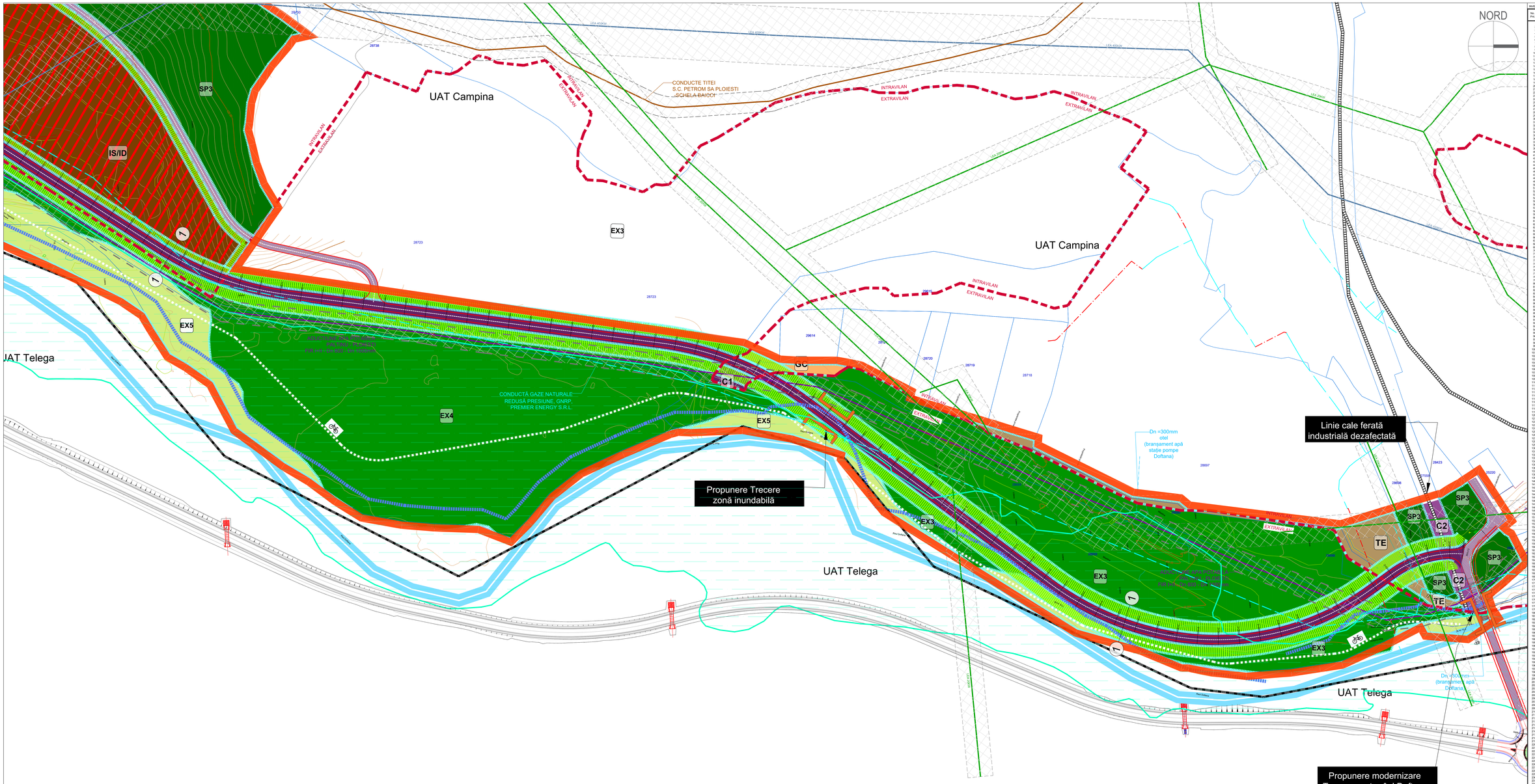
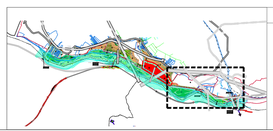


Suprafață totală afectată de culoarul Centurii - lățime culoar 12.4m	Cantitate	UM
Suprafață Centură UAT Câmpina	3038.81	mp
Suprafață Centură UAT Bănești	3172.54	mp

Lungime totală culoar Centură	Cantitate	UM
Suprafață Centură UAT Câmpina	2502.41	ml
Suprafață Centură UAT Bănești	292.45	ml



Legenda :

LIMITE
- Limita UAT
- Limita intravilan existent
- Limita zona generatoare P.U.Z.
- Limita zona studiata P.U.Z.
- Limita U.T.R.

