



HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Grădiniței cu program prelungit nr.9, Municipiul Câmpina, a imobilului – Grădiniță, format din teren și construcție, situat în municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, nr.3, județul Prahova, având nr.cadastrale 27993 și 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993

Având în vedere referatul de aprobare nr.19.881/08 mai 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor – Primarul Municipiului Câmpina, prin care darea în administrare Grădiniței cu program prelungit nr.9, Municipiul Câmpina, a imobilului – Grădiniță, format din teren și construcție, situat în municipiul Câmpina, str. Uniunea Europeană, nr.3, județul Prahova, având nr.cadastrale 27993 și 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993;

Ținând seama de:

- raportul nr.19.951/09 mai 2025, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.20.029/09 mai 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.19.915/08 mai 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.19.908/09 mai 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, ș.a.m.d.;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia sănătate, cultură, învățământ, culte și tineret, sport și turism;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.20.030/09 mai 2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.146 din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- art.867 – art.870 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr.287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”c” și lit.”d”, alin.(6), lit.”a”, alin.(7), lit.”a”, art.287, lit.”b”, art.290, art.297, alin.(1), lit.”a” și art.298 – art.300 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă darea în administrare Grădiniței cu program prelungit nr.9, Municipiul Câmpina, a imobilului – Grădiniță, format din teren în suprafață de 3.800 mp și construcție cu suprafața construită de 820,7 mp, situat în municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, nr.3, județul Prahova, proprietate publică a Municipiului Câmpina, având nr. cadastrale 27993 și 27993 – C2, înscris în Cartea funciară nr.27993, cu valoarea de inventar de 1.341.400,00 lei, pentru teren și 5.383.473,77 lei, pentru construcție, identificat conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Imobilul prevăzut la alin.(1) se dă în administrare pentru desfășurarea activităților specifice unității de învățământ - ”Grădiniță”.

Art.2. - Dreptul de administrare asupra imobilului prevăzut la art.1 se exercită pe durata contractului de administrare nr.9128/03 martie 2025, încheiat între Municipiul Câmpina și Grădinița cu program prelungit nr.9, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, cu condiția ca acesta să facă parte din rețeaua școlară.

Art.3.(1) - Predarea imobilului prevăzut la art.1, către Grădinița cu program prelungit nr.9, se face în termen de cel mult 15 zile de la data prezentei hotărâri, prin proces-verbal.

(2) - Titularul dreptului de administrare va prelua, prin proces-verbal și obiectele de inventar și mijloacele fixe achiziționate în cadrul proiectului ”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”.

Art.4. - Se interzice titularului dreptului de administrare să intervină asupra investiției, pe o perioadă de 5 ani de la data dării în administrare, având în vedere condițiile impuse în cadrul proiectului ”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”, finanțat prin fonduri europene.

Art.5. - Cele reglementate prin prezenta vor face obiectul unui act adițional la contractul de administrare nr.9128/03 martie 2025, ce se va încheia între Municipiul Câmpina și Grădinița cu program prelungit nr.9, prin reprezentanții legali.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Direcției dezvoltare;
- Direcției juridice;

- Direcției economice;
- Grădiniței cu program prelungit nr.9.

