

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.76/16 mai 2025

**pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri
destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a
ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.21.154/16 mai 2025 al membrilor Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, drepturile omului și problemele minorităților, pază și ordine, protecție civilă, familie și protecție copii, prin care propun aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025;

Ținând seama de:

- raportul nr.21.776/21 mai 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.21.342/19 mai 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.21.906/22 mai 2025;

- Nota de fundamentare nr.19717/08 mai 2025, întocmită de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.8, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.14, alin.(1), alin.(2) și alin.(7), art.15, alin.(1), alin.(2) și alin.(2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."d" și alin.(7), lit."q" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă Lista privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025, conform ANEXEI la prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat
- Direcției de asistență socială;
- Persoanelor nominalizate în prezenta.

Președinte de ședință,
Consilier,

Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina ____ mai 2025

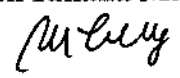
Nr. _____

ANEXĂ
la H.C.L. nr. ____/_____
Președinte de ședință,
Consilier,

LISTA

**privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul
Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025**

Nr.crt.	Numele si prenumele	Total punctaj
1.	NEGUȚ EDUARD	90p
2.	MARIN RĂZVAN - IONUȚ	74p
3.	VIȘAN FLORINA - CĂTĂLINA	60p
4.	COROI ANDREEA - IRINA	57p
5.	MOROZAN ANDREEA-LOREDANA	54p
6.	IORGA OCTAVIAN - GABRIEL	53p
7.	DRAGOTĂ DANIEL	47p1
8.	IONESCU AIDA - MARIA	47p2
9.	ALEXANDRU VLAD - OVIDIU	43p

ÎNTOCMIT,
Modroga Iuliana Mihaela


REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025

Subsemnații: Petre Mariana, Lupu Livia Rodica, Frîncu Anda-Lorena, Ionescu Noemi-Ștefania și Zamfirescu Iuliana-Cornelia - consilieri locali, membrii ai Comisiei administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, drepturile omului și problemele minorităților, pază și ordine, protecție civilă, familie și protecție copii, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) și alin.(2) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.6, alin.(3) și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem analizei și aprobării Consiliului local proiectul de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025.

Prin H.C.L. nr.106/31 iulie 2024 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite de A.N.L., în Municipiul Câmpina.

În baza acestor criterii, avizate de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Comisia socială de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., precum și a solicitărilor de locuințe din fondul locativ al Municipiului Câmpina, constituită prin Dispoziția Primarului nr.102/13.02.2025, a întocmit lista cu solicitanții îndreptățiți să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Campina, listă care cuprinde și ordinea de priorități, conform Procesului-verbal nr.12425/20.03.2025.

Așa cum rezultă din procesul-verbal susmenționat, au fost analizate un număr de 31 de solicitări depuse/reactualizate, în anul 2024, din care 22 de dosare nu au întrunit condițiile de eligibilitate și punctaj stabilite prin H.C.L. nr.106/31 iulie 2024.

Lista privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025, cuprinde 9 poziții cu solicitări/dosare eligibile.

Precizăm că împotriva listei a fost înregistrată o contestație sub nr.13344/26.03.2025, la care s-a revenit prin adresa nr.15897/09.04.2025, soluționată prin răspunsurile nr.13344/04.04.2025 și nr.15897/23.04.2025.

Prin Nota de fundamentare nr.19717/08.05.2025, Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina, subliniază necesitatea aprobării acestei liste.

Conform art.139, alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art.5, lit.cc), a consilierilor locali în funcție.

Față de cele prezentate mai sus, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpina, proiectul de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025.

Cadrul legal aplicabil:

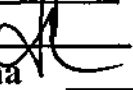
- prevederile art.8, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.14, alin.(1), alin.(2) și alin.(7), art.15, alin.(1), alin.(2) și alin.(2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit."d" și alin.(7), lit."q", art.196, alin.(1), lit"a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIERI

Petre Mariana 

Lupu Livia Rodica 

Frîncu Anda-Lorena 

Ionescu Noemi-Ștefania 

Zamfirescu Iuliana-Cornelia 



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



DIRECȚIA ADPP

Serviciul Administrarea Domeniului Public Și Privat

Nr. 21776 21.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.76/16 mai 2025, privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025, inițiat de domnii/doamnele Petre Mariana, Lupu Livia-Rodica, Frâncu Anda-Lorena Ionescu Noemi Stefania și Zamfirescu Iuliana consilieri locali, membrii Comisiei Administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, drepturile omului și problemele minorităților, pază și ordine, protecție civilă, familie și protecție copii, facem următoarele precizări:

