



HOTĂRÂRE

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009
și atestat prin H.G. nr.1604/2009**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.33.509/08 august 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor – Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009;

Ținând seama de:

- raportul nr.33.635/08 august 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.33.636/08 august 2025, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;

- raportul nr.33.549/08 august 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.33.637/08 august 2025, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.33.638/08 august 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.33.639/08 august 2025;

- Nota de fundamentare nr.33.373/07 august 2025 întocmită de Direcția administrarea domeniului public și privat;

- Procesul-verbal nr.33.102/05 august 2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.552, art.554, art.858 și art.863, lit.”c” și lit.”f” din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c", art.286, alin.(1) și alin.(4), art.289, alin.(1)-alin.(4) și Anexa nr.4 la O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre

Art.I. - Se aprobă modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, după cum urmează :

1. La Capitolul V – Monumente istorice, statui, terenuri cu destinație forestieră, Secțiunea C. - Terenuri cu destinație forestieră, poziția 1, se modifică conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Imobilul ce face obiectul modificării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina se identifică conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. – Imobilul menționat în prezenta hotărâre va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.IV. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului Șef al Municipiului Câmpina.

Președinte de ședință,
Consilier,
Lupu Livia-Rodica



Contrasemnează,
/ Secretar General,
Moldoveanu Elena



Câmpina, 11 august 2025
Nr.103

ANEXA nr.1

H.C.L. nr. 103 / 11 august 2025

Președintele ședinței,
Consilier,

Lupu Livia - Rodica

CAPITOLUL V

MONUMENTE ISTORICE, STATUI, TERENURI CU DESTINAȚIE FORESTIERĂ

C. TERENURI CU DESTINAȚIE FORESTIERĂ

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar	Starea juridică Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	2.4.2.8.	Zona Dr. Constantin Istrati	Adresa: Str. Pictor Nicolae Grigorescu, f.nr. Suprafață teren – 55946 mp. Vecinătăți: S – str Pictor Nicolae Grigorescu; N – Statul Român – domeniul public; E – proprietăți particulare; V – UAT Câmpina, proprietar neidentificat	1879	22.042.861,00	Domeniul public al Municipiului Câmpina conform HCL nr. 99/2009
...	...	...	...	...	...	...

