

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren, proprietate privată a Municipiului Câmpina, în suprafață de 730,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.G-ral Ioan Stoica, nr.2D, Tarla 20, Parcela A610-parțial, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 28662

Având în vedere Referatul de aprobare nr.50.171/15 noiembrie 2022 al d-nei Gheorghe Roxana-Elena și al d-lor Ene Bogdan-Constantin, Filip Costel, Raț Cosmin-Gicu-consilieri locali, prin care propun aprobarea dezlipirii imobilului-teren, proprietate privată a Municipiului Câmpina, în suprafață de 730,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.G-ral Ioan Stoica, nr.2D, Tarla 20, Parcela A610-parțial, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 28662;

Tinând seama de:

- raportul nr.50.750/17 noiembrie 2022, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.50.748/17 noiembrie 2022, întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.50.755/17 noiembrie 2022, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.50.872/17 noiembrie 2022;

În conformitate cu prevederile:

- art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132 – art.135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al Directorului general al A.N.C.P.I., cu modificările și completările ulterioare;
- art.879, alin.(2) și alin.(5), art.880, art.888 din Legea 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.87, alin.(5) și art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Campina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă dezlipirea imobilului-teren, proprietate privată a Municipiului Câmpina, în suprafață de 730,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.G-ral Ioan Stoica, nr.2D, Tarla 20, Parcela A610-parțial, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 28662, în trei loturi, după cum urmează:

1. Lotul 1 în suprafață de 329,00 m.p. – arabil;
2. Lotul 2 în suprafață de 70,00 m.p. – drum acces;
3. Lotul 3 în suprafață de 331,00 m.p. – arabil.

(2) - Loturile prevăzute la alin.(1) se identifică conform ANEXEI - Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din Aparatul de specialitate, să semneze, pentru și în numele Municipiului Câmpina, actul autentic de dezlipire, conform legii.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,
Consilier
Sabo Aren



Contrasemnează
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 29 noiembrie 2022
Nr. 238

ANEXA

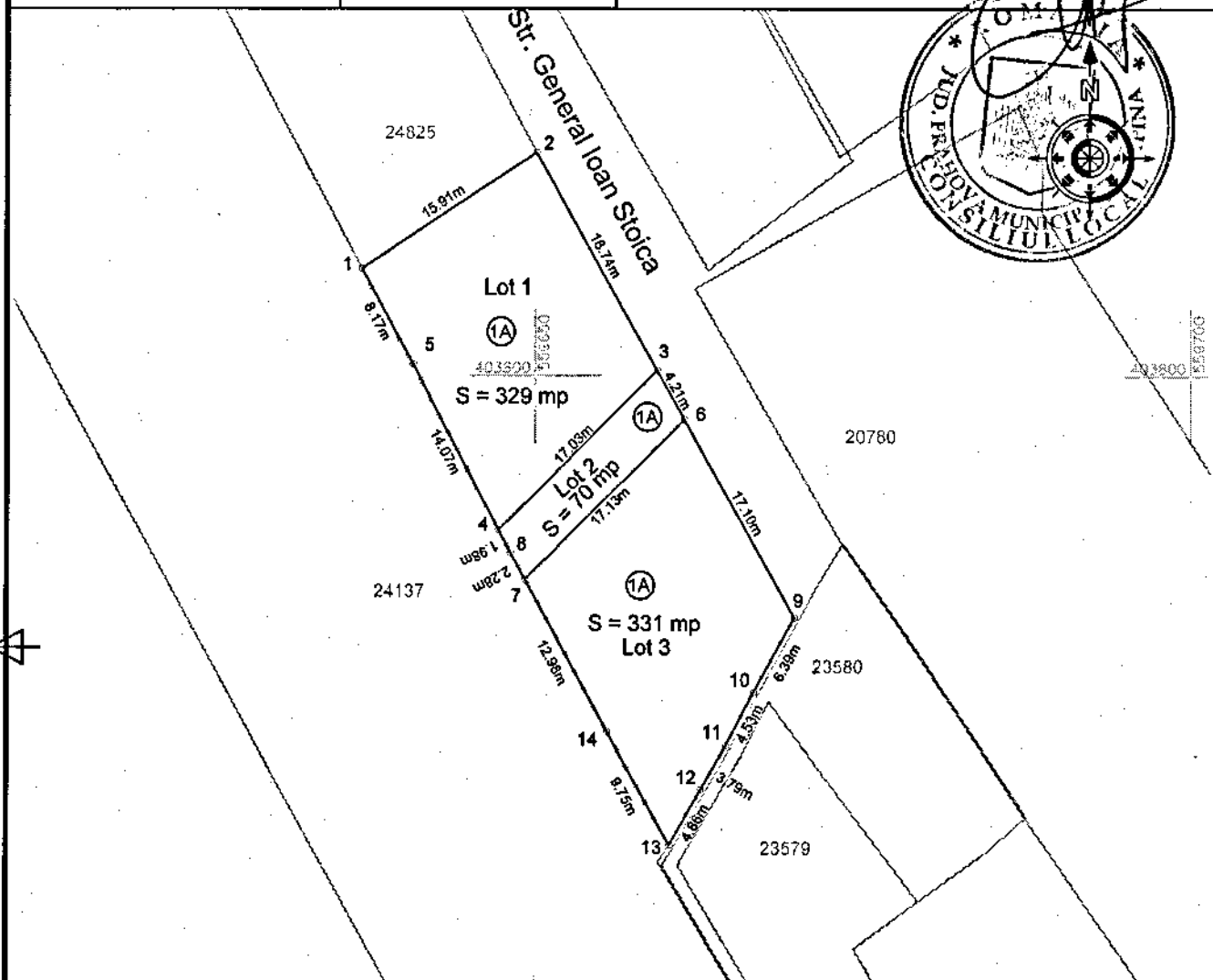
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Propunere de dezlipire

Scara 1 : 500

la H.C.L. nr. 238
din 29 Noiembrie 2022
Precedentele sedinte,

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
28662	730 mp	Mun. Campina, Str. General Ioan Stoica, nr. 2D, Tarla 20, Parcela A610, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Nr. Lot
28662	730	A	Teren partial imprejmuit		329	A	Lot 1
					70	A	Lot 2
					331	A	Lot 3
Total	730			Total	730		

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510)

Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2514)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

GHEORGHESCU ION

Digitally signed by GHEORGHESCU
ION
DN: c=RO, l=Dudu,
sn=GHEORGHESCU, givenName=ION,
serialNumber=200506245G1283,
name=GHEORGHESCU ION,
cn=GHEORGHESCU ION
Date: 2022.11.22 13:18:27 +02'00'

Data: Noiembrie 2022

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI