

DATE GENERALE

UAT: Mun. Campina.

Amplasament:

Mun. Campina, Constantin Stere nr. 50, T - 83, Cc 304partial, intravilan, Jud. Prahova.

BENEFICIAR: SC. ADEMAR SERV SRL.

SUPRAFATA TEREN: S masurata = 325.00 m, S din acte = 313.00 mp. cu numar cadastral 29360.

CATEGORIA DE FOLOSINTA: Curti constructii.

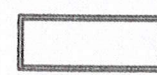
ACTE DE PROPRIETATE

Imobilul este proprietatea beneficiarului conform act notarial

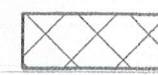
NOTA

CATEGORIA DE IMPORTANTA : C

CLASA DE IMPORTANTA : III

COTA $\pm 0.00 = 435.75$  CONSTRUCTIE EXISTENTA (P)

porti acces existente

 SUPRAETAJARE PROPUSA (E+M din lemn) SUBSOL PROPUS

ANEXA

LOCUINTA

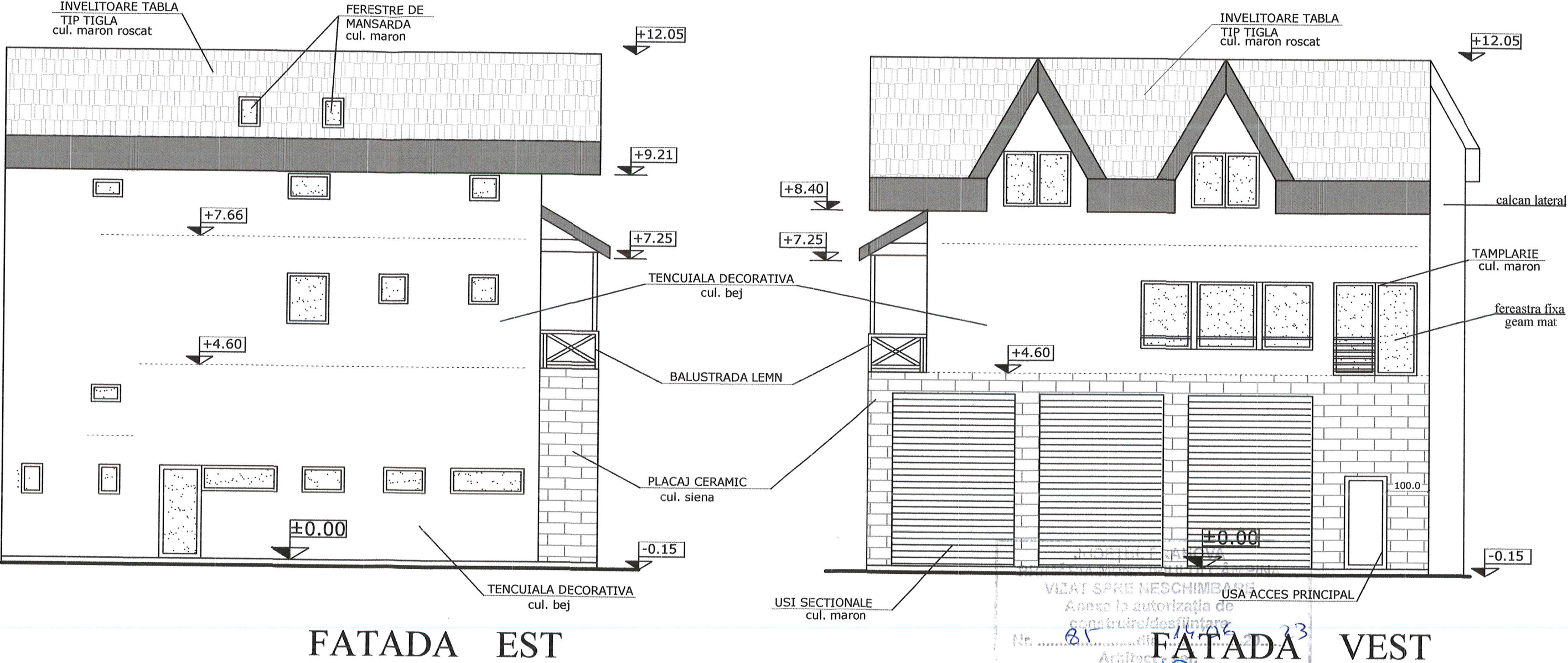
ANEXA

PROPR.
MD. ILIE ION
Teren cu constructie.PROPR.
MD. OPREA MIRCEA
Teren cu constructie.PROPR.
MD. VRABIE IORDACHE
Teren cu constructie.Județul Prahova
Primăria Municipiului Câmpina
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de
construire/desființare
Nr. 81 din 14.06.2023
Arhitect - ref.Prezentul document receptionat
este valabil insoțit de procesul
verbal de recepție nr. 4940
data 30.09.2022Marlena Popa
Semnat digital de Marlena Popa
Data: 2022.09.30 07:24:18 +03'00'

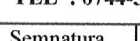
SUPRAFATA TEREN = 325 mp
Suprafata construita existenta = 91 mp
Suprafata construita propusa = 93,15 mp
(+2,15 mp - cămășuiri ziduri + termosistem)
Suprafata cons. desf. existenta = 91 mp
Suprafata cons. desf. propusa = 183,90 mp
Supraf. constr. desfasurata totala = 274,90 mp
Supraf. trotuare si alee carosabila = 67,40 mp
