

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind actualizarea limitelor de proprietate și suprafața pentru teren în suprafața
de 6157 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Câmpina, str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 41, Tarla 83, Parcela 882, Nr.Cadastral/CF 29321**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.36.643/25 august 2023 al d-lui Moldoveanu Ioan - Alin – Primarul Municipiului Câmpina, prin care propun aprobarea actualizării limitelor de proprietate și suprafețe, pentru imobilul – teren, aparținând domeniului public al Municipiului Câmpina, str.Mihail Kogalniceanu, nr. 41, Tarla 83, Parcela 882, Nr.Cadastral 29321;

Ținând seama de:

- raportul nr.36.648/25 august 2023, întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.36.650/25 august 2023, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.36.651/25 august 2023, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.36.652/25 august 2023, promovat de Arhitectul Sef din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul Comisiei buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;
- avizul Comisiei administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, drepturile omului și problemele minorităților, pază și ordine, protecție civilă, familie și protecție copii;
- avizul Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.36.653/25 august 2023;

Luand în considerare:

- Dispoziția Primarului Municipiului Campina nr. 2097/21.09.2005 de restituire în natura, beneficiar catre Ionescu Gheorghe ;
- Dispoziția Primarului Municipiului Campina nr.1682/08.05.2007 de restituire în natura, în completarea Dispozitiei 2097/2005 ca urmare a Deciziei nr 582/26.04.2005 pronuntata în dosarul nr 500/2005 de Curtea de Apel Ploiestiramasa definitiva beneficiar Ionescu Maria ;
- Dispoziția Primarului Municipiului Campina nr. 2096/29.09.2004 de restituire în natura, beneficiar Muresan Maria Natalia si
- Decizia nr. 1009/10.10.2005 pronuntata în dosarul nr 495/2005 de Curtea de Apel Ploiesti ramasa definitiva beneficiar Muresanu Vasile;

În conformitate cu prevederile:

- art. 18 lit. b si art. 101 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023;

- art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, modificată și completată;

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(2), lit."c", art. 286, alin.(1) și (4), art 289 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) - Aprobă actualizarea limitelor de proprietate și suprafață, pentru terenul în suprafață măsurată de 6157 mp, proprietate publică a Municipiului Campina, cu nr. Cad/CF 2931, situat în Municipiului Câmpina, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 41, Tarla 83, Parcela 882.

(2) - Aprobă diminuarea suprafeței terenului prevăzut la alin.(1) urmare restituirii în natură a unor suprafețe în baza Legii nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, rezultând suprafața actualizată a terenului de 5505 mp, conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil care constituie ANEXA 1, la prezenta hotărâre.

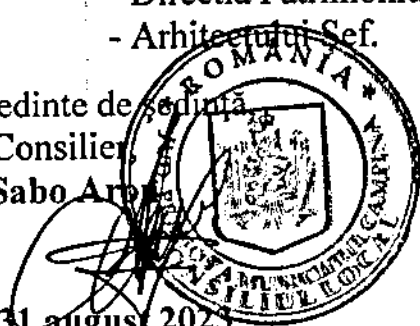
Art.2. Se aprobă modificarea capitolul IV, B, Unități de învățământ (Grădinițe, Școli generale, Grupuri Școlare, Colegiu Național) Bunuri Imobile, nr. Curent 19, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Imobilul menționat în prezenta hotărâre va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Municipiului Câmpina, conform procedurii prevăzută de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției juridice;
- Direcției investiții;
- Direcției economice;
- Direcția Patrimoniu;
- Arhitectului Șef.

