

**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat
al Municipiului Câmpina a unor terenuri, situate în Municipiul Câmpina,
Județul Prahova**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.25.797/17 iunie 2025 al d-nei Lupu Livia-Rodica - consilier local, prin care propune aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a unor terenuri, situate în Municipiul Câmpina, Județul Prahova;

Ținând seama de:

- raportul nr.25.955/18 iunie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.25.898/18 iunie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.25.960/18 iunie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.26.078/19 iunie 2025, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.26.079/19 iunie 2025;

- Procesul-verbal nr.30120/16 iulie 2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.552, art.553, alin.(1), art.557, alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(1), coroborat cu art.26 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art.41, alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c", art.354 și art.357 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 300,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, str.Redutei, nr.11B, T83, Parcela F21, Județul Prahova, intravilan, categoria de folosință curți construcții, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Terenul menționat la alin.(1) se identifică prin planul de situație, ANEXA nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 1776,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, str.Redutei, f.nr., Tarla 83, Parcelele Df19, A20, F21 și Cc22, Județul Prahova, intravilan, categoria de folosință curți construcții și fâneată, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Terenul menționat la alin.(1) se identifică prin planul de situație, ANEXA nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Imobilele-terenuri prevăzute în prezenta vor face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,
Consilier
Lupu Livia-Rodica



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 iunie 2024

ANEXA nr.1
la H.C.L. nr.82/26 iunie 2025

Președinte de ședință,
Consilier,

Lupa Livia-Rodica

TABEL
cu terenuri ce se propun a fi inventariate/atestate la domeniul privat al Municipiului Câmpina

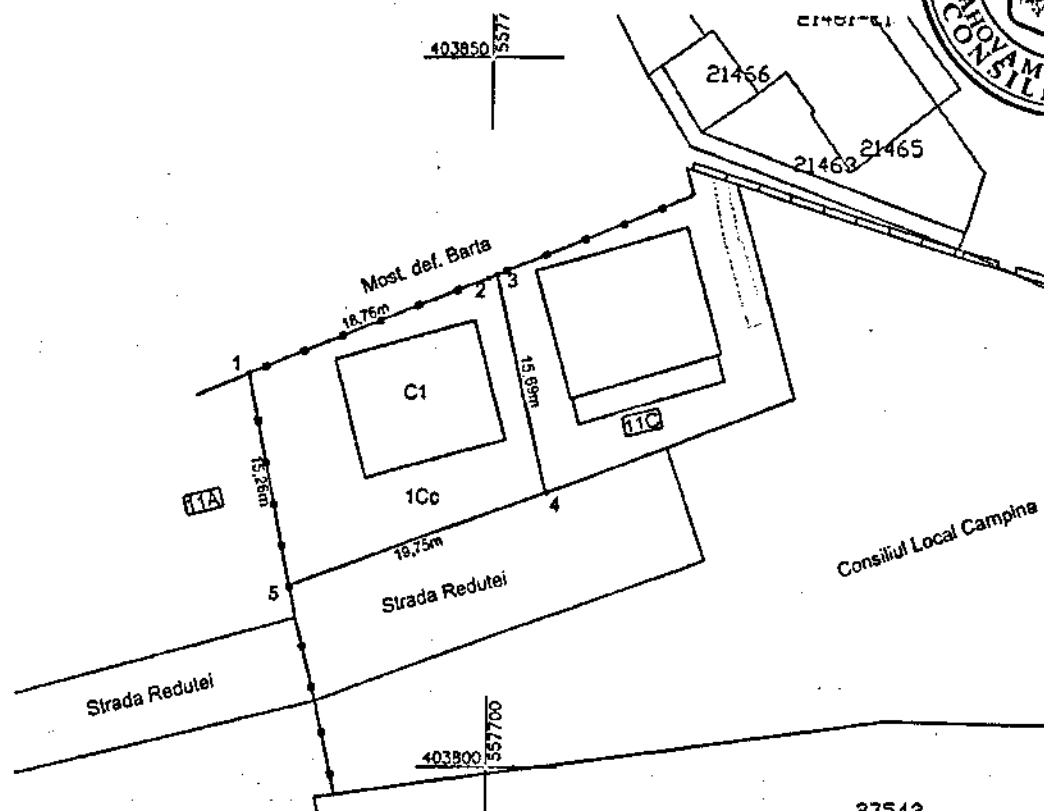
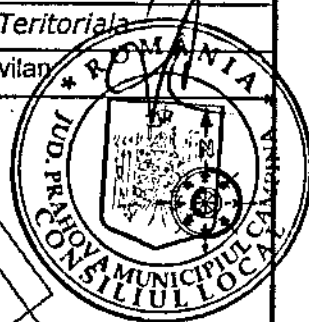
Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală* – Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	3	4	5	6	7
1.	-	teren	Adresa : intravilan, municipiul Câmpina, str.Redutei, nr.11B, T83, Parcela F21, județul Prahova. Vecinătăți : Nord - proprietate particulară Sud - str. Redutei Est - domeniul privat al Municipiului Câmpina Vest - domeniul privat al Municipiului Câmpina Suprafața totală : 300,00 mp	1989	82.200,00	- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr.287/2009
2.	-	teren	Adresa : intravilan, situat în municipiul Câmpina, str. Redutei, F.N., Tarla 83, Parcelele Df19, A20, F21 și Cc22, județul Prahova. Vecinătăți : Nord - proprietăți particulare Sud - Statul Român Est - proprietăți particulare Vest - str.Redutei, domeniul privat al Municipiului Câmpina Suprafața totală : 1776,00 mp	1989	-	- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr.287/2009