Supraf. spatii verzi = aprox. 150 mp (45%)
POT existent = 28 % POT propus = 28,7 %
CUT existent = 0,28 CUT propus = 0,85

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Beneficiar:	
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NR.34 Bogdan TINTEANU		PLOIESTI Str. MALU ROȘU nr.126 Bloc 10 G, Ap. 28 TEL : 0744-522.497		S.C. ADEMAR SERV s.r.l.	PROIECT:
Specificatie		Nume	Semnatura	Amplasament:	3/2022
SEF PROIECT		arh. BOGDAN TINTEANU		str. C-tin Stere nr. 50, CAMPINA, jud Prahova	FAZA
PROIECTAT		arh. BOGDAN TINTEANU		EXTINDERE SI SUPRAETAJARE IMOBIL CU	D.T.A.C.
DESENAT		arh. BOGDAN TINTEANU		SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ATELIER	Plansa
			Scara: Sc.1/200	IN LOCUINTA ; ORGANIZARE DE SANTIER	A - 01
			Data: martie 2023	PLAN DE SITUATIE	

NOTA
CATEGORIA DE IMPORTANTA : C
CLASA DE IMPORTANTA : III
COTA ± 0.00 = 435.75



Verificare cerinta A1

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NR.34 Bogdan TINTEANU		PLOIESTI Str. MALU ROȘU nr.126 Bloc 10 G, Ap. 28 TEL : 0744-522.497		Beneficiar: S.C. ADEMAR SERV s.r.l. Amplasament: str. C-tin Stere nr. 50, CAMPINA, jud Prahova	PROIECT: 3/2022
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	EXTINDERE SI SUPRAETAJARE IMOBIL CU SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ATELIER IN LOCUINTA ; ORGANIZARE DE SANTIER	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT	arh. BOGDAN TINTEANU		Sc. 1/100	FATADA EST; FATADA VEST	Plansa A - 05
PROIECTAT	arh. BOGDAN TINTEANU		Data: martie 2023		
DESENAT	arh. BOGDAN TINTEANU				

