



HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului
Câmpina a clădirilor situate în „Parcul str.Oituz”, din Municipiul Câmpina,
str.Oituz, f.nr., Județul Prahova, înscrise în C.F. nr.29778,
având Numerele Cadastrale 29778-C1 și 29778-C2,
în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.31.140/23 iulie 2025 al d-lor Leica Rudolf, Ene Bogdan-Constantin și Moisescu Nicolae - consilieri locali, prin care propun trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a clădirilor situate în „Parcul str.Oituz”, din Municipiul Câmpina, str.Oituz, f.nr., Județul Prahova, înscrise în C.F. nr.29778, având Numerele Cadastrale 29778-C1 și 29778-C2, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora;

Ținând seama de:

- raportul nr.31.445/24 iulie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.31.144/23 iulie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.31.396/24 iulie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.31.246/24 iulie 2025, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.31.446/24 iulie 2025;

- Procesul-verbal nr.28290/03 iulie 2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”c” și art.361, alin.(2) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a clădirilor situate în „Parcul str.Oituz”, din Municipiul Câmpina, str.Oituz, f.nr., Județul Prahova, înscrise în C.F. nr.29778, având Numerele Cadastrale 29778-C1 și 29778-C2, amplasate pe terenul proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață măsurată de 4.490,00 mp, după cum urmează:

- clădirea C1 în suprafață construită la sol de 75,00 mp și suprafață construită desfășurată de 150,00 mp, regim de înălțime D+P (Club copii), cu valoarea de inventar de 113.736,00 lei;

- clădirea C2 în suprafață construită la sol de 19,00 mp și suprafață construită desfășurată de 19,00 mp, cu regim de înălțime P (Grup sanitar), cu valoarea de inventar de 32.144,00 lei.

(2) - Construcțiile prevăzute la alin.(1) se identifică conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Trecerea în domeniul privat al Municipiului Câmpina a construcțiilor prevăzute la art.1 se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.

Art.3. – După îndeplinirea procedurilor derulate în baza prezentei hotărâri se actualizează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, conform procedurii prevăzute de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției dezvoltare;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina.

Președinte de ședință
Consilier,
Lupu Livia-Rodica

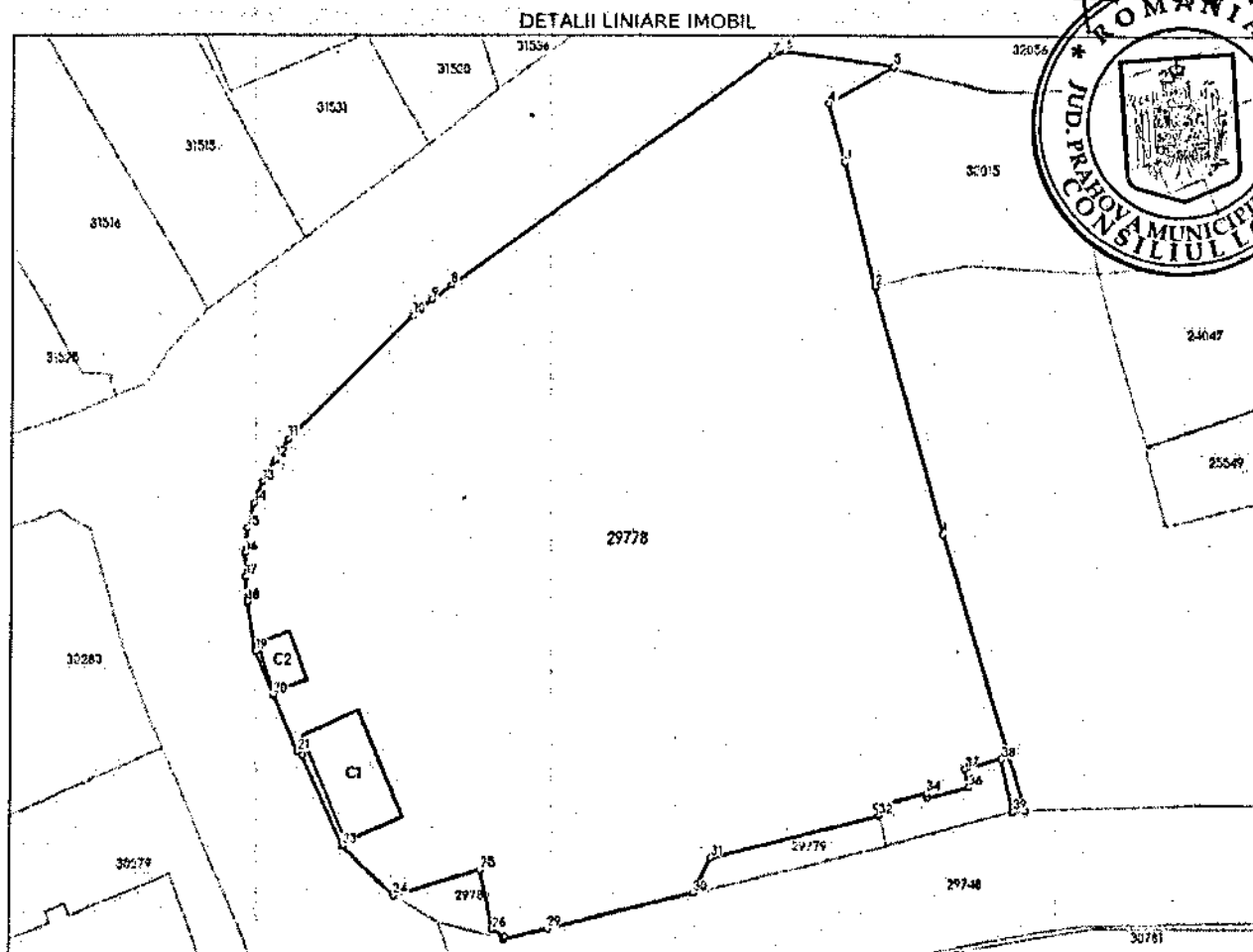


Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29778	4.490	Teren împrejmuit parțial cu gard de metal și parțial cu gard de lemn. Lot 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.490	83	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29778-C1	construcții administrative și social culturale	75	Cu acte	S. construită la sol: 75 mp; Construcția C1 (D+P) - Club copii, S. constr = 75mp și S constr. desf. = 150mp, anul construcției 1960 și extinsă în 2010
A1.2	29778-C2	construcții anexa	19	Cu acte	S. construită la sol: 19 mp; Construcția C2 (P) - Grup sanitar, S. constr = 19mp și S constr. desf. = 19mp, anul construcției 2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	25.862	2	3	12.98	3	4	6.111
4	5	7.667	5	6	11.265	6	7	1.381