

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA: CAMPINA

SECTOR CADASTRAL: INTRAVILAN

ADRESA IMOBIL: mun. CAMPINA, str. VOILA, nr. 108, tarla 6, parcela 148/1, jud. PRAHOVA

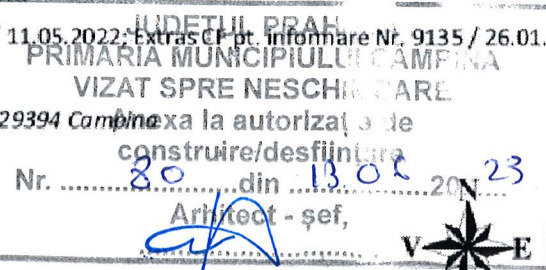
PROPRIETAR: POSCHINA RARES-MATEI

domiciliu: com. Banesti, sat Banesti, nr. 611, jud. Prahova

ACTE DE PROPRIETATE: Contract de vanzare Nr. 1316 / 11.05.2022; Extras CF pt. Informare Nr. 9135 / 26.01.2023

SUPRAFATA TEREN: 1000 mp

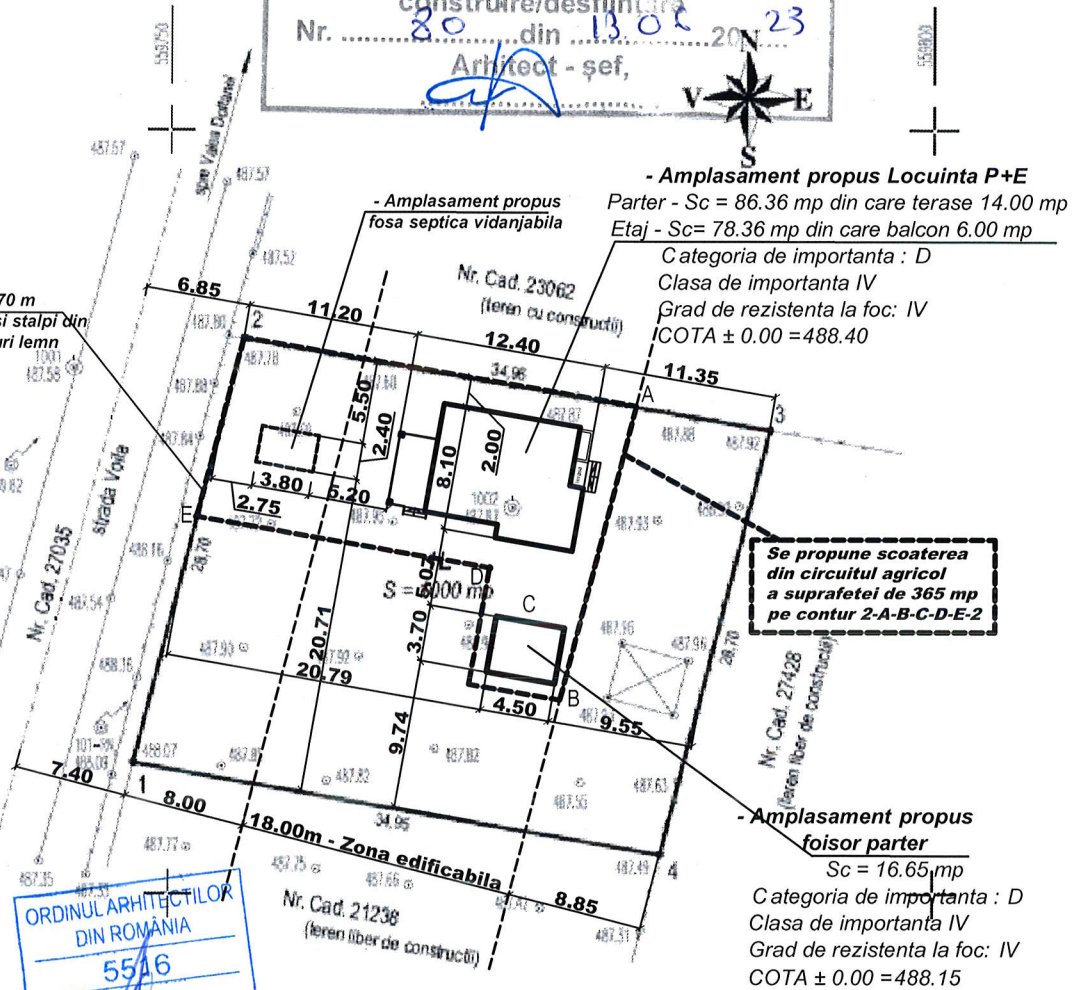
NUMAR CADASTRAL: 29394, Inscris in cartea funciara 29394 Campina la autorizatia de



