

PROCES – VERBAL
încheiat astăzi 21 iulie 2025

Astăzi, data de mai sus a avut loc ședința extraordinară a Consiliului local al Municipiului Câmpina, care a fost convocată prin Dispoziția nr.445/17 iulie 2025 a Primarului Municipiului Câmpina.

Lucrările ședinței extraordinare ale Consiliului local al Municipiului Câmpina s-au desfășurat în sala de ședință din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina, prin participarea fizică a consilierilor locali. Pentru consilierii care participă on-line la lucrările ședinței se aplică prevederile art.27, alin.(1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local, aprobat prin H.C.L. nr.181/25 noiembrie 2021, modificat și completat.

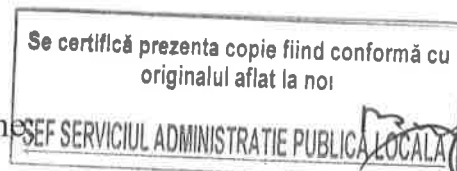
Lucrările ședinței au fost conduse de d-na consilier Lupu Livia-Rodica, la ele fiind prezenți 18 consilieri locali, din care 6 consilieri locali prezenți fizic (dl.Davidescu Florin-Liviu, dl.Dragomir Paul-Marian, dl.Leica Rudolf, d-na Lupu Livia-Rodica, dl.Moisescu Nicolae și d-na Petre Mariana) și 12 consilieri locali prezenți on-line (dl.Anghel Alexandru-Serghei, dl.Ciobotaru Gabriel, dl.Crețu Valentin-Mihai, dl.Duran Andrei, dl.Ene Bogdan-Constantin, dl.Filip Costel, d-na Frîncu Anda-Lorena, d-na Ionescu Noemi-Ștefania, dl.Istrate Andrei, dl.Marcu Florin, dl.Nica Emil-Dan-Cristian și dl.Rădulescu Ionuț-Mihnea). A absentat d-na Zamfirescu Iuliana-Cornelia (care nu a adus la cunoștință faptul că nu poate participa la lucrările ședinței).

La lucrările acestei ședințe au participat: d-na Nistor Irina-Mihaela – Primarul Municipiului Câmpina, d-na Lupu Livia-Rodica – Viceprimarul Municipiului Câmpina, d-na Gîrbăcică Adina – Administrator Public în cadrul Primăriei Municipiului Câmpina, d-na Voicu Monica – Director Direcția juridică, d-na Bălan Lavinia – Șef Serviciu administrație publică locală, dl.Birligiu Cristi-Vasile – șef Serviciu impozite și taxe din cadrul Direcției economice a Primăriei Municipiului Câmpina, d-na Dragomir-Vîlcea Iuliana-Iustina – consilier juridic în cadrul Compartimentului administrație publică locală, agricol, relații cu publicul, arhivă, dl.Moraru Dan Gheorghe – consilier în cadrul Compartimentului informatic, precum și reprezentanți ai mass-mediei.

Președintele ședinței – bună ziua! Declar deschisă ședința extraordinară de astăzi 21 iulie a Consiliului local Câmpina. D-na Voicu o să facă prezența.

D-na Voicu Monica face prezența:

- dl.Anghel Alexandru-Serghei – prezent on-line;
- dl.Ciobotaru Gabriel – prezent on-line;
- dl.Crețu Valentin-Mihai – prezent on-line;
- dl.Davidescu Florin-Liviu – prezent fizic;
- dl.Dragomir Paul-Marian – prezent fizic;
- dl.Duran Andrei – prezent on-line;
- dl.Ene Bogdan-Constantin – prezent on-line;



- dl.Filip Costel – prezent on-line;
- d-na Frîncu Anda-Lorena – prezentă on-line;
- d-na Ionescu Noemi-Ştefania – prezentă on-line;
- dl.Istrate Andrei – prezent on-line;
- dl.Leica Rudolf – prezent fizic;
- d-na Lupu Livia-Rodica – prezentă fizic;
- dl.Marcu Florin – prezent on-line;
- dl.Moisescu Nicolae – prezent fizic;
- dl.Nica Emil-Dan-Cristian – prezent on-line;
- d-na Petre Mariana – prezentă fizic;
- dl.Rădulescu Ionuţ-Mihnea – prezent on-line;
- d-na Zamfirescu Iuliana Cornelia – absentă.

Dl.consilier Nica Emil-Dan-Cristian – va lipsi, nu poate să intre nici on-line, este cu copilul la un spital.

D-na Voicu Monica – sunt 18 consilieri prezenţi.