Proiectul de hotărâre nr.76/16 mai 2025, respectă prevederile art.8, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.14, alin.(1), alin.(2) și alin.(7), art.15, alin.(1), alin.(2) și alin.(2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare; art.129, alin.(1), alin.(2), lit."d" și alin.(7), lit."q" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de specialitate Administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, drepturile omului și problemele minorităților, pază și ordine, protecție civilă, familie și protecție copii din cadrul Consiliului local al Municipiului Campina a analizat cele 31 de solicitări depuse la sediul Primăriei Municipiului Câmpina, 9 solicitări îndeplinind toate criteriile de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, aprobate prin HCL nr.106/31.07.2024, iar la restul de 22 solicitări, fie nu au depus la dosar documentele solicitate, fie nu au îndeplinit toate criteriile.

Lista cu solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, conține 9 de poziții ierarhizate după punctajul obținut și este anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Prin prezentul raport, privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025, se constată că proiectul de hotărâre în vederea repartizării locuințelor pentru tineri construite prin ANL, situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025, îndeplinește condițiile în vederea adoptării.

	Nume și prenume	Funcția publică	Semnătura	Data
Întocmit	Modrogan Iuliana - Mihaela	Consilier A.D.P.P.		21.05.2025
Verificat	Crîjanovschi Grigore	Șef Serviciu A.D.P.P.		
Avizat	Oprescu Eliza	Director Executiv A.D.P.P.		



ROMANIA JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



**DIRECȚIA JURIDICA, SERVICIUL JURIDIC,
COMPARTIMENTUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS**

Nr. 2 1342/ 19. MAI 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025 propus spre aprobare Consiliului Local de Petre Mariana, Lupu Livia Rodica, Frîncu Anda-Lorena, Ionescu Noemi-Ștefania și Zamfirescu Iuliana-Cornelia - consilieri locali, membrii ai Comisiei administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, drepturile omului și problemele minorităților, pază și ordine, protecție civilă, familie și protecție copii este în concordanță cu dispozițiile legale invocate, respectiv: art.8, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.14, alin.(1), alin.(2) și alin.(7), art.15, alin.(1), alin.(2) și alin.(2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare; art.129, alin.(1), alin.(2), lit."d" și alin.(7), lit."q" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.196, alin.(1), lit"a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Director Juridic,
Jr. Voicu Monica

Consilier Juridic,
Modrogan Sorin



SECRETAR GENERAL

Nr.21.906/22 mai 2025

AVIZ

Secretarul General al Municipiului Câmpina, Județul Prahova, abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit."a" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr.21.154/16 mai 2025, formulat de membrii Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, drepturile omului și problemele minorităților, pază și ordine, protecție civilă, familie și protecție copii;

Având în vedere:

- raportul nr.21.776/21 mai 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.21.342/19 mai 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

acordă **AVIZ FAVORABIL**, din punct de vedere al legalității, proiectului de hotărâre pentru aprobarea Listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025, motivat de prevederile:

- art.8, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.14, alin.(1), alin.(2) și alin.(7), art.15, alin.(1), alin.(2) și alin.(2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."d" și alin.(7), lit."q" și art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL,

Elena Moldoveanu



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



**DIRECȚIA ADPP
COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

19814

08.05.2025

**APROBAT,
PRIMAR**
Nistor Irina - Mihaela

NOTA DE FUNDAMENTARE

În vederea aprobării listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025.

Lista cu solicitanții îndreptați să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, a fost întocmită pe baza criteriilor de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, aprobate prin HCL nr.106/31.07.2024, a analizei realizate de către membrii Comisiei sociale de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin ANL, precum și a solicitărilor de locuințe din fondul locativ al Municipiului Câmpina, în acest sens, fiind încheiat procesul-verbal numărul 12425 / 20.03.2025.

Cu această ocazie, au fost analizate un număr de 31 de solicitări depuse la sediul Primăriei Municipiului Câmpina, 9 solicitări îndeplinind toate criteriile, iar la restul de 22 solicitări, fie nu au depus la dosar documentele solicitate, fie nu au îndeplinit toate criteriile.

