

**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind inventarierea în domeniul public al Municipiului Câmpina a imobilului –
Grădiniță, situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, nr.3, Județul
Prahova, identificat cu Nr.Cadastral 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.18.232/28 aprilie 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune inventarierea în domeniul public al Municipiului Câmpina a imobilului – Grădiniță, situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, nr.3, Județul Prahova, identificat cu Nr.Cadastral 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993;

Ținând seama de:

- raportul nr.18.307/28 aprilie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.18.413/29 aprilie 2025, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.18.279/28 aprilie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.18.272/28 aprilie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.18.330/28 aprilie 2025, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia sănătate, cultură, învățământ, culte și tineret, sport și turism;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.18.414/29 aprilie 2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.552, art.554, art.858 și art.863 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr.287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c", art.286, alin.(1) și alin.(4), art.289, alin.(1)-alin.(4) și Anexa nr.4 la O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă inventarierea în domeniul public al Municipiului Câmpina a imobilului – Grădiniță, situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, nr.3, Județul Prahova, identificat cu Nr.Cadastral 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993, construit pe terenul proprietate publică a Municipiului Câmpina, identificat cu Nr.Cadastral/C.F.27993, prin proiectul "Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina".

(2) - Imobilul se identifică conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Imobilul prevăzut la art.1 se include la cap.IV, B.Unități de învățământ (Grădinițe Școli Generale, Grupuri Școlare, Colegiu Național), Bunuri imobile, poziția 21 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, așa cum a fost modificat și completat prin H.C.L. nr.53/26 aprilie 2018 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 3.800,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeana, nr.3, Tarla 83, Parcele Cc717.

Art.3. - Imobilul menționat în prezenta hotărâre va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Municipiului Câmpina, conform procedurii prevăzută de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului Șef;
- Direcției dezvoltare.

