



HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii unui protocol între Administrația Națională „Apele Române” și Municipiul Câmpina pentru utilizarea terenului aflat în albia minoră a cursului de apă Câmpea, necesar realizării obiectivului de investiții „Modernizare pod Câmpinița”

Având în vedere Referatul de aprobare nr.11.011/13 martie 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea încheierii unui protocol între Administrația Națională „Apele Române” și Municipiul Câmpina pentru utilizarea terenului aflat în albia minoră a cursului de apă Câmpea, necesar realizării obiectivului de investiții „Modernizare pod Câmpinița”;

Ținând seama de:

- raportul nr.12.444/21 martie 2025, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.11.432/17 martie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.389/20 martie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.11.674/17 martie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.11.932/18 martie 2025, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, ș.a.m.d.;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.12.445/21 martie 2025;

Văzând H.C.L. nr.25/28 februarie 2024 privind aprobarea încheierii Acordului de Parteneriat între U.A.T. Municipiul Câmpina și U.A.T. Comuna Cornu în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare pod Câmpinița”, modificată prin H.C.L. nr.20/26 februarie 2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.3, alin.(1) și alin.(1¹), art.4, alin.(2) și art.25, alin.(5) și alin.(6) din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Proceduri din 2019 și competențele de emitere, modificare și retragere a avizului de gospodărire a apelor, inclusiv procedura de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă și ale Normativului din 2019 de conținut al documentației tehnice supuse avizării, aprobate prin Ordinul Ministrului Apelor și Pădurilor nr.828/2019;

- art.858 – art.861 și art.866 – art.868 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Protocolului din 2020 privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională "Apele Române", aprobat prin Ordinul Ministrului mediului, apelor și pădurilor nr.1708/2020, cu modificările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."b", lit."d" și lit."e", alin.(4), lit."f" și lit."g", alin.(7), lit."m" și alin.(9), lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă încheierea unui Protocol între Administrația Națională „Apele Române” și Municipiul Câmpina pentru utilizarea terenului aflat în albia minoră a cursului de apă Câmpina, necesar realizării obiectivului de investiții „Modernizare pod Câmpinița”, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește d-na Irina-Mihaela Nistor, Primarul Municipiului Câmpina, să semneze în numele și pe seama Municipiului Câmpina, protocolul ce va fi încheiat între Administrația Națională „Apele Române” și Municipiul Câmpina pentru utilizarea terenului aflat în albia minoră a cursului de apă Câmpina, necesar realizării obiectivului de investiții „Modernizare pod Câmpinița”.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției dezvoltare;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției A.D.P.P.;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina;
- Comunei Cornu;
- Administrației Naționale „Apele Române”.

Președinte de ședință

Consilier,

Petre Mariana



Contrasemnează,

Secretar General,

Moldoveanu Elena

Câmpina, 27 martie 2025

Nr. 35

ANEXĂ

la H.C.L. nr.35/27 martie 2025

Președinte de ședință,

Consilier,
Petre Mariana



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE
ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ
DE APĂ BUZĂU-IALOMIȚA

Nr. _____ / _____

U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA
JUD. PRAHOVA, NR. _____

PROTOCOL

privind colaborarea dintre Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița și
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Câmpina

Între

Administrația Națională "Apele Române", prin ADMINISTRAȚIA
BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIȚA, cu sediul în Buzău, str. Bucegi, nr.
20bis, reprezentată legal prin Marilena STOIAN - Director, în baza Hotărârii nr.
266/28.03.2023 a Comitetului de direcție al Administrației Bazinale de Apă Buzău
Ialomița,
și

Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL CÂMPINA, având
elementele de identificare: CUI 2843272, cu sediul în Câmpina, Bd.Culturii nr. 18,
Jud. Prahova reprezentată legal prin Irina Mihaela NISTOR, în calitate de primar,