Întocmit

Ungureanu Constantin

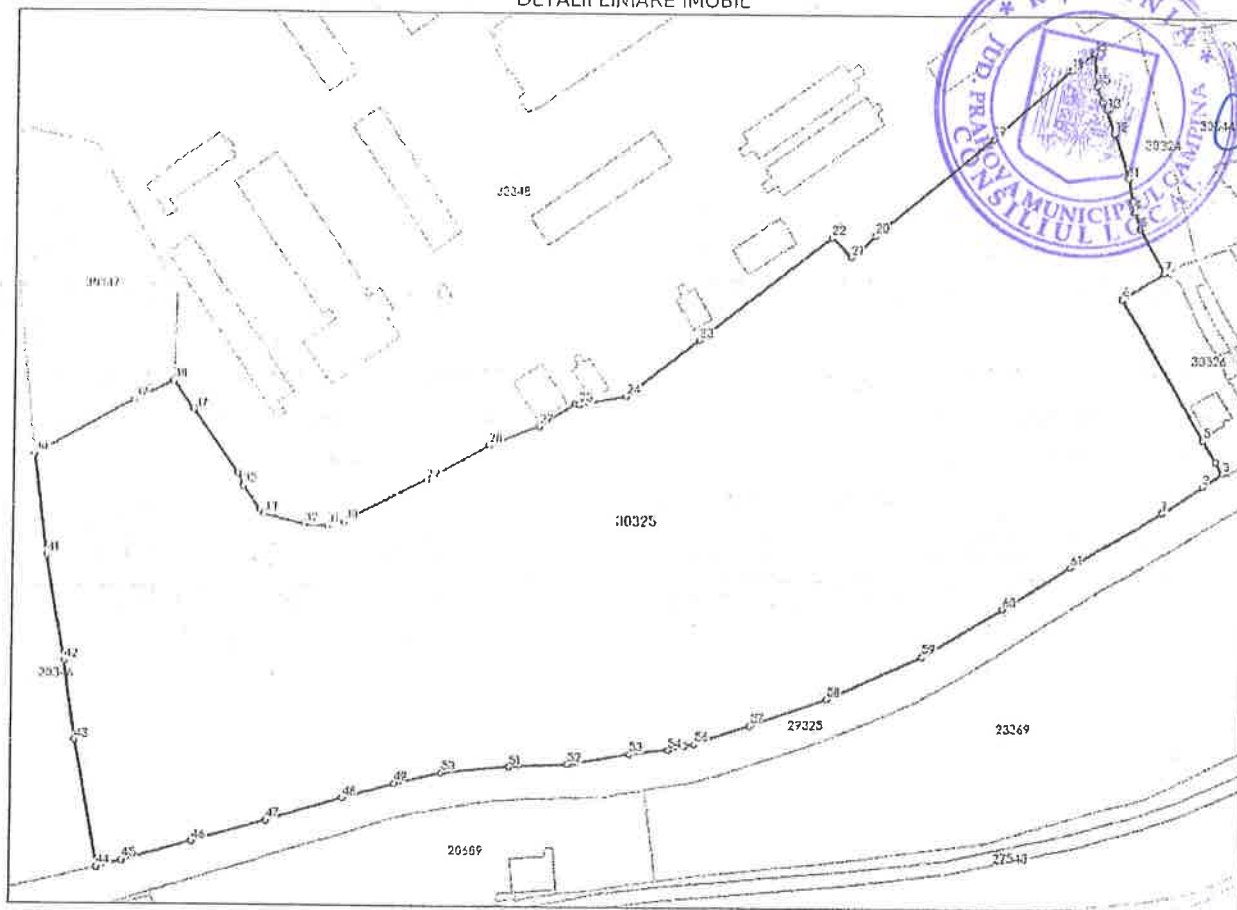


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30325	55.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	55.946	11	399	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	557.240,35 403.685,589	2	557.255,003 403.695,271	17.56 3	2	557.255,003 403.695,271	3	557.261,961 403.700,016	8.422	3	557.261,961 403.700,016	4	557.259,53 403.704,3	4.926
4	557.259,53 403.704,3	5	557.254,847 403.711,877	8.907	5	557.254,847 403.711,877	6	557.225,462 403.761,909	58.02 3	6	557.225,462 403.761,909	7	557.240,385 403.771,27	17.61 6
7	557.240,385 403.771,27	8	557.231,499 403.786,688	17.79 5	8	557.231,499 403.786,688	9	557.229,414 403.792,623	6.291	9	557.229,414 403.792,623	10	557.228,77 403.796,77	4.197
10	557.228,77 403.796,77	11	557.227,405 403.804,589	7.937	11	557.227,405 403.804,589	12	557.222,535 403.820,527	16.66 5	12	557.222,535 403.820,527	13	557.219,958 403.828,758	8.625
13	557.219,958 403.828,758	14	557.218,531 403.831,479	3.072	14	557.218,531 403.831,479	15	557.216,627 403.837,115	5.949	15	557.216,627 403.837,115	16	557.215,586 403.848,909	11.84

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009

Subsemnata Irina-Mihaela Nistor, în calitate de Primar al Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) și alin.(2) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun analizei și aprobării Consiliului local **proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009.**

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază Nota de fundamentare nr.33.373/07 august 2025 întocmită de Direcția administrarea domeniului public și privat, precum și procesul-verbal nr.33.102/05 august 2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina.

Precizez faptul că imobilul Pădure Parc Dr. Constantin Istrati, identificat prin C.F/ Nr. Cadastral 30325, face parte din domeniul public al Municipiului Câmpina, figurând la Capitolul V. Monumente Istorice, Statui, Terenuri cu destinația forestiera, C. Terenuri cu destinația forestiera, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009.

Totodată menționez faptul că suprafața se actualizează în urma măsurărilor efectuate în cadrul Programului de Cadastru și Carte funciară, iar în ceea ce privește schimbarea denumirii din Pădure Parc Dr.Constantin Istrati în Zona Dr.Constantin Istrati propun a se realiza având în vedere cerințele Ghidului Solicitantului PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/PRSM_A13-Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră, în vederea realizării obiectivului amenajare zonă de agrement.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu majoritate absolută, în conformitate cu dispozițiile art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Urgența promovării proiectului de hotărâre este dată de necesitatea depunerii cererii de finanțare în baza Ghidului Solicitantului PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/PRSM_A13-Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră, a proiectului "Investiții în Infrastructura verde-albastră din Zona Dr.Constantin Istrati, Municipiul Câmpina, jud. Prahova", care are termen de depunere data de 30 septembrie 2025.

Față de cele prezentate mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpina, proiectul de hotărâre privind actualizarea suprafeței cât și schimbarea denumirii Pădure Parc Dr.Constantin Istrati în „Zona Dr.Constantin Istrati”, cu Nr.Cadastral/CF 30325.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.552, art.554, art.858 și art.863, lit.”c” și lit.”f” din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr.287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020;

- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.”c”, art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), art.286, alin.(1) și alin.(4), art.289, alin.(1)-alin.(4) și Anexa nr.4 la O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Irina-Mihaela Nistor