Președinte de ședință,
Consilier,
Petre Mariana



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

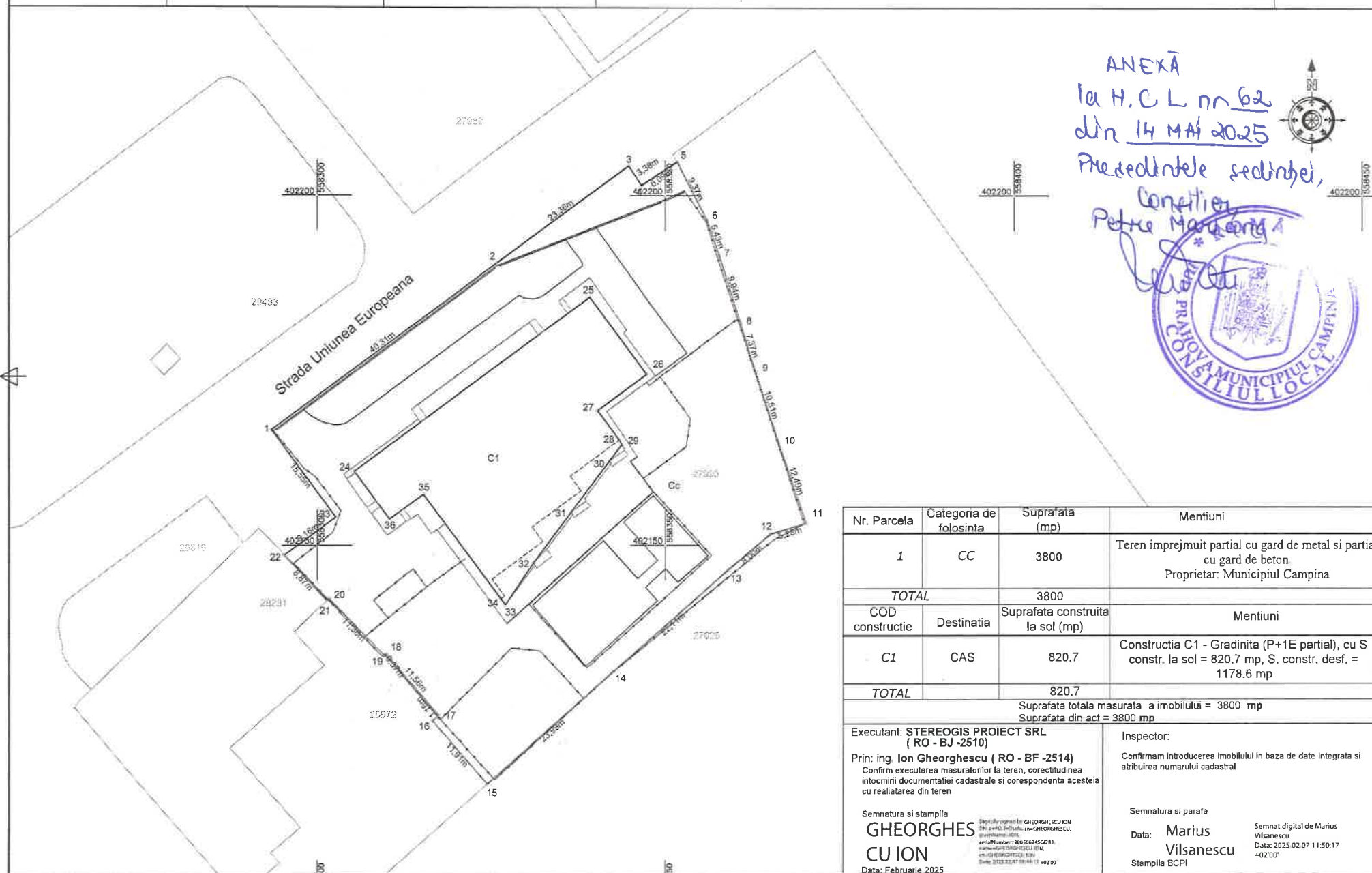
A handwritten signature in blue ink, appearing to be "EM", is written over the text of the Secretary General.

Câmpina, 14 mai 2025
Nr. 62

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
scara 1:500

Anexa nr. 16

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
27993	3800 mp	Mun. Campina, Str. Uniunea Europeana, nr. 3, Tarla 83, Parcela Cc 717 Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



ANEXĂ
la H.C.L. nr 62
din 14 MAI 2025
Președintele sedinței,



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	3800	Teren imprejmuit partial cu gard de metal si partial cu gard de beton Proprietar: Municipiul Campina
TOTAL		3800	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	820.7	Constructia C1 - Gradinita (P+1E partial), cu S constr. la sol = 820.7 mp, S. constr. desf. = 1178.6 mp
TOTAL		820.7	
Suprafata totala masurata a imobilului = 3800 mp Suprafata din act = 3800 mp			
Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510) Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2514) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren			Inspector: Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila GHEORGHESCU ION CU ION Data: Februarie 2025			Semnatura si parafa Data: Marius Vilsanescu Stampila BCPI