Latura stradala 1-2 lungime 28.70 m
propunere imprejmuire soclu si stalpi din
beton placati cu piatra si panouri lemn

Suprafata teren - 1000.00 mp

	Existent	Propus
S. constr.	0.00 mp	103.01 mp
S. constr. desfasurata	0.00 mp	181.37 mp
POT(%)	0.00 %	10.30 %
CUT	0.00	0.18



- Amplasament propus Locuinta P+E
Parter - Sc = 86.36 mp din care terase 14.00 mp
Etaj - Sc = 78.36 mp din care balcon 6.00 mp
Categoria de importanta : D
Clasa de importanta IV
Grad de rezistenta la foc: IV
COTA ± 0.00 = 488.40

Se propune scoaterea
din circuitul agricol
a suprafetei de 365 mp
pe contur 2-A-B-C-D-E-2

- Amplasament propus
foisor parter
Sc = 16.65 mp
Categoria de importanta : D
Clasa de importanta IV
Grad de rezistenta la foc: IV
COTA ± 0.00 = 488.15



OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA PRAHOVA
Receptionat

Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul verbal
de receptie nr. 2068/18.04.2023.

Marius
Vilsanescu

Semnat digital de Marius
Vilsanescu
Data: 2023.04.18 10:01:51
+03'00'

EXECUTANT:
S.C. OPTIM CAD INVEST S.R.L.

Autorizatie:
Seria RO-B-J, Nr. 2078, Clasa III
VLAD VALERICA

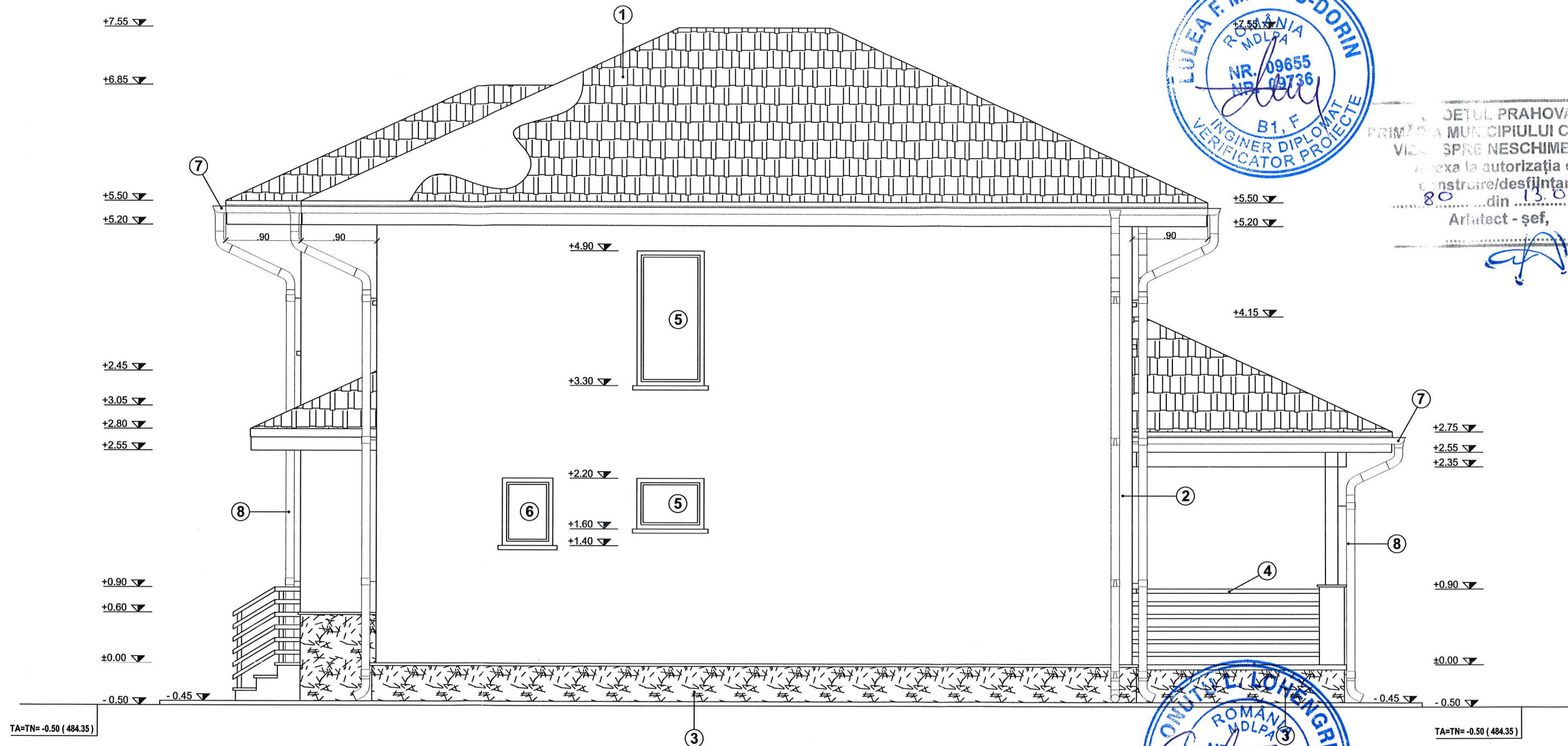
OBIECT: SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE CONFORM
LEGII NR. 50/1991 REPUBLICATA, IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI
DE CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, FOSA SEPTICA VIDANJABILA,
IMPREJMUIRE LATURA STRADALA si ALEI AUTO-PIETONALE
- CERTIFICAT DE URBANISM Nr. 44 / 20.02.2023