Menționăm faptul că, ca până la data de 27.03.2025 (data prevăzută în procesul verbal nr. 12425 / 20.03.2025) a fost depusă o singură contestație, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Câmpina sub nr.13344/26.03.2025 de către Dl Dragotă Daniel-Cristian, care a fost respinsă ca neîntemeiată, răspunsul nostru fiind înregistrat sub nr.13344 / 04.04.2025. La acest răspuns, dl Dragotă Daniel-Cristian, a depus un punct de vedere, prin constatările pe care le-a arătat în cuprinsul acestei adrese, care a fost înregistrată la noi sub nr.15897/09.04.2025. La data de 23.04.2025 am răspuns adresei menționată anterior și ne-am menținut punctul de vedere exprimat, atât prin punctajul care i-a fost acordat de către Comisia Socială de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, în urma analizării dosarului depus, cât și cu privire la răspunsul nostru la contestația depusă de acesta, în sensul respingerii contestației sale.

La baza adoptării acestei hotărâri de consiliu stau prevederile art.129, alin (7) lit. q, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art.15, alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4), alin.(6), alin.(7) și alin. (8) din Normele Metodologice din 27.09.2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



Având în vedere cele prezentate mai sus, subliniem necesitatea aprobării listei privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, situate în Municipiul Câmpina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025.

	Nume și prenume	Funcția publică	Semnătura	Data
Întocmit	Modrogaș Iuliana - Mihaela	Consilier A.D.P.P.		07.05.2025
Verificat	Crîjanovski Grigore	Șef Serviciu A.D.P.P.		
Avizat	Oprescu Eliza	Director Executiv A.D.P.P.		



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat
Compartimentul A.D.P.P.

Nr. 15897 23. APR. 2025

CĂTRE
DI DRAGOTĂ DANIEL-CRISTIAN
MUNICIPIUL CÂMPINA, str. ERUPȚIEI,
nr.11, bl. E13, et.2, ap.10

Având în vedere petiția dumneavoastră, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.15897/09.04.2025, vă aducem la cunoștință faptul că ne menținem punctul de vedere exprimat, atât prin punctajul care v-a fost acordat de către Comisia Socială de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, în urma analizării dosarului depus, cât și cu privire la răspunsul nostru la contestația dumneavoastră inițială.

Având în vedere cele menționate mai sus, contestația se respinge ca neîntemeiată.

PRIMAR,
Irina – Mihaela Nistor

Director Executiv A.D.P.P
Opreșcu Eliza

	Nume și prenume	Funcția publică	Semnătura	Data
Întocmit	Modrogaș Iuliana – Mihaela Bucătaru Luana	Consilier Consilier juridic		22.04.2025
Verificat	Crișanovschi Grigore	Șef Serviciu A.D.P.P.		

Nr. ex. 3

„Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din data de 27 aprilie 2016”.



15897 / 09.04.2025
NRJ-CMS-854351

DR. HRP
DR. YI
NE

M. + D. M.

Acordare răspuns

15.04.2025

Către: COMUNA PRIMAR

Urgent analizat

inform. + răspuns

al MUNICIPIULUI CÂMPINA, jud. PRAHOVA

Subsemnatul DRAGOTA DANIEL-CRISTIAN, domiciliat în MUN. CÂMPINA, str. ERUPTEI nr. 11, bl. 13, ap. 3 et. 2, născut la data de 16 dec 1999 în MUN. CÂMPINA, salariat la DETASAMENTUL DE POMPIERI CÂMPINA, în funcție de subofiter, vă aduc la cunoștință respectuos următoarele constatări:

În urma adresei nr. 13344/04.04.2025, primită ieri 08.04.2025, în legătură cu contestația mea, privind rezultatele de atribuire a garsonierei ANL, destinată închirierii pentru tineri aflați liberă din str. ERUPTEI nr. 11 bl. 11 ap. 3, constat din adresa mai sus menționată că la cap. 7 al Criteriilor de ierarhizare punctul 7.2, între salariul minim pe ec. și salariul mediu net pe ec., unde ne am primit încă un punct în condițiile în care eu am avut un venit net de 41732 lei, iar venitul mediu net la nivel național nu a fost mai mic de 4800 lei pe anul 2024, indiferent de lună sau perioadă.

Nu pot să cred că în mod vădit, din rea voință sau rea credință sunt discriminat în mod constant, poate și datorită faptului că în nenumăratele mele cereri adresate

Institutiei dumneavoastra am sesizat si alt
neregula sau „exceptie” care s-au facut dea
lungul anilor cu privire la atribuirea acestor
locuinte si pe care le sustin.

