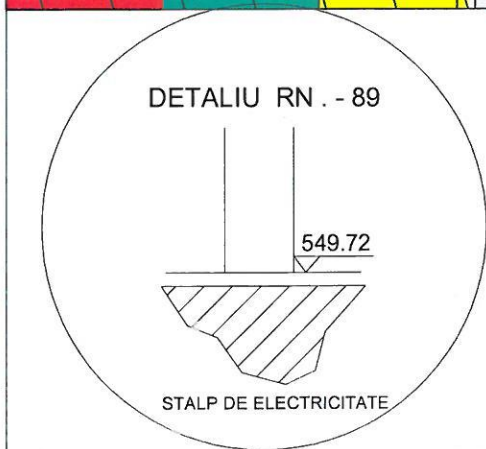




	disfunctionalitate	interventie propusa
1.	DRUM PUBLIC NEAMENAJAT	-lucrari de amenajare drum, trotuare
2.	STAREA FONDULUI CONSTRUIT	- zona majoritar libera de constructii -zona propusa spre dezvoltare activitati turism, servicii, recreere
3.	RETELE TEHNICO EDILITARE	- propunere extindere utilitati apa, canalizare, gaze



STRUCTURA CLADIRILOR

DURABILĂ (zidărie cărămidă, planșee beton, structură metalică)

SEMIDURABILĂ (zidărie cărămidă, planșee lemn)

NEDURABILĂ (păianță, chirpici, lemn)

STAREA CLADIRILOR

BUNA

MEDIOCRĂ

REĂ



Profil minimal

7,00 m

1,00 m

2,00 m

minim 13,00 m

S.C.ARTTERRA SQUARE S.R.L J29/ 97/ 2013 CAMPINA b.dul Carol I nr.70	
INTOCMIT	ARH. URBANIST CRISTINA POENARIU
DESENAT	ARH. URBANIST CRISTINA POENARIU

UTR 4
SUBZONA FUNCTIONALA IS2/L2/Sp2
 subzona mixta compusa din institutii si servicii, locuinte individuale cu regim de construire continuu si discontinuu, spatii verzi amenajate, sport si agrement, in care se incurajeaza dezvoltarea activitatilor turistice si de agrement
 P.O.T max. =40%
 C.U.T max. =2

PROFIL NEREGULAT

PROFIL TRANSVERSAL STRADA TIP I - III SI STRAZI COLECTOARI
drum existent neamenajat, caldaram

drum existent neamenajat, caldaram
profile drum cu latime variabila :min. 9.20m / max 15.00m

PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTR. LOCUINTA, GARAJ , ANEXA, REFACERE IMPREJMUIRE ZONA ACCES, ORGANIZARE DE SANTIER SI BRANSAMENTE		Proiect nr. 2/2022
Amplasament: CAMPINA, STRADA REZERVOARELOR NR 62 , JUD.PH		Faza
Beneficiar: CRISTICA FLORIN SI CRISTICA TEODORA ALINA		P.U.D
Scara: 1:1000	Denumire piese desenate SITUATIA EXISTENTA ZONIFICARE,REGIM INALTIME,DISFUNCTIONALITATI	Plansa nr. I.I