

**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat
al Municipiului Câmpina a unor terenuri, situate în municipiul Câmpina,
judetul Prahova**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.21.849/22 mai 2025 al d-nei Lupa Livia-Rodica – consilier local, prin care propune aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a unor terenuri, situate în municipiul Câmpina, județul Prahova;

Ținând seama de:

- raportul nr.22.060/23 mai 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.21.943/22 mai 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.21.915/22 mai 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.22.055/23 mai 2025, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.22.061/23 mai 2025;

- Procesele-verbale nr.2.755/22 ianuarie 2025 și nr.17.825/24 aprilie 2025 ale Comisiei Speciale de Inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.552, art.553, alin.(1), art.557, alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(1) coroborat cu art. 26 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art.41, alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c", art.354 și art.357 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 168,00 mp indiviz din 268,00 mp, situat în municipiul Câmpina, Aleea Violetei, nr.2A, T83, Parcela Cc 1022, județul Prahova, intravilan, categoria de folosință curți construcții, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Terenul menționat la alin.(1) se identifică prin planul de situație, ANEXA nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 267,00 mp, situat în municipiul Câmpina, str.Chișinău, f.n., Tarla 83, Parcela F 711 parțial, județul Prahova, intravilan, categoria de folosință fâneată, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Terenul menționat la alin.(1) se identifică prin planul de situație, ANEXA nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Imobilele-terenuri prevăzute în prezenta vor face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,

Consilier

Petru Mariana



Contrasemnează,

Secretar General,

Moldoveanu Elena

Câmpina, 29 mai 2025

Nr. 75

ANEXA nr.1
la H.C.L. nr.75/29 mai 2025

Președinte de ședință,

Consilier,

Petre Mariana

TABEL

cu terenuri ce se propun a fi inventariate/atestare la domeniul privat al municipiului Câmpina

Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală* – Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	3	4	5	6	7
1.	-	teren	Adresa : intravilan, municipiul Câmpina, Alea Violetei, nr.2A, T83, Parcela Cc 1022, județul Prahova. Vecinătăți : Nord - Alea Violetei Sud - proprietate particulară Est - proprietăți particulare Vest - proprietate particulară Suprafața totală : 168,00 mp indiviz din 268,00 mp	1989	40 424.00	- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr.287/2009
2.	-	teren	Adresa : intravilan, municipiul Câmpina, str. Chișinău, F.N., Tarla 83, Parcela F 711 parțial, județul Prahova. Vecinătăți : Nord – domeniul public al Municipiului Câmpina Sud - proprietatea Municipiului Câmpina Est - proprietatea Municipiului Câmpina Vest - strada Chișinău Suprafața totală : 267,00 mp	1989	56 221.00	- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr.287/2009

* Valorile de inventar sunt pentru suprafețele de teren din acte.

Scara 1 : 500

Stampila BCPi

