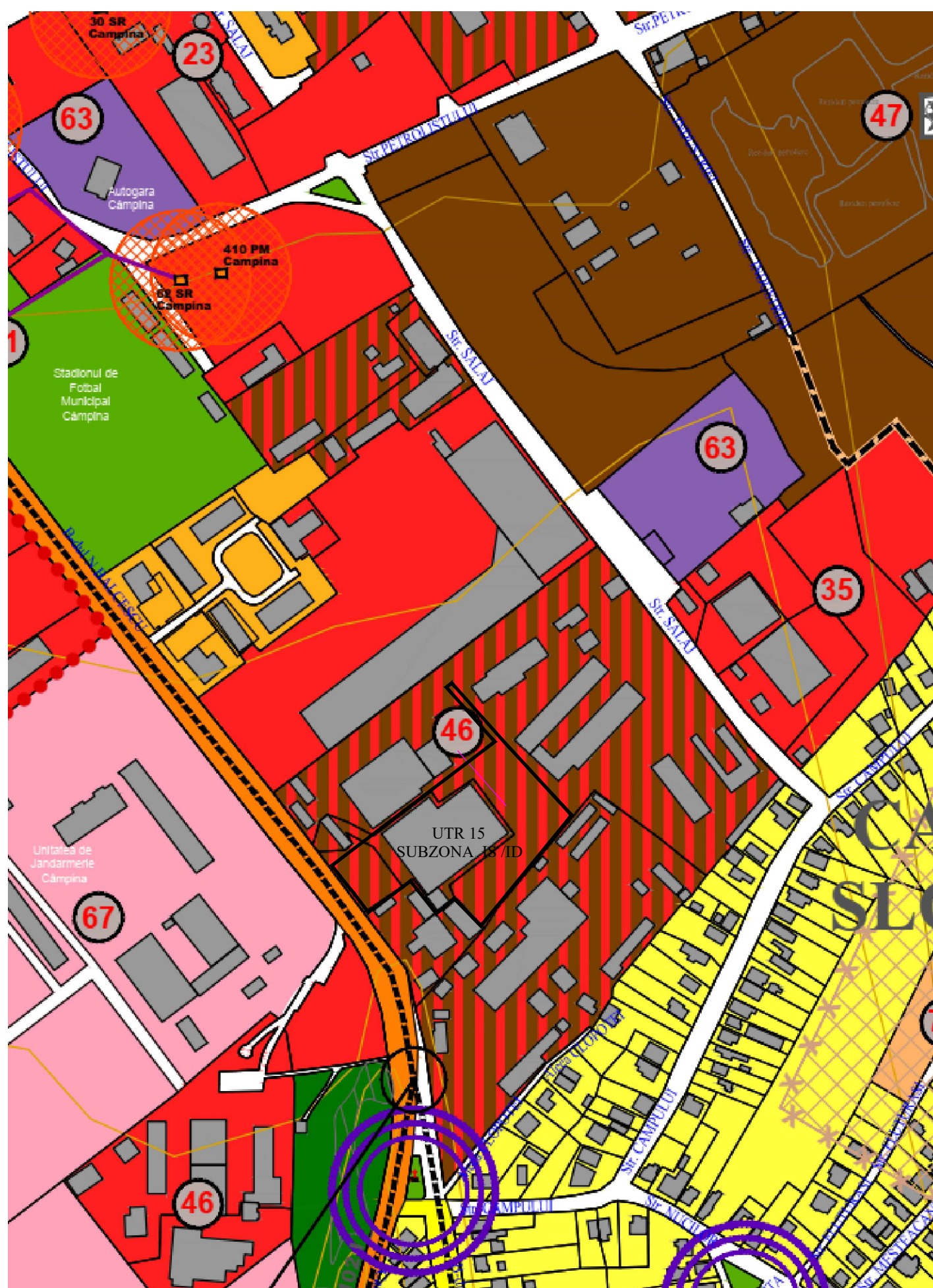


Reconversie constructii existente in hala de productie echipamente de comunicatii