scara
1:500

data
04.2023

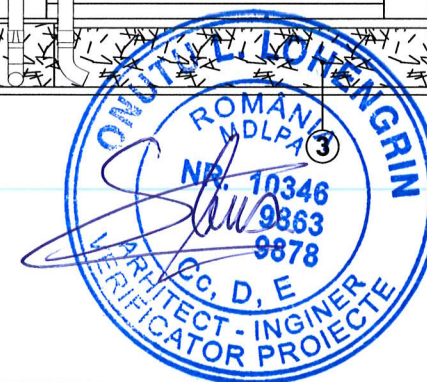
BENEFICIAR:

POSCHINA RARES-MATEI
domiciliu:
com. Banesti, sat Banesti, nr. 611, jud. Prahova



JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPINA
VIA SPRE NESCHIMBAKE
Anexa la autorizația de
construire/desființare
80 din 13.06.2023
Arhitect - șef,

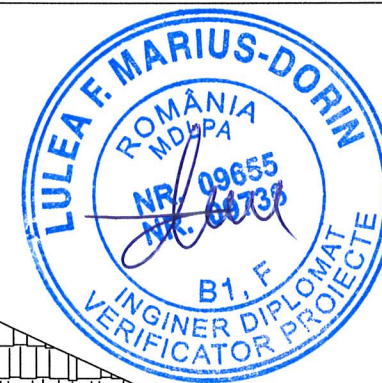
[Signature]



LEGENDA :

- ① - Invelitoare tabla tip tigla - maro
 - ② - Tencuiele fin driscuite pe polistiren extrudat - alb
 - ③ - Placaj piatra naturala / imitatie piatra
 - ④ - Mana curenta lemn rasinoase - maro
 - ⑤ - Tamplarie PVC maron cu geam termo-fono-izolant
 - ⑥ - Tamplarie PVC maron cu geam mat termo-fono-izolant
 - ⑦ - Jgheab colectare apa Ø 150 cm
 - ⑧ - Burlan scurgere apa Ø 100 cm
- Categoria de importanta : D
Clasa de importanta IV
Grad de rezistenta la foc: IV
COTA ± 0.00 = 488.40