„Mi” pare rau ca nu am putut gasi
intelerere in solutionarea cererilor mele cu
privire la situatia mea de fapt, mai mult
observ ca mi s-au luat propuneri care nu
sunt putine ca drept „pedapsa”, ca alta
data sa nici sa nu mai aspi la acest
drept de a beneficia o astfel de locuinta.

De asemenea tot in aceasta adresa se
precizeaza ca se respinge contestatia mea
ca nedumescata, lucru ce ma face sa
cred ca nici in celelalte dosare nu s-au
făcut evaluari corecte si legale.

In aceste conditii nu pot decat sa ma
adrez in continuare altor institutii abilitate
sa rezolve astfel de situatii si nu in ultimul
rand Instantei Judecătoresti.

09 aprilie 2025





DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat
Compartimentul A.D.P.P.

Nr. 13364/ 04. APR. 2025

CĂTRE
DI DRAGOTĂ DANIEL-CRISTIAN
MUNICIPIUL CÂMPINA, str. ERUPȚIEI,
nr.11, bl. E13, et.2, ap.10

Având în vedere petiția dumneavoastră, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.13344/26.03.2025, vă aducem la cunoștință următoarele :

- în baza HCL nr.106 / 31.07.2024, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite de A.N.L., în Municipiul Câmpina.

V-am înștiințat cu adresa nr.40924/01.10.2024, despre faptul că s-a eliberat o garsonieră ANL în Municipiul Câmpina, str. Erupției, nr.11, ap.3 și v-am solicitat să depuneți o serie de documente, conform legii.

S-a efectuat și o anchetă locativă la domiciliul dumneavoastră.

Au fost verificate documentele depuse la dosar care au fost aprobate de către Comisia sociala de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL și ați fost inclus în lista privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., situate în Municipiul Campina și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, pentru anul 2025.

Criteriile de ierarhizare, aprobate prin HCL nr.106 / 31.07.2024 și avizate de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor publice și Administrației prin adresa nr.39975 / 25.09.2024, sunt:

1. Situația locativă actuală

1.1.Chiriaș în spațiu din fond locativ privat 10 puncte

1.2.Tolerat în spațiu 7 puncte

1.3.Suprafața locuibilă deținută (cu chirie, tolerat în spațiu):

- mp./locatar

a) mai mare de 15 m.p. și până la 18 m.p. inclusiv 5 puncte

b) mai mare de 12 m.p. și până la 15 m.p. inclusiv 7 puncte

c) 8 m.p. și până la 12 m.p. inclusiv 9 puncte

d) mai mică de 8 m.p. 10 puncte

NOTĂ: În cazul celor tolerați în spațiu, toată suprafața locativă a imobilului se împarte la numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință, dar care locuiesc în același imobil. În cazul spațiilor locative închiriate, suprafața locativă deținută conform contractului de închiriere se împarte numai la numărul membrilor familiei solicitantului de locuință. La stabilirea numărului de membri ai familiei solicitantului de locuință se va avea în vedere componența familiei definită la pct.2 din lit.A- criterii de acces la locuință.



ROMANIA JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



2. Starea civilă actuală

2.1. Starea civilă:

- a) căsătorit 10 puncte
b) necăsătorit 8 puncte

2.2. Număr de persoane în întreținere

- a) copii
- 1 copil 2 puncte
- 2 copii 3 puncte
- 3 copii 4 puncte
- 4 copii 5 puncte
- mai mult de 4 copii 5 puncte
+ 1 punct pentru fiecare copil
b) alte persoane, indiferent de numărul acestora 2 puncte

3. Starea de sănătate actuală

Boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus 2 puncte

4. Vechimea cererii solicitantului

- 4.1. până la 1 an 1 punct
4.2. între 1 și 2 ani 3 puncte
4.3. între 2 și 3 ani 6 puncte
4.4. între 3 și 4 ani 9 puncte
4.5. pentru fiecare an peste 4 ani 4 puncte

5. Nivelul de studii și/sau pregătire profesională

- 5.1. fără studii și fără pregătire profesională 5 puncte
5.2. cu școală generală, fără pregătire profesională 8 puncte
și/sau cu specializare la locul de muncă
5.3. cu studii medii, fără pregătire profesională 10 puncte
și/sau cu specializare la locul de muncă
5.4. cu pregătire profesională, prin studii medii sau 13 puncte
profesionale de specialitate și/sau prin studii
superioare de scurtă durată

