

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind darea în administrare Clubului Sportiv Câmpina a unor bunuri imobile
având destinația de bază sportivă-stadion, proprietate publică a Municipiului
Câmpina, situate în Municipiul Câmpina,
B-dul Nicolae Bălcescu, nr.48J și nr.48K, Județul Prahova**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.7.577/20 februarie 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune darea în administrare Clubului Sportiv Câmpina a unor bunuri imobile având destinația de bază sportivă-stadion, proprietate publică a Municipiului Câmpina, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.48J și nr.48K, Județul Prahova;

Ținând seama de:

- raportul nr.7.768/20 februarie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.769/20 februarie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.723/20 februarie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia sănătate, cultură, învățământ, culte și tineret, sport și turism;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.7.770/20 februarie 2025;

Văzând contractul de donație cu sarcină autentificat de Birou Individual Notarial "Mușat Roxana-Andreea" sub nr.2780 din 27 noiembrie 2024;

În conformitate cu prevederile:

- art.867-870 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr.287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.108, lit."a", art.129 alin.(1), alin.(2), lit."c", art.297, lit."a", art.298-art.301 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.



Art.1.(1) - Aprobă darea în administrare Clubului Sportiv Câmpina a unor bunuri imobile având destinația de bază sportivă-stadion, proprietate publică Municipiului Câmpina, cu o valoare de inventar de 5.493.309,00 lei, după cum urmează:

a. imobilul situat în Municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.48J, Județul Prahova, Carte funciară nr.24119, compus din teren intravilan în suprafață de 7.792,00 mp, identificat cu Nr.Cadastral 24119, având categoria de folosință curți construcții și din construcția C7 - cabină portar, situată pe teren, cu suprafața construită la sol de 3,00 mp (suprafața din acte 3,45 mp), identificată cu Nr.Cadastral 24119-C1;

b. imobilul situat în Municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.48K, Județul Prahova, Carte funciară nr.25123, compus din teren intravilan în suprafață de 21.003,00 mp, identificat cu Nr.Cadastral 25123, având categoria de folosință curți construcții și din construcțiile situate pe teren, respectiv :

1. construcția C1- WC cu suprafața construită la sol de 10,00 mp (suprafața din acte 9,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C1;

2. construcția C2 – tribună cu suprafața construită la sol de 205,00 mp (suprafața din acte 207,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C2;

3. construcția C3 - tribună cu suprafața construită la sol de 201,00 mp (suprafața din acte 198,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C3;

4. construcția C4 - vestiare cu suprafața construită la sol de 185,00 mp, (suprafața din acte 204,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C4;

5. construcția C5 - vestiare și tribună cu suprafața construită la sol de 141,00 mp (suprafața din acte 129,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C5;

6. construcția C6 - vestiare și tribună cu suprafața construită la sol de 209,00 mp (suprafața din acte 220,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C6,

c. mijloacele fixe constând în garduri de lemn, metalice și de cărămidă, care împrejmuesc imobilele prevăzute la lit.a și lit.b.

(2) - Imobilele prevăzute la alin.(1), se identifică conform ANEXELOR nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Bunurile imobile se dau în administrare în vederea desfășurării activităților specifice destinației acestora de bază sportivă – stadion, precum și a altor activități conexe educative, sociale, culturale și economice.

Art.2.(1) - Dreptul de administrare a Clubului Sportiv Câmpina asupra imobilelor prevăzute la art.1 se transmite pe o perioadă de 3 (trei) ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților. Darea în administrare a imobilelor cu destinația de bază sportivă-stadion poate înceta înainte de expirarea duratei contractului ca urmare a voinței Consiliului Local al Municipiului Câmpina, exprimată prin hotărâre.

(2) - Predarea-primirea imobilelor prevăzute la art.1, către Clubul Sportiv Câmpina, se face în termen de cel mult 15 zile de la data prezentei hotărâri, pe bază de proces-verbal.

Art.3. - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Câmpina, va încheia contractul de administrare, conform ANEXEI nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – În termen de maxim 60 de zile de la data prezentei hotărâri, Clubul Sportiv Câmpina va elabora Regulamentul de organizare și funcționare a bazei sportive-teren, ce face obiectul prezentei hotărâri, în vederea aprobării de către Consiliul Local.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Direcției juridice;
- Direcției economice;
- Clubului Sportiv Câmpina.