Preşedintele şedinţei – aţi primit materialele pentru şedinţă, avem de dezbatut astăzi proiectul ordinii de zi care cuprinde proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Câmpina şi aprobarea rectificării bugetelor ordonatorilor terţiari de credite, pe anul 2025.

Dacă sunteţi de acord cu ordinea de zi?

Cu 18 voturi pentru (dl.Anghel Alexandru-Serghei, dl.Ciobotaru Gabriel, dl.Creţu Valentin-Mihai, dl.Duran Andrei, dl.Ene Bogdan-Constantin, dl.Filip Costel, d-na Frîncu Anda-Lorena, d-na Ionescu Noemi-Ştefania, dl.Istrate Andrei, dl.Marcu Florin, dl.Nica Emil-Dan-Cristian, dl.Rădulescu Ionuţ-Mihnea au votat on-line ”pentru”, prin apel nominal), proiectul ordinii de zi a fost aprobat.

Punctul nr.1 - Proiect de hotărâre Nr.105/17 iulie 2025 privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Câmpina şi aprobarea rectificării bugetelor ordonatorilor terţiari de credite, pe anul 2025.

- Iniţiator d-na Irina-Mihaela Nistor – Primarul Municipiului Câmpina.

Preşedintele şedinţei – având în vedere că avizul Comisiei buget, finanţe, programe finanţare europeană, administrarea domeniului public şi privat şi agricultură este favorabil o să dau cuvântul iniţiatorului, d-nei Primar.

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – faţă de referatul de aprobare şi raportul Direcţiei economice unde am explicat foarte clar la fiecare poziţie bugetară, de unde luăm, cum luăm, ce facem, unde ducem banii, nu aş avea nimic de completat. Dacă dvs. aveţi nelămuriri.

Preşedintele şedinţei – discuţii?

Dl.consilier Creţu Valentin-Mihai – aş avea şi eu două întrebări legate de poziţia 21, de la Cap.70.02 - C – Achiziţie şi montaj sistem monitorizare video control vehicule parcate. Este bugetat cu 148.000 lei. Puteţi să îmi spuneţi şi mie despre ce sistem este vorba şi unde?

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – da, este vorba de acea discuţie pe care am avut-o de câteva luni de zile, ofertele pe care le-am primit privind regulamentul de reglementare a parcarilor cu care vom veni în perioada următoare. Noi avem mai multe oferte, această poziţie se referă la partea de inspecţie, mai exact verificarea, după ce vom reglementa parcarile, într-o formă sau alta, dvs. veţi vota asupra oportunităţii şi

modalității de implementare a reglementării parcarilor. Ne trebuie neapărat o monitorizare, o verificare a domeniului public în zonele unde sunt parcate aceste autovehicule. Am introdus această poziție pentru a o avea în buget în perioada următoare să nu fim nevoiți să facem o nouă rectificare. Nu se va achiziționa absolut nimic până nu vom veni cu un pachet integrat. Este vorba despre acel mod de verificare care poate fi montat pe un autovehicul, cu precădere, probabil, pe un autovehicul din cadrul Poliției locale (probabil că ei vor verifica), care poate citi numerele de înmatriculare ale autovehiculelor, dacă au plătit sau dacă nu au plătit parcare, așa cum avem tot în buget bani alocați pentru generarea unei aplicații, unui sistem integrat al parcarilor din municipiu. În acest sens am primit mai multe oferte pe care le vom discuta și cu care vom veni în fața dvs. La asta se referă acea modalitate de verificare. Știți că verificările se pot face de către o persoană mergând din mașină în mașină cu un telefon sau prin această modalitate, de a amplasa pe un autovehicul un astfel de model de verificare, o cameră de luat vederi care citește numerele de înmatriculare și verifică din mers dacă autovehiculele și-au plătit parcare sau nu și-au plătit.

Dl.consilier Crețu Valentin-Mihai – a doua întrebare este legată de Cap.84.02 – Străzi, aveți la pct.B – Lucrări noi – Consolidare pod rutier peste pâraul Câmpinița – 56.000 lei și la pct.C – Alte cheltuieli de investiții – Modernizare pod Câmpinița – 56.000 lei. Nu știu ce sunt? Este legat probabil de acel parteneriat cu Primăria Cornu? Ce se dorește, acela nu e pe investiții? Ce se dorește cu acești 56.000 lei și la "Lucrări noi" și "La alte cheltuieli de investiții"?