în baza H.C.L. nr.35/27 martie 2025 privind aprobarea încheierii unui protocol
între Administrația Națională „Apele Române” și Municipiul Câmpina pentru
utilizarea terenului aflat în albia minoră a cursului de apă Câmpea, necesar realizării
obiectivului de investiții „Modernizare pod Câmpinița”,

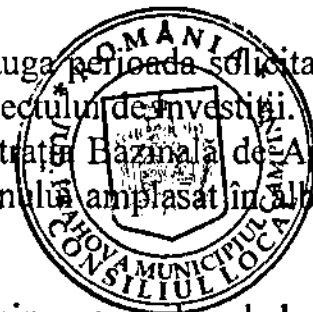
având în vedere art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și
completările ulterioare, Solicitarea nr.214/14.01.2025 (aviz de gospodărire a apelor) a
U.A.T. CORNU, Acordul nr. _____ emis de Ministerul Mediului, Apelor și
Pădurilor, precum și Împuternicirea nr. _____ a Administrației Naționale "Apele
Române", pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică
"MODERNIZARE POD CÂMPINIȚA",

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de
Apă Buzău Ialomița, predă, respectiv unitatea administrativ-teritorială Municipiul
Câmpina, preia spre utilizare, în scopul realizării investițiilor prezentate în anexa care
face parte integrantă din prezentul protocol, imobilul-teren în suprafață de _____
mp, situat în Municipiul Câmpina, înregistrat în cărțile funciare nr. _____ ale unității
administrativ-teritoriale Câmpina, respectiv anexa nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.
1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public
al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. MF _____,

până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adauga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă Prahova.



2. Predarea - primirea fizică a bunului se realizează prin proces-verbal de predare-primire, încheiat de comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea - primirea fizică a bunului se realizează în maximum 15 zile de la semnarea prezentului protocol prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.

3. Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL CÂMPINA se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la prezentul protocol (se depun studii de fezabilitate, proiect, acte aprobatoare etc. care să facă dovada intenției ferme de demarare a investițiilor și natura acestora, în concordanță cu prevederile art. 25 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare), și solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul hotărârii consiliului local/actului administrativ prin care reprezentantul legal a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.

4. Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL CÂMPINA va solicita și va obține toate avizele/autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente, și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.

5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investițiilor pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația unității administrativ-teritoriale solicitante de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se afla la momentul încheierii prezentului protocol.

6. Părțile vor încheia un proces-verbal de predare - primire prin care detenția bunului este restituită administratorului de drept, respectiv Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița.

7. Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL CÂMPINA se obligă să prezinte, ulterior încheierii prezentului protocol, trimestrial sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.

8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.

Nerespectarea prevederilor prezentului protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct. 5 și 6 se aplică în mod corespunzător,

Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuielile unității administrativ-teritoriale solicitante.



9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL CÂMPINA va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale „Apele Române” pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și/sau completare a prezentului protocol se fac/se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi, câte unul pentru fiecare parte, și intra în vigoare la data semnării de către ambele părți.

**ADMINISTRAȚIA
BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU
– IALOMIȚA
DIRECTOR,
Marilena STOIAN**

**UNITATEA
ADMINISTRATIV-
TERITORIALĂ
MUNICIPIUL CÂMPINA
PRIMAR,
Irina - Mihaela NISTOR**

**DIRECTOR TEHNIC
Adriana POPA**

**ȘEF BIROU JURIDIC
Cristina VLAD**

**COMPARTIMENT
PATRIMONIU
Anca MODORAN**



DESCRIEREA INVESTIȚIEI

1. Bunul imobil. Date de identificare:

Terenul situat în municipiul Câmpina, afectat de realizarea investiției, aparține parțial domeniului public al statului aflat în administrarea A.N. "Apele Române" și parțial domeniului public al municipiului Câmpina .

2. Obiectul investiției:

"Modernizare Pod Câmpinița" peste pârâul Câmpinița, care face legătura între Municipiul Câmpina și satul Cornu de Jos.

3. Acte de promovare sau aprobatoare ale investiției:

Hotărârea Consiliului Local Câmpina privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare pod Câmpinița“.