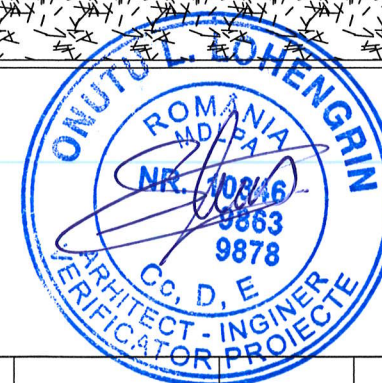
verificator	nume	semnatura	cerinta	referat (nr. /data)	
	S.C. Original Ideal Proiect S.R.L. Sediul : Prahova Nicolae Grigorescu , 5 Valea Doftanei , Traisteni Email: mproiecte@gmail.com mobil 0726 139 409 J 29 / 772 / 2016 ; C.U.I. : 35953018		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 5516 Alexandru - Teodor ERNEST Arhitect de proiect / desenat	Beneficiar : POSCHINA RARES MATEI (prin curator special BREBEANU IOANA-MIRELA) Amplasament : Mun. Campina, strada Voila , nr. 108, jud. Prahova Documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de construire locuinta P+1E , foisor parter, fosa septica vidanjabila, imprejmuire latura stradala si alei auto-pietonale .	Proiect nr.153 Faza D.T.A.C. Format A3 Plansa nr. A07
semnificatie	nume	semnatura	Scara 1:50	Denumire plansa : LOCUINTA P+1E - FATADA NORD	
sef proiect	Arh. Ernest Alexandru		Data		
proiectat	Arh. Ernest Alexandru		Ianuarie 2023		
desenat	Teh. Draganescu Marius				



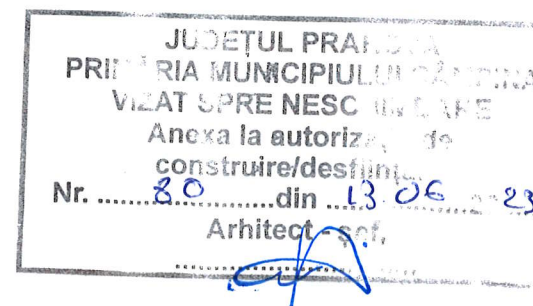
J. COETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de
construire/deșfurare
Nr. 80 din 13.05.2023
Arhitect șef,

LEGENDA :

- ① - Invelitoare tabla tip tigla - maro
 - ② - Tencuieli fin driscuite pe polistiren extrudat - alb
 - ③ - Placaj piatra naturala / imitatie piatra
 - ④ - Mana curenta lemn rasinoase - maro
 - ⑤ - Tamplarie PVC maron cu geam termo-fono-izolant
 - ⑥ - Tamplarie PVC maron cu geam mat termo-fono-izolant
 - ⑦ - Jgheab colectare apa Ø 150 cm
 - ⑧ - Burlan scurgere apa Ø 100 cm
- Categoria de importanta : D
Clasa de importanta IV
Grad de rezistenta la foc: IV
COTA ± 0.00 = 488.40

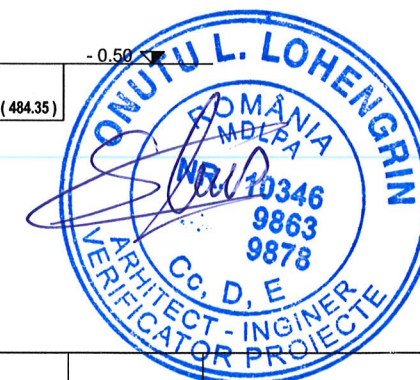


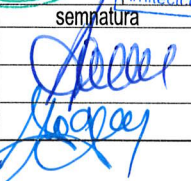
verificator	nume	semnatura	cerinta	referat (nr. /data)	
	S.C. Original Ideal Proiect S.R.L.			Beneficiar : POSCHINA RARES MATEI (prin curator special BREBEANU IOANA-MIRELA)	Proiect nr.153
	Sediul : Prahova Nicolae Grigorescu , 5 Valea Doftanei , Traisteni Email: mproiecte@gmail.com mobil 0726 139 409 J 29 / 772 / 2016 ; C.U.I. : 35953018			Amplasament : Mun. Campina, strada Voila , nr. 108, jud. Prahova	
	semnatura			Documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de construire locuinta P+1E , foisor parter, fosa septica vidanjabila, imprejmuire latura stradala si alei auto-pietonale .	Faza D.T.A.C.
	sef proiect	Arh. Ernest Alexandru	Scara 1:50		Format A3
proiectat	Arh. Ernest Alexandru		Data	Denumire planșă : LOCUINTA P+1E - FATADA SUD	Planșă nr. A08
desenat	Teh. Draganescu Marius		Ianuarie 2023		

