

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al
Municipiului Câmpina a construcției „Cinematograf Central”,
situată în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr.69, Județul Prahova,
C.F.29968/Nr.Cadastral 29968-C1,
în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.12.063/19 martie 2025 al d-nei Irina - Mihaela Nistor în calitate de Primar al Municipiului Câmpina, prin care propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a construcției „Cinematograf Central”, situată în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr.69, Județul Prahova, C.F.29968/Nr.Cadastral 29968-C1, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia;

Ținând seama de:

- raportul nr.12.391/20 martie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.166/19 martie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.230/20 martie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.446/21 martie 2025, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.392/20 martie 2025, întocmit de Arhitect Șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, ș.a.m.d.;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia sănătate, cultură, învățământ, culte și tineret, sport și turism;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.12.447/21 martie 2025;
- Procesul-verbal nr.11.574/17 martie 2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

Luând în considerare protocolul de predare-primire nr.36998/29 august 2023, încheiat între R.A.D.E.F. RomâniaFilm și Municipiul Câmpina, referitor la "Cinematograful Central";

În conformitate cu prevederile:

- art.IV, alin.(11) din Legea nr.101/2023 pentru completarea O.G. nr.39/2005 privind cinematografia și pentru reglementarea unor măsuri privind sălile și grădinile de spectacol cinematografic;

- O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c" și art.361, alin.(2) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a construcției „Cinematograf Central”, situată în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr.69, Județul Prahova, C.F.29968/Nr.Cadastral 29968-C1, în suprafață construită la sol de 659,00 mp, regim de înălțime P+1E și valoare de inventar de 20.372,00 lei, construcție amplasată pe terenul proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață de 896,00 mp.

(2) - Construcția prevăzută la alin.(1) se identifică conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Trecerea în domeniul privat al Municipiului Câmpina a construcției prevăzută la art.1 se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia.

Art.3. - Terenul în suprafață de 896,00 mp, proprietate publică a Municipiului Câmpina, C.F./Nr.Cadastral 29968, se va utiliza pentru realizarea altui obiectiv de interes public, conform hotărârii Consiliului Local al Municipiului Câmpina, cu respectarea termenelor și condițiilor prevăzute la art.IV, alin.(7)-(10) din Legea nr.101/2023 pentru completarea O.G. nr.39/2005 privind cinematografia și pentru reglementarea unor măsuri privind sălile și grădinile de spectacol cinematografic

Art.4. - După îndeplinirea procedurilor derulate în baza prezentei hotărâri se actualizează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, conform procedurii prevăzute de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Direcției economice;

- Direcției juridice;
- Direcției dezvoltare;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina.

Președinte de ședință,

Consilier,

Petre Mariana



Contrasemnează,

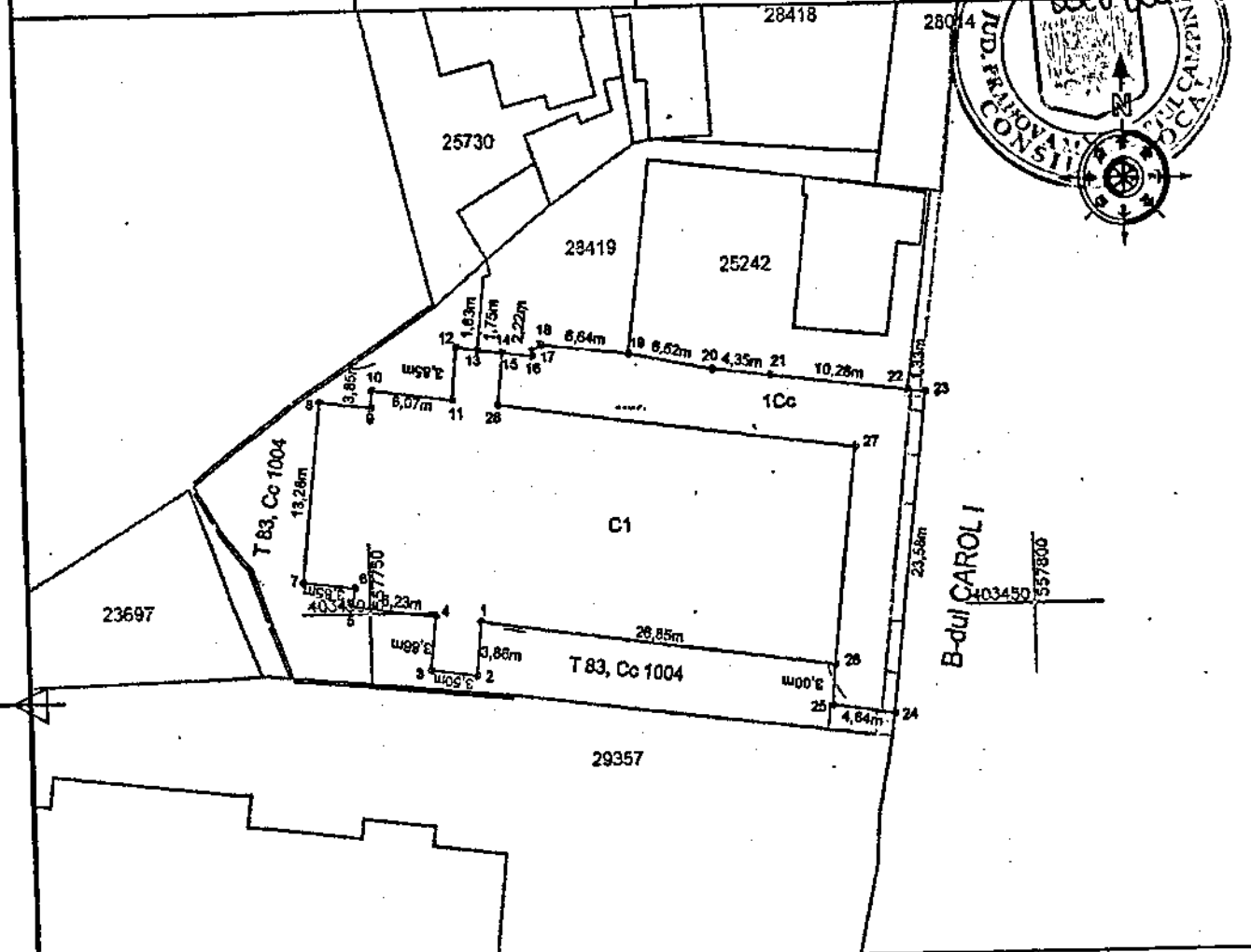
Secretar General,

Moldoveanu Elena

Câmpina, 27 martie 2025

Nr. 39

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului <i>Prezidentie sedinta</i>
	896 mp	Mun. Campina, B-dul Carol I nr. 69, Tarla 83, Parcela Cc 1004, Jud. Prahova <i>Consiliu</i>
Nr. Cartea funciara		<i>Unitate Administrativ Teritoriala</i>
		Campina - Intrean <i>14</i>



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	896	Teren neimprejmuit. Proprietar: Municipiul Campina
TOTAL		896	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	ÇAS	659	Construcția C1 - Cinematograf (P +1E), cu S constr. la sol = 659mp.
TOTAL		659	

Suprafata totala masurata a imobilului = 896 mp
Suprafata din acte a imobilului = 896 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510)
 Prin: ing. Ion Ghiorgheșcu (RO - BF -2514) -
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
 întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora
 cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

GHEORGHESCU
ION

Data: Iunie 2023

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Dater:

Stampola BCPI