VIGOARE)

LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN

LIMITA ZONEI CENTRALE

## ZONIFICARE FUNCTIONALA

ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME (P SI P+2)

ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE (P+4, P+6 SI DOTARI)

ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII

ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE

ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE

ZONE PLANTATE AMENAJATE - PARC

ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT

PERDELE DE PROTECTIE

PADURI

ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE

ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARIILOR TEHNICO-EDILITARE

ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE

ZONA TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA

CURSURI DE APA / LACURI

CULOAR DE PRESIUNAR SAUFER

TORENTI

## ZONE MIXTE DE DEZVOLTARE

ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI SERVICIILOR

ZONA CENTRALA IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA INSTITUTILOR PUBLICE SI SERVICIILOR, COMERTULUI SI SERVICIILOR TURISTICE

ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI ACTIVITATILOR TURISTICE

ZONA ACTIVITATI PRODUCTIVE SI SERVICII

## REGLEMENTARI

ZONA IN PANTA (cu alunecari sau potential de initiere a unor alunecari de teren) PUNCTE CRITICE

INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (cu alunecari active si risc major de alunecari de teren)

INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (pe baza a elaborare P.U.Z./P.U.D. cu exceptia oturilor cu acces direct la drumurile publice si pentru loturile cu fond construit existent)

INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (pe baza realizarea de studii geotehnice pe fiecare parcela - cu minim 3 puncte forate)

INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (conform studiului de fundamentare hidrologic si de inundabilitate)

ZONA INUNDABILA LA DEBITE CATASTROFALE ALE DOCTANEI SI PRAHOVEI

ZONA INUNDABILA IN CAZ DE AVARIE LA BARAJUL PALTINU

|                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                               |                     |                                                                                                                                                                                                 |             |       |     |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|-----|
| Proiectant general         |  <b>ISTBAN</b><br>PARTENERIAL DE DEZVOLTARE | <b>S.C. ISTBAN CONSULTING &amp; COMPLEX ZONARE S.R.L.</b><br>Str. Mihail Sadoveanu, nr. 10, etaj 1, 500000 Campina, jud. Buzau<br>Tel: 0722 270 119, 0722 270 120, 0722 270 121, 0722 270 122 | Beneficiar:         | <b>CHIRICA PETRONIU BOGDAN</b>                                                                                                                                                                  | Proiect nr. | 20    |     |
| Proiectant de specialitate | RIA CONSTANTIN DRAGHICI<br>Str. Nicolae Titulescu nr. 797, tel 0722270119                                                        |                                                                                                                                                                                               |                     |                                                                                                                                                                                                 |             | Faza: | PUD |
| SPECIFICATIE               | NUME                                                                                                                             | SEMNTATURA                                                                                                                                                                                    | Scara:              | TITLUL PLANULUI:                                                                                                                                                                                |             |       |     |
| Proiectat/Desenat          | arch. Constantin Draghici                                                                                                        |                                                                                                                                                                                               | 1:5000              | 2 CLADIRI S+P+1 SI UNA P+1 - MULTIFUNCTIONALE DE AGREMENT SI SERVICII, AMENAJARE LOCA AGREMENT, CORPI SI ADJUTAJUL CARBOANIER SI PERSONAL SPATII PARCARI, REPERIMENTE, IMPLANTATII SI UTILITATI |             |       |     |
| Scf proiect                | arch. Constantin Draghici                                                                                                        |                                                                                                                                                                                               | Data:<br>26/03/2020 | <b>PLAN INCADRARE IN ZONA</b>                                                                                                                                                                   |             |       |     |
|                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                               |                     |                                                                                                                                                                                                 | Plan nr.:   | A-0   |     |