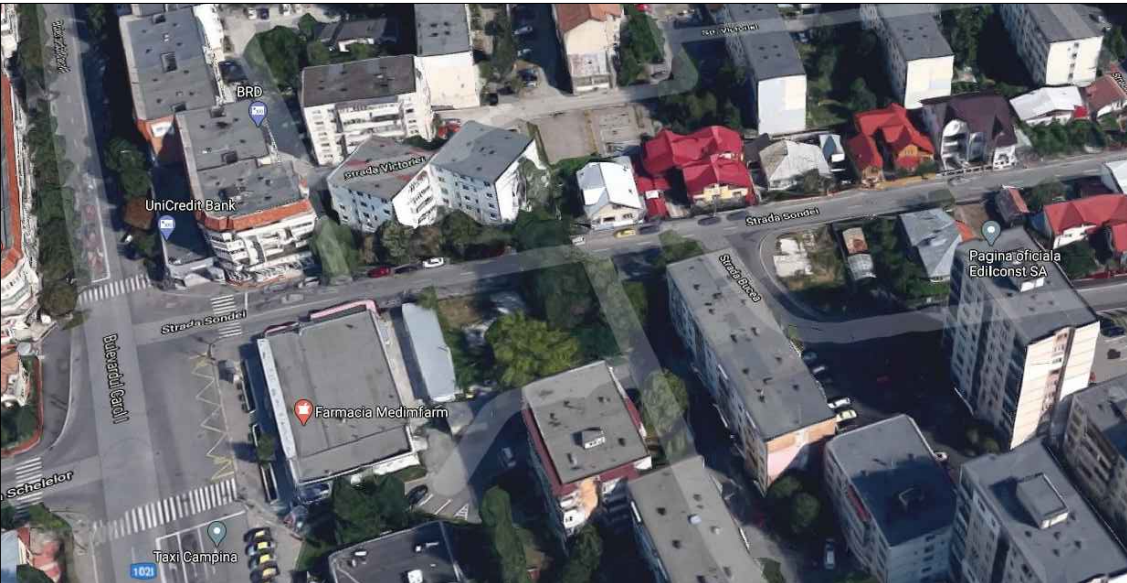
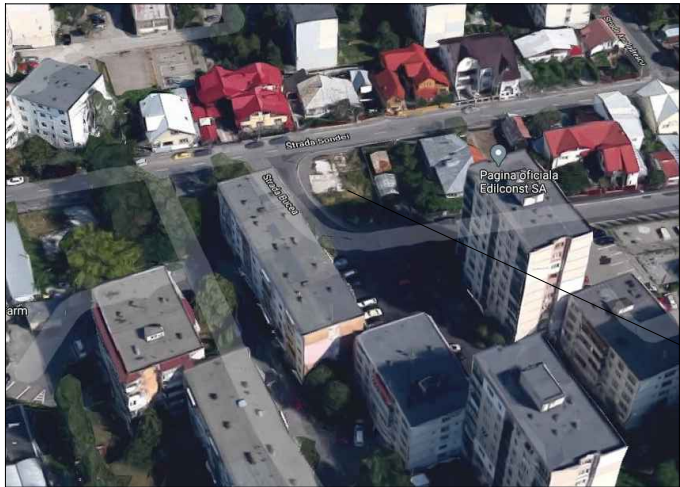


PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI LOCUINTA



LEGENDA	
LIMITE	
---	LIMITA ADMINISTRATIVA (CONFORM P.U.G. MUNICIPIUL CAMPINA IN VIGOARE)
---	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
---	LIMITA ZONEI CENTRALE
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	ZONA PENTRU LOCUINTA - REGIM MIC DE INALTIME (P SI P+2)
	ZONA PENTRU LOCUINTA COLECTIVE (P+4, P+6 SI DOTARI)
	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
	ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE
	ZONE PLANTATE AMENAJATE - PARC
	ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
	PERDELE DE PROTECTIE
	PADURI
	ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
	ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
	ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
	ZONA TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
	CURSURI DE APA / LACURI
	CULOAR DEPRESIONAR SALIFER
	TORENTI
ZONE MIXTE DE DEZVOLTARE	
	ZONA LOCUINTA INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI SERVICIILOR
	ZONA CENTRALA IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA INSTITUTIILOR PUBLICE SI SERVICIILOR, COMERTULUI SI SERVICIILOR TURISTICE
	ZONA LOCUINTA INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI ACTIVITATILOR TURISTICE
	ZONA ACTIVITATI PRODUCTIVE SI SERVICII
REGLEMENTARI	
	ZONA IN PANTA (cu alunecari sau potential de initiere a unor alunecari de teren) PUNCTE CRITICE
	INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (cu alunecari active si risc major de alunecari de teren)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (pana la elaborarea P.U.Z./P.U.D. cu exceptia loturilor cu acces direct la drumurile publice si pentru loturile cu fond construit existent)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (pana la realizarea de studii geotehnice pe fiecare parcela - cu minim 3 puturi forate)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (conform studiului de fundamentare hidrologic si de inundabilitate)
	ZONA INUNDABILA LA DEBITE CATASTROFALE ALE DOFTANEI SI PRAHOVEI
	ZONA INUNDABILA IN CAZ DE AVARIE LA BARAJUL PALTINU



AMPLASAMENT



UTR 10 SUBZONA L2
POT 50% CUT 1,5

- ZONA LOCUINTA COLECTIVE SI DOTARI
- ZONA PENTRU LOCUINTA CU REGIM MIC DE INALTIME (P SI P+2)
- TEREN PROPRIETATEA BADEA FLORIN SI BADEA GABRIELA 300 M.P.
- TEREN STUDIAT 1120 M.P.

S.C. HOME A&I PROIECT SRL NR. INREG REG. COM. J29/1567/2006, CUI 18868141 Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121962				BENEFICIAR: BADEA FLORIN SI BADEA GABRIELA AMPLASAMENT: MUNICIPIUL CAMPINA, STR. BUCEA, NR. 1A, JUD. PRAHOVA		CONTRACT : 28/2021 PROIECT : 28/2021
CALITATEA ELABORATORILOR	NUMELE NUMELE	SEMNATURA	SCARA 1/2000	TITLU PROIECT: 1. INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL - MODIFICARE ALINIAMENT, REGIM DE ALINIARE SI RETRAGERI LATERALE SI POSTERIOARE 2. CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI LOCUINTA		FAZA : P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. GEORGEL BONCIU		DATA IANUARIE 2023	TITLU PLANSA: INCADRARE IN LOCALITATE		PLANSA : 01
PROIECTAT	URB. DIANA ROMAN					
DESENAT	ARH. GEORGEL BONCIU					