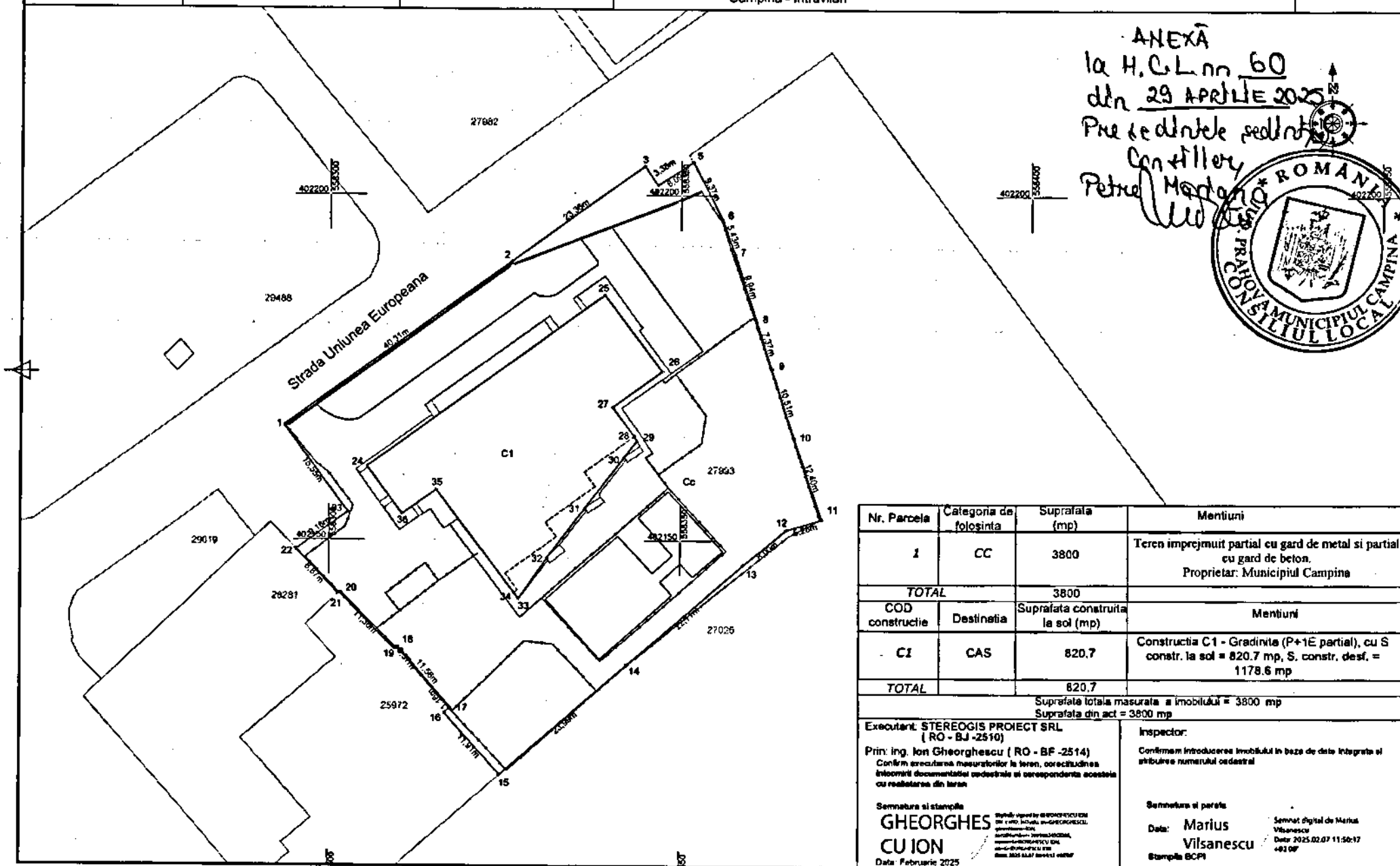
Președinte de
Consiliu,
Petre Mariana



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 29 aprilie 2025
Nr. 60

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
27993	3800 mp	Mun. Campina, Str. Uniunea Europeana, nr. 3, Tarla 83, Parcela Cc 717 Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



ANEXA
la H.C.L. nr. 60
din 29 APRILIE 2025
Prezinta sedinta sedinta
Consilier
Petru Mardare



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	3800	Teren imprejmuit partial cu gard de metal si partial cu gard de beton. Proprietar: Municipiul Campina
TOTAL		3800	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	820.7	Constructia C1 - Gradinita (P+1E partial), cu S constr. la sol = 820.7 mp, S. constr. desf. = 1178.6 mp
TOTAL		820.7	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3800 mp
Suprafata din act = 3800 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL
(RO - BJ - 2510)

Prin: Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF - 2514)

Confirmarea masuratorilor la teren, corectitudinea
informatiilor documentale cadastrale si corespondenta acestora
cu realitatea din teren

Semnatura si stampla

GHEORGHESCU
CU ION

Data: Februarie 2025

Inspector:

Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrate si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si paraf

Data: Marius
Vilsanescu

Stampla BCPI

Semnatura digitala de Marius
Vilsanescu
Data: 2025.02.07 11:56:17
+0200

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL CÂMPINA
PRIMAR

Nr.18.232/28 aprilie 2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind inventarierea în domeniul public al Municipiului
Câmpina a imobilului – Grădiniță, situat în Municipiul Câmpina,
str.Uniunea Europeană, nr.3, Județul Prahova,
identificat cu Nr.Cadastral 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993**

Subsemnata Irina-Mihaela Nistor, în calitate de Primar al Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) și alin.(2) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun analizei și aprobării Consiliului local proiectul de hotărâre privind inventarierea în domeniul public al Municipiului Câmpina a imobilului – Grădiniță, situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, nr.3, Județul Prahova, identificat cu Nr.Cadastral 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993.

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază Nota de fundamentare nr.17244/22 aprilie 2025 prin care Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina prezintă necesitatea actualizării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, la cap.IV, B.Unități de învățământ (Grădinițe Școli Generale, Grupuri Școlare, Colegiu Național), Bunuri imobile, poziția 21, prin includerea Grădiniței edificată prin programul proiectul "Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina".

Prin H.C.L. nr.53/26 aprilie 2018 s-a atestat apartenența la domeniul public al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 3.800,00 mp, situat în municipiul Câmpina, str. Uniunea Europeană, nr.3, Tarla 83, Parcela Cc717, pe care ulterior a fost construită Grădinița prin proiectul "Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina".

Construcția a fost edificată în baza Autorizației de construire nr.107/12.05.2022, eliberată de Primăria Municipiului Câmpina și a fost recepționată conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.35278/22.08.2024.

Nota de fundamentare nr.17244/22.04.2025, documentele înaintate de Serviciul administrarea domeniului public și privat, precum și datele/informațiile gestionate de compartimentele funcționale din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina au fost analizate de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat, ocazie cu care s-a propus inventarierea imobilului - Grădiniță în domeniul public al Municipiului Câmpina și actualizarea acestuia.

Conform art. 286, alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, la punctul 5 din această anexă fiind cuprinse terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și alte asemenea.

Având în vedere faptul că imobilul – Grădiniță a fost construit pe terenul inventariat la cap.IV, B.Unități de învățământ (Grădinițe Școli Generale, Grupuri Școlare, Colegiu Național), Bunuri imobile, poziția 21 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, așa cum a fost modificat și completat prin H.C.L. nr.53/26 aprilie 2018 , urmează ca și această construcție să fie inventariată tot la această poziție.

Conform art.139, alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art.5, lit.cc), a consilierilor locali în funcție.

Urgența promovării prezentului proiect de hotărâre este justificată de necesitatea introducerii Grădiniței în circuitul școlar.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpina, **proiectul de hotărâre privind inventarierea în domeniul public al Municipiului Câmpina a imobilului – Grădiniță, situat în municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, nr.3, județul Prahova, identificat cu nr. cadastral 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993.**

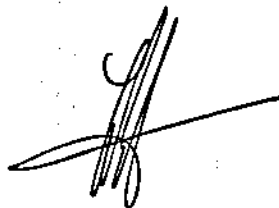
Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.552, art.554, art. 858 și art. 863 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020;

- prevederile art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c", art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), art.286, alin.(1) și alin.(4), art.289, alin.(1)-alin.(4) și Anexa nr.4 la O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Irina – Mihaela Nistor



edit. D.V.I.