Președinte de ședință,

Consilier,

Petre Mariana



Contrasemnează,

Secretar General,

Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 februarie 2025

Nr. 19

Anexa Nr. 1 La Partea I

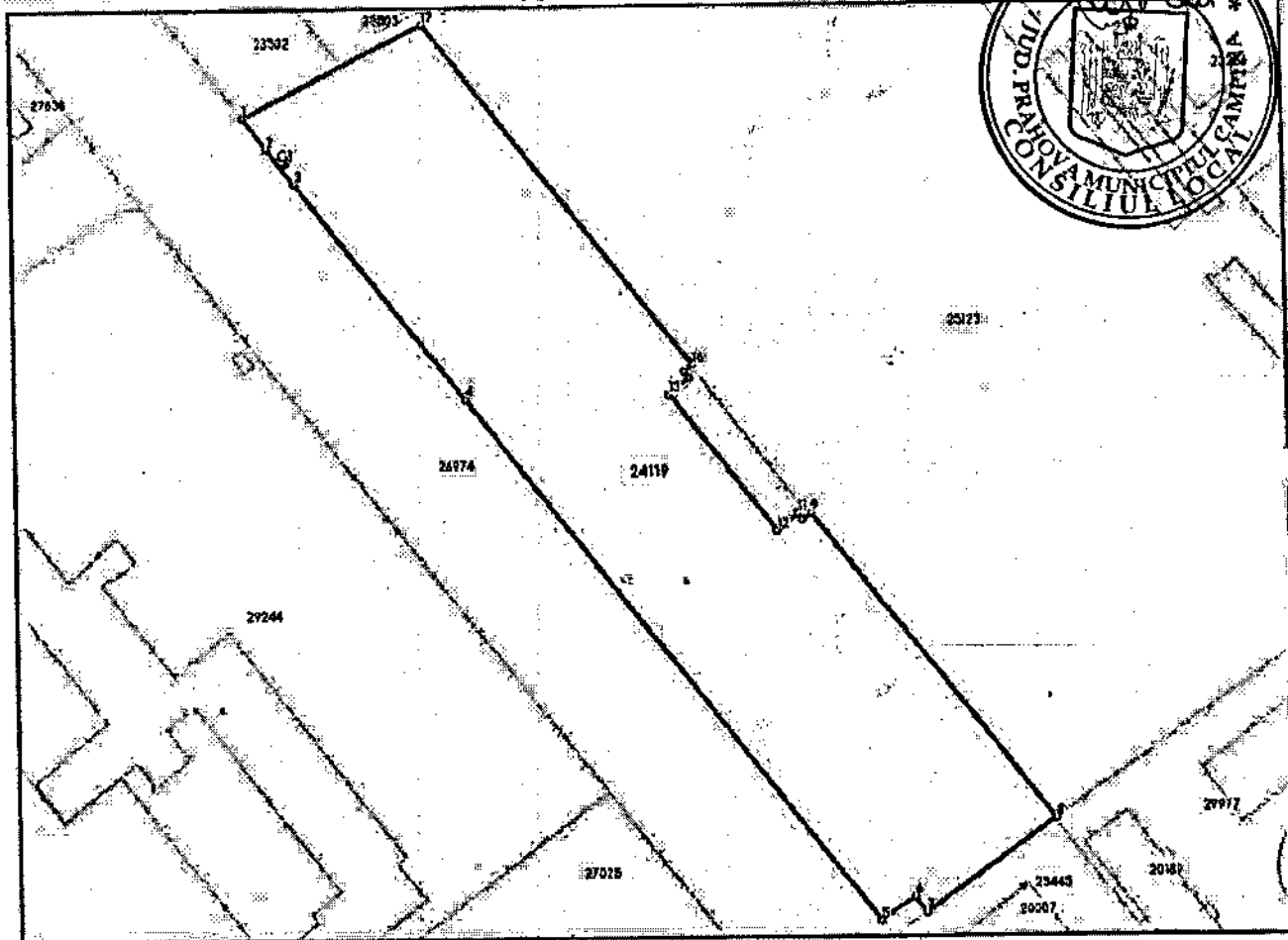
la H.C.L.m. 19
din 26 FEBRUARIE 2025

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24119	7.792	Prevederile scutului Construcții

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	7.792				

Date referitoare la construcții

Crt.	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24119-C1	construcții anexa	3	Cu acte	S. construită la sol: 3 mp; C7- cabina portar Sc-3,45 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	7.622
2	3	8.939
3	4	54.347
4	5	131.36