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

ANEXA NR. 2
la H. CL nr. 82
Anexa nr. 16
din 26 iunie 2025

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	300	Mun. Campina, Strada Redutei, nr. 11B, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	300	Teren imprejmuit partial cu gard metalic si partial neimprejmuit.
TOTAL		300	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
			Constructia C1 nu face obiectul lucrarii.
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 300 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510)
Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2514)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

GHEORGHESCU ION

Data: Ianuarie 2025

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

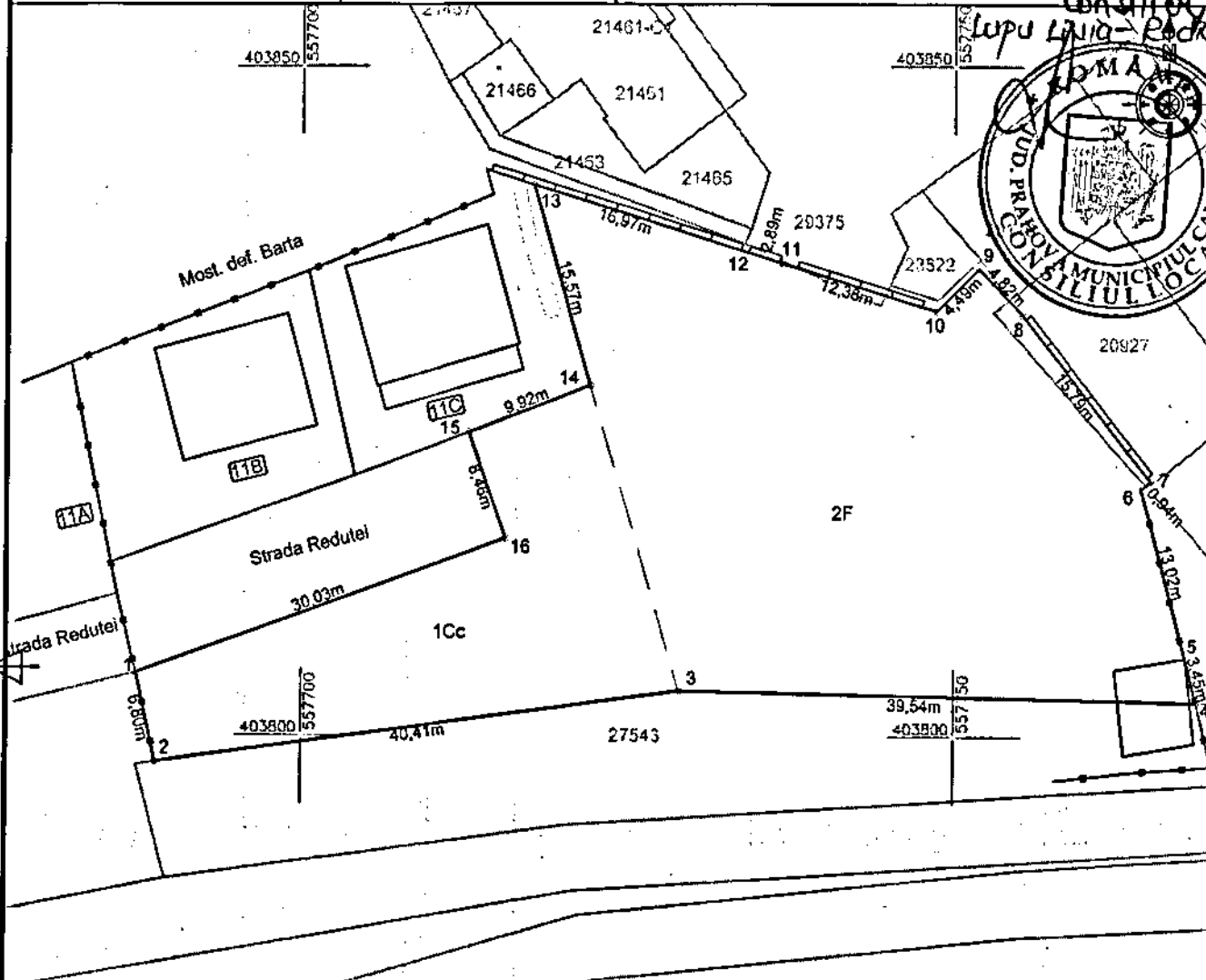
Scara 1 : 500

ANEXA NR.3

Anexa nr. 16

la HCL nr. 89
din 26 Iunie 20

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1776	Mun. Campina, Strada Redutei, F.N., Tarla 83, Parcelele Df 19, A20, F21, Cc 22, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	520	Teren partial imprejmuit cu gard metalic si gard de beton si partial neimprejmuit.
2	F	1256	
TOTAL		1776	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1776 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510)

Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2514)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din terenGHEORGHESCU
IONDigitally signed by GHEORGHESCU ION
DN: cn=IG, o=Dada, stn=GHEORGHESCU,
givenName=ION, serialNumber=2005062456288,
name=GHEORGHESCU ION, cn=GHEORGHESCU ION
Date: 2023.06.13 11:00:31 +03'00'

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Data: Ianuarie 2025