- 5.5. cu studii superioare 15 puncte

NOTA : Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii

6. Situații locative sau sociale deosebite

- 6.1. tineri proveniți din case de ocrotire socială și 15 puncte
care au împlinit 18 ani
6.2. tineri care au adoptat sau adoptă copii 10 puncte
6.3. tineri evacuați din case naționalizate 5 puncte

7. Venitul mediu net lunar/membru de familie

- 7.1. mai mic decât salariul minim pe economie 15 puncte
7.2. între salariul minim pe economie 10 puncte
și salariul mediu net pe economie



Comisia Socială de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, a analizat dosarul depus de dumneavoastră și a fost calculat astfel:

- Situația locativă – tolerat 7p
- Suprafața locuibilă-mp/locatar – 10 p (conform schiță depusă la dosar 17,91 mp , 4 persoane = 4,47 mp)
- Stare civilă – necăsătorit – 8 p
- Număr persoane în întreținere – 0p
- Starea de sănătate – 0p
- Vechimea cererii - 21 Ianuarie 2021 - 9p
- Nivelul de studii – Certificat de calificare profesională - 13p
- Venitul mediu net lunar/membru de familie – 4732 lei – 0p

Familia, în sensul prevederilor Legii 152/1998, este compusă din soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea soțului/soției, dacă persoanele aflate în întreținere nu realizează venituri.

TOTAL = 47 P

Dumneavoastră ați acumulat un total de 47 de puncte, punctaj care v-a fost acordat de către Comisia Socială de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, în urma analizării dosarului depus.

Astfel, nemulțumirea dumneavoastră în ceea ce privește acest punctaj, pe care îl considerați greșit a fi fost calculat, este nejustificată, întrucât punctajul v-a fost acordat în conformitate cu Criteriile de ierarhizare, aprobate prin HCL nr.106/31.07.2024.

Pentru vechimea dosarului vi s-au calculat în mod corect 9 p, întrucât ați depus cererea inițială la data de 21.01.2021, deci în mod corect ați fost punctat între 3 și 4 ani de la acest moment, vechimea dosarului fiind aceasta și nu mai mare.

De asemenea, nu poate fi primită nici nemulțumirea dumneavoastră legată de faptul că ați adăugat la dosar o diplomă de absolvire pe care n-am fi luat-o în calcul, întrucât v-am punctat cu 13 puncte nivelul de studii, lucru care dovedește că v-am punctat în mod corect.

Având în vedere cele menționate mai sus, contestația se respinge ca neîntemeiată.

PRIMAR,
Irina – Mihaela Nistor

P/ADM. PUBLICĂ

Director Executiv A.D.P.P
Oprescu Eliza

	Nume și prenume	Funcția publică	Semnătura	Data
Întocmit	Modrogaș Iuliana – Mihaela Bucătaru Luana	Consilier Consilier juridic		02.04.2025
Verificat	Crișanovschi Grigore	Șef Serviciu A.D.P.P.		

Nr. ex. 3

„Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din data de 27 aprilie 2016”.

Dragă Holușariu
[Signature]



13344 / 26.03.2025
NRI-DMS-050962

DOAMNA PRIMAR,

[Signature]
Nr. 11
18-11-18

Subsemnatul DRAGOTA DANIEZ-CRISTIAN, domiciliat în Mun. CÂMPINA, str. ERUPȚIEI, nr. 11 bl. E13 ap. 10 et. 2, născut la data de 16 dec. 1999 în Mun. CÂMPINA, subofiter la DETASAMENTUL DE POMPIERI CÂMPINA, vă rog respectuos a-mi aproba contestația cu privire la rezultatele finale de atribuire a garsonierei ANL, destinată închirierii pentru tineret, aflată liberă din str. ERUPȚIEI, nr. 11 bl. E11 ap. 3 din următoarele motive:

1. Punctajul acordat acum este mai mic decât cel acordat în anii anteriori în condițiile în care s-a mai acumulat vechime la cererea depusă încă din ianuarie 2021 în situația în care am mai adăugat la dosar o diplomă de absolvire (deci este clar că acel punctaj de 47 puncte este calculat greșit).

2. De asemenea în număratele cereri depuse la sediul primăriei încă din anul 2021 am menționat situația de fapt și am menționat să fie instințat în scris cu privire la numărul de puncte acordate și calculate cât și la dorința de a participa la ședința de Consiliu Local în care este trecută pe ordinea de zi lista cu dosarele pentru validare și în cazul de față am aflat

Intâmplător că deja au fost afișate rezultatele finale, în caz contrar puteam să pierd dreptul la contestație.