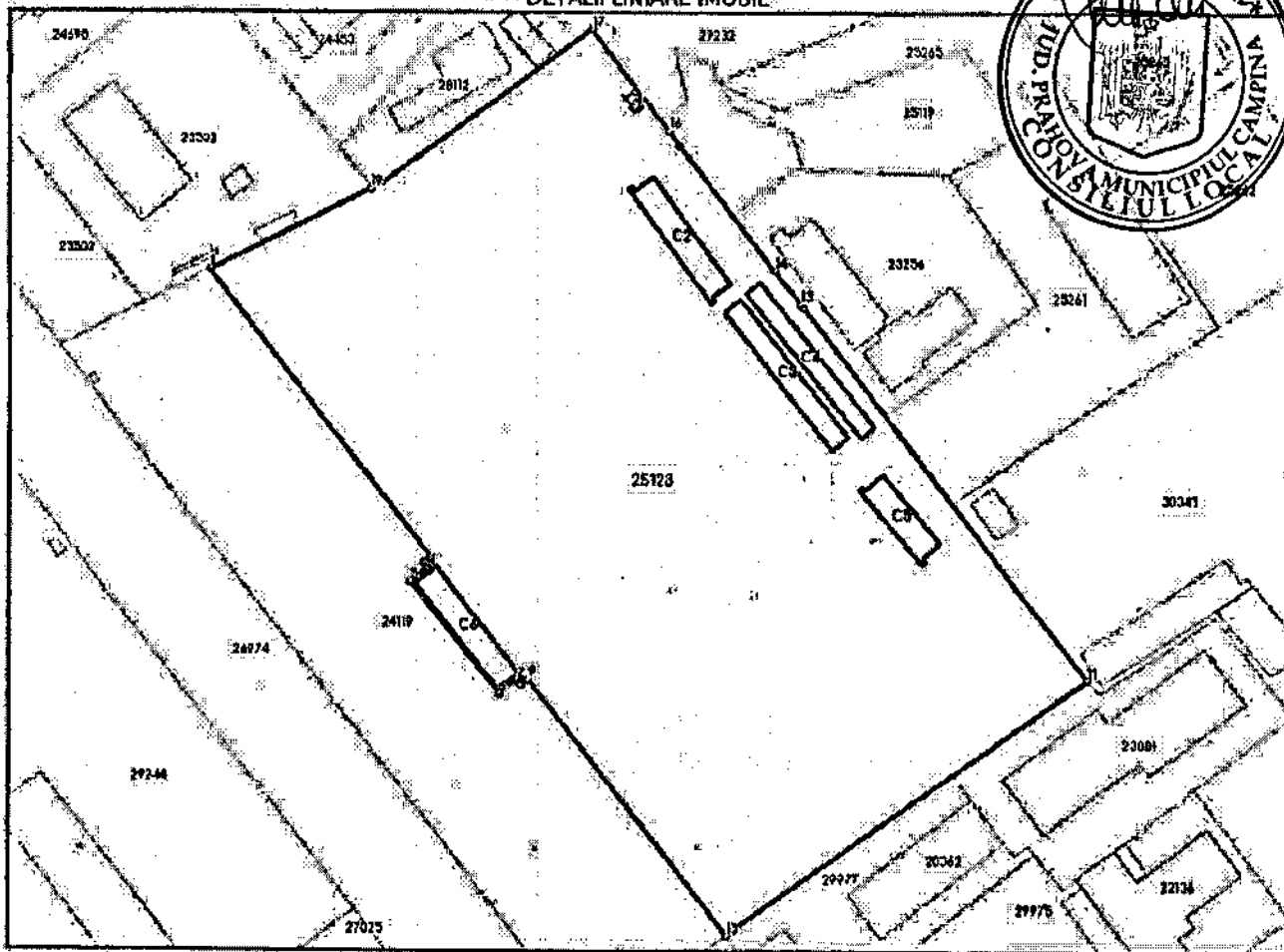
la H. C.L. nr. 19
din 26 FEBRUARIE 2022

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25123	21.003	Prevederile actului...