Președinte de sesiune
Consilier
Sabo Andrei



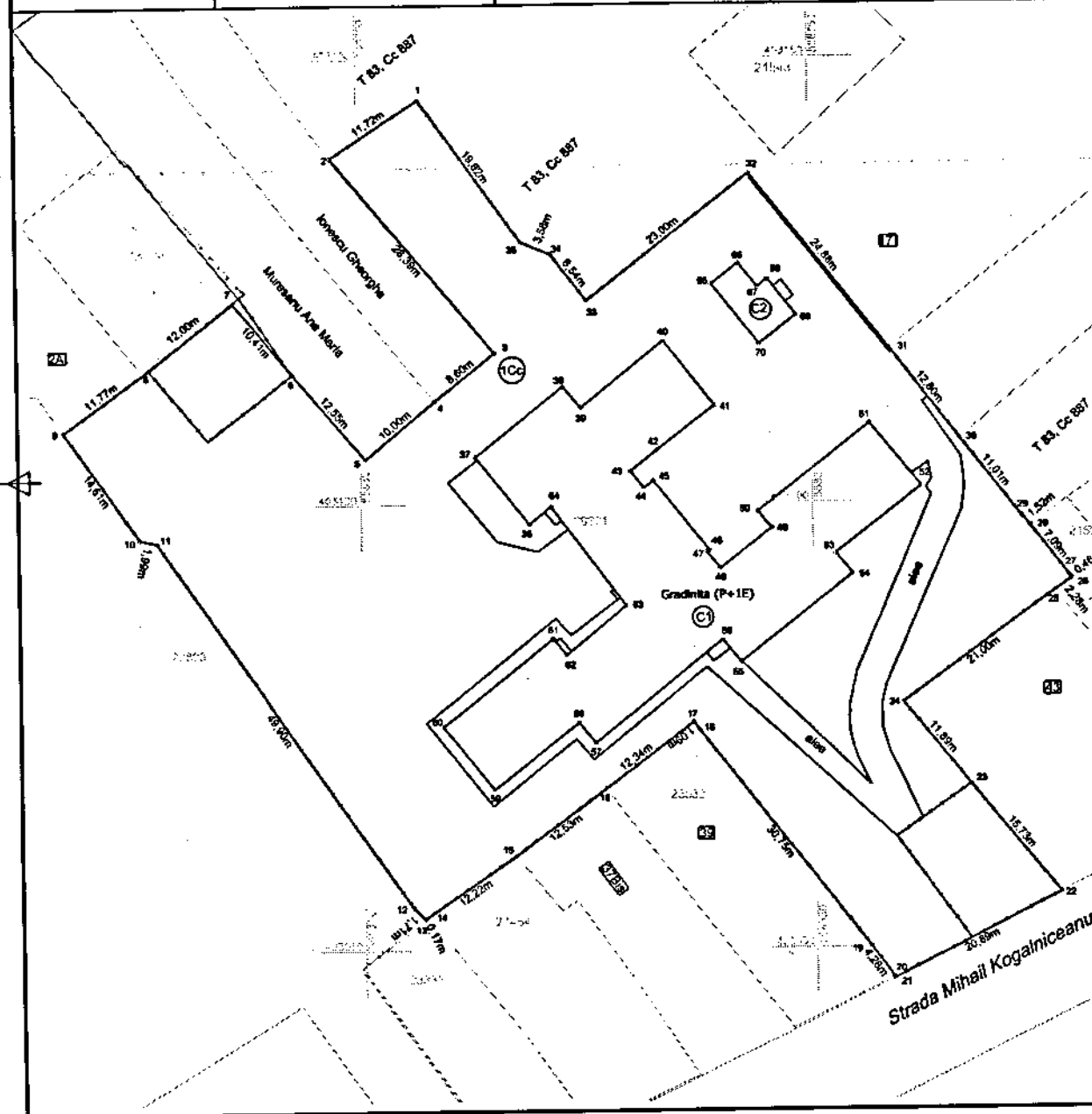
Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 31 august 2023

Nr. 153

scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
29321	5505 mp	Mun. Campina, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 41, Tarla 83, Parcela Cc 882, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



ANEXA NR. 1
la HCL nr. 453
din 31 AUG. 2025



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	5505	Teren imprejmuiri partial cu gard de metal si partial cu gard din beton. Proprietar: Municipiul Campina - domeniul public
TOTAL		5505	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	958	Constructia C1 - Gradinita nr. 10 si Gradinita nr. 11 (P+1E), cu S constr. la sol = 958 mp, Sc deasurata (P+1E) = 1813 mp
C2	CA	39	Beci, cu S constr. la sol = 39 mp, Sc totala = 94 mp
TOTAL		995	
Suprafata totala masurata a imobilului = 5505 mp			
Suprafata din act = 6171 mp			
Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510) Prin: ing. Ion Gheorgheanu (RO - BF -2514) Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea integritatii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren			Inspector: Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral
Semnatura si stampila			Semnatura si parola
GHEORGHE ESCU ION			Data:
Data: Iunie 2023			Stampila BGPI

CAPITOLUL IV

B. UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT (GRĂDINIȚE, ȘCOLI GENERALE, GRUPURI ȘCOLARE, COLEGIU NAȚIONAL BUNURI IMOBILE

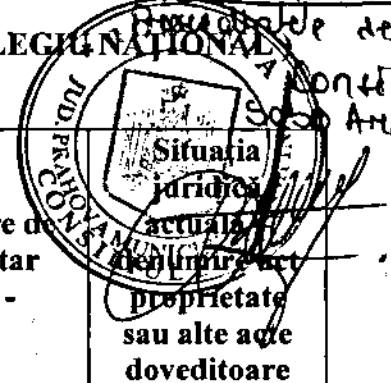
ANEXA NR. 2 / 19

H.C.L nr. 153

din 31 AUG. 2023

Primăria de Adunare

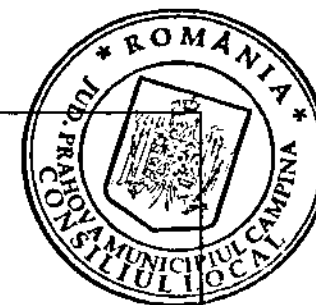
Consiliu, 30 Anou



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoare de inventar - lei -	Situatia juridica actuala a terenului proprietate sau alte acte doveditoare
19	1.6.2.	GRĂDINIȚA NR. 10 și GRĂDINIȚA NR. 11	Adresa : str. M. Kogălniceanu, nr. 41 Supraf. teren = 5 505,00 mp Vecinătăți : N – Alea Iasomei și proprietăți particulare S – Str. M. Kogălnicenu E – Proprietăți particulare V – Școala generală nr. 7 “ B. P. Hașdeu “ nr. Cadastral 29321 CORP GRĂDINIȚA NR. 10 și NR. 11 (P + 1E) : nr. Cadastral 29321-C1 Supraf. constr. = 956,74 mp Supraf. desf. = 1 913,48 mp Parter (Grădinița nr. 10) :	1978	Se va reevalua 1673213	HG nr. 1604 / 2009 CF Campina 29321



			hol intrare – 1 izolator – 2 culoar – 2 cămară – 1 vestiar – 1 oficiu – 1 bucătărie – 1 depozit materiale – 1 hol principal – 1 sală de mese – 1 cabinet metodic – 1 sală de grupă – 2 culoar – 1 debara – 2 grup sanitar – 4 grup sanitar personal – 3 Parter (Grădinița nr. 11) : sală de grupă – 2 hol – 1 grup sanitar – 1 grup sanitar personal – 1 Etaj 1 (Grădinița nr. 10) : hol principal – 1 izolator – 2 culoar – 2 cămară – 1 vestiar – 1 oficiu – 1 bucătărie – 1 depozit materiale – 1 hol principal – 2 sală de mese – 1			
--	--	--	--	--	--	--



			cabinet metodic – 1 sală de grupă – 2 dormitor – 3 spălătorie – 1 uscătorie – 1 călătorie – 1 depozit lenjerie – 1 oficiu – 2 debara – 5 grup sanitar – 6 grup sanitar personal – 4 CORP ANEXĂ – BECI nr. Cadastral 29321-C2 Supraf. constr. = 93,65 mp	1978	54872	
--	--	--	---	------	-------	--