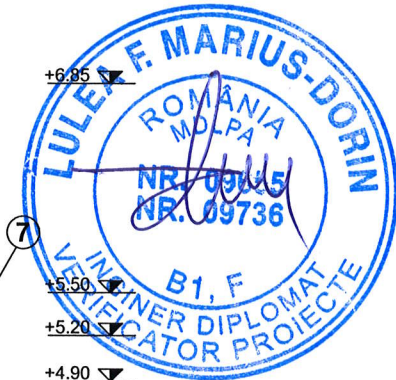
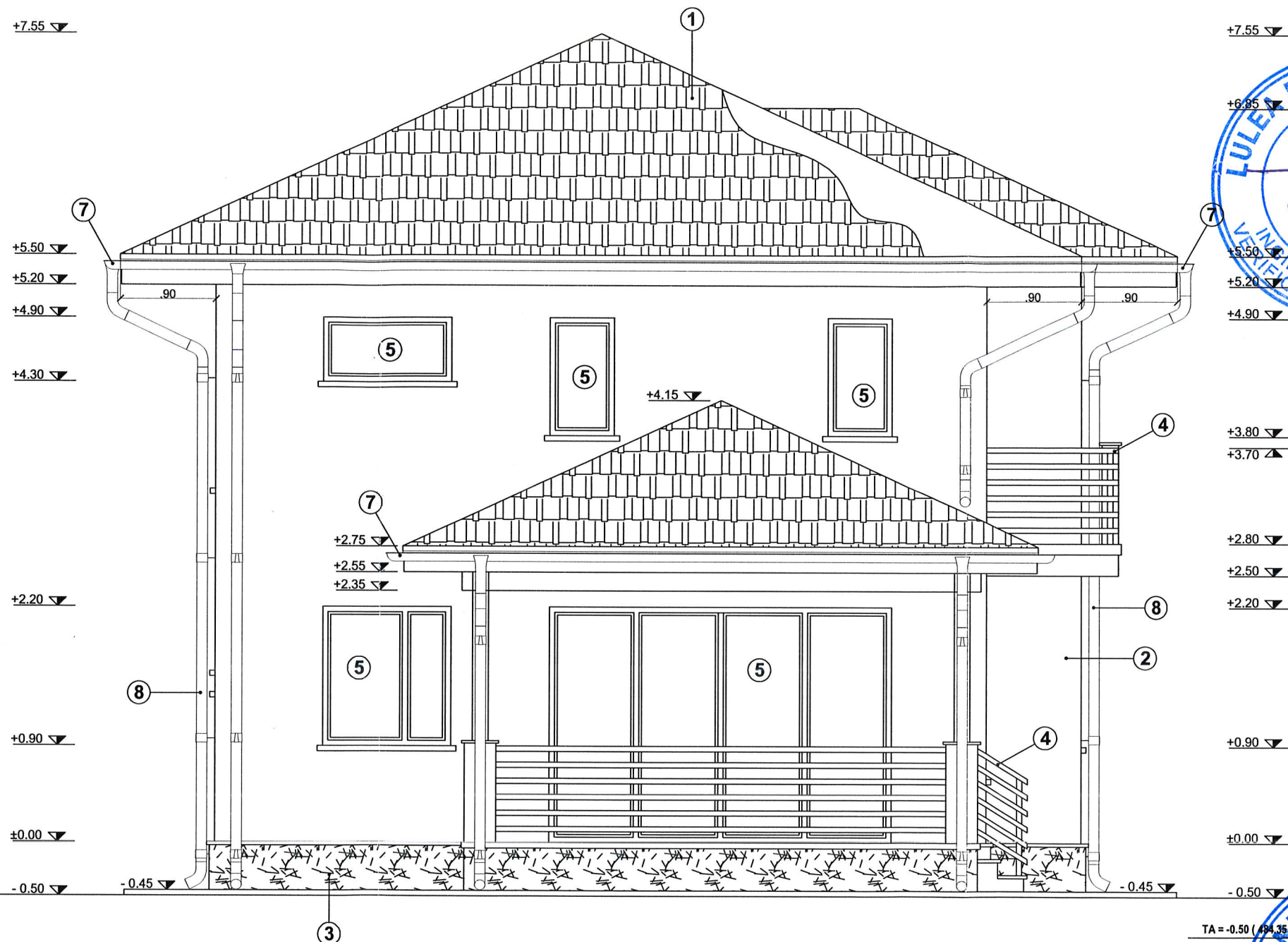


LEGENDA :