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	21.003				

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație Juridică	Observații / Referințe
A1.1	25123-C1	construcții anexa	Din acte: 9 Masurata: 10	Cu acte	S. construita la sol: 10 mp; C1-WC-S=9 mp
A1.2	25123-C2	construcții anexa	Din acte: 207 Masurata: 205	Cu acte	S. construita la sol: 205 mp; C2-tribuna-S=207 mp
A1.3	25123-C3	construcții anexa	Din acte: 198 Masurata: 201	Cu acte	S. construita la sol: 201 mp; C3-tribuna-S=198 mp
A1.4	25123-C4	construcții anexa	Din acte: 204 Masurata: 185	Cu acte	S. construita la sol: 185 mp; C4-vestiare-S=204 mp
A1.5	25123-C5	construcții anexa	Din acte: 129 Masurata: 141	Cu acte	S. construita la sol: 141 mp; C5-vestiare si tribuna-S=129 mp
A1.6	25123-C6	construcții anexa	Din acte: 220 Masurata: 209	Cu acte	S. construita la sol: 209 mp; C6-vestiare si tribuna-S=220 mp

CONTRACT DE ADMINISTRARE



I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1. - Prezentul contract se încheie între:

MUNICIPIUL CÂMPINA, cu sediul în municipiul Câmpina, B-dul Culturii, nr.18, Județul Prahova, reprezentat prin _____ în calitate de proprietar, și

CLUBUL SPORTIV CÂMPINA, cu sediul în municipiul Câmpina, _____, reprezentat prin _____ în calitate de administrator,

în baza H.C.L. nr.19/26 februarie 2025 privind darea în administrare Clubului Sportiv Câmpina a unor bunuri imobile având destinația de bază sportivă-stadion, proprietate publică a Municipiului Câmpina, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.48J și nr.48K, Județul Prahova, părțile convin încheierea prezentului contract cu respectarea următoarelor clauze contractuale:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. În urma acordului de voință intervenit între părți, Municipiul Câmpina, în calitate de proprietar, dă în administrare, cu titlu gratuit, Clubului Sportiv Câmpina, următoarele bunuri imobile având destinația de bază sportivă-stadion, proprietatea publică a Municipiului Câmpina:

a. imobilul situat în municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.48J, județul Prahova, Carte funciară nr.24119, compus din teren intravilan în suprafață de 7.792,00 mp, identificat cu Nr.Cadastral 24119, având categoria de folosință curți construcții și din construcția C7- cabină portar, situată pe teren, cu suprafața construită la sol de 3,00 mp (suprafața din acte 3,45 mp), identificată cu Nr.Cadastral 24119-C1;

b. imobilul situat în Municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.48K, Județul Prahova, Carte funciară nr.25123, compus din teren intravilan în suprafață de 21.003,00 mp, identificat cu Nr.Cadastral 25123, având categoria de folosință curți-construcții și din construcțiile situate pe teren, respectiv :

1. construcția C1- WC cu suprafața construită la sol de 10,00 mp (suprafața din acte 9,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C1;

2. construcția C2 – tribună cu suprafața construită la sol de 205,00 mp (suprafața din acte 207,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C2;

3. construcția C3 - tribună cu suprafața construită la sol de 201,00 mp (suprafața din acte 198,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C3;

4. construcția C4 - vestiare cu suprafața construită la sol de 185,00 mp, (suprafața din acte 204,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C4;

5. construcția C5 - vestiare și tribună cu suprafața construită la sol de 141,00 mp (suprafața din acte 129,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C5;

6. construcția C6 - vestiare și tribună cu suprafața construită la sol de 209,00 mp (suprafața din acte 220,00 mp), identificată cu Nr.Cadastral 25123-C6,

c. mijloacele fixe constând în garduri de lemn, metalice și de cărămidă, care

împrejmuiesc imobilele prevăzute la lit.a și lit.b.

2.2. Bunurile imobile se dau în administrare în scopul desfășurării activităților specifice destinației acestora de bază sportivă – stadion, precum și a altor activități conexe educative, sociale, culturale și economice.

2.3. Predarea - primirea imobilelor care fac obiectul prezentului contract se face prin proces - verbal de predare – primire.



III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata contractului este de 3 (trei) ani de la data încheierii acestuia, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților. Darea în administrare a imobilului poate înceta înainte de expirarea duratei contractului ca urmare voinței Consiliului Local al Municipiului Câmpina, exprimată prin hotărâre.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

4.1. Drepturile proprietarului

a) să fie informat asupra operațiunilor exercitate în legătură cu bunurile imobile ce formează obiectul contractului, având acces la toate documentele privind modul de gestionare;

b) să inspecteze bunurile imobile date în administrare, să verifice orice lucrări realizate de administrator, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;

c) să controleze modul de exercitare a dreptului de administrare, respectiv să urmărească modul în care administratorul își îndeplinește obligațiile stabilite prin contract;

d) să asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;

e) să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de administrare, din motive excepționale legate de interesul național sau local;

f) să retragă dreptul de administrare, dacă administratorul nu își respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;

g) să preia imobilele, la încetarea contractului, cel puțin în starea în care au fost transmise și, după caz, cu toate lucrările realizate la acestea;

h) să monitorizeze situația bunurilor date în administrare, respectiv dacă acestea sunt în conformitate cu afectatiunea de uz sau interes public local, precum și cu destinația avută în vedere la data constituirii dreptului.

