P.U.Z. ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPINA

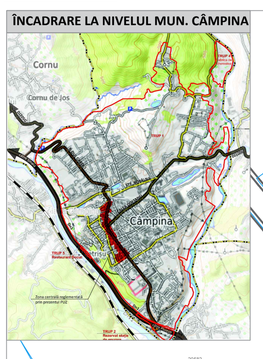
PLAN URBANISTIC ZONAL

REGENERARE URBANĂ, CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE NEPOLUANTE PRIN INVESTIȚII DE TIP INTEGRAT ÎN SOLUȚII INTELIGENTE AFERENTE UNUI CORIDOR DE MOBILITATE PRIN REDIRECȚIONAREA CIRCULAȚIEI RUTIERE PRINTR-UN PASAJ SUBTERAN ȘI EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA SPAȚIULUI PIETONAL DIN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPINA

U.06 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

N O R D

SCARA 1 : 1 000



LEGENDĂ

LIMITE

- Limită PUZ
- Limite de proprietate
- Limita zonei centrale conf. PUG Mun. Câmpina aprobat HCL 15 / 2013
- Limită zonă protejată cu valoare istorică și arhitecturală conf. PUG Mun. Câmpina aprobat HCL 15 / 2013 / Limită zonă protejată reglementată prin prezentul PUZ
- Limită zone de protecție ale monumentelor istorice, perimetru siturі istorice, conform studiului istoric de fundamentare (delimitate pe limite cadastrale) confrom PUG Mun. Câmpina aprobat HCL 15 / 2013
- Limita zonei studiate și reglementate din punct de vedere al circulațiilor
- Limita UTR-uri conform PUG din zona studiată, în afara zonei reglementate

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

- Domeniu public
- Domeniu public de interes local
- Domeniul privat
- Domeniu privat al persoanelor fizice sau juridice
- Domeniu privat al municipiului

ELEMENTE DE PATRIMONIU CONSTRUIT

- Imobil înscris în LMI
- Imobile propuse spre clasare ca monument istoric

MONUMENTE ÎNSCRISE ÎN LMI

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Adresă
	PH-II-m-B-16390	Becul casei datat sfârșitul sec. al XVIII-lea	Bd. Carol I nr. 71A, suprapus de blocuri
	PH-II-m-B-16391	Becul casei datat 1861	Strada I Decembrie 1918, nr. 15, suprapus de blocuri
	PH-II-m-A-16394	Biserica "Adormirea Maicii Domnului" de la Han datata 1828 (1833)	Bd. Carol I nr. 133A
	PH-III-m-B-16872	Monumentul Eroilor din primul război mondial	Parcul Trandafirilor datat 1920
	PH-IV-m-A-16394.02	Piatră funerară datat 1600	Bd. Carol I nr. 133A în incinta Bisericii "Adormirea Maicii Domnului" de la Han
	PH-II-m-B-16400	Școala Domnească, azi anexă a Colegiului Național "Nicolae Grigorescu" datata sfârșitul secolului al XVIII lea	Str. Republicii nr. 25

IMOBILE PROPUSE SPRE CLASARE CA MONUMENTE ISTORICE

Nr. crt.	Denumire imobile propuse spre clasare ca monumente istorice	Perioadă	Adresă
1	Vilă	Perioada interbelică	Str. Golești nr. 5
2	Școală primară	Sec. XVIII - XIX	Str. Golești nr. 11
3	Vila Pericle Ioanid	Perioada interbelică	Str. Mărășești nr. 8
4	Vila Codarcea	Perioada interbelică	Str. Mărășești nr. 2
5	Blocul interbelic cu cărămidă	Perioada interbelică	Bd. Carol I intersecție cu str. Mărășești - Strada Mărășești nr. 71
6	Vilă	Perioada interbelică	Bd. Carol I nr. 123 (690)
7	Sinagoga	1905	Str. Dreptății nr. 5
8	Vila Nicolae Boeru – arh. Horia Creangă	1937	Str. 1 Decembrie 1918 nr. 7
9	Vilă	Perioada interbelică	Str. 1 Decembrie 1918 nr. 1
10	Vila Dumitru Ștefănescu - "Casa cu ceas" - arh. Toma T. Socolescu	1916-1930	Bd. Carol I nr. 74
11	Vilă	Perioada interbelică	Str. Henri Coandă nr. 3
12	Vilă	Perioada interbelică	Str. Henri Coandă nr. 11
13	Ansamblul Colegiului Național Nicolae Grigorescu și Blo. Sf. Treime - Colegiul Național Nicolae Grigorescu – corpul principal – arh. Toma T. Socolescu	1926	Calea Doftanei nr. 4
14	Ansamblul Colegiului Național Nicolae Grigorescu și Blo. Sf. Treime - Biserica Sf. Treime „de la Piață" + Turn clopotniță+corp anexă	Biserică – 1770-1810 Turn clopotniță+corp anexă - 1847	Str. Mihai Eminescu și Str. Republicii
15	Vila Dr. Gheorghiu - "Casa cu lei" – arh. Toma T. Socolescu	1933	Aleea Rozelor nr. 2
16	Vila Vlădescu	Perioada interbelică	Bd. Carol I nr. 27
17	Casa de Economii „Steaua României" – arh. N. Fintepteanu	1937	Bd. Nicolae Bălcescu

TITLU LUCRARE	REGENERARE URBANĂ, CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE NEPOLUANTE PRIN INVESTIȚII DE TIP INTEGRAT ÎN SOLUȚII INTELIGENTE AFERENTE UNUI CORIDOR DE MOBILITATE PRIN REDIRECȚIONAREA CIRCULAȚIEI RUTIERE PRINTR-UN PASAJ SUBTERAN ȘI EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA SPAȚIULUI PIETONAL DIN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPINA
AMPLASAMENT	MUNICIPIUL CÂMPINA - ZONA CENTRALĂ
BENEFICIAR	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA

XXL STUDIO S.R.L. Bulevardul Dacia 7, 010181, Bucureşti, RO, RO35397530

SEF PROIECT	ARH. MIHAI TUCĂ	PR. NR.	COD PR.	FAZA	EDITIA	REVIZIA	DATA
PROIECTAT	URB. DIANA CONSTANDACHE	25/52/2021	CANOC	PUZ	-	03	04.2022
PROIECTAT	URB. ANMARIA MIHAELA MOHAN						
PROIECTAT	URB. ANA MARIA FLOREA						
PROIECTAT	URB. MARIA COSTELA CIAPA						
PROIECTAT	URB. PEIS. IULIA-NICOLETA SABĂU	TITLU PLANȘĂ				SCARA	PLANȘA
PROIECTAT	URB. VLAD ANDREI NOUR	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR				1:1 000	U.06
PROIECTAT	URB. PEIS. ALINA-MIHAELA ȘTEFAN						
PROIECTAT	URB. VLAD-MIHAI IANCU						

GMT+02:00