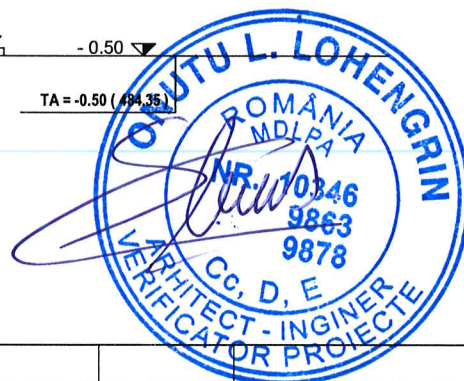
- ① - Invelitoare tabla tip tigla - maro
 - ② - Tencuieli fin driscuite pe polistiren extrudat - alb
 - ③ - Placaj piatra naturala / imitatie piatra
 - ④ - Mana curenta lemn rasinoase - maro
 - ⑤ - Tamplarie PVC maron cu geam termo-fono-izolant
 - ⑥ - Tamplarie PVC maron cu geam mat termo-fono-izolant
 - ⑦ - Jgheab colectare apa Ø 150 cm
 - ⑧ - Burlan scurgere apa Ø 100 cm
- Categoria de importanta : D
Clasa de importanta IV
Grad de rezistenta la foc: IV
COTA ± 0.00 = 488.40



verificator	nume	semnatura	cerinta	referat (nr. /data)	
	S.C. Original Ideal Project S.R.L. Sediul : Prahova Nicolae Grigorescu , 5 Valea Doftanei , Traisteni Email: mproiecte@gmail.com mobil 0726 139 409 J 29 / 772 / 2016 ; C.U.I. : 35953018		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 5516 Alexandru - Teodor ERNEST Arhitect cu drept de semnatura	Beneficiar : POSCHINA RARES MATEI (prin curator special BREBEANU IOANA-MIRELA) Amplasament : Mun. Campina, strada Voila , nr. 108, jud. Prahova	Proiect nr.153
semnificatie	nume	semnatura	Scara	Documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de construire locuinta P+1E , foisor parter, fosa septica vidanjabila, imprejmuire latura stradala si alei auto-pietonale .	Faza D.T.A.C.
sef proiect	Arh. Ernest Alexandru		1:50		Format A3
proiectat	Arh. Ernest Alexandru		Data		Plansa nr. A09
desenat	Teh. Draganescu Marius		Ianuarie 2023	Denumire plansa : LOCUINTA P+1E - FATADA EST	



JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de
construire/destinare
Nr. 80 din 13.06.2023
Arhitect



LEGENDA :

- ① - Invelitoare tabla tip tigla - maro
 - ② - Tencuiele fin driscuite pe polistiren extrudat - alb
 - ③ - Placaj piatra naturala / imitatie piatra
 - ④ - Mana curenta lemn rasinoase - maro
 - ⑤ - Tamplarie PVC maron cu geam termo-fono-izolant
 - ⑥ - Tamplarie PVC maron cu geam mat termo-fono-izolant
 - ⑦ - Jgheab colectare apa Ø 150 cm
 - ⑧ - Burlan scurgere apa Ø 100 cm
- Categoria de importanta : D
Clasa de importanta IV
Grad de rezistenta la foc: IV
COTA ± 0.00 = 484.40

verificator	nume	semnatura	cerinta	referat (nr. /data)	
 S.C. Original Ideal Proiect S.R.L. Sediul : Prahova Nicolae Grigorescu , 5 Valea Doftanei , Traisteni Email: mproiecte@gmail.com mobil 0726 139 409 J 29 / 772 / 2016 ; C.U.I. : 35953018	 ORIGINAL IDEAL PROIECT S.R.L. Valea Doftanei - Prahova		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 5516 Alexandru - Teodor ERNEST	Beneficiar : POSCHINA RARES MATEI (prin curator special BREBEANU IOANA-MIRELA)	Proiect nr.153
	semnificatie		semnatura	Documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de construire locuinta P+1E , foisor parter, fosa septica vidanjabila, imprejmuire latura stradala si alei auto-pietonale .	Faza D.T.A.C.
	sef proiect	Arh. Ernest Alexandru	Scara 1:50		Format A3
	proiectat	Arh. Ernest Alexandru	Data		Plansa nr. A10
desenat	Teh. Draganescu Marius		Ianuarie 2023	Denumire planșa : LOCUINTA P+1E - FATADA VEST	