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – nu s-a modificat, noi nu am modificat nimic, doar să nu fie vreo greșală. Este vorba de acel parteneriat cu Cornu unde s-au întocmit o serie de documentații și pentru care a trebuit să achităm partea noastră de la bugetul local, de contribuție. Nu am modificat nimic, bine că ați sesizat să vedem dacă este vreo greșală.

Dl.consilier Crețu Valentin-Mihai – este trecută de două ori aceeași sumă.

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – nu știu să vă spun de ce a rămas, o să verificăm să nu fie vreo greșală. Trebuie să vedem exact care este denumirea poziției de la care am plătit contribuția cu cei de la Cornu. Cred că este vreo eroare.

Dl.consilier Crețu Valentin-Mihai – ultima întrebare – în explicațiile primite de la Direcția economică, în acel tabel cu explicații, am regăsit o sumă de 31.000 lei pentru achiziționarea unui contract de consultanță pentru elaborarea unei documentații privind asigurarea obligatorie a locuințelor aflate în proprietate publică sau în administrarea autorității locale. Se dorește atribuirea unui contract ca să spună cineva dacă trebuie sau nu trebuie asigurate locuințele sau ce anume se dorește?

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – este vorba de acea poziție care este introdusă de la începutul anului și este pentru asigurarea și verificarea locuințelor care sunt ale noastre. Este o poziție introdusă de la începutul anului.

Dl.consilier Crețu Valentin-Mihai – este datoria noastră să plătim chiar dacă avem chiriași? Aceasta este întrebarea.

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – da, să le monitorizăm.

Dl.Birligiu Cristi – nu face obiectul acestei rectificări această poziție.

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – pozițiile acestea, chiar o să ne uităm de ce ne-a rămas și modernizarea ca nu cumva să mai trebuiască, vreau să vedem exact dacă nu cumva au băgat, au lăsat vreo sursă de bani pentru avize, nu știu la ce s-au gândit

fetele de la dezvoltare, dar în rest, aceste două poziții la care faceți dvs. referire, nu au fost obiectul rectificării de astăzi.

Dl.consilier Nica Emil-Dan-Cristian – la Cap.70.02, la poziția 61 – Studiu de oportunitate pentru stabilire obiectiv de investiții de utilitate publică în zona delimitată de: B-dul Carol I, str.Dreptății și str.1 Decembrie 1918, puteți să ne spuneți mai multe? În zona aceea, cu acest studiu de oportunitate cam ce obiectiv de investiții poate să fie acolo? E o sumă enormă – 10.000 euro? Zona cu turnul înclinat.

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – în zona aceea nu avem numai turnul înclinat, avem mai multe numere cadastrale. Da, este vorba de un studiu de oportunitate care să stabilească eventualitatea sau oportunitatea unui obiectiv de investiții pe zona delimitată, că a fost mai mult, de la str.Dreptății, str.1 Decembrie 1918, B-dul Carol I, un obiectiv de investiții de utilitate publică în acea zonă, dacă este oportun sau nu și ce anume, ce obiectiv de investiții de utilitate publică. Și atunci, în urma studiului vom avea o analiză care ne va spune că este oportun a se realiza următorul obiectiv de investiții sau nu este oportun.

Dl.consilier Nica Emil-Dan-Cristian – în zona respectivă este fostul sediu al băncii Bancpost, este sinagoga, în spate sunt niște clădiri a unor privați și turnul înclinat. Unde se poate investi acolo, exact în zona unde este turnul înclinat?

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – din câte îmi aduc eu aminte terenul de acolo e și terenul nostru și avem un pic și la stradă, o bucată de teren. Da, este vorba de toată zona, nu trebuie să luăm toată zona și toate numerele cadastrale de acolo, este vorba despre oportunitatea unui viitor obiectiv de investiții de utilitate publică acolo, dacă merită sau nu merită, dacă este oportun sau nu este oportun a se realiza ceva. În urma acestui studiu de oportunitate ulterior vom discuta și vom vedea dacă mergem mai departe sau nu, dacă este nevoie de vreo expropriere sau nu este nevoie.

Dl.consilier Nica Emil-Dan-Cristian – asta vreau să vă întreb, din toată zona aceea, sinagoga nu o să puteți și nici nu ați avea de ce să o dărâmați, clădirea din față care atestă proprietate privată unde a fost banca, la fel, în spate sunt vreo două clădiri vis-a-vis de Judecătoria și acelea sunt private. Deci singurul loc este unde este turnul înclinat. Acolo trebuie să se cheltuie niște bani să spună cineva că se poate sau nu se poate investi?