3. De asemenea mai pot preciza că în adresa din 3 ian 2024 s-a înțeles greșit că eureau o excepție înapoi, ci doar m-am gândit că având situația mea destul de dificilă, că se poate face o derogare cu bună voință și credință așa cum s-a făcut și pentru doamna în vârstă care a stat cu chirie neîndeplinind condițiile din lege, sau pentru alte persoane care au obținut locuințe în acest bloc și ulterior le-au subînchiriat, văzându-se clar că nu au avut o necesitate atât de stingentă cum este în cazul meu (pentru că tot s-a făcut trimitere în același adresă la "egalitatea de șanse")

Mentionez că atașez prezentei contestații și certificatul de handicap al persoanei

Împreună cu care închinând Nr. 1759/1302.25

Considerând că această contestație, va fi soluționată corespunzător, iar soluția vă rog să-mi fie adusă la cunoștință în scris la adresa mea sus menționată, în caz contrar mă

-3-

va' adresa altor institutii competente.
Va multumesc!

Telefon 0725078070

Va stau la dispozitie si cu alte
documente necesare.

26 08 2025



Catre D-na PRIMAR AL MUNICIPIULUI CAMPINA



ROMANIA JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



NR. 18288,

28. APR. 2025

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

întocmit azi 28.04.2025

Subsemnata Modrogan Mihaela, secretarul Comisiei Sociale de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, azi 28.04.2025, am procedat la afișarea procesului verbal de îndreptare eroare materială, din care reiese că, din eroare la poziția nr.5 a listei de priorități s-a greșit numele Dnei Morozan, astfel că, numele corect este MOROZAN ANDREEA-LOREDANA și nu Morozan Mihaela, în prezenta

local, Tutuș Florin.

[Signature]

Secretar,
Modrogan Mihaela

[Signature]



ROMANIA JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr. 18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



NR. 18287 28. APR. 2025

PROCES VERBAL

Prin prezentul proces verbal, procedăm la îndreptarea erorii materiale strecurată în cuprinsul listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL, în Municipiul Câmpina, în sensul că, din eroare la poziția nr. 5 din această listă, s-a greșit numele doamnei Moroza, astfel că, numele corect este MOROZAN ANDREEA-LOREDANA și nu Moroza Mihaela.

-Presedinte -Dna Voicu Monica

-Secretar - Dna Modroga Mihaela



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



Nr.

12425

20. MAR. 2025

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 20.03.2025, cu ocazia ședinței de lucru a Comisiei Sociale de analizare a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL precum și a solicitărilor de locuințe din fondul locativ al Municipiului Cămpina, comisie constituită conform Dispoziției nr. 102 / 13.02.2025 a Dnei Primar Irina – Mihaela Nistor.

Comisia a analizat cele 31 de dosare depuse / reactualizate, în anul 2024, la sediul Primăriei Municipiului Cămpina, pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL și a verificat punctajul acordat pentru fiecare solicitare, în baza criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în Municipiul Cămpina, aprobate prin HCL nr.106/31.07.2024.

Lista cu solicitanții îndreptați să primească o locuință pentru tineri destinate închirierii, construite prin ANL cuprinde 9 de poziții, 22 dosare neîndeplinind condițiile de eligibilitate și punctaj stabilite prin HCL 106/31.07.2024: (11 dosare – lipsă documente justificative; 4 dosare – plic întors; 5 dosare - s-au retras; 1 cerere tardiv depusă; 1 dosar – vârsta de 45 ani)

La ședință au participat toți membrii comisiei.

În urma analizării fiecărui dosar, a rezultat următoarea listă:

Nr. crt	Nume si prenume	Punctaj
1	NEGUȚ EDUARD	90 p
2	MARIN RĂZVAN - IONUȚ	74 p
3	VIȘAN FLORINA-CĂTĂLINA	60 p
4	COROI ANDREEA - IRINA	57 p
5	MOROZAN MIHAELA	54 p
6	IORGA OCTAVIAN - GABRIEL	53 p
7	DRAGOTĂ DANIEL	47 p1
8	IONESCU AIDA - MARIA	47 p2
9	ALEXANDRU VLAD - OVIDIU	43 p



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



Lista se va afișa cu mențiunea că se pot depune contestații adresate Dnei Primar Irina-Mihaela Nistor, pâna la data de 27.03.2025 . Eventualele contestații se vor rezolva pana pe data de 01.04.2025.