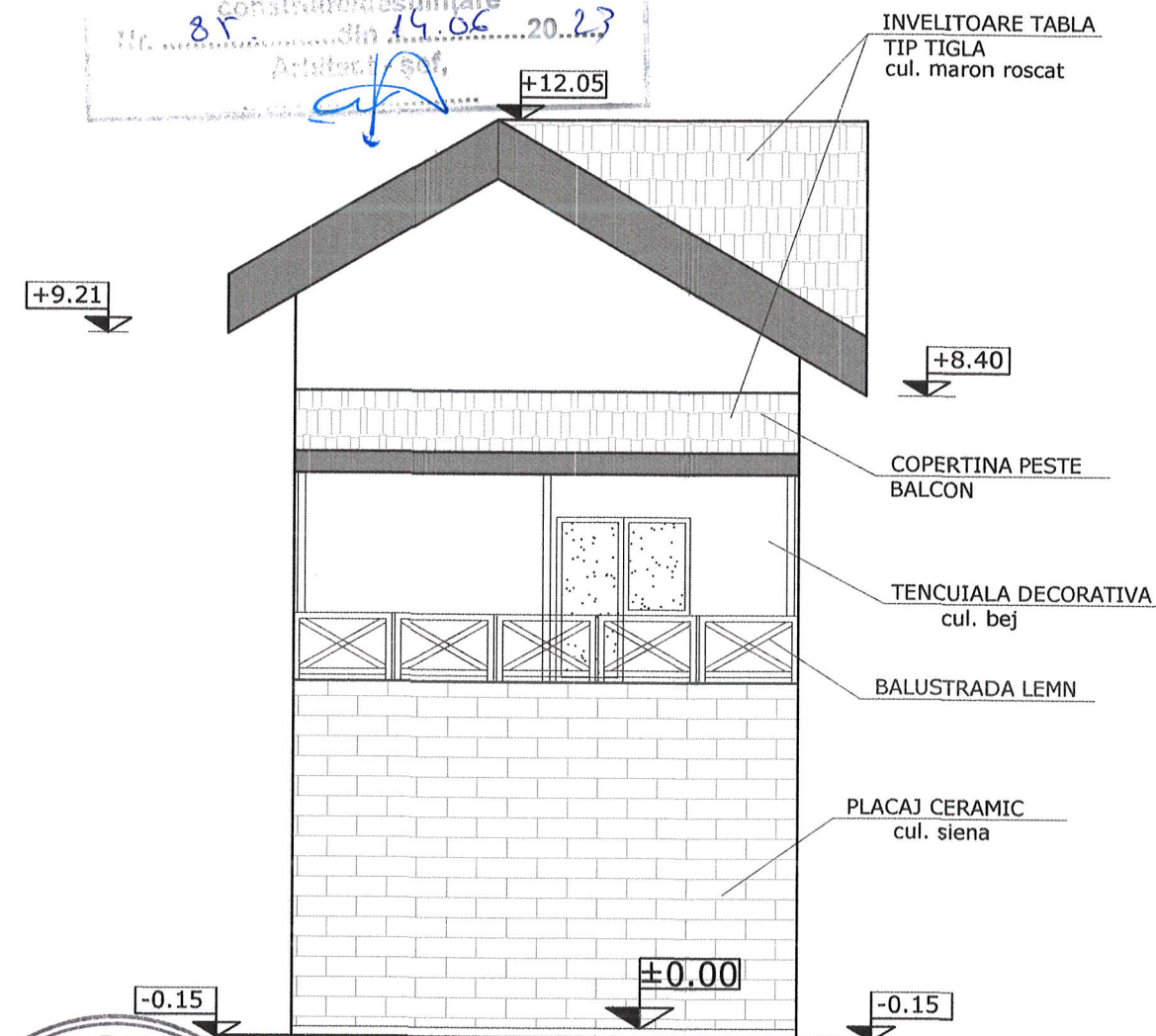
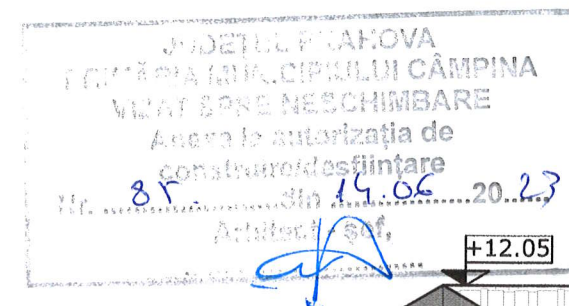
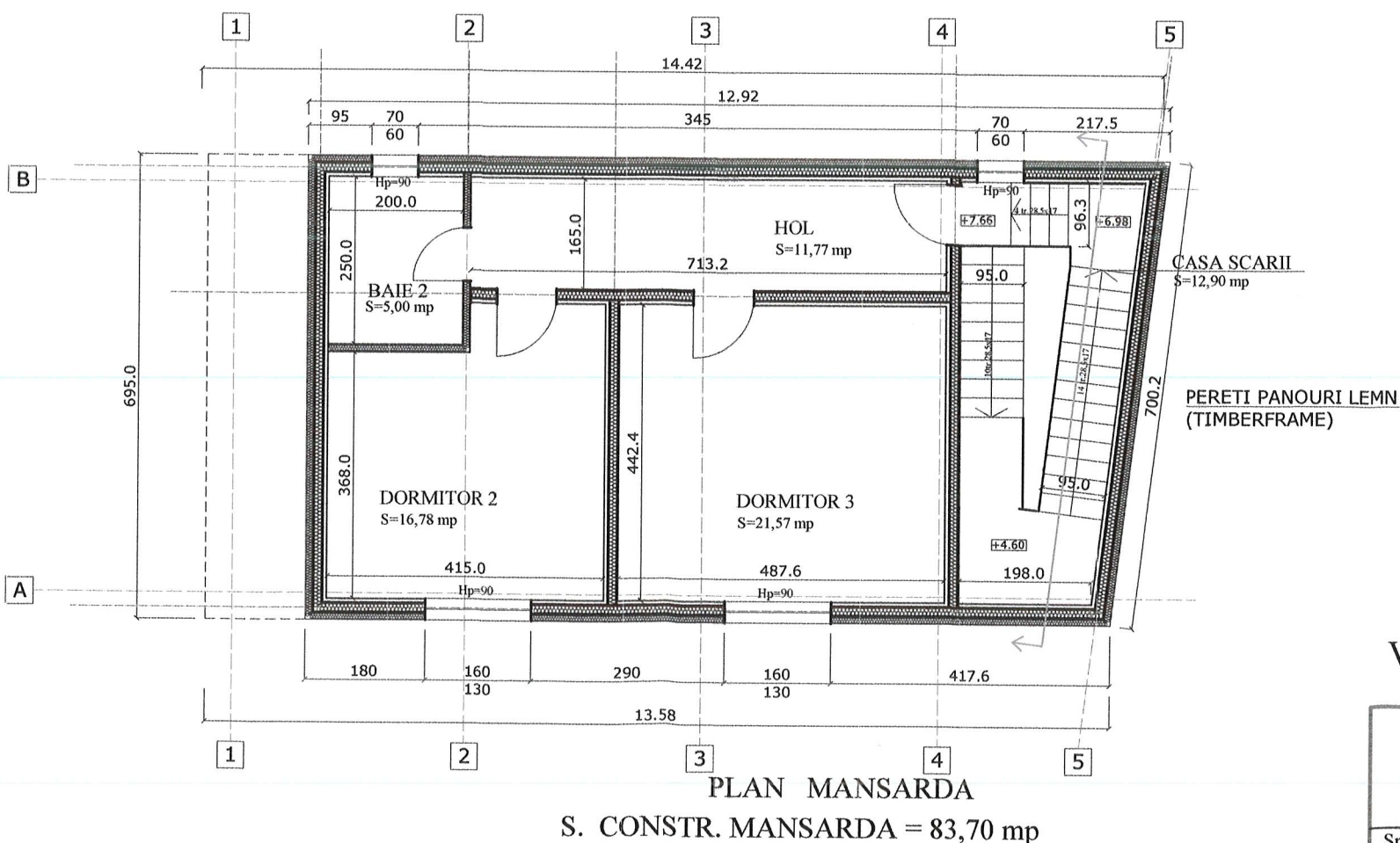
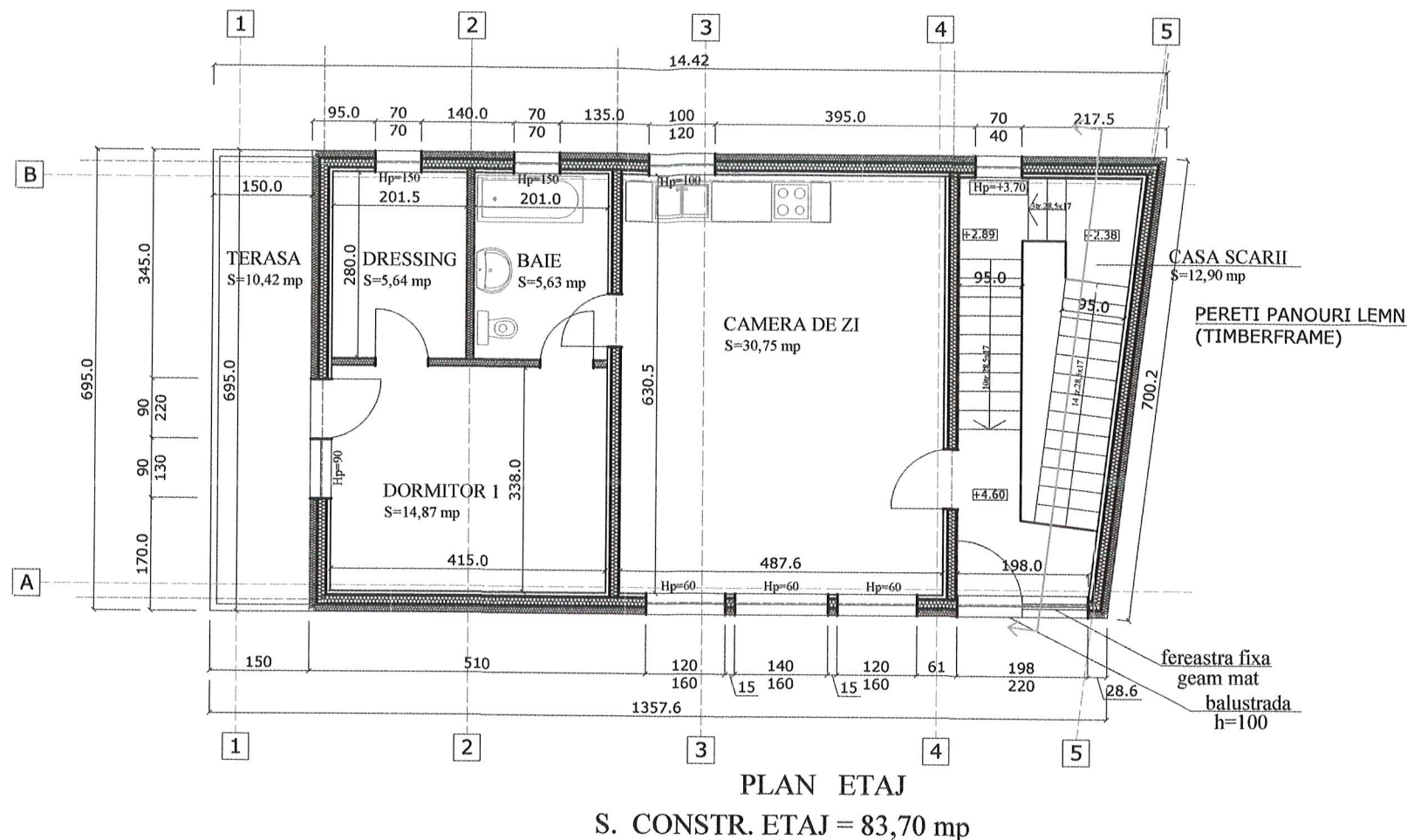
ORDINUL ARHITECTORILOR
DIN ROMANIA
2843
Bogdan
TINTEANU
Arhitect cu drept de semnatura

NOTA

CATEGORIA DE IMPORTANTA : C

CLASA DE IMPORTANTA : III

COTA ± 0.00 = 435.75



Verificare cerinta A1



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NR.34 Bogdan TINTEANU		PLOIESTI Str. MALU ROȘU nr.126 Bloc 10 G, Ap. 28 TEL : 0744-522.497		Beneficiar: S.C. ADEMAR SERV s.r.l.	PROIECT: 3/2022
				Amplasament: str. C-tin Stere nr. 50, CAMPINA, jud Prahova	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	EXTINDERE SI SUPRAETAJARE IMOBIL CU SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ATELIER IN LOCUINTA ; ORGANIZARE DE SANTIER	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT	arh. BOGDAN TINTEANU		Sc.1/100		
PROIECTAT	arh. BOGDAN TINTEANU		Data:		
DESENAT	arh. BOGDAN TINTEANU		martie 2023	PLANURI ; FATADA NORD	Plansa A - 04