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela - un obiectiv de investiții nu trebuie să fie doar pe o anumită zonă, poate cuprinde și acea zonă. Așa cum v-am spus sunt mult mai multe numere cadastrale în zona respectivă, unele poate se supun unei exproprieri, unele nu, poate nici nu este cazul. Pentru a gândi ceva în zona respectivă în primă fază trebuie un studiu de oportunitate care să ne spună ce avem de făcut sau ce nu avem de făcut acolo, dacă este oportun sau nu este oportun.

Dl.consilier Nica Emil-Dan-Cristian – d-na Primar, până acum, acea zonă cu turnul acela este în conflict juridic. Celelalte știm cam ce structură juridică sau realitate juridică este. Până la studiul acesta dvs. v-ați gândit cam ce ați putea să faceți acolo?

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – nu trebuie să mă gândesc eu, d-le Nica, sau dvs., sau colegii, de aceea facem acest studiu de oportunitate. Eu știu doar atât, că acum 20 ani, Primăria Câmpina a concesionat unei persoane sau unei persoane juridice o bucată de teren, sub sancțiunea realizării unui obiectiv la vremea respectivă. Așa a plecat din Primărie acum 20 de ani contractul de concesiune, pentru a se realiza o clădire sub anumite condiții. Eu știu că acolo Primăria Câmpina nu avut un teren

concesionat cuiva, într-adevăr de 20 ani și de 20 ani Primăria Câmpina se chinuie să își aducă din nou în proprietate acel teren sau să soluționeze problema acolo. Despre asta vorbește acest studiu de oportunitate, este o inițiativă, trebuie să pornești de undeva. Dacă de 20 ani, prin toate metodele posibile și imposibile, prin instanță, tot felul de modalități, nu s-a reușit finalizarea, încercăm și varianta aceasta pe care noi am gândit-o, un studiu de oportunitate să vedem unde Primăria Câmpina are o bucată de teren și să vedem în urma studiului de oportunitate este oportun, nu este oportun să realizăm un alt obiectiv de investiții în zona respectivă. Nu pot să mă pronunț dacă este mai bine așa, nici dvs., nici colegii, trebuie să vedem exact ce ne va spune acel studiu de oportunitate. Este o sumă alocată acolo, mai mare, mai mică, vom vedea în urma achiziției ce sumă va reieși în final. Eu zic că este un prim demers să vedem ce putem face pe mai departe.

Dl.consilier Nica Emil-Dan-Cristian – d-na Primar, dacă îmi dați voie și închei, pe un teren în care există o construcție în conflict juridic, două construcții proprietăți private, una este dacă îmi aduc eu aminte și monument istoric și alte două proprietăți pe partea cealaltă spre Judecătorie, nu văd ce poate să spună cineva contracost că poți să faci acolo, când acea zonă are această structură, cu proprietățile care sunt acolo. Mulțumesc!

D-na Primar Nistor Irina-Mihaela – v-am precizat încă o dată că acest studiu de oportunitate este un demers inițial care, ulterior, în funcție de oportunitatea stabilirii viitorului obiectiv de investiții discutăm despre exproprieri sau nu.

Președintele ședinței – altcineva dacă mai are ceva de întrebat? Dacă nu mai sunt întrebări trecem la vot. Cine este pentru, împotrivă, se abține cineva?

Cu 12 voturi pentru (dl.Ciobotaru Gabriel, dl.Crețu Valentin-Mihai, dl.Duran Andrei, dl.Ene Bogdan-Constantin, d-na Frîncu Anda-Lorena, dl.Istrate Andrei au votat on-line "pentru", prin apel nominal, iar dl.Davidescu Florin-Liviu, dl.Dragomir Paul-Marian, dl.Leica Rudolf, d-na Lupu Livia-Rodica, dl.Moiescu Nicolae și d-na Petre Mariana au votat "pentru", prin participarea fizică) și 6 abțineri (dl.Anghel Alexandru-Serghei, dl.Filip Costel, d-na Ionescu Noemi-Ștefania, dl.Marcu Florin, dl.Nica Emil-Dan-Cristian și dl.Rădulescu Ionuț-Mihnea au votat on-line cu "abținere", prin apel nominal), proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Președintele ședinței – mulțumesc frumos, d-na Voicu. Declar închisă ședința extraordinară de astăzi. Mulțumim pentru participare! După-amiază plăcută tuturor!

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Consilier,
Lupu Livia-Rodica



Secretar General,
Municipiul Câmpina,
Moldoveanu Elena

Întocmit,
Bălan Lavinia

Iordache Gabriela