UTR 15	60%
SUBZONA IS /ID	2,5

1	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA
----------	--

LEGENDA

LIMITED

UNITA ADMINISTRATIVA (CONFORME PUEBLO MUNICIPAL
CAPITAL EN MOSCÚ)

 BMBF

DEUTSCHE FÖRDERUNG

 UNITED & JONES CONTRACT

ZONEFICARE FUNCTIONALA

	ZONA PENTRU LOCUINTE + RESIDINCE DE SĂLĂRIE (P și P+)
	ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE (P+L, P+L+BIODINAMIC)
	ZONA INSTITUTE PUBLICE DE SERVICII
	ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
	ZONA UNITĂȚI AGRICOLE/TOATELE
	ZONA PLANTATE AMENAJATE + PARC
	ZONA SPAȚII PLANTATE, AGRICULTURĂ, SPORT
	PERCELE DE PROTECȚIE
	FRONȚĂ
	ZONA DEȘEDERĂRI: COȘURILE, CĂMINE
	ZONA CONSTRUCȚIILOR APARTINĂȚIE LUCRĂTORILOR TEHNICI CULTURĂ
	ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ BIEN AMENAJATE
	ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARE ȘI AMENAJATE
	ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	CURBURI DE APRĂVĂRI
	— CILIAȘ DE PRESIUNĂ BALISTĂ
	TRENTE

ZONE MIXTE DE DEZVOLTARE

	JOUA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI SERVICIILOR
	JOUA CENTRALA IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA INSTITUTULUI PUBLIC SI SERVICIILOR, COMERTULUI SI SERVICIILOR TURISTICE
	JOUA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI SI ACTIVITATILOR TURISTICE
	JOUA ACTIVITATI PRODUCTIVE SI SERVICII

REGLEMENTARI

	JOSUR IN PANTA (si atunci cand sau potential de influenta a unui alunecari din teren) FUNCTIE CRITICE
	INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUCII (sau alunecari active si risca majora din alunecari de teren)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUCII (jurnal de observare POLIGRAFIC , sau exemplar laudat sau autocad al unui studiu de drumuri publice si pentru laudat sau laudat laudat laudat)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUCII (jurnal de observare si studii geotehnice pe terenuri pariale + sau studii de laudat laudat)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUCII (jurnal de observare si studii geotehnice pe terenuri pariale + sau studii de laudat laudat)
	JOSUR, INALZAREA LA DEBITE CATASTROFAL ALI
	CONSTRUCII SI PAVAJURI
	JOSUR INALZAREA IN CAZ DE ALUNECI LA SARAJE, PENTRU

LEGENDA

UTR 15	60%
SUBZONA IS /ID	2,5

SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE BENEFICIAR:

S=11952 mp

ZONA ATTIVITATI PRODUCTIVE SI SERVIZI



 S.C. ZAN PROIECT S.R.L CAMPINA b.dul Carol I nr.70			PLAN URBANISTIC DE DETALIU Reconversie constr. existente in hala de productie echipamente de comunicatii: reconstruire, consolidare, modificare desfiintare partiala corp C2, refacere drumuri si platforme in incinta, imprejmuire, constr. corp paza, amenajare parcaje, bazine de retentie preluare ape pluviale, spatii verzi, amplasare firma, panouri fotovoltaice Amplasament: CAMPINA, B.DUL NICOLAE BALCESCU NR.46 , JUD.PH		Proiect nr. 4/2024
Intocmit	ARH. URBANIST CRISTINA POENARIU		Beneficiar: CENTRUL PENTRU SERVICII DE RADIOCOMUNICATII SRL		Faza P.U.D
Desenat	ARH. URBANIST CRISTINA POENARIU		Scara: 1:5000	Denumire piese desenate INCADRARE IN LOCALITATE	Plansa nr. 0