ZONIFICARE
- Ape/Rauri

CIRCULAȚII
- Teren rezervat scoliirare centura de ocol
- Circulații carosabile
- Propunere modernizare trecere
- Ax carosabil
- Căi ferată

ELEMENTE DE REAMBULARE
- 25641 Limite imobile cu geometrie inscrisa in baze de date ET-TERRA
- Curbe de nivel
- Drum de pamant
- Drum de piatra
- Limita mlastina
- Limita lacului
- Linie pomi
- Arbore izolat
- Coordonate

ZONE FUNCȚIONALE - REGLEMENTĂRI
- IS/ID - subzona activităților compuse din servicii și industrie nepoluantă
- SP2 - zona spațiilor verzi pentru agrement și sport
- SP3 - subzona pădurilor și plantațiilor forestiere
- SP4 - zona verde de protecție
- EX3 - zone rezervate pentru activități forestiere din extravilan
- EX4 - zone rezervate pentru activități forestiere din extravilan în proximitatea cursurilor de apă
- EX5 - zona spațiilor verzi de-a lungul cursurilor de apă
- C1 - subzona căilor de comunicație rutieră
- C2 - subzona căi de comunicație ratiere
- GC - zonă gospodărie comunală
- TE - zona pentru echipare tehnico-edilitară

RETELE
- Conducta adecțiune de apă potabilă Pitești - Ploiești
- Conducta distribuție apă potabilă Dn=400mm PEHD
- Conducta refulare apă uzată menajeră Dn=630mm PEHD
- Conducta canalizare menajeră Dn=250mm ceramică vitrificată (CLE)
- LEA 20kV Linie Electrică Aeriană (LEA) 20kW Bunea-Bustenari
- LEA 110kV Linie Electrică Aeriană (LEA) 110kW
- LEA 400kV Linie Electrică Aeriană (LEA) 400kW
- Conducte de țiței S.C. PETROM SA
- Conducte gaze naturale din PE
- Conducte gaze naturale din OL
- Conducte aeriene
- Conducte gaze naturale care necesita relocare/devierе
- ORANGE ROMANIA COMUNICATIONS - Instalații aeriene
- ORANGE ROMANIA COMUNICATIONS - Instalații subterane

ZONE DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURI TEHNICO EDILITARE
- Zone de protecție față de construcții și culoare tehnice
- Interdicție definitivă de construire (Culoar de protecție - conducte gaz 40m, culoare de protecție linii electrice - LEA400kV - 75m, LEA 110kV - 37m, LEA 20kV - 24m, conform tipu - 25m)
- Zonă de protecție sanitară (Captare apă subterană - min 50m amonte, 5ml/s de pompare - 10m de la zidurile exterioare ale clădirilor, fântânile de tunare - 20m de la zidurile exterioare ale clădirilor, Adăpost - 10m de la generatoarele exterioare ale acestora, alte conducte din rețelele de distribuție - 3m)
- Zonă de protecție a apelor - interdicție de construire (Cursuri de apă cu lățime 70m - 20m, lățime 10-70m - 15m, lacuri naturale - 5m, Conform Legii nr. 107/1996)
- Zonă de protecție a căilor de circulație - plantată de protecție, plantată de ornament - 5m / 10m
- Randuri de inundabilitate Q 1%

