



5273985

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnata BALAN A. LAVINIA-ELENA, având funcția de Șef serviciu la Municipiul Campina, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                     | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|----------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Prahova<br>Localitate: Campina -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]        | Intravilan | 2002            | 600 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Balan Lavinia Elena<br>Balan Valentin George |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Prahova<br>Localitate: Poiana Campina -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 1998            | 96 m2     | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Balan Lavinia Elena                          |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Prahova<br>Localitate: Poiana Campina -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2022            | 464 m2    | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Balan Lavinia Elena                          |

|                                                                                            |            |      |        |       |                               |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------|-------|-------------------------------|---------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Prahova<br>Localitate:<br>Poiana<br>Campina -<br>Adresa:<br> | Intravilan | 2024 | 597 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Balan Lavinia Elena |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------|-------|-------------------------------|---------------------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                            | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|----------------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Prahova<br>Localitate:<br>Campina -<br>Adresa:<br>           | Casă de locuit | 2006            | 140 m2    | 1/2        | Construcție                   | Balan Lavinia Elena<br>Balan Valentin George |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Prahova<br>Localitate:<br>Poiana<br>Campina -<br>Adresa:<br> | Casă de locuit | 1998            | 110 m2    | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Balan Lavinia Elena                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Prahova<br>Localitate:<br>Ploiesti -<br>Adresa:<br>          | Apartament     | 2018            | 49.65 m2  | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Balan Valentin George                        |

|                                                                                                                    |                |      |        |       |                               |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|--------|-------|-------------------------------|---------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Prahova<br>Localitate:<br>Poiana<br>Campina -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Casă de locuit | 2022 | 101 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Balan Lavinia Elena |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|--------|-------|-------------------------------|---------------------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca          | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Peugeot        | 1             | 2010               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Dacia Logan    | 1             | 2021               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Renault Captur | 1             | 2016               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimată |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                                                       | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| NN, [REDACTED]                                   | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON    | 2007            | 68090.25           |
| NN, [REDACTED]                                   | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON    | 2022            | 7762.08            |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa              | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                 |                                              |                                               |                       |
| 1.1. Titular                                   |                                              |                                               |                       |
| Balan Lavinia Elena                            | Municipiul Campina, Bulevardul Culturii nr18 | Salariu                                       | 89508 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                 |                                              |                                               |                       |
| Balan Valentin George                          | SC CONFIND SRL, StrProgresului nr2           | Salariu                                       | 113224 RON            |
| 1.3. Copii                                     |                                              |                                               |                       |
| -                                              | -                                            | -                                             | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b> |                                              |                                               |                       |
| 2.1. Titular                                   |                                              |                                               |                       |
| -                                              | -                                            | -                                             | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                 |                                              |                                               |                       |

|                                                      |                                                               |                                            |           |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |                                                               |                                            |           |
| 3.1. Titular                                         |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |                                                               |                                            |           |
| 4.1. Titular                                         |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |                                                               |                                            |           |
| 5.1. Titular                                         |                                                               |                                            |           |
| Balan Valentin George                                | Casa Locala de pensii<br>Campina str Orizontului<br>nr1 blR10 | pensie                                     | 14910 RON |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                                                               |                                            |           |
| 6.1. Titular                                         |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                                                               |                                            |           |
| 7.1. Titular                                         |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| 7.3. Copii                                           |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                                                               |                                            |           |
| 8.1. Titular                                         |                                                               |                                            |           |
| Balan Lavinia Elena                                  | Municipiul Campina<br>Bulevardul Culturii nr.18               | Alegeri locale personal<br>tehnic auxiliar | 11439 RON |
| 8.2. Soț/soție                                       |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |
| 8.3. Copii                                           |                                                               |                                            |           |
| -                                                    | -                                                             | -                                          | -         |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 05-06-2025       |           |