-Presedinte -Dna Voicu Monica

-Membri - Dna Petre Mariana

- Dl Davidescu Liviu

- Dna Dumitru Adina

-Secretar - Dna Modrogan Iuliana - Mihaela

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în
soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri,
destinate închirierii, în Municipiul Câmpina**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.29.356/11 iulie 2024 al membrilor Comisiei administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d., prin care propun aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în Municipiul Câmpina;

Ținând seama:

- raportul nr.30.975/23 iulie 2024, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.29.652/12 iulie 2024, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.30.977/23 iulie 2024;

În baza :

- adresei nr. 118939/12.06.2024 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Primăria Municipiului Câmpina sub nr. 27804/01.07.2024;

- procesului-verbal nr. 29008/09 iulie 2024 al Comisiei sociale de luare în evidență și analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii construite de ANL și a solicitărilor de locuințe din fondul locativ al Municipiului Câmpina;

- Notei de fundamentare nr.29.112/09 iulie 2024 întocmită de Direcția juridică
- Compartiment îndrumare asociații de proprietari, relația cu alte instituții;

În conformitate cu prevederile:

- art.8, alin.(3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.14, alin.(7), alin.(8) și Anexa nr.11 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129 alin.(1), alin.(2), lit."d", alin.(7), lit."q" și alin.(14) din O.U.G nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în Municipiul Câmpina, conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Direcției juridice.

Președinte de sesiune
Consilier
Lupu Liviu-Rodica



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 31 iulie 2024
Nr. 106

ANEXA

la H.C.L. nr.106/31 iulie 2024

Președinte de sedință

Consilier OMA

Lupu Livia-Rodica

**CRITERII PENTRU STABILIREA ORDINII DE PRIORITATE ÎN
SOLUȚIONAREA CERERILOR DE LOCUINȚE ȘI ÎN REPARTIZAREA
LOCUINȚELOR PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII ÎN
MUNICIPIUL CÂMPINA**

A. CRITERII DE ACCES LA LOCUINȚĂ:

1. Titularul cererii de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii, și să poată primi repartiție pentru locuință în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste. Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu.

2. Titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, atât în Municipiul Câmpina cât și după caz, în localitatea din afara Municipiului Câmpina unde își desfășoară activitatea titularul cererii de locuință.

NOTĂ:

Restricția referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate nu are în vedere locuințele înstrăinate în urma unei acțiuni de partaj sau locuințele trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură. Restricția nu se aplică în cazul deținerii cu chirie a unui spațiu locativ în cămine de familști sau nefamilști și nici chirișilor din locuințele preluate abuziv de stat și care fac obiectul unor solicitări de retrocedare sau care sunt retrocedate către foștii proprietari. Prin cămine de familști sau nefamilști se înțelege clădirile dotate cu camere de locuit individuale și cu dependințele, dotările și utilitățile comune. De asemenea, restricția nu se aplică în situația în care titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - dețin, alături de alte persoane, cote-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii.

3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în Municipiul Câmpina sau în localități situate pe o rază de 100 km de Municipiul Câmpina.

NOTĂ: Solicitanții care își desfășoară activitatea în afara Municipiului Câmpina trebuie să facă dovada că au domiciliul stabil, de cel puțin un an, în Municipiul Câmpina.

Pentru situațiile în care titularii cererii de locuință își desfășoară activitatea la domiciliu sau în regim de telemuncă se face dovada (adresei) la care își desfășoară activitatea, cu respectarea prevederilor art.108-110 din Legea nr.53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau, după caz, cu respectarea prevederilor Legii nr.81/2018 privind reglementarea activității de telemuncă, cu modificările și completările ulterioare.

4. Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil, luându-se în considerare atât locuințele libere din fondul existent, cât și locuințele ce urmează a fi

finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

NOTE:

- Lista de priorități se stabilește ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrși în lista aprobată îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri ramase vacante.
- Solicitanții înscrși în lista de priorități, cu respectarea criteriilor de la pct. 1, 2 și 3, care nu pot beneficia de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil în fiecare an și în noua ordine de prioritate stabilită.