PROIECTANT GENERAL:
BTFARCH ARCHITECTS & CONSULTANTS
www.btfarch.ro
Sef Proiect: Urb. Mariana Ugilea
Verificator: Ing. Urb. Catălin Crețian
ATESTAT ARHITECT DE SPECIALITATE:
MS ART DESIGN
Mg. Com.CERILIȚĂ MIHAELA
Cod Fiscal 28923786
E-mail: contact@msart.ro
Proiectat / Desenat: Urb. Ana CODAU, Urb. Denisa-Sorina LUNGU, Urb. Maria Andreea POPA
Data: 08.2023
Beneficiar: MUNICIPIUL CÂMPINA
Titlu proiect: P.U.Z. CENTURA DE EST A MUNICIPIULUI CÂMPINA
Titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE
Scara: 1:5000
Numar Proiect: 23-10 / 08-2023
Faza Proiect: P.U.Z.
Numar Planșa: OC-01-P/03
N.T.M.1970/2001 Proj. nr.1700.0004

AVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Outline points coord. X [m]	Y [m]	Lungime Latura [m]
1	401490.544	559800.648	132.130
2	401479.711	559867.000	6.714
3	401476.710	559873.630	6.816
4	401286.165	559867.279	7.524
5	401279.642	559874.194	9.486
6	401322.272	559876.758	13.460
7	401330.624	559868.443	18.079
8	401348.693	559867.188	8.000
9	401356.692	559867.410	8.345
10	401357.125	559843.769	0.386
11	401357.413	559843.387	80.016
12	401400.795	559776.308	33.871
13	401414.121	559748.624	30.700
14	401415.325	559718.934	11.142
15	401422.472	559715.438	4.924
16	401426.944	559711.127	6.211
17	401429.261	559705.710	5.921
18	401429.427	559703.920	1.945
19	401429.541	559702.000	1.924
20	401433.363	559694.185	8.692
21	401434.589	559693.144	2.093
22	401436.275	559692.251	1.907
23	401438.709	559691.541	0.912
24	401439.621	559691.268	0.953
25	401440.863	559690.877	1.302
26	401447.514	559687.620	7.522
27	401457.384	559682.876	5.845
28	401459.229	559682.000	2.041
29	401464.463	559682.018	4.259
30	401472.618	559679.177	11.014
31	401473.000	559668.165	10.997
32	401433.320	559668.200	10.771
33	401432.590	559658.003	26.049
34	401433.000	559631.955	26.047
35	401434.703	559629.285	3.941
36	401432.190	559433.005	15.769
37	401432.811	559417.798	7.059
38	401432.634	559404.896	27.547
39	401433.000	559377.350	27.350
40	401431.080	559369.017	37.921
41	401433.487	559330.190	12.739
42	401434.000	559317.450	12.750
43	401439.371	559317.000	38.009
44	401600.203	559313.117	39.652
45	401604.855	559273.500	39.900
46	401647.756	559268.761	39.394
47	401657.866	559612.953	35.359
48	401624.324	559614.695	29.712
49	401613.444	559667.634	14.644
50	401612.000	559682.000	2.000
51	401603.472	559679.170	22.869
52	401640.645	559673.505	25.961
53	401642.000	559647.550	25.955
54	401672.839	559642.238	31.717
55	401697.563	559642.618	18.078
56	401715.000	559642.000	17.000
57	401728.589	559641.120	46.947
58	401760.571	559639.758	17.389
59	401773.231	559640.377	23.623
60	401796.945	559643.379	23.872
61	401820.000	559646.000	17.000
62	401845.143	559649.633	5.072
63	401850.205	559649.316	8.772
64	401858.977	559648.000	8.000
65	401879.997	559645.154	43.835
66	401923.614	559640.956	27.678
67	401950.000	559638.000	17.000
68	402000.725	559629.195	49.176
69	402056.555	559606.982	15.975
70	402106.356	559594.714	7.964
71	402112.189	559595.249	62.167
72	402170.000	559577.000	19.000
73	402188.000	559577.238	23.447
74	402183.919	559557.968	27.414
75	402156.000	559557.000	28.000
76	402128.000	559557.238	14.181
77	402115.000	559559.000	23.515
78	402092.000	559559.000	17.000
79	402075.000	559557.000	17.000
80	402058.000	559555.000	17.000
81	402041.000	559553.000	17.000