

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUAȚIE.

SCARA 1:500 (INTRAVILAN)

DATE GENERALE:

Amplasament: Mun. Câmpina, Str. Rahovei, nr. 4A, Jud. Prahova.

Beneficiar: **AVN ELITE PROPERTIES SRL**

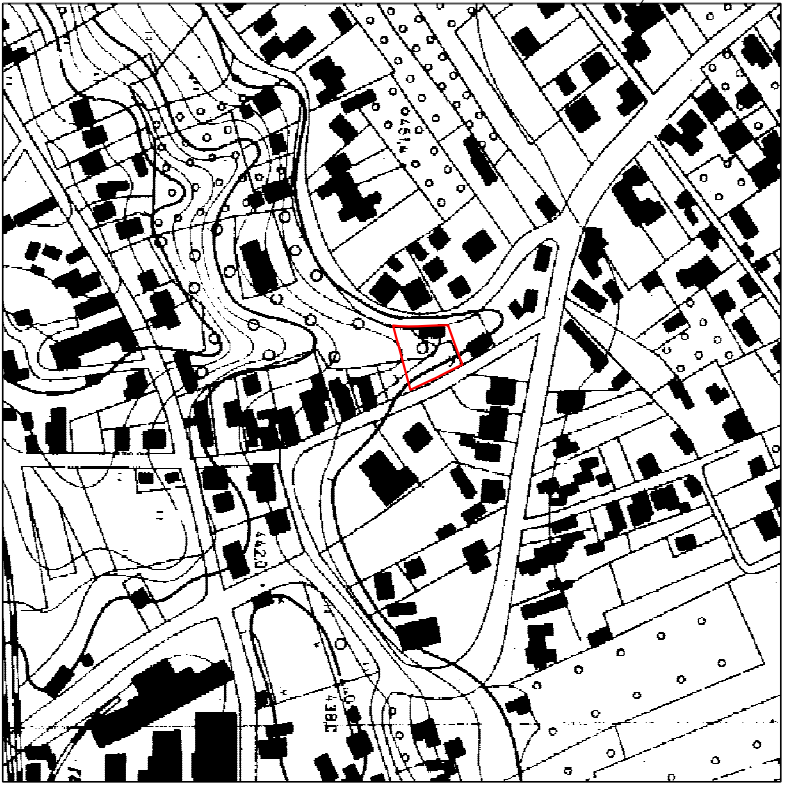
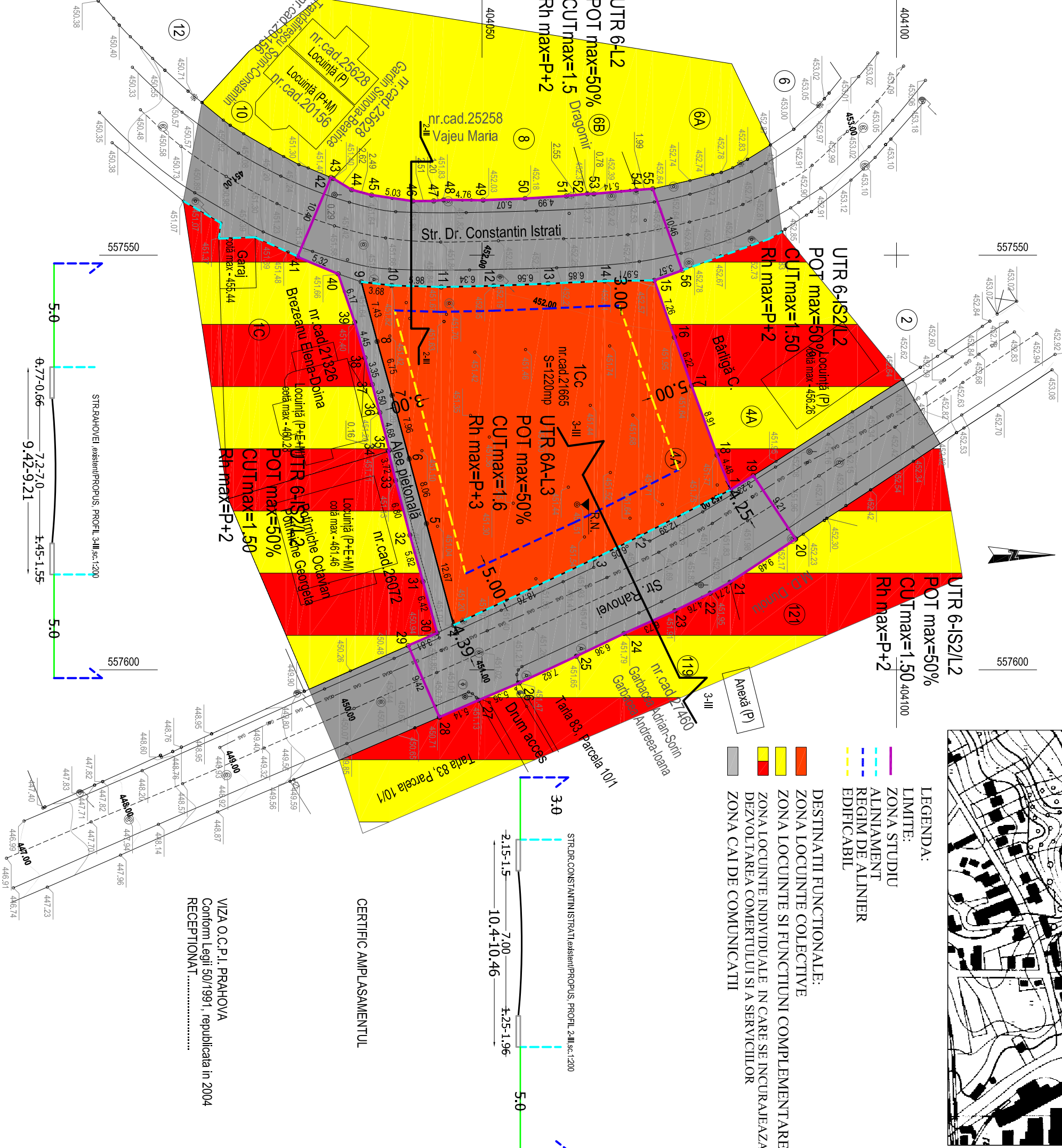
- cu sediul în Mun. Câmpina, Str. Gh. Doja, nr.18, Jud. Prahova.

**SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ: 2223 mp**, din care:

- **1220 mp**, nr.cad.21665 (Propri. AVN ELITE PROPERTIES SRL)
- **457 mp**, Str. Rahovei (Propri. Mun. Câmpina - Domeniul public)
- **452 mp**, Str. Dr. Constantin Istrati (Propri. Mun. Câmpina - Domeniul public)
- **94 mp**, Alee Pietonală (Propri. Mun. Câmpina - Domeniul public)

Notă:

Suprafața studiată se suprapune cu imobilul cu nr.cad.26072 (converse geometrice).



- LEGENDA:
- LIMITE:
- ZONA STUDIU
  - ALINIAMENT
  - REGIM DE ALINIER
  - EDIFICABIL
- DESTINATII FUNCTIONALE:
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
  - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI A SERVICIILOR
  - ZONA CAI DE COMUNICATII

CERTIFIC AMPLASAMENTUL

VIZA O.C.P.I. PRAHOVA  
Conform Legii 50/1991, republicata in 2004  
RECEPTIONAT.....

|                             |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |             |         |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|---------|
| Proiectant general:         | S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L.<br>PRAHOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A<br>12921/06.01.2009 RO 24919975<br>Tel/Fax: 0244-366.164; mobil: 0728147147 | Beneficiar:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | AVN ELITE PROPERTIES S.R.L. | Proiect nr. | 21/2024 |
| Proiectant de specialitate: | BIA LIDIA ENE<br>Mobil 0722751278                                                                                                                                | DOCUMENTATIE TEHNICA: PUZ- SCHIMBARE DESTINATIE TEREN S=1220mp DIN ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI SERVICIILOR IN ZONA LOCUINTE COLECTIVE PENTRU REALIZAREA INCA UNUI ETAL LA LOCUINTA COLECTIVA P+2 autorizata , in curs de executie(Ss=2233mp) MUN.CAMPINA, str.Rahovei, nr.4A, str.-Dr. Constantin Istrati, alee Pietonală, NC21665 | Faza:                       | AO/CU       |         |
| SPECIFICATIE                | NUME                                                                                                                                                             | SEMANTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Scara:                      | Plan nr.:   |         |
| Proiectat                   | arb. Lidia Ene                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1:500                       |             |         |
| Desenat                     | arb. Lidia Ene                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Data:                       |             |         |
| Director                    | ing. Istrate Andrei                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 01.07.2024                  |             |         |
| REGLEMENTARI URBANISTICE    |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A-2                         |             |         |

