

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren, proprietate privată a Municipiului Câmpina, în suprafață de 1.486,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, Calea Doftanei, nr.204A, Tarla 44, Parcelele 2057 și 2058, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 29572

Având în vedere Referatul de aprobare nr.55.425/21 decembrie 2023 al membrilor Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, prin care propun dezlipirea imobilului-teren, proprietate privată a Municipiului Câmpina, în suprafață de 1.486,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, Calea Doftanei, nr.204A, Tarla 44, Parcelele 2057 și 2058, județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 29572;

Tinând seama de:

- raportul nr.55.482/21 decembrie 2023, întocmit de Direcția patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.55.488/21 decembrie 2023, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.55.487/21 decembrie 2023, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.55.489/21 decembrie 2023;

În conformitate cu prevederile:

- art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.127 – art.132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al Directorului general al A.N.C.P.I., cu modificările și completările ulterioare;
- art.879, alin.(2) și alin.(5), art.880, art.888 din Legea 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Campina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă dezlipirea imobilului-teren, proprietate privată a Municipiului Câmpina, în suprafață de 1.486,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, Calea Doftanei, nr.204A, Tarla 44, Parcelele 2057 și 2058, județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 29572, în două loturi, după cum urmează:

1. Lotul 1 în suprafață de 1223,00 m.p. - curti-construcții și pășune;
2. Lotul 2 în suprafață de 264,00 m.p. - curti-construcții.

(2) - Loturile prevăzute la alin.(1) se identifică conform ANEXEI - Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din Aparatul de specialitate, să semneze, pentru și în numele Municipiului Câmpina, actul autentic de dezlipire, conform legii.

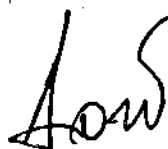
Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Direcției patrimoniu;
- Arhitectului Șef.

Președinte de ședință

Consilier

Davidescu Florin-Liviu



Contrasemnează

Secretar General,

Moldoveanu Elena



Câmpina, 27 decembrie 2023

Nr. 248

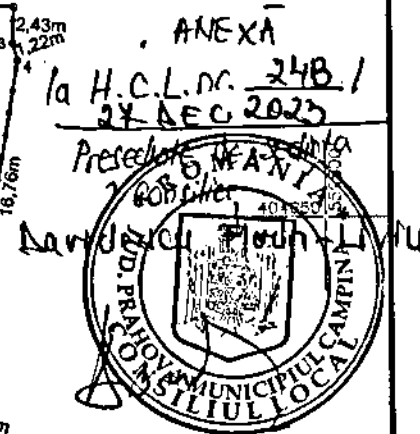
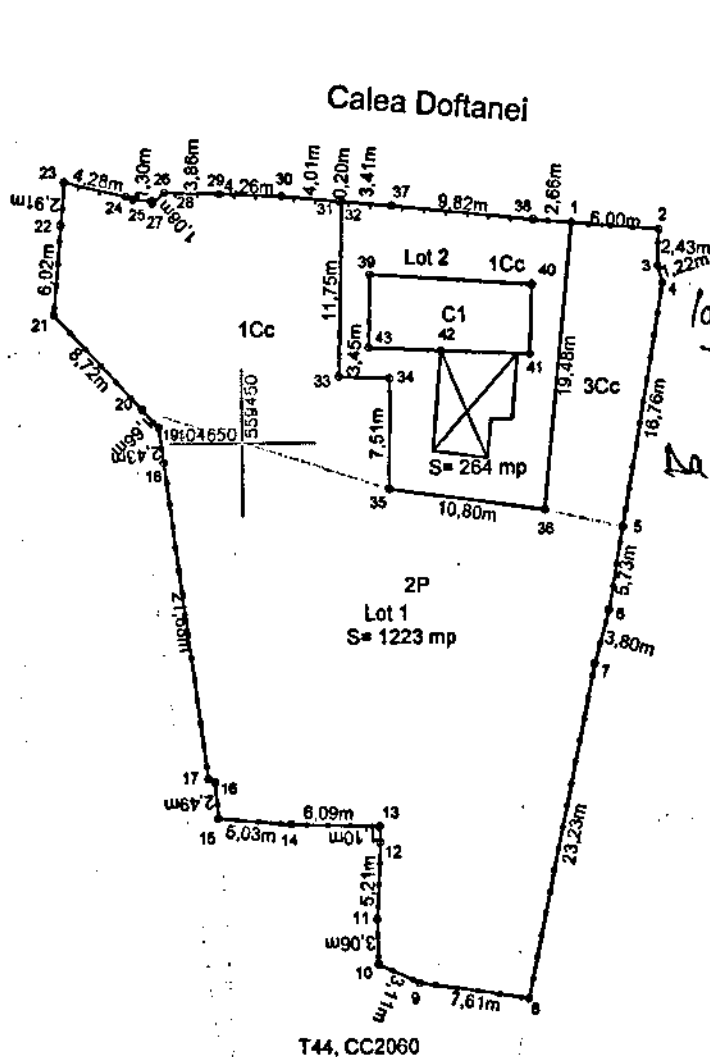
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 17

Propunere de dezlipire

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
29572	1486 mp	Mun. Campina, Calea Doftanei, nr. 204A, Tarla 44, Parcelele Cc2057, P 2058, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



Dezlipire imobil

Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
29572	1486	Cc,P	TDI		1222	Cc, P, Cc	Lot 1
					264	Cc	Lot 2
Total	1486			Total	1486		

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510)
Prin: Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2514)
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

GHEORGHESCU ION

Digitally signed by GHEORGHESCU ION
DN: cn=GHEORGHESCU ION, o=GHEORGHESCU ION, email=GHEORGHESCU ION@STEREOGIS-PROIECT.RO, c=RO
Date: 2023.12.21 09:49:28 +02'00'

Data: Iunie 2023

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI