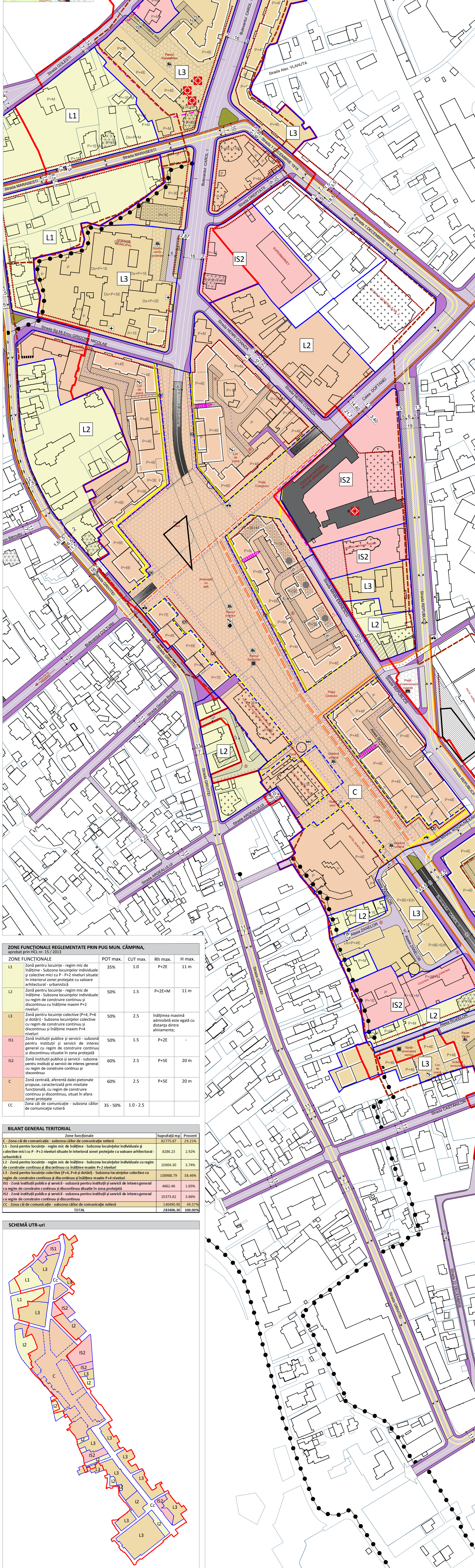
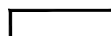
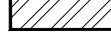
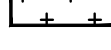




Construcții	Intervenții prioritare
	Construcții existente
	Construcții monument
	Construcții cu valoare arhitecturală
	Construcții cu valoare arhitecturală
	Construcții fără valoare, care degradează imaginea urbană
	Blocuri de locuințe colective
	Construcții aflate în stare avansată de degradare și construcții cu risc seismic
	Calcarne vizibile de pe străzile aflate în zona studiată
	Construcții de tratare specială a fașadelor carbo - picturi murale - artă urbană conform paletelor detaliate în RLU II, realizare structuri pentru crearea fașadei verzi

BILANT GENERAL TERITORIAL			
	Zone functionale	Suprafata m ²	Procent
CE - Zona căi de comunicație - subzona căi de comunicație rurale		82.775,87	28,21%
CE - Zona pentru locuiri - regiune de înaltă calitate locuitorilor individuale și colective mici cu P + 2 etajuri înalte în interiorul zonelor protejate cu valoare arhitecturală urbană		8.286,23	2,92%
CE - Zona pentru locuiri - regiune de înaltă calitate - subzona cu valoare arhitecturală de centrare (centru de discortura cu înălțime maxim P + 2 etajuri)		10.604,30	3,74%
CE - Zona pentru locuiri colective (P + 3 etajuri) - subzona cu înălțime colective cu centrare de centrare (centru de discortura cu înălțime maxim P + 2 etajuri)		10.988,79	3,84%
CE - Zona pentru locuiri colective (P + 3 etajuri) - subzona cu înălțime colective cu centrare de centrare (centru de discortura cu înălțime maxim P + 2 etajuri)		10.988,79	3,84%
IS - Zona instituțiilor publice și servicii - subzona pentru instituții și servicii de interes general (zona de servicii publice și discortura înaltă în zona protejată)		4.642,42	1,63%
IS - Zona instituțiilor publice și servicii - subzona pentru instituții și servicii de interes general (zona de servicii publice și discortura înaltă în zona protejată)		10.377,42	3,61%
IS - Zona instituțiilor publice și servicii - subzona pentru instituții și servicii de interes general (zona de servicii publice și discortura înaltă în zona protejată)		10.377,42	3,61%
CE - Zona căi de comunicație - subzona căi de comunicație rurale		10.400,90	3,67%
TOTAL		293.800,30	100,00%

The schematic map of the Utr-Uri area shows a complex arrangement of land parcels. The parcels are color-coded and labeled with codes: IS1 (purple), L1 (yellow), L3 (light green), IS2 (pink), L2 (orange), C (brown), and B (blue). The map features a network of roads, with a prominent white road running diagonally through the center. The entire area is enclosed within a red boundary line. The layout includes several clusters of parcels, some of which are interconnected by narrow roads or paths. The overall shape of the area is elongated and somewhat irregular, with various inlets and protrusions.

[illegible]