4.2. Obligațiile proprietarului

a) să predea, în vederea administrării, baza sportivă - stadionul, pe bază de proces - verbal de predare-primire, în termenul indicat în H.C.L. nr.19/26 februarie 2025;

b) să asigure administratorului deplina libertate în organizarea și gestionarea activităților, în limitele prevăzute de lege și de prezentul contract.

4.3. Drepturile și obligațiile proprietarului stabilite prin prezentul contract, nu sunt limitative și se pot completa conform prevederilor cuprinse în actele normative aplicabile în domeniu, de comun acord între părți.

V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

5.1. Drepturile administratorului

a) să preia în administrare imobilele ce fac obiectul prezentului contract pe bază de proces-verbal de predare-primire;

b) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile imobile ce fac obiectul contractului, conform destinației acestora;

c) să închirieze imobilele, obiect al prezentului contract, în scopul desfășurării activităților specifice destinației acestora de bază sportivă – stadion, precum și a altor activități conexe educative, sociale, culturale și economice în condițiile Regulamentului de organizare și funcționare a bazei sportive-teren, aprobat de Consiliul Local.



5.2. Obligațiile administratorului

a) să folosească imobilele încredințate în administrare potrivit destinației acestora, prevăzută la obiectul contractului;

b) să exploateze în regim de continuitate și permanență și să gestioneze bunurile imobile puse la dispoziție, asigurând întreținerea și efectuarea reparațiilor curente;

c) să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări, inclusiv cheltuielile cu utilitățile;

d) să asigure administrarea bunurilor imobile preluate, obținând pe cheluală să toate autorizațiile/ avizele/ acordurile privind funcționarea, conform prevederilor legale în domeniu;

e) să prezinte proprietarului informări anuale cu privire la gestionarea patrimoniului dat în administrare, să inventarieze anual, până în luna decembrie și să transmită proprietarului, lista de inventariere a imobilelor;

f) să mențină în siguranță imobilele și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice a imobilelor din punctul de vedere al siguranței în exploatare;

g) să întocmească fișele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea imobilelor și a instalațiilor aferente acestora, precum și a tuturor modificărilor aduse imobilelor, în condițiile stabilite conform legii;

h) să păstreze pe toată durata administrării, în bune condiții, bunurile preluate, precum și accesoriile acestora, să nu le distrugă, degradeze sau deterioreze, răspunzând de distrugerea totală sau parțială a acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei, care s-ar datora culpei sale. Administratorul va suporta toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință;

i) să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea imobilelor și, de asemenea, orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestora;

j) să restituie bunurile date în administrare, la încetarea contractului, pe baza unui proces - verbal de predare-primire, în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv lucrările realizate, cel puțin în condițiile în care au fost preluate, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse;

k) să permită accesul proprietarului în imobilele încredințate ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla starea acestora;

l) să încheie contracte cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin contracte, precum și să asigure cheltuielile de întreținere și gospodărire curentă ale imobilelor administrate;

m) să asigure urmărirea comportării în exploatare a imobilelor potrivit legii;

n) să efectueze lucrări de amenajare, întreținere și reparații curente, să mențină funcționalitatea bazei sportive-stadion și să nu aducă prejudicii proprietarului;

o) să obțină toate avizele necesare pentru lucrările ce se efectuează la bunurile date în administrare;

p) să reevalueze bunurile, în condițiile legii;

r) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;

s) să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile care au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații;

ș) să efectueze formalitățile necesare în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare;

t) să culegă fructele bunurilor date în administrare;

