



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actualizării devizului general si
a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale
prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”, Cod SMIS 124533**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.32.202/25 iulie 2023 al d-lui Moldoveanu Ioan-Alin - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea actualizării devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”, Cod SMIS 124533;

Ținând seama de:

- raportul nr.32.203/25 iulie 2023, întocmit de Serviciul proiecte cu finanțare externă, relații internaționale și protocol din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.32.212/25 iulie 2023, întocmit de Serviciul investiții, achiziții publice din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.32.220/25 iulie 2023, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.32.217/25 iulie 2023, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.32.221/25 iulie 2023;

În baza prevederilor:

- art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44, alin.(1) din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014 – 2020, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.6, alin.(3) și ale art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin (2), lit.”b”, lit.”d”, alin.(4), lit.”d” si alin.(7), lit.”a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”, Cod SMIS 124533, după cum urmează:

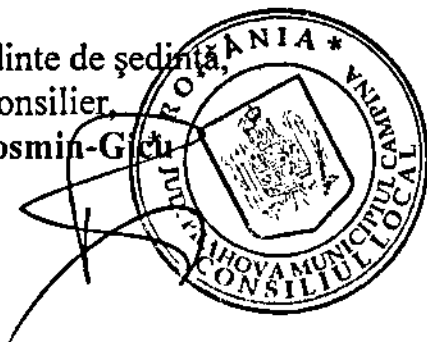
Valoarea totală a investiției: 6.713.125,06 lei cu TVA
din care C+M: 5.287.569,89 lei cu TVA.

(2) - Devizul general actualizat constituie ANEXĂ, care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Serviciului proiecte cu finanțare externă, relații internaționale și protocol;
- Serviciului investiții, achiziții publice;
- Direcției juridice;
- Direcției patrimoniu;
- Arhitectului șef.

Președinte de ședință,
Consilier
Raț Cosmin-Gicu



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 iulie 2023
Nr. 132

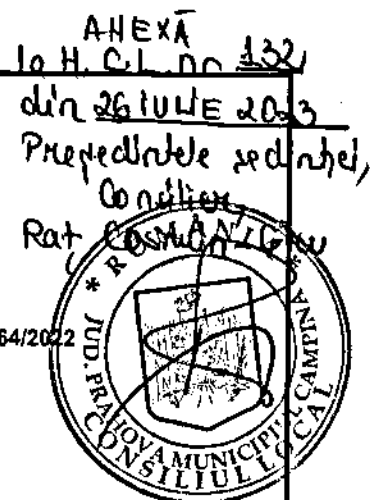
OBIECTIV: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Cămpina

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CĂMPINA

Proiectant: S.C. Struct Quality and Building S.R.L

Executant: S.C. Ideal Max Construct S.R.L

Faza: Constituire Rezerva de Implementare Conform OUG 64/2022



DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Cămpina”, Cod SMIS 124533

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	52,006.08	9,881.16	61,887.24
1.2.1	Devizul obiectului 1 Demolare construcție existentă	52,006.08	9,881.16	61,887.24
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	55,603.47	10,564.66	66,168.13
1.3.1	Devizul obiectului 5 Spații verzi	55,603.47	10,564.66	66,168.13
	Rezerva de implementare conf OUG 64/2022	17,582.78	3,340.73	20,923.51
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	107,609.55	20,445.82	128,055.37
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	188,782.49	35,868.67	224,651.16
2.1.1	Devizul obiectului 4 Rețele exterioare	130,785.59	24,849.26	155,634.85
2.1.2	Devizul obiectului 7 Bransamente	57,996.90	11,019.41	69,016.31
	Rezerva de implementare conf OUG 64/2022	38,747.17	7,361.96	46,109.13
	TOTAL CAPITOL 2	188,782.49	35,868.67	224,651.16
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11,100.00	2,109.00	13,209.00
3.1.1	Studii de teren	6,100.00	1,159.00	7,259.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,600.00	494.00	3,094.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.3.1	Studii privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4.1	Audit energetic după executia lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	190,500.00	36,195.00	226,695.00

3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	66,500.00	12,635.00	79,135.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.4.1	Faza studiu de fezabilitate	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.4.2	Faza proiect tehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.5.7	Proiect pentru autorizarea executiei lucrarilor de	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanta	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	140,000.00	26,600.00	166,600.00
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finantare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.1.2	Consultanta in domeniul managementului proiectului	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	48,092.74	9,137.62	57,230.36
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	24,046.37	4,568.81	28,615.18
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,023.18	2,284.40	14,307.58
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12,023.18	2,284.40	14,307.58
3.8.2	Dirigentie de santier	24,046.37	4,568.81	28,615.18
1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	415,192.74	78,886.62	494,079.36

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	4,055,081.48	770,465.48	4,825,546.96
4.1.1	Devizul obiectului 2 - Construire gradinita	3,713,833.28	705,628.32	4,419,461.60
4.1.2	Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare verticala	252,890.16	48,049.13	300,939.29
4.1.3	Devizul obiectului 3 - Imprejmuire incinta	88,358.04	16,788.03	105,146.07
	Rezerva de implementare conf OUG 64/2022	708,175.12	134,553.27	842,728.39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	56,900.44	10,811.08	67,711.52
4.2.1	Devizul obiectului 2 - Construire gradinita	49,614.53	9,426.76	59,041.29
4.2.2	Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare verticala	7,285.91	1,384.32	8,670.23
	Rezerva de implementare conf OUG 64/2022	18,504.83	3,515.92	22,020.75
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	299,823.61	56,966.49	356,790.10
4.3.1	Devizul obiectului 2 - Construire gradinita	245,382.07	46,622.59	292,004.66
4.3.2	Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare	54,441.54	10,343.89	64,785.43
	Rezerva de implementare conf OUG 64/2022	57,346.17	10,895.77	68,241.94
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	265,752.43	50,492.96	316,245.39
4.5.1	Devizul obiectului 2 - Construire gradinita	263,859.99	50,133.40	313,993.39
4.5.2	Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare	1,892.44	359.56	2,252.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,677,557.96	888,736.01	5,566,293.97

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	45,879.13	8,717.03	54,596.16
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	34,962.08	6,642.80	41,604.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10,917.06	2,074.24	12,991.30

	Rezerva de implementare conf OUG 64/2022	9,079.71	1,725.14	10,804.85
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	40,172.23	0.00	40,172.23
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,652.02	0.00	3,652.02
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	18,260.11	0.00	18,260.11
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,260.11	0.00	18,260.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	161,841.51	30,749.89	192,591.40
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,660.00	2,025.40	12,685.40
	TOTAL CAPITOL 5	258,552.87	41,492.32	300,045.19

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
6.2.1	Devizul obiectului 2 - Construire gradinita	0.00	0.00	0.00
6.2.2	Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare	0.00	0.00	0.00
6.2.3	Devizul obiectului 4 Retele exterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	Total Rezerva de implementare conf OUG 64/2022	849,435.78	161,392.80	1,010,828.58
	TOTAL GENERAL	5,647,695.61	1,065,429.45	6,713,125.06
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,443,336.04	844,233.85	5,287,569.89

Data: 24.07.2023

