

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico – economici, faza PT, pentru proiectul "Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Capela "Dumitru V. Hernia" din Municipiul Câmpina"

Având în vedere Referatul de aprobare nr.7.301/19 februarie 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor – Primarul Municipiului Câmpina, prin care se propune aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT, pentru proiectul "Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Capela "Dumitru V. Hernia" din Municipiul Câmpina";

Ținând seama de:

- raportul nr.7.302/19 februarie 2025, întocmit de Direcția Dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.575/20 februarie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.398/19 februarie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.574/20 februarie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.745/20 februarie 2025, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.7.746/20 februarie 2025;

Luând în considerare Ghidul Solicitantului aferent Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 6-O regiune atractivă, Obiectivul Specific RSO 5.2 - Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, și a securității în alte zone decât cele urbane, Operațiunea B – "Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul cultural și a patrimoniului natural în regiunea Sud-Muntenia pentru comune, orașe și municipii, altele decât municipiile reședință de județ", Apel PRSM - PRSM/380/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A40, aprobat prin Decizia nr.96/27.05.2024, modificată prin Decizia nr.357/23.01.2025 ale Direcției Autoritatea de Management a Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027;

În conformitate cu prevederile:

- art.5, alin.(1), lit."b (iii)" și art.10 și Anexa nr.6 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico – economici, faza PT, pentru proiectul "Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Capela "Dumitru V. Hernia" din Municipiul Câmpina", după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției: 14.193.643,00 lei cu TVA,
din care C+M: 9.417.365,00 lei cu TVA.

(2) - Devizul general actualizat constituie ANEXĂ, care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției dezvoltare;
- Direcției juridice;
- Direcției A.D.P.P.;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, GIS.

Președinte de ședință

Consilier,
Petre Mariana



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 februarie 2025
Nr. 15

OBIECTIV:

RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA
DUMITRU V. HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA

Beneficiar:

MUNICIPIUL CAMPINA

Proiectant:

B.I.A. GEORGETA GABREA CUI RO 20108539

ANEXĂ

la H.C.L. nr. 15

din 26 FEBRUARIE

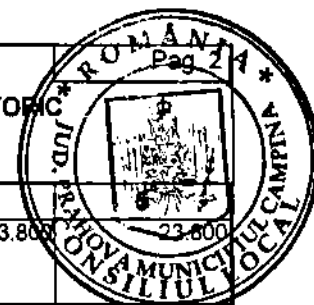
Preedintele sedinței

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investițiiRESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA
DUMITRU V. HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA

Conform H.G. nr. 150/2005

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	675.481	128.341	803.822
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	675.481	128.341	803.822
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	3.000	570	3.570
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0	0	0
3.5	Proiectare	0	0	0
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studii de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	70.000	13.300	83.300
3.7	Consultanță	190.000	36.100	226.100
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	185.000	35.150	220.150
3.7.2	Auditul financiar	5.000	950	5.950
3.8	Asistență tehnică	315.000	59.850	374.850
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	160.000	30.400	190.400
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	140.000	26.600	166.600

**DEVIZUL GENERAL: RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC
CAPELA DUMITRU V. HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA**



1	2	3	4	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20.000	3.800	23.800
3.8.2	Dirigenție de șantier	140.000	26.600	166.600
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.000	2.850	17.850
	TOTAL CAPITOL 3	578.000	109.820	687.820
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.191.254	1.366.338	8.557.592
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	54.060	10.271	64.331
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	61.740	11.731	73.471
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4	7.307.054	1.388.340	8.695.394
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	86.351	16.407	102.758
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47.018	8.933	55.951
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	39.334	7.473	46.807
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	126.620	0	126.620
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39.569	0	39.569
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.914	0	7.914
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39.569	0	39.569
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	39.569	0	39.569
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	829.753	157.653	987.407
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	210.000	39.900	249.900
	TOTAL CAPITOL 5	1.252.725	213.960	1.466.685
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.134.388	405.534	2.539.922
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	2.134.388	405.534	2.539.922
TOTAL GENERAL		11.947.648	2.245.995	14.193.643
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.913.752	1.503.613	9.417.365

DEVIZUL GENERAL: RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC
CAPELA DUMITRU V.HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA



1	2	3	4

Intocmit:

ORDINE ARHITECTURAL
 DIN ROMANIA
 1554
 Georgeta
 GABREA