B. CRITERII DE IERARHIZARE STABILITE PRIN PUNCTAJ:

1. Situația locativă actuală

- | | |
|---|-----------|
| 1.1. Chiriaș în spațiu din fond locativ privat | 10 puncte |
| 1.2. Tolerat în spațiu | 7 puncte |
| 1.3. Suprafața locuibilă deținută (cu chirie, tolerat în spațiu): | |
| - mp./locatar | |
| a) mai mare de 15 m.p. și până la 18 m.p. inclusiv | 5 puncte |
| b) mai mare de 12 m.p. și până la 15 m.p. inclusiv | 7 puncte |
| c) 8 m.p. și până la 12 m.p. inclusiv | 9 puncte |
| d) mai mică de 8 m.p. | 10 puncte |

NOTĂ: În cazul celor tolerați în spațiu, toată suprafața locativă a imobilului se împarte la numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință, dar care locuiesc în același imobil. În cazul spațiilor locative închiriate, suprafața locativă deținută conform contractului de închiriere se împarte numai la numărul membrilor familiei solicitantului de locuință. La stabilirea numărului de membri ai familiei solicitantului de locuință se va avea în vedere componența familiei definită la pct.2 din lit.A- criterii de acces la locuință.

2. Starea civilă actuală

- | | |
|---------------------|-----------|
| 2.1. Starea civilă: | |
| a) căsătorit | 10 puncte |
| b) necăsătorit | 8 puncte |

2.2. Număr de persoane în întreținere

- | | |
|--|--------------------------------|
| a) copii | |
| - 1 copil | 2 puncte |
| - 2 copii | 3 puncte |
| - 3 copii | 4 puncte |
| - 4 copii | 5 puncte |
| - mai mult de 4 copii | 5 puncte |
| | + 1 punct pentru fiecare copil |
| b) alte persoane, indiferent de numărul acestora | 2 puncte |

3. Starea de sănătate actuală

- | | |
|---|----------|
| Boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus | 2 puncte |
|---|----------|



4. Vechimea cererii solicitantului

- 4.1. până la 1 an
- 4.2. între 1 și 2 ani
- 4.3. între 2 și 3 ani
- 4.4. între 3 și 4 ani
- 4.5. pentru fiecare an peste 4 ani

5. Nivelul de studii și/sau pregătire profesională

- 5.1. fără studii și fără pregătire profesională 5 puncte
- 5.2. cu școală generală, fără pregătire profesională 8 puncte
și/sau cu specializare la locul de muncă
- 5.3. cu studii medii, fără pregătire profesională 10 puncte
și/sau cu specializare la locul de muncă
- 5.4. cu pregătire profesională, prin studii medii sau 13 puncte
profesionale de specialitate și/sau prin studii
superioare de scurtă durată
- 5.5. cu studii superioare 15 puncte

NOTA : Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii

6. Situații locative sau sociale deosebite

- 6.1. tineri proveniți din case de ocrotire socială și 15 puncte
care au împlinit 18 ani
- 6.2. tineri care au adoptat sau adoptă copii 10 puncte
- 6.3. tineri evacuați din case naționalizate 5 puncte
- 7. Venitul mediu net lunar/membru de familie**
- 7.1. mai mic decât salariul minim pe economie 15 puncte
- 7.2. între salariul minim pe economie și salariul mediu net pe economie 10 puncte

NOTE:

- Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit. A- criteriul de acces la locuință.
- În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă. Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală).

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ cu privire la extinderea cuprinderii teritoriale a criteriului de la pct. 3-criteriul de acces la locuințe:

La stabilirea acestui criteriu, prin extinderea cuprinderii teritoriale, s-a avut în vedere că societăți comerciale din Municipiul Câmpina și-au mutat sediile de producție pe platforme industriale aflate în afara municipiului, precum și faptul că mulți cetățeni tineri ai Municipiului Câmpina își desfășoară activitatea atât în Municipiul București, cât și în Municipiul Brașov.

Lista solicitantilor care au acces la locuinte pentru tineri destinate inchirierii, construite prin ANL, în municipiul Campina.

Nr.crt.	Numele si prenumele	Total punctaj
1	NEGUȚ EDUARD	90p
2	MARIN RĂZVAN - IONUȚ	74p
3	VIȘAN FLORINA - CĂTĂLINA	60p
4	COROI ANDREEA - IRINA	57p
5	MOROZAN ANDREEA - LOREDANA	54p
6	IORGA OCTAVIAN - GABRIEL	53p
7	DRAGOTĂ DANIEL	47p1
8	IONESCU AIDA - MARIA	47p2
9	ALEXANDRU VLAD - OVIDIU	43p

*** Vor avea prioritate la repartizarea locuintelor cu 2 sau mai multe camere, familiile compuse din cel puțin doua persoane, dintre care o persoana cu handicap si familiile formate din 3 sau mai mult de 3 persoane, in ordinea listei de prioritati.