ț) să achite taxele și impozitele legale, dacă legislația o impune;

u) să nu constituie garanții asupra imobilelor transmise în administrare prin gajare, ipotecare, angajarea de credite sau orice alt tip de convenție și să nu cesioneze contractul de administrare unei terțe persoane;

v) să nu angajeze și/sau să nu permită desfășurarea unor activități ilegale în imobilele date în administrare;

w) administratorul este obligat și răspunde de respectarea condițiilor impuse de natura bunurilor proprietate publică (condiții de siguranță în exploatare, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului, protecția mediului, protecția muncii, condiții impuse de acordurile și convențiile la care România este parte). Administratorul va respecta normele PSI, SSM și protecția mediului, protecția sănătății publice, ce-i revin în îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile legale, se obligă și răspunde de organizarea activității de apărare împotriva incendiilor și va dota imobilele date în administrare cu mijloace de primă intervenție. Administratorul este direct răspunzător pentru activitățile menționate anterior;

x) să asigure în incinta imobilelor condițiile de igienă cerute de reglementările legale în vigoare, să efectueze operațiunile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în condițiile legii;

y) va răspunde pentru orice prejudiciu produs ca urmare a utilizării necorespunzătoare a imobilelor date în administrare;

z) la solicitare, să permită necondiționat proprietarului, precum și autorităților și instituțiilor publice locale subordonate Consiliului Local sau Primarului Municipiului Câmpina să folosească baza sportivă - stadionul dată în administrare pentru organizarea de activități conexe educative, sociale, culturale și economice. Data desfășurării activităților va fi adusă la cunoștința administratorului cu cel puțin 10 zile înainte.

5.3. Drepturile și obligațiile administratorului stabilite prin prezentul contract, nu sunt limitative și se pot completa conform prevederilor cuprinse în actele normative aplicabile în domeniu, de comun acord între părți.

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

6.2. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) denunțare unilaterală de către proprietar, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract, pe baza comunicării adresate acestuia;



- b) renunțarea administratorului pe baza notificării adresate proprietarului;
- c) atunci când interesul public o impune;
- d) acordul de voință al părților semnatare;
- e) retragerea/încetarea dreptului de administrare ca urmare a hotărârii adoptate de către Consiliul local.



VIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, se va soluționa mai întâi pe cale amiabilă, iar în caz contrar, de către instanțele judecătorești competente de pe raza unității administrativ-teritoriale parte în contract.

IX. FORȚA MAJORĂ

9.1. Intervenirea unui eveniment de forță majoră trebuie comunicată de partea care îl invocă celeilalte părți în termen de cel mult 10 zile de la data apariției. Forța majoră trebuie demonstrată în termen de cel mult 15 zile de la data apariției și înlătură răspunderea părții ce a invocat-o dacă aceasta se supune condițiilor prevăzute mai sus de a o anunța și demonstra în termenul prevăzut.

X. RESPONSABILITATE

10.1. Administratorul răspunde pentru orice prejudiciu produs proprietarului prin încălcarea actelor normative și/sau a reglementărilor speciale în vigoare, dol sau culpă în executarea contractului, neexecutarea sau executarea defectuoasă a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

10.2. Administratorul va despăgubi potrivit legii pentru pagubele pricinuite ca urmare a neîntreținerii sau întreținerii necorespunzătoare a bunului administrat.

10.3. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de administrare atrage răspunderea contractuală a părții în culpă. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti în completare daune interese.

XI. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Lucrările realizate de administrator, rămân bunuri câștigate imobilelor din momentul executării lor, constituind bunuri de preluare, fără ca prin aceasta să le poată opune drept compensație pentru stricăciunile făcute sau pentru alte sume datorate de el proprietarului ca daune interese pentru nerespectarea dispozițiilor din acest contract. Ele nu se vor putea face decât cu acordul scris al proprietarului.

11.2. Părțile declară că au cunoștință de faptul că bunurile imobile date în administrare sunt de interes public local, aparțin proprietății publice a Municipiului Câmpina și sunt supuse regimului juridic reglementat de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

11.3. Administratorul declară că are cunoștință că bunurile imobile care fac obiectul prezentului contract au fost donate Municipiului Câmpina prin contractul de donație cu sarcină autentificat de Birou Individual Notarial "Mușat Roxana-Andreea" sub nr. 2780 din 27 noiembrie 2024 și că nu va împiedica în niciun fel proprietarul Municipiului Câmpina în îndeplinirea sarcinilor stabilite prin contractul de donație.

11.4. Contractul este supus și va fi interpretat potrivit legilor din România.

11.5. În litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță, titularul acestui drept va sta în nume propriu.

11.6. Clauzele contractuale pot fi renegociate anual.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____ în 2 exemplare.

**PROPRIETAR,
MUNICIPIUL CÂMPINA**

PRIMAR,

**ADMINISTRATOR,
CLUBUL SPORTIV CÂMPINA**

PREȘEDINTE



DIRECȚIA JURIDICĂ,

DIRECȚIA ECONOMICĂ